

**УНАФЭ № 77**

**БЕГИМ № 77**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ №77**

15 апреля 2019 г.

**О назначении публичных слушаний по обсуждению вопросов предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в городском округе Нальчик**

Рассмотрев обращение Местной администрации городского округа Нальчик о назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства по заявлениям граждан, руководствуясь статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 21 Устава городского округа Нальчик, Положением об организации и проведении публичных слушаний в городском округе Нальчик, утвержденным решением Совета местного самоуправления городского округа Нальчик от 2 февраля 2018 года №143, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить «29» апреля 2019 года в 15:00 часов публичные слушания в городском округе Нальчик по обсуждению вопросов предоставления разрешений:

1.1. на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки 1-го типа (Ж-1), с кадастровым номером 07:09:0102012:206, площадью 995,0 кв.метров, под магазин, по адресу: г.Нальчик, ул.Шарданова, 55;

1.2. на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства трехэтажного с цокольным этажом здания магазина (общее количество этажей – четыре, в том числе цокольный этаж) с увеличением максимального процента застройки до 90%, на земельном участке, расположенном в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки 1-го типа (Ж-1), площадью 995,0 кв.метров, с кадастровым номером 07:09:0102012:206, по адресу: г.Нальчик, ул.Шарданова, 55;

2. Местом проведения публичных слушаний определить административное здание, расположенное по адресу: г.Нальчик, ул.Кешокова, 70, 4 этаж (большой зал).

3. Установить, что со всеми материалами по данным вопросам можно ознакомиться на официальном сайте городского округа Нальчик «admnalchik.ru» и в Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик, а также направить в указанную Комиссию письменные предложения в течение 10 дней со дня опубликования настоящего постановления по адресу: г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 2 этаж, каб. №45 (в рабочие дни с 9-00 до 18-00 часов).

4. Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик, утвержденной постановлением Местной администрации городского округа Нальчик от 27 марта 2018 года №429 «О создании Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик»:

4.1.организовать проведение публичных слушаний по обсуждению вопросов предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в установленном действующим законодательством порядке;

4.2.подготовить заключения по результатам проведения публичных слушаний в установленный законом срок;

4.3.опубликовать настоящее постановление и заключения по результатам проведения публичных слушаний в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик «admnalchik.ru».

5.Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава городского округа Нальчик

И.В. Муравьев