



КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫППЭ АДМИНИСТРАЦЭ
КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ
МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

УНАФЭ №1890

БЕГИМ №1890

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №1890

« 4 » октября 2017 г.

**Об изъятии земельного участка для муниципальных нужд по
адресу: КБР, г. Нальчик, ул. бр. Кушховых, 140, кв. 2, 5, 6, 7, 8, 10**

Руководствуясь ст.279 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст.32 Жилищного кодекса Российской Федерации, ст.56.6-56.10 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Местной администрации городского округа Нальчика от 27 января 2006 года №60 «О признании непригодными для постоянного проживания аварийных жилых домов городского округа Нальчика», постановлением Местной администрации городского округа Нальчик от 29 апреля 2013 года №967 «О муниципальной адресной программе «Переселение граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и подлежащих сносу, на 2014-2017 года», Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т**:

1.Изъять для муниципальных нужд:

1.1 земельный участок, с кадастровым номером 07:09:0101015:2368, общей площадью 1360,0 кв.м, под многоквартирным жилым домом, расположенный по адресу: г.Нальчик, ул.бр.Кушховых,140, принадлежащий на праве общей долевой собственности собственникам помещений в находящемся на данном земельном участке многоквартирном доме;

1.2 жилое помещение (квартира) №2, с кадастровым номером 07:09:0100000:24246, общей площадью 25,4 кв.м, в доме №140, расположенном по ул.бр.Кушховых, в г.Нальчик, находящееся в собственности граждан;

1.3 жилое помещение (квартира) №5, с кадастровым номером 07:09:0101015:695, общей площадью 22,6 кв.м, в доме №140, расположенном по ул.бр.Кушховых, в г.Нальчик, находящееся в собственности граждан;

1.4 жилое помещение (квартира) №6, кадастровым номером 07:09:0000000:56428, общей площадью 30,0 кв.м, в доме №140, расположенном по ул.бр.Кушховых, в г.Нальчик, находящееся в собственности граждан;

1.5 жилое помещение (квартира) №7, с кадастровым номером 07:09:0101015:843, общей площадью 42,3 кв.м, в доме №140, расположенном по ул.бр.Кушховых, в г.Нальчик, находящееся в собственности граждан;

1.6 жилое помещение (квартира) №8, с кадастровым номером 07:09:0101015:1048, общей площадью 40,7 кв.м, в доме №140, расположенном по ул.бр.Кушховых, в г.Нальчик, находящееся в собственности граждан;

1.7 жилое помещение (квартира) №10, с кадастровым номером 07:09:0100000:23715, общей площадью 21,9 кв.м, в доме №140, расположенном по ул.бр.Кушховых, в г.Нальчик, находящееся в собственности граждан.

2.МКУ «УЖКХиБ-СЗ» Местной администрации городского округа Нальчик (А.М.Ашабоков) в установленном порядке провести мероприятия по определению рыночной стоимости размера возмещения за изымаемые жилые помещения и земельные участки.

3.Жилищному управлению Местной администрации городского округа Нальчик (О.И.Тауканец) направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в течение десяти дней с момента его принятия.

4.МКУ «Управление городского имущества» Местной администрации городского округа Нальчик (М.Х.Глостанов), МКУ «Управление земельных отношений» Местной администрации городского округа Нальчика (З.Б.Балкаров):

4.1 в установленном порядке провести мероприятия по заключению соглашений об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества, указанных в пункте 1 настоящего постановления;

4.2 направить в Управление Росреестра по КБР копию решения об изъятии земельного участка для муниципальных нужд, в течение десяти дней со дня принятия;

4.3 после перехода права собственности на земельный участок обеспечить регистрацию права муниципальной собственности на изъятый земельный участок в Управлении Росреестра по КБР.

5.Пресс-службе Местной администрации городского округа Нальчик в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать его в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте Местной администрации городского округа Нальчик в сети «Интернет».

6.Постановление об изъятии земельного участка для муниципальных нужд действует в течение трех лет со дня его принятия.

7.Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования (обнародования).

8.Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя Главы местной администрации городского округа Нальчик А.Ю.Тонконога.