



КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫППЭ АДМИНИСТРАЦЭ
КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ
МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

УНАФЭ №1194

БЕГИМ №1194

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №1194

« 29 » ИЮНЯ 2017 г.

**Об изъятии земельного участка и нежилого здания, расположенных
по адресу: г.Нальчик, ул.Толстого/Калюжного**

В соответствии с постановлением Местной администрации городского округа Нальчик от 23 мая 2017 года №881 «Об утверждении проекта планировки территории для размещения линейного объекта - автомобильной дороги в центральной части городского округа Нальчик», на основании ст.49, 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т**:

1.Изъять для муниципальных нужд земельный участок, с кадастровым номером 07:09:0102021:85, площадью 169 кв.м., расположенный по адресу: г.Нальчик, ул.Толстого/Калюжного, нежилое здание торгово-остановочного комплекса, площадью 157 кв.м., с кадастровым номером 07:09:0000000:53150.

2.МКУ «Управление земельных отношений Местной администрации городского округа Нальчик» в установленном законом порядке со дня принятия данного решения:

2.1 уведомить о принятом решении об изъятии земельного участка для муниципальных нужд собственника земельного участка и нежилого здания, расположенного на данном земельном участке;

2.2 направить копию данного решения об изъятии в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

2.3 выступить заказчиком работ по оценке земельного участка и нежилого здания, расположенного на данном земельном участке, определения размера возмещения платы убытков и упущенной выгоды, связанной с изъятием земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постанов-

ления, изымаемого для муниципальных нужд (далее - изымаемый земельный участок);

2.4 обеспечить подготовку и направление собственнику изымаемого земельного участка и нежилого здания, расположенного на данном земельном участке, проекта соглашения об изъятии земельного участка для муниципальных нужд (далее - проект соглашения об изъятии земельного участка);

2.5 выступить от имени Местной администрации городского округа Нальчик стороной в соглашении об изъятии земельного участка для муниципальных нужд;

2.6 заключить с собственником изымаемого земельного участка соглашение об изъятии земельного участка;

2.7 обеспечить государственную регистрацию в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кабардино-Балкарской Республике право собственности Местной администрации городского округа Нальчик на изымаемый земельный участок и нежилое здание, расположенное на данном земельном участке.

3.Административно-правовому управлению Местной администрации городского округа Нальчик обеспечить подготовку и предъявление иска в суд о принудительном изъятии земельного участка, в случае, если по истечении девяноста дней со дня получения собственником изымаемого земельного участка проекта соглашения об изъятии земельного участка не представлено подписанное соглашение об изъятии земельного участка.

4.Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке.

5.Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава местной администрации
городского округа Нальчик

А.Алакаев