

УНАФЭ № 72

БЕГИМ № 72

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 72

2 апреля 2019 г.

О назначении публичных слушаний по обсуждению вопросов предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в городском округе Нальчик

Рассмотрев обращение Местной администрации городского округа Нальчик о назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства по обращению организации и заявлениям граждан, руководствуясь статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 21 Устава городского округа Нальчик, Положением об организации и проведении публичных слушаний в городском округе Нальчик, утвержденным решением Совета местного самоуправления городского округа Нальчик от 2 февраля 2018 года №143, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить 15 апреля 2019 года в 15-00 часов публичные слушания в городском округе Нальчик по обсуждению вопросов предоставления разрешений:

1.1. на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки 1-го типа (Ж-1), с кадастровым номером 07:09:0102097:89, площадью 1251,0 кв. метров, под религиозное использование, по адресу: г. Нальчик, ул. Левича, 30;

1.2. на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства трехэтажного индивидуального жилого дома на красной линии по ул. Мечиева, на земельном участке расположенном в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки 1-го типа (Ж-1), площадью 808,0 кв.метров, с кадастровым номером 07:09:0102075:98, по адресу: г.Нальчик, ул. Мечиева, 164;

1.3. на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства бизнес центра с увеличением процента застройки до 86%, на земельном участке, расположенном в территориальной зоне (Ж-4), общей

площадью 552 кв. метров, с кадастровым номером 07:09:0104019:726, по адресу: ул. Тарчокова/пер. Театральный, б/н.

2. Местом проведения публичных слушаний определить административное здание, расположенное по адресу: г. Нальчик, ул. Кешокова, 70, 4 этаж (большой зал).

3. Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик, утвержденной постановлением Местной администрации городского округа Нальчик от 27 марта 2018 года №429 «О создании Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик»:

3.1. организовать проведение публичных слушаний по обсуждению вопросов предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в установленном действующим законодательством порядке;

3.2. подготовить заключения по результатам проведения публичных слушаний в установленный законом срок;

3.3. опубликовать настоящее постановление и заключения по результатам проведения публичных слушаний в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава городского округа Нальчик

И.В. Муравьев