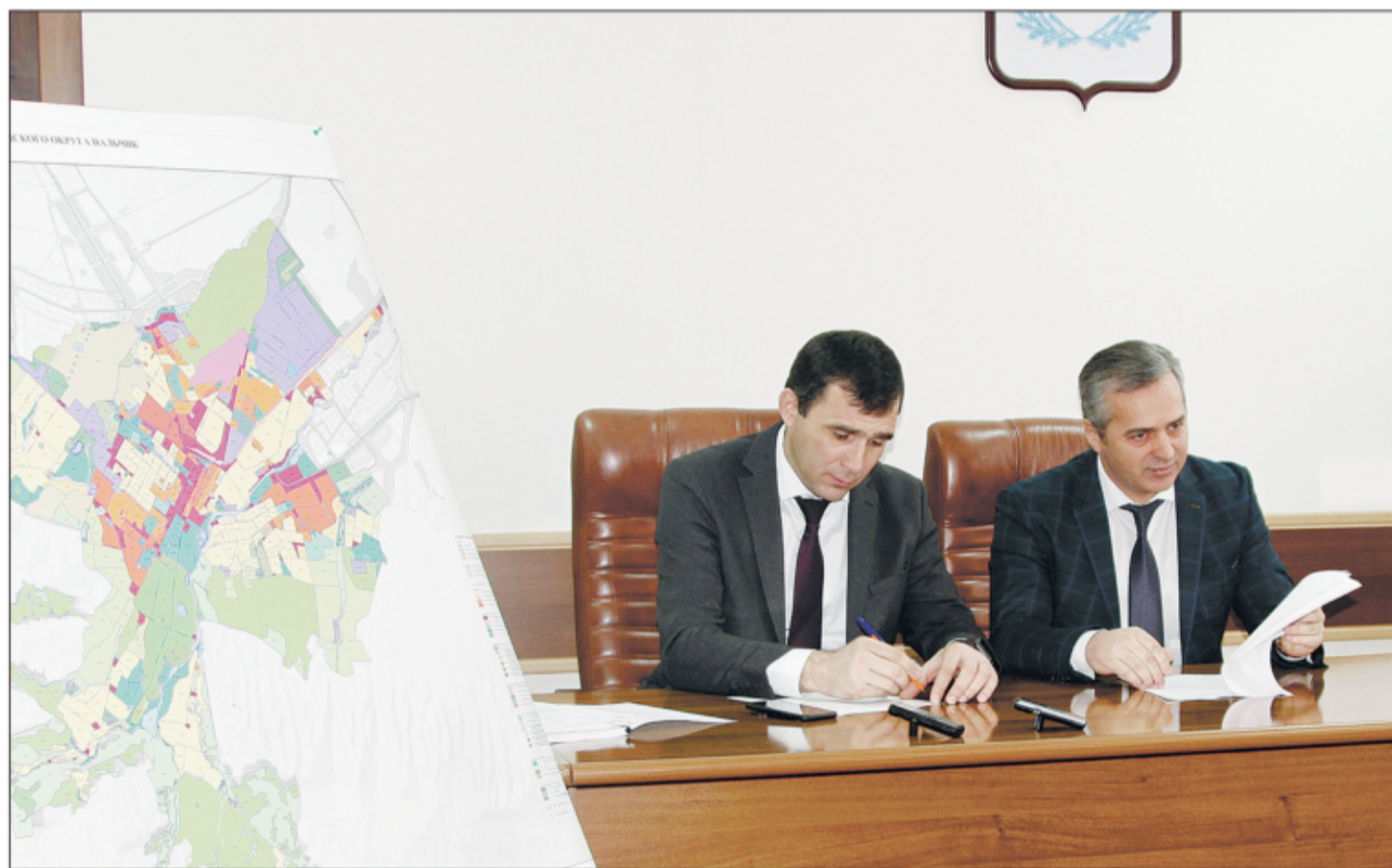




публичные слушания

Обсудили проект генплана и новую редакцию Правил землепользования и застройки городского округа



15 января в Местной администрации г.о. Нальчик прошли публичные слушания по обсуждению проекта генерального плана развития городского округа и новой редакции Правил землепользования и застройки (ПЗиЗ) городского округа Нальчик. Третьим вопросом в повестке слушаний стояла планировка территории, ограниченной улицами Чернышевского, Ногмова, Яхогоева и Чайковского.

В слушаниях приняли участие главный архитектор КБР Астемир Унажиков, горожане, депутаты Совета местного самоуправления г.о. Нальчик, работники структурных подразделений мэрии города, представители политических партий и общественных организаций. Мероприятие было организовано комиссией по подготовке новой редакции Правил землепользования и застройки и проекта генплана при Местной администрации г.о. Нальчик во главе с и.о. заместителя мэра Анзором Ашабоковым и руководителем Департамента архитектуры и градостроительства Алимом Бербековым.

Докладчиком по обсуждавшимся вопросам на слушаниях выступил начальник отдела градостроительного планирования Департамента архитектуры и градостроительства мэрии Виталий Хоранов.

После обсуждения вопросов повестки дня участники слушаний единогласно одобрили проекты генерального плана и Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик и рекомендовали мэрии направить оба документа в Совет местного самоуправления г.о. Нальчик для рассмотрения и принятия решения.

По третьему вопросу участники слушаний рекомендовали Главе Местной администрации г.о. Нальчик утвердить предложенный проект планировки городской территории, ограниченной улицами Чернышевского, Ногмова, Яхогоева и Чайковского.



УВАЖАЕМЫЕ ЧИТАТЕЛИ!

Вы можете
подписаться
на газету

во всех почтовых отделениях г. Нальчика



На февраль-июнь
2019 года
стоимость подписки -
300 руб.
Наш индекс - 31228

Официальный
Нальчик

7-14

религия

19 января – Крещение Господне

Ежегодно 19 января православные христиане отмечают праздник Крещения Господня или Богоявления. В этот день Церковь вспоминает евангельское событие: как пророк Иоанн Предтеча крестил Иисуса Христа в реке Иордан. В Нальчике местами торжеств, посвящённых празднику, станут соборы преподобного Симеона Столпника и равноапостольной Марии Магдалины. Рассказывает священник Олег Васин:



– Канун этого праздника, 18 января – Крещенский сочельник, постный день. В этот день готовится особое блюдо сочиво, откуда и пошло слово «сочельник», – злаковый взвар с добавлением мёда и сухофруктов.

Есть традиция кропить перед Крещением своё жилище крещенской водой. Водоосвящение происходит два раза – в сочельник и в день Богоявления. Эту водичку хранят в течение года, до следующего богоявления. Прийти и забрать её может всякий желающий, независимо от исповедуемой им религии. Удобные для проведения освящения бочки каждый год предоставляет Нальчикский халвичный завод. Люди набирают воду без очередей, нет столпотворения.

