

**Пояснительная записка
к проекту нормативного правового акта
«Местные нормативы градостроительного
проектирования городского округа Нальчик»**

Настоящий документ «Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа Нальчик» разработан на основании Региональных нормативов градостроительного проектирования Кабардино-Балкарской Республики, утвержденных постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 30 декабря 2011г. №446-ПП, в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации и Закона Кабардино-Балкарской Республики от 5 августа 2006 г. №66-РЗ «О градостроительной деятельности в Кабардино-Балкарской Республике».

Настоящие нормативы конкретизируют и развивают основные положения действующих федеральных норм. По вопросам, не рассматриваемым в настоящих нормативах, следует руководствоваться законами и нормативно-техническими документами, действующими на территории Российской Федерации в соответствии с требованиями Федерального закона от 27 декабря 2002г. №184-ФЗ «О техническом регулировании». При отмене и/или изменении действующих нормативных документов, в том числе тех, на которые дается ссылка в настоящих нормах, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

Нормативы разработаны в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации на основании статистических и демографических данных с учетом природно-климатических, социальных, территориальных особенностей городского округа Нальчик.

«Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа Нальчик» содержат минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека (в том числе объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступности таких объектов для населения (включая инвалидов), объектами инженерной, транспортной инфраструктур, благоустройства территории), предупреждения и устранения негативного воздействия факторов среды обитания на население, безопасности функционирования формируемой среды, а также устойчивости в чрезвычайных ситуациях.

Настоящие нормативы обязательны для всех субъектов градостроительной деятельности, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа Нальчик Кабардино-Балкарской Республики, независимо от их организационно-правовой формы.

Начальник отдела градостроительного
планирования МКУ «Департамент
архитектуры и градостроительства»

В.З. Хоранов