

Порядок предоставления жилого помещения и включения в сводный список по детям сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей и лиц из числа детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей

Порядок обеспечения жильем детей-сирот регламентируется:

- 1) Федеральным законом от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».
- 2) Постановлением Правительства Российской Федерации от 04.04.2019 № 397 «О формировании списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, исключении детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, из списка в субъекте Российской Федерации по прежнему месту жительства и включении их в список в субъекте Российской Федерации».
- 3) Законом Кабардино-Балкарской Республики от 17.02.2012 № 2-РЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Кабардино-Балкарской Республике»

Порядок действий для включения в сводный список по детям сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей и лиц из числа детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Для включения в список лицам, имеющим на это право или их законным представителям необходимо:

1. Подготовить перечень документов.

- 1) Копия паспорта лица, (в отношении которого решается вопрос о включении его в список (далее гражданин));
- 2) Документ, удостоверяющий личность законного представителя несовершеннолетнего гражданина и его полномочия, либо документ, свидетельствующий об объявлении несовершеннолетнего гражданина полностью дееспособным (эмансипированным);
- 3) Копия свидетельства о рождении гражданина в отношении, которого решается вопрос о включении его в список (далее гражданин);

4)СНИЛС

5)ИНН

6)Справка с места учебы, работы, службы гражданина или отбывания им наказания (при наличии). Документ выдается в течение 1 месяца с даты выдачи.

7)Документы, подтверждающие утрату гражданином в несовершеннолетнем возрасте родительского попечения:

а) копия решения суда о лишении родителей (родителя) родительских прав либо об ограничении родителей (родителя) в родительских правах в отношении гражданина;

б) копия свидетельства (свидетельство) о смерти родителей (родителя);

в) копия решения суда о признании родителей (родителя) безвестно отсутствующими (отсутствующим);

г)копия решения суда о признании родителей (родителя) недееспособным (недееспособным);

д)справка органа записи актов гражданского состояния, подтверждающая, что сведения об отце внесены в запись акта о рождении ребенка по заявлению матери ребенка.

8)Документы с последнего места жительства гражданина, (выписка из домово́й (поквартирной) книги в 2 экземплярах, в отношении, которого решается вопрос о включении его в список (далее гражданин) (МФЦ);

9) Справка о составе семьи в 2 экземплярах, в отношении которого решается вопрос о включении его в список (далее гражданин) (МФЦ);

10)Правоустанавливающие документы на жилое помещение (техпаспорт, свидетельство о регистрации права собственности, ордер);

11)Справка органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество.(Запрашивается органом опеки и попечительства).

2) Подать заявление в орган опеки и попечительства по форме, утвержденной Постановлением № 397 от 04.04.2019 года.

3) Получить документы с органа опеки и попечительства о включении ребенка в список.

В сводный список включаются:

1) дети, оставшиеся без попечения родителей, по достижении ими возраста 14 лет по инициативе их законных представителей или органов опеки и попечительства, если законные представители в течение 3 месяцев не приняли меры по включению их в список;

2) лица из числа детей-сирот (от 18 до 23 лет).

В том числе включаются лица, которые достигли возраста 23 лет, если они относились к категории детей-сирот и детей,

оставшихся без попечения родителей, и в соответствии с законодательством Российской Федерации имели право на внеочередное обеспечение жилыми помещениями по договору социального найма, но в установленном порядке не были поставлены на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий или нуждающихся в жилых помещениях и **не реализовали это право по состоянию на 1 января 2013 года или после 1 января 2013 года имели право на обеспечение жилыми помещениями из специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, но не были включены в сводный список.**

Однако, возможны иные случаи, когда в силу различных причин, гражданами, **достигшими возраста 23 лет** и относившимися к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, или их законными представителями не были поданы соответствующие заявления, **в этих ситуациях гражданам, достигших возраста 23 лет за защитой своих жилищных прав целесообразно обратиться в судебные органы.**

Жилье предоставляется лицам данной категории если они:

- 1) не являются нанимателями жилья на основании договора социального найма;
- 2) являются членами семьи гражданина, являющегося нанимателем помещения по договору социального найма;
- 3) не имеют жилых помещений в собственности на любых основаниях (приватизация, дарение, покупка, наследование);
- 4) проживание в их собственном или муниципальном жилье, где они имеют право пользования, признано невозможным.