В нашем городе сложилась традиция проводить богослужение рано, в пять часов утра, после чего проводится освящение воды во дворе собора.

Во многих местах существует традиция пойти на иордань – прорубь, обычно в форме креста, вырубленную на поверхности замёрзшего водоёма. Но у нас нет полноводной реки и льда на реке зимой не бывает. И это не церковный обычай, а народный. У церкви нет предписания, чтобы человек в этот день погружался в воду. Это может происходить по желанию верующих. Получилось так, что в городском округе Нальчик такой традиции не сложилось.

Главное в день Великого праздника – вспоминая историю Крещения Господне, напомнить себе о необходимости быть православными христианами не только по названию, но и по сути всей своей жизни.

Наш корр.

В мэрии

Чтобы город становился краше

Местная администрация г.о. Нальчик подвела итоги проведённого впервые конкурса на лучшее новогоднее оформление двора. В нём приняли участие ЖЭКи, ТСЖ, управляющие компании, а также жильцы многоквартирных домов.

11 января в малом конференц-зале городской администрации состоялось награждение победителей. Вручая награды победителям, заместитель столичного мэра Анатолий Тонконог подчеркнул, что победители получают не просто призы, а такие подарки, которые можно будет использовать для благоустройства дворовой территории, например, дет-

ские игровые площадки, дворовые скамейки.

В номинации «Лучшее оформление дворовой территории» победителем признан двор перед домами №№8, 10, 12 по Тырныузскому проезду. Ещё одним победителем в номинации «Выбор зрителей» стала дворовая территория по улице Ногмова, 54.

Председатель домового совета Ирина Татарова поблагодарила городские власти за внимание и обещанную помощь в дальнейшем благоустройстве двора.

Также в ходе конкурса была отмечена работа трёх управляющих компаний, которым были вручены благодарности Местной администрации г.о. Нальчик.

Хазиз Хавпачев

пфр информирует

Скоро появится цифровой аналог пенсионного удостоверения

Несколько лет назад Пенсионный фонд отказался от выдачи пенсионных удостоверений, поскольку информационная система ПФР вышла на новый уровень и позволила оперативно предоставлять гражданам, а также органам государственной власти всю необходимую информацию через СМЭВ (систему межведомственного электронного взаимодействия). Сейчас все государственные организации получают подтверждающие сведения о том, что человек является пенсионером, непосредственно через электронный обмен с Пенсионным фондом. Однако ПФР разработал проект, который позволит подтверждать эти данные также для тех, кто не имеет доступа к базе данных фонда.

С 2019 года ПФР запускает пилотный проект – цифровую социальную карту, благодаря которой социально ответственный бизнес, не имея доступа к СМЭВ, сможет идентифицировать человека как пенсионера. Аналогичные функции данная карта будет выполнять для граждан предпенсионного возраста, которым в соответствии с новым законодательством с 1 января 2019 года также положены льготы.

Цифровая социальная карта

реализована через мобильное приложение ПФР и содержит информацию о статусе гражданина и положенных ему социальных льготах в виде уникального QR-кода. Считывание кода с экрана смартфона позволяет определить право гражданина как пенсионера или человека предпенсионного возраста на положенные ему льготы, скидки и другие формы социальной поддержки, предоставляемые не только государством, но и коммерческими организациями.

Активное использование цифровой социальной карты начнется с нынешнего года. В настоящее время между ПФР и X5 Retailgroup готовится к подписанию двустороннее соглашение о предоставлении льгот с использованием данной карты. В рамках соглашения X5 планирует внедрить технологию сканирования QR-кода для предоставления скидок на товары и персонализированных предложений покупателям пенсионного и предпенсионного возраста в магазинах своей сети в следующем году.

В настоящее время обсуждается аналогичное взаимодействие между Пенсионным фондом и компанией РЖД.

Управление ПФР ГУ-ОПФР по КБР в г. Нальчике

БЛИЦ-ОПРОС

Как вы отмечаете праздник Крещения Господня?

Алевтина Гриневиц, пенсионерка:

– Как и положено, хожу с утра в церковь на службу. Из традиционных блюд готовлю кутью – это каша из пшеничных зёрен, её подаю на завтрак, а на ужин пеку пироги.

Михаил Сенич, руководитель пресслужбы КБГУ:

– Раньше ходил с мамой на службу в церковь. Сейчас нет такой возможности, так как мы живём в разных городах. С недавних пор начал ездить с друзьями на тёплые источники. Угощений традиционных мы не готовим. Чем богаты, тем и рады.

Мадина Королева, администратор стоматологической клиники:

– Не могу сказать, что семья у нас религиозная, в церковь не ходим, в прорубь не ныряем. Просто устраиваем тематический семейный ужин, пеку печеньё в виде крестиков. Вот и всё.

Виктор Шекемов, спортивный обозреватель:

– Когда есть возможность, едем омываться в реке. Но чаще просто совершаем ночью

омовения дома. Из традиционных блюд готовим кутью.

Екатерина Ивкина, домохозяйка:

– У нас не религиозная семья. Но у нас есть друзья, которые в этот день едут в Пятигорск, чтобы искупаться в самой настоящей проруби.

Татьяна Гудкова, домохозяйка:

– У нас нет традиций, связанных с этим праздником. Я просто поздравляю всех своих друзей и знакомых. И стараюсь искупаться на рассвете.

Лина Онищенко, работник городского Департамента архитектуры и градостроительства:

– Мы традиционно ходим на службу в церковь, набираем освещённой воды, которую используем в течение года, пьём или умываемся.

Ника Васина, журналистка:

– Перед этим стараюсь держать пост. А наутро иду на службу в церковь, поздравляю родных и близких. Особая радость попробовать вечером накануне принесённое из храма сочиво – это зерна с сухофруктами и мёдом.

персона

Мурат Мисаков: «Комиксы – это рассказ «пацанячих» историй»



– Мурат Петрович, чем комикс-культура вас привлекла?

– Мне просто захотелось рассказать привычные нам мифы, сказания в форме «пацанячих» историй. Детям этот жанр нравится. А многие из них, особенно городские, не владеют родным языком. Тут увидят картинки и, возможно, заинтересуются: «А что они говорят? Что за фразочки тут?» И алфавит хотя бы выучат. Для этого комиксы – удобный формат.

Не бью себя в грудь со словами: «Я – патриот!» К сожалению, сам толком читать и писать на кабардинском не умею. Но что-то интересное в этом направлении хочется сделать. Не вести в пятисотый раз скучную лекцию о том, как у нас хорошо танцуют, а придумывать что-то новое, сочинять, искать другие формы подачи национальной культуры.

Главное, чтобы это не было нудно. Помню, когда служил в армии, нам показали двухсерийный киргизский фильм. Это было три часа невыносимой скуки. Большое киноповествование об их культуре, ценностях общечеловеческих, но после просмотра просто хотелось встать и кого-то побить. Мне никогда не нравилось прямое, неприкрытое нравоучение.

Сейчас никаких ограничений нет. В советские времена редко где печатали комиксы, это считалось буржуазным жанром, который мог бы молодого человека отвлечь от главных вещей, серьезного чтения. В детском журнале «Мурзилка», бывало, попадались комиксы, и я их с удовольствием рассматривал. Прошли времена, когда можно было писать, рисовать только про колхоз, совхоз, про «комсомолец любит комсомолку». Хочется, чтобы кто-то взял и написал на кабардинском или балкарском хорошую приключенческую книгу. Или детектив. Чтобы потом снимали по ней фильмы.

– Вы уже «перевели» на язык комиксов сказание «Как Шауей женился на красавице Шафице». И Шафице чем-то на супермена стала похожа...

– У меня, сколько ни пытаюсь, не получается так, как у американцев. Это всё же «их жанр» и что-то неуловимое, не поддающееся представителю другой культуры, в них, наверное, есть. Все их супермены, бэтмены... Но да, Шафице местами как ниндзя или даже как героиня компьютерных игр.

– Какую читательскую реакцию ожидаете?

– Да никакую. Хотел нарисовать – нарисовал. Да и вообще, ничего из ряда вон выходящего во всём этом нет. Думаю, найдутся люди, которые подхватят и будут тоже рисовать.

– Само слово «комикс» от англий-

Герои нартского эпоса стали персонажами комиксов главного художника Кабардинского театра Мурата Мисакова, о котором мы уже писали (газета «Нальчик» от 25.01.2018 г., №4). О необычной подаче «обычных историй» с ним поговорила корреспондент нашей газеты.

ского «comic» – смешной. И в мировой культуре в этом «смешном» жанре рассказывают даже о фашистских концлагерях. Для вас лично в комиксах есть запретные темы?

– Да, рассказывают. К примеру, «Маус» – графический роман Арта Шпигельмана. Там евреи в образе мышей, а немцы – кошки. Кто, что, как и для чего рисует – личное дело каждого.

Если кто-то похабный стишок напишет, то от этого поэзия в целом не пострадает и не станет плохой. Я лично не стал бы рисовать в этом жанре, например, ни холокост, ни депортацию народов. Для этих тем есть другие формы, более подходящие. Комикс больше рассчитан на фэнтези, на юмор, на приключения. Возможно, рисующие холокост стремятся сделать более доступным сложную тему. Сейчас растёт совершенно новое поколение, для которого тема мировых войн не так болезненна. Эти события во временном отрезке становятся всё отдаленнее и отдаленнее. И в какой бы форме ни преподносилось всё, острота восприятия исторических событий, даже самых бесчеловечных и ужасающих, у разных поколений разная.

– Вы работаете в театре. Возможно ли применение комиксов в этом виде искусства? Есть театральные эскизы-комиксы, например.

– Да театр и так весь (смеётся) сплошной комикс! Комикс – жанр для оживления, сокращения «скучного и большого» печатного текста. А на театральной сцене всё всегда живо. Если говорить о переносе элементов образа героев комикса, то... Не прибегая к этому, можно большего эффекта другими путями достичь. К тому же, это такой разговор... Лучше спросите: «Есть ли жизнь на Марсе?»

– Есть ли жизнь на Марсе?

– Есть, наверное. Просто в другой форме, не улавливаемой нашими органами чувств. Не всё ж человеку дано познать. Должна во Вселенной оставаться тайна. Потом, после перерождения, познаем другие формы жизни. Возможно (можно и мысль такую допустить), когда душа переселится, примет другую форму, нам откроются другие стороны существования.

не и жаловаться, что «управляют страной не те» не стоит. Россия богатая и люди в ней должны жить хорошо. Равно хорошо.

– А между тем, у вас тут висит российский флаг с английским словом «respect» (уважение, почёт).

– Да я и не обращал внимания. Кто-то повесил и висит.

– А вообще, на вывески в городе обращаете внимание? Городская администрация очистила улицы от габаритных рекламных щитов.

– И правильно сделала! Особенно я не люблю, когда портреты высоких должностных лиц висят повсюду. Патриотизм мы должны выражать в другой форме. Улицы должны быть чистыми, благоустроенными, без призыва «здесь поесть, там подстричься». На праздники вешать поздравления – и хватит. Ну и афиши. В случае, когда неприглядный фасад просто прикрывают щитом, пусть там будет не реклама, а что-то более художественное, радующее глаз.

Горожанин должен ощущать и высокую визуальную культуру повседневного пространства, чем и является город с его улицами, дворами и так далее. Но если без агитации или продвижения какой-то идеи не обойтись, пусть на плакатах изобразят простого рабочего, пусть даже с молотком! Честный труд надо пропагандировать. В советские времена просто перебор был с этим, и сейчас многие как-то неодобрительно относятся к этому.

Честный труд должен быть в почёте, в героях должны быть трудяги. И это надо донести до масс, возвращаясь к нашей теме, теми же комиксами и не только.

Беседовала Марьяна Кочесокова

А в этой жизни надо задать другой тон времени. Жадничать не надо. Люди богатеть торопятся и богатеют за счёт других, и заборы высокие строят. Цель – барином стать или капиталистом. Таких близко к власти нельзя подпускать. В руководители, управленцы надо выдвигать порядочных людей. Они обычно сами не хотят, но надо их заставить: «Не возникай, иди давай!» Сидеть на кух-



памяти инны кашежевой

«Возьми меня в Балкарию, где горы и орлы...»

Эти строки любимой в народе песни о Балкарии знакомы каждому с детства. В ней воспевается красота высоких, до облаков, горных вершин, при виде которых захватывает дух и радостно стучит сердце. За полвека своего существования песня стала настоящим гимном балкарского народа, хитом, без которого не обходится ни одно праздничное событие республиканского масштаба.

Песня поднимает настроение, помогает почувствовать, как прекрасна наша кавказская природа, как гостеприимны её жители. Однако слушая её, не все задумываются над тем, кто написал эти дивные строки и чудесную мелодию. В лучшем случае возникает ассоциация только с именем одного из её исполнителей, как правило, Алима Газаева. Между тем у истоков создания этого произведения стояли достаточно известные в нашей республике люди.

Песня была написана во времена хрущевской «оттепели» в начале 1960-х, в первые годы после возвращения из депортации балкарского населения республики. Руководство КБАССР тогда делало всё возможное, чтобы обеспечить возвращающиеся семьи всем необходимым. Помимо создания новых колхозов и совхозов, строительства новых школ, открытия сельсоветов, по всей республике проводились праздничные мероприятия, Дни дружбы кабардинских и балкарских колхозников. На этих встречах кабардинские колхозы передавали балкарским колхозам племенной скот, зерно и сельхозинвентарь.

Тема обретения счастья на родной земле отражалась и в произведениях балкарских поэтов и писателей. «О, как я счастлив был, к тебе вернувшись снова, // Прохладой ледяной твоей овеять грудь. // И, словно облако с простора голубого, // На самого себя в твоей воде взглянуть!», – писал Кайсын Кулиев о Голубом озере – жемчужине Черекского ущелья.

Свое отношение к возвращению братского балкарского народа выразила и юная девушка, москвичка с кабардинскими корнями Инна Кашежева. В 1961 году она написала стихотворение под названием «Возьми

меня в Балкарию». С помощью богатой палитры русского языка ей удалось передать огромное чувство любви горцев к своей родине – Балкарии. Поэтесса точно уловила настроение людей, в одночасье оторванных от родных очагов, а теперь живущих ожиданием встречи с ними: «Хочу увидеть заново края моей мечты, // Хочу дышать нарзановым туманом высоты...». В год написания этого стихотворения Инне было всего лишь семнадцать лет... Постоянно проживая в столице, любовь к Кавказу – родине своих предков – Инна Иналовна пронесла через всю жизнь. В детстве и юности она бывала в Кабардино-Балкарии, приезжая в родное селение своего отца Каменноостское, и была очарована ею. Кабардинские аулы, балкарские пейзажи, горцы и горы стали одним из мотивов создания ею своих поэтических произведений.

В Управлении центрального государственного архива Архивной службы КБР находится на хранении личный фонд известной поэтессы. Среди материалов архивного фонда – стихи, фотографии Инны Кашежевой, статьи и воспоминания современников о ней.

Инна Иналовна была самой молодой из плеяды поколения поэтов-«шестидесятников». Талант поставил её в один ряд с такими мэтрами поэтического Олимпа, как Евгений Евтушенко, Андрей Вознесенский, Роберт Рождественский, Белла Ахмадулина. Её учителем по перу, наставником и другом был Кайсын Кулиев.

Стихотворение «Возьми меня в Балкарию» вошло в первый сборник стихов молодой поэтессы. Подготовленная к изданию рукопись этого сборника ныне хранится в архивном фонде Кабардино-Балкарского книжного издательства «Эльбрус», в Управлении центрального госархива АС КБР. Рецензию на неё написал Кайсын Кулиев (она тоже сохранилась в архиве, в личном фонде самого поэта): «Книга её возбудила во мне чувство праздника. Это способен сделать только талант. Поэтому я горячо, от всей души рекомендую нашему издательству выпустить книгу стихов Инны Кашежевой. Этим оно несомненно обрадует всех любителей поэзии».

Взметнуться на вершину славы стихам, сделать их максимально популярными в народе помогает музыка. Талантливый композитор, певец, великолепный танцор ансамбля «Кабардинка», заслуженный артист России Билял Каширгов за свою жизнь создал более двухсот песен. Любовь к искусству и музыке, безусловно, передалась ему от матери – народной артистки РСФСР и КАССР Курацы Каширговой.

В 1962 году, прочитав опубликованное стихотворение Инны Кашежевой, Билял Ханашович сходу наложил на него



музыку, которая оказалась идеальной для этих слов. Так творческий союз двух талантливых людей, кабардинцев по национальности, подарил миру великолепную песню о Балкарии. По словам доктора философских наук, профессора, члена Союза писателей России Салиха Ибрагимовича Эфендиева, «балкарский народ будет вечно благодарен Инне Кашежевой за эту песню. Она стала символом любви к отчужденному краю, оказала большое влияние на этническое сознание балкарцев».

От себя добавим, что творчество Инны Кашежевой и Биляла Каширгова – драгоценный пример того, как нужно относиться к соседним народам, не деля их на друзей и врагов по национальному признаку.

В 2017 году Билял Ханашович Каширгов отметил 85-летний юбилей, в связи с чем Указом Главы КБР за большой вклад в развитие национального музыкального искусства был награжден Почетной грамотой Кабардино-Балкарской Республики. Инны Кашежевой, к сожалению, уже нет с нами, она ушла из жизни 14 мая 2000 года в возрасте 56 лет. Но в памяти навсегда останутся ее строки: «Глаза твои не карие, // Глаза твои светлы. // Возьми меня в Балкарию, // Где горы и орлы!».

Хотелось бы завершить данную публикацию другим, не менее красивым стихотворением Инны Кашежевой. В нем тоже воспевается любовь к родной земле, к нашей общей родине – Кабардино-Балкарии:

*«О названья земли родной!
Одурманявая и маня,
Вы повсюду всегда со мной,
Непонятные имена!
И какой-то щемящей тоской,
Взяв меня в свой гортанный плен,
Отдается во мне:
Терскол! Куркужин! Нартан! Гунделен!
Голос рек протяжней поэм,
Словно крик победный орла...
Как стихи повторяю:
«Чегем! Малка! Урух! Жемтала!»
В лошадях небывалых пород
И в паденьи скупой воды –
Имена балкарских высот
И вершин, и долин Кабарды!»*

Наталья Бальжатова,
зав. сектором УЦГА Архивной службы КБР



Официальный «Нальчик»

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

В соответствии с Гражданским кодексом РФ от 30 октября 1994г. №51-ФЗ, Земельным кодексом РФ от 25 октября 2001г. №136-ФЗ, Положением о подготовке, организации и проведении аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков на территории городского округа Нальчик, утвержденным решением Совета местного самоуправления городского округа Нальчик от 15 декабря 2015 года №367, объявляются торги в форме открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Нальчик, пгт.Адиух, ул. Нарткалинское шоссе.

1	Организатор аукциона	МКУ «Департамент городского имущества и земельных отношений Местной администрации городского округа Нальчик»
2	Уполномоченный орган	Местная администрация городского округа Нальчик - Постановление от 12 ноября 2018 года № 2049«О проведении торгов на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Нальчик, пгт.Адиух, ул. Нарткалинское шоссе».
3	Место, дата, время и порядок проведения аукциона	Дата проведения аукциона –18 февраля 2019 г. в 14:30 час. по адресу: г. Нальчик, ул. Лермонтова, 52а, кабинет 7. Порядок проведения аукциона. Перед началом проведения аукциона организатором аукциона оглашается решение о признании заявителей участниками аукциона или отказе в допуске заявителей к участию в аукционе. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты участника аукциона, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера арендной платы за земельный участок и каждый очередной размер арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой. Каждый последующий размер арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущей величины на «шаг аукциона». После объявления очередного размера арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер арендной платы в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды с внесением названного аукционистом размера арендной платы за земельный участок, аукционист повторяет этот размер арендной платы три раза. Если после троекратного объявления очередного размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним. По завершении аукциона аукционист объявляет победителя аукциона, размер ежегодной арендной платы и номер билета победителя аукциона.
4	Предмет аукциона	Земельный участок расположен по адресу: г. Нальчик, пгт.Адиух, ул. Нарткалинское шоссе; площадь 1 000 кв.м.; кадастровый № 07:09:0106001:273; категория земель - земли населенных пунктов; разрешенное использование – объекты придорожного сервиса; государственная собственность не разграничена; ограничений и обременений нет. Информация о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства, технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, сроке действия технических условий, плате, за подключение (технологическое присоединение) указана в разделе № 1 данного извещения (PDF – версии) на официальном сайте РФ torgi.gov.ru на официальном сайте Местной администрации городского округа Нальчик admnalchik.ru (раздел «Официальный Нальчик», подраздел «Извещения Департамента городского имущества и земельных отношений Местной администрации городского округа Нальчик»):

		- градостроительный план земельного участка №RU07301000-4932 от 11.10.2018г.; - письмо МУП «Нальчикская теплоснабжающая компания» от 24.10.2018г. №2467; - письмо МУП «Водоканал» от 31.10.2018г. на №2056; - письмо филиала в г.о. Нальчик АО «Газпром Газораспределение Нальчик» от 26.09.2018г. № 653; - письмо МУП «Каббалккоммунэнерго» от 01.10.18г. №02-1259. - письмо филиала ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северного Кавказа» - «Каббалкэнерго» от 24.09.2018г. №607.
5	Начальная цена	Начальная цена установлена распоряжением МКУ «Управление земельных отношений Местной администрации городского округа Нальчик» от 16 ноября 2018г. №1045 на основании отчета независимого оценщика о величине годовой арендной платы за возмездное пользование земельным участком в размере 433 500 руб.
6	Шаг аукциона	13 005,0 руб.
7	Форма заявки на участие в аукционе, порядке ее приема, адрес места ее приема, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе	Форма заявки прилагается к извещению. Заявки в письменном виде с прилагаемыми к ним документами принимаются в рабочие дни с 09-00 до 17-00 мск, перерыв с 13-00 до 14-00 мск, с 18 января 2019 г. по 13 февраля 2019 г., Рассмотрение заявок и признание участников - 14 февраля 2019 г. в 12-00 мск. по адресу: г. Нальчик, ул.Лермонтова,52а, кабинет 7. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и указанием даты и времени подачи документов Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы: 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка; 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан); 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо; 4) документы, подтверждающие внесение задатка (внесение задатка осуществляется заявителем в любой день в срок приема заявок). Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке. Организатор аукциона в отношении заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей запрашивает сведения о заявителе, содержащиеся соответственно в Едином государственном реестре юридических лиц и Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона. Все пункты, указанные в форме заявки, являются обязательными для заполнения заявителями. В случае отсутствия у заявителя сведений для заполнения пропуска и отсутствия пояснений о том, что необходимо указать, в форме заявки проставляется прочерк.

		<p>При подготовке заявки и документов, входящих в состав заявки, не допускается применение факсимильного воспроизведения подписи средствами механического или электронного копирования, а также иного аналога собственноручной подписи. Заявка должна быть четко написана.</p> <p>Не подлежат рассмотрению документы, исполненные карандашом, имеющие подчистки, приписки, иные неоговоренные в них исправления. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, скрепленных печатью и заверенных подписью уполномоченного лица (для юридических лиц) или собственноручно заверенных (для физических лиц).</p> <p>Если документ оформлен нотариально, соответствующие исправления должны быть также подтверждены нотариусом.</p> <p>Сведения, которые вносятся в заявку заявителями, не должны допускать двусмысленных толкований. При заверении юридическими лицами соответствия копии документа подлиннику ниже реквизита «Подпись» проставляют заверительную надпись: «Верно»; должность лица, заверившего копию; личную подпись; расшифровку подписи (инициалы, фамилию); дату заверения.</p> <p>Заявитель не вправе вносить изменения в представленные заявки на участие в аукционе.</p> <p>Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений; 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе; 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона или приобрести земельный участок в аренду; 4) наличие сведений о заявителе, учредителях (участниках), членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.
8	Размер задатка, порядок его внесения участниками аукциона и возврата им задатка, банковские реквизиты счета для перечисления задатка	<p>Размер задатка - 433 500,0 руб. вносится на платежные реквизиты МКУ «Департамент городского имущества и земельных отношений Местной администрации городского округа Нальчик»</p> <p>ИНН – 0725017442 КПП – 072501001 БИК – 048327001 л/с 050432A9221 р/с 40302810100275000004 КБК 803000000000000000180</p> <p>ОТДЕЛЕНИЕ – НБ КАБАРДИНО-БАЛКАРСКАЯ РЕСПУБЛИКА Г.НАЛЬЧИК</p> <p>В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.</p> <p>Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 ст.39.12 Земельного кодекса РФ, засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка или в счет арендной платы за него.</p> <p>Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящей статьей порядке договора купли-продажи или договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.</p>
9	Срок аренды земельного участка	3 года
<p>Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения.</p> <p>Срок заключения договора - не ранее 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.</p> <p>Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем извещении, регулируются законодательством Российской Федерации.</p> <p>Полный текст извещения, вместе с графическими вложениями, размещен на официальном сайте Местной администрации городского округа Нальчик admnalchik.ru (раздел «Информация», подраздел «Извещения Департамента городского имущества и земельных отношений Местной администрации городского округа Нальчик»)</p>		

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

В соответствии с Гражданским кодексом РФ от 30 октября 1994г. №51-ФЗ, Земельным кодексом РФ от 25 октября 2001г. №136-ФЗ, Положением о подготовке, организации и проведении аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков на территории городского округа Нальчик, утвержденным решением Совета местного самоуправления городского округа Нальчик от 15 декабря 2015 года №367, объявляются торги в форме открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Нальчик, ул. Нарткалинское шоссе, б/н.

1	Организатор аукциона	МКУ «Департамент городского имущества и земельных отношений Местной администрации городского округа Нальчик»
2	Уполномоченный орган	Местная администрация городского округа Нальчик - Постановление от 10 января 2019 года №2 «О проведении торгов на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Нальчик, ул. Нарткалинское шоссе, б/н».
3	Место, дата, время и порядок проведения аукциона	<p>Дата проведения аукциона – 18 февраля 2019 г. в 11:30 час.</p> <p>по адресу: г. Нальчик, ул. Лермонтова, 52а, кабинет 7.</p> <p>Порядок проведения аукциона.</p> <p>Перед началом проведения аукциона организатором аукциона оглашается решение о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе.</p> <p>Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты участника аукциона, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера арендной платы за земельный участок и каждый очередной размер арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой.</p> <p>Каждый последующий размер арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущей величины на «шаг аукциона». После объявления очередного размера арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер арендной платы в соответствии с «шагом аукциона».</p> <p>При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды с внесением названного аукционистом размера арендной платы за земельный участок, аукционист повторяет этот размер арендной платы три раза. Если после трехкратного объявления очередного размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.</p> <p>Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним.</p> <p>По завершении аукциона аукционист объявляет победителя аукциона, размер ежегодной арендной платы и номер билета победителя аукциона.</p>
4	Предмет аукциона	<p>Земельный участок расположен по адресу: г. Нальчик, ул. Нарткалинское шоссе, б/н; площадь 1 000 кв.м.; кадастровый № 07:09:0106001:274; категория земель - земли населенных пунктов; разрешенное использование – объекты придорожного сервиса;</p> <p>государственная собственность не разграничена; ограничений и обременений нет.</p> <p>Информация о максимально (и/или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства, о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате, за подключение (технологическое присоединение) указана в разделе № 1 данного извещения (PDF – версии) на официальном сайте РФ torgi.gov.ru на официальном сайте Местной администрации городского округа Нальчик admnalchik.ru (раздел «Официальный Нальчик», подраздел «Извещения Департамента городского имущества и земельных отношений Местной администрации городского округа Нальчик»):</p> <ul style="list-style-type: none"> - градостроительный план земельного участка №RU07301000-5042 от 21.12.2018г.; - письмо МУП «Нальчикская теплоснабжающая компания» от 21.09.2018г. №2120;

		<p>- письмо МУП «Водоканал» на запрос от 17.09.2018г. №1997;</p> <p>- письмо филиала в г.о. Нальчик АО «Газпром Газораспределение Нальчик» от 21.09.2018г. № 643;</p> <p>- письмо МУП «Каббалккоммунэнерго» от 21.09.18г. №02-1209.</p> <p>- письмо филиала ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северного Кавказа» - «Каббалкэнерго» от 24.09.2018г. №607.</p>		
5	Начальная цена	Начальная цена установлена распоряжением МКУ «Департамент городского имущества и земельных отношений Местной администрации городского округа Нальчик» от 15 января 2019г. №1 на основании отчета независимого оценщика о величине годовой арендной платы за возмездное пользование земельным участком в размере 433 500 руб.		
6	Шаг аукциона	13 005,0 руб.		
7	Форма заявки на участие в аукционе, порядок ее приема, адрес места ее приема, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе	<p>Форма заявки прилагается к извещению. Заявки в письменном виде с прилагаемыми к ним документами принимаются в рабочие дни с 09-00 час. до 17-00 мск, перерыв с 13-00 до 14-00 мск, с 18 января 2019 г. по 13 февраля 2019 г., Рассмотрение заявок и признание участников - 14 февраля 2019 г. в 12-00 час. мск. по адресу: г. Нальчик, ул.Лермонтова, 52а, кабинет 7. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и указанием даты и времени подачи документов</p> <p>Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:</p> <p>1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;</p> <p>2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);</p> <p>3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;</p> <p>4) документы, подтверждающие внесение задатка (внесение задатка осуществляется заявителем в любой день в срок приема заявок).</p> <p>Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.</p> <p>Организатор аукциона в отношении заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей запрашивает сведения о заявителе, содержащиеся соответственно в Едином государственном реестре юридических лиц и Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия.</p> <p>Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.</p> <p>Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.</p> <p>Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона. Все пункты, указанные в форме заявки, являются обязательными для заполнения заявителями. В случае отсутствия у заявителя сведений для заполнения пропуска и отсутствия пояснений о том, что необходимо указать, в форме заявки проставляется прочерк.</p> <p>При подготовке заявки и документов, входящих в состав заявки, не допускается применение факсимильного воспроизведения подписи средствами механического или электронного копирования, а также иного аналога собственноручной подписи.</p> <p>Заявка должна быть четко написана. Не подлежат рассмотрению документы, исполненные карандашом, имеющие подчистки, приписки, иные неоговоренные в них исправления.</p>		
			<p>Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, скрепленных печатью и заверенных подписью уполномоченного лица (для юридических лиц) или собственноручно заверенных (для физических лиц).</p> <p>Если документ оформлен нотариально, соответствующие исправления должны быть также подтверждены нотариусом.</p> <p>Сведения, которые вносятся в заявку заявителями, не должны допускать двусмысленных толкований. При заверении юридическими лицами соответствия копии документа подлиннику ниже реквизита «Подпись» проставляют заверительную надпись: «Верно»; должность лица, заверившего копию; личную подпись; расшифровку подписи (инициалы, фамилию); дату заверения.</p> <p>Заявитель не вправе вносить изменения в представленные заявки на участие в аукционе.</p>	
			<p>Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:</p> <p>1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;</p> <p>2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;</p> <p>3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона или приобрести земельный участок в аренду;</p> <p>4) наличие сведений о заявителе, учредителях (участниках), членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.</p>	
8	Размер задатка, порядок его внесения участниками аукциона и возврата им задатка, банковские реквизиты счета для перечисления задатка	<p>Размер задатка - 433 500,0 руб. вносится на платежные реквизиты МКУ «Департамент городского имущества и земельных отношений Местной администрации городского округа Нальчик»</p> <p>ИНН – 0725017442</p> <p>КПП – 072501001</p> <p>БИК – 048327001</p> <p>л/с 050432А9221</p> <p>р/с40302810100275000004</p> <p>КБК 8030000000000000180</p> <p>ОТДЕЛЕНИЕ – НБ КАБАРДИНО-БАЛКАРСКАЯ РЕСПУБЛИКА Г.НАЛЬЧИК</p> <p>В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.</p> <p>Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 ст.39.12 Земельного кодекса РФ, засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка или в счет арендной платы за него.</p>		
			<p>Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящей статьей порядке договора купли-продажи или договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.</p>	
9	Срок аренды земельного участка	3 года		
			<p>Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения.</p>	
			<p>Срок заключения договора - не ранее 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.</p>	
			<p>Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем извещении, регулируются законодательством Российской Федерации.</p>	
			<p>Полный текст извещения, вместе с графическими вложениями, размещен на официальном сайте Местной администрации городского округа Нальчик admnalchik.ru (раздел «Официальный Нальчик», подраздел «Извещения Департамента городского имущества и земельных отношений Местной администрации городского округа Нальчик»)</p>	

**ИЗВЕЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

В соответствии с Гражданским кодексом РФ от 30 октября 1994г. №51-ФЗ, Земельным кодексом РФ от 25 октября 2001г. №136-ФЗ, Положением о подготовке, организации и проведении аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков на территории городского округа Нальчик, утвержденным решением Совета местного самоуправления городского округа Нальчик от 15 декабря 2015 года №367, объявляются торги в форме открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Нальчик, пгт.Адиух, ул. Нарткалинское шоссе.

1	Организатор аукциона	МКУ «Департамент городского имущества и земельных отношений Местной администрации городского округа Нальчик»
2	Уполномоченный орган	Местная администрация городского округа Нальчик - Постановление от 12ноября 2018 года № 2050«О проведении торгов на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Нальчик, пгт.Адиух, ул. Нарткалинское шоссе».
3	Место, дата, время и порядок проведения аукциона	Дата проведения аукциона –18февраля 2019 г. в 09:30 час. по адресу: г. Нальчик, ул. Лермонтова, 52а, кабинет 7. Порядок проведения аукциона. Перед началом проведения аукциона организатором аукциона оглашается решение о признании заявителей участниками аукциона или отказе в допуске заявителей к участию в аукционе. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты участника аукциона, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера арендной платы за земельный участок и каждый очередной размер арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой. Каждый последующий размер арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущей величины на «шаг аукциона». После объявления очередного размера арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер арендной платы в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды с внесением названного аукционистом размера арендной платы за земельный участок, аукционист повторяет этот размер арендной платы три раза. Если после троекратного объявления очередного размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним. По завершении аукциона аукционист объявляет победителя аукциона, размер ежегодной арендной платы и номер билета победителя аукциона.
4	Предмет аукциона	Земельный участок расположен по адресу: г. Нальчик, пгт.Адиух, ул. Нарткалинское шоссе; площадь 1 000кв.м.; кадастровый № 07:09:0106001:275; категория земель - земли населенных пунктов; разрешенное использование – объекты придорожного сервиса; государственная собственность не разграничена; ограничений и обременений нет. Информация о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства, технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, сроке действия технических условий, плате, за подключение (технологическое присоединение) указана в разделе № 1 данного извещения (PDF – версии) на официальном сайте РФ torgi.gov.ru на официальном сайте Местной администрации городского округа Нальчик admnalchik.ru (раздел «Официальный Нальчик», подраздел «Извещения Департамента городского имущества и земельных отношений Местной администрации городского округа Нальчик»): - градостроительный план земельного участка №RU07301000-4928 от 04.10.2018г.; - письмо МУП «Нальчикская теплоснабжающая компания» от 21.09.2018г. №2121; - письмо МУП «Водоканал» на запрос от 17.09.2018г. №1992;

		- письмо филиала в г.о. Нальчик АО «Газпром Газораспределение Нальчик» от 21.09.2018г. № 641; - письмо МУП «Каббалккоммунэнерго» от 21.09.18г. №02-1210. - письмо филиала ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северного Кавказа» - «Каббалкэнерго» от 24.09.2018г. №607.
5	Начальная цена	Начальная цена установлена распоряжением МКУ «Управление земельных отношений Местной администрации городского округа Нальчик»от 16 ноября 2018г. №1044 на основании отчета независимого оценщика о величине годовой арендной платы за возмездное пользование земельным участком в размере 433 500 руб.
6	Шаг аукциона	13 005,0 руб.
7	Форма заявки на участие в аукционе, порядке ее приема, адрес места ее приема, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе	Форма заявки прилагается к извещению. Заявки в письменном виде с прилагаемыми к ним документами принимаются в рабочие дни с 09-00 до 17-00 мск, перерыв с 13-00 до 14-00 мск, с 18 января 2019 г. по 13 февраля 2019 г., Рассмотрение заявок и признание участников - 14 февраля 2019 г. в 12-00 час.мск. по адресу: г. Нальчик, ул.Лермонтова,52а, кабинет 7. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и указанием даты и времени подачи документов Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы: 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка; 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан); 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо; 4) документы, подтверждающие внесение задатка (внесение задатка осуществляется заявителем в любой день в срок приема заявок). Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке. Организатор аукциона в отношении заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей запрашивает сведения о заявителе, содержащиеся соответственно в Едином государственном реестре юридических лиц и Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона. Все пункты, указанные в форме заявки, являются обязательными для заполнения заявителями. В случае отсутствия у заявителя сведений для заполнения пропуска и отсутствия пояснений о том, что необходимо указать, в форме заявки проставляется прочерк. При подготовке заявки и документов, входящих в состав заявки, не допускается применение факсимильного воспроизведения подписи средствами механического или электронного копирования, а также иного аналога собственноручной подписи. Заявка должна быть четко написана. Не подлежат рассмотрению документы, исполненные карандашом, имеющие подчистки, приписки, иные неоговоренные в них исправления.

		<p>Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, скрепленных печатью и заверенных подписью уполномоченного лица (для юридических лиц) или собственноручно заверенных (для физических лиц).</p> <p>Если документ оформлен нотариально, соответствующие исправления должны быть также подтверждены нотариусом.</p> <p>Сведения, которые вносятся в заявку заявителями, не должны допускать двусмысленных толкований.</p> <p>При заверении юридическими лицами соответствия копии документа подлиннику ниже реквизита «Подпись» проставляют заверительную надпись: «Верно»; должность лица, заверившего копию; личную подпись; расшифровку подписи (инициалы, фамилию); дату заверения.</p> <p>Заявитель не вправе вносить изменения в представленные заявки на участие в аукционе.</p> <p>Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:</p> <p>1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;</p> <p>2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;</p> <p>3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона или приобрести земельный участок в аренду;</p> <p>4) наличие сведений о заявителе, учредителях (участниках), членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.</p>
8	Размер задатка, порядок его внесения участниками аукциона и возврата им задатка, банковские реквизиты счета для перечисления задатка	<p>Размер задатка - 433 500,0 руб. вносится на платежные реквизиты МКУ «Департамент городского имущества и земельных отношений Местной администрации городского округа Нальчик»</p> <p>ИНН – 0725017442 КПП – 072501001 БИК – 048327001 л/с 050432A9221 р/с40302810100275000004 КБК 803000000000000000180</p> <p>ОТДЕЛЕНИЕ – НБ КАБАРДИНО-БАЛКАРСКАЯ РЕСПУБЛИКА Г.НАЛЬЧИК</p> <p>В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.</p> <p>Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13,14 или 20 ст.39.12 Земельного кодекса РФ, засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка или в счет арендной платы за него.</p> <p>Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящей статьей порядке договора купли-продажи или договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.</p>
9	Срок аренды земельного участка	3 года
Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения.		
Срок заключения договора - не ранее 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.		
Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящих извещениях, регулируются законодательством Российской Федерации.		
Полный текст извещения, вместе с графическими вложениями, размещен на официальном сайте Местной администрации городского округа Нальчик admnalchik.ru (раздел «Официальный Нальчик», подраздел «Извещения Департамента городского имущества и земельных отношений Местной администрации городского округа Нальчик»)		

МКУ «Департамент городского имущества и земельных отношений Местной администрации городского округа Нальчик» в соответствии со ст.39.18 Земельного кодекса РФ информирует о возможном предоставлении земельного участка в целях продажи общей площадью 596,0 кв.м., расположенного по адресу: г. Нальчик, ул. Студенческая, 2-г (кадастровый №07:09:0103026:470).

Разрешенное использование земельного участка - для индивидуального жилищ-

ного строительства.

Письменные заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже указанного земельного участка заинтересованные граждане вправе подавать с 18.01.2019г. по 18.02.2019г. в МКУ «Департамент городского имущества и земельных отношений Местной администрации городского округа Нальчик» по адресу: г. Нальчик, ул. Лермонтова, 52а, кабинет 7, тел.42-25-83; 42-23-36.

**КЪЭБЭРДЕЙ - БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ШЫЩ НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ИЭТАШХЪЭ
КЪАБАРТЫ – МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК ШАХАР ОКРУГУНУ
ТАМАТАСЫ
ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК КАБАРДИНО – БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

УНАФЭ № 64

БЕГИМ № 64

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 64

14 января 2019г.

О назначении публичных слушаний по обсуждению вопросов предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в городском округе Нальчик

Рассмотрев обращение Местной администрации городского округа Нальчик о назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства по обращению граждан, руководствуясь статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 21 Устава городского округа Нальчик, Положением об организации и проведении публичных слушаний в городском округе Нальчик, утвержденным решением Совета местного самоуправления городского округа Нальчик от 2 февраля 2018 года №143, постановляю:

1. Назначить 1 февраля 2019 года в 15-00 публичные слушания в городском округе Нальчик по обсуждению вопросов предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на реконструкцию многоквартирного жилого дома по ул. К. Цеткин 77 со строительством пристройки к квартире №1, расположенной на земельном участке с кадастровым номером 07:09:0101047:543;
2. Местом проведения публичных слушаний определить административное здание, расположенное по адресу: г.Нальчик, ул.Кешокова, 70, 4 этаж (большой зал).
3. Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик, утвержденной постановлением Местной администрации городского округа Нальчик от 27 марта 2018 года №429 «О создании Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик»:
 - 3.1. организовать проведение публичных слушаний по обсуждению вопросов предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в установленном действующим законодательством порядке;
 - 3.2. подготовить заключение по результатам проведения публичных слушаний в установленный законом срок;
 - 3.3. опубликовать настоящее постановление и заключение по результатам проведения публичных слушаний в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава городского округа Нальчик

И. В. Муравьев

Заключение по результатам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в кп Вольный Аул, участок №182, в г.Нальчике

от 14 января 2019г.

г.о.Нальчик

В Местную администрацию городского округа Нальчик обратился Ашабоков А.М. с просьбой предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства двухэтажного индивидуального жилого дома на красной линии на земельном участке, расположенном в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки 1-го типа (Ж1), площадью 753,0 кв.метров, с кадастровым номером 07:09:0100000:27406, по адресу: г.Нальчик, кп Вольный Аул, участок №182, принадлежащем ему на праве собственности, на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 10 июля 2018 года.

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации для предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства устанавливается следующий порядок: физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, направляет заявление о предоставлении такого разрешения в комиссию.

Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешен-

ного строительства, реконструкции объектов капитального строительства принимается Главой местной администрации с учетом результатов публичных слушаний. Указанные публичные слушания организуются и проводятся в порядке, определенном уставом муниципального образования и (или) нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования с учетом положений частей 3 - 10 статьи 39, статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части соответствующих требований, Положением об организации и проведении публичных слушаний в городском округе Нальчик, утвержденным решением Совета местного самоуправления городского округа Нальчик от 2 февраля 2018 года №143.

В связи с этим публичные слушания назначены на основании постановления Главы городского округа Нальчик от 19 декабря 2018 года №58 «О назначении публичных слушаний по обсуждению вопросов предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в городском округе Нальчик».

Для обсуждения на публичных слушаниях вынесен вопрос: «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства двухэтажного индивидуального жилого дома на красной линии, на земельном участке, расположенном в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки 1-го типа (Ж1), площадью 753,0 кв.метров, с кадастровым номером 07:09:0100000:27406, по адресу: г.Нальчик, кп Вольный Аул, участок №182».

Уполномоченным органом по проведению публичных слушаний является Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик, утвержденная постановлением Местной администрации городского округа Нальчик от 27 марта 2018 года № 429 «О создании Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик».

В процессе изучения материалов поступило предложение согласиться с предложением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства двухэтажного индивидуального жилого дома на красной линии, на земельном участке, расположенном в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки 1-го типа (Ж1), площадью 753,0 кв.метров, с кадастровым номером 07:09:0100000:27406, по адресу: г.Нальчик, кп Вольный Аул, участок №182.

Предложение комиссии:

Рекомендовать Главе местной администрации городского округа Нальчик предоставить Ашабокову Алимму Мухамедовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства двухэтажного индивидуального жилого дома на красной линии, на земельном участке, расположенном в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки 1-го типа (Ж1), площадью 753,0 кв.метров, с кадастровым номером 07:09:0100000:27406, по адресу: г.Нальчик, кп Вольный Аул, участок №182.

Заключение принято единогласно.

Руководитель МКУ «Департамент архитектуры и градостроительства Местной администрации городского округа Нальчик», председатель Комиссии

А.Х. Бербеков

Ведущий специалист отдела подготовки разрешений в сфере индивидуального жилищного строительства МКУ «Департамент архитектуры и градостроительства Местной администрации городского округа Нальчик», секретарь Комиссии

Л.А. Онищенко

Заключение по результатам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства по ул.Амшоковых, 2 в мкр.Нарт, в г.Нальчике

от 14 января 2019г.

г.о.Нальчик

В Местную администрацию городского округа Нальчик обратилась Карданова Ф.В. с просьбой предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства одноэтажного магазина на красной линии по ул.Герговых в мкр.Нарт, на земельном участке, расположенном в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки 1-го типа (Ж1), площадью 600,0 кв.метров, с кадастровым номером 07:09:0103024:100, по адресу: г.Нальчик, мкр.Нарт, ул.Амшоковых, 2, принадлежащем ей на праве собственности, на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 21 ноября 2018 года №КУВИ-001/2018-13697335.

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации для предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства устанавливается следующий порядок: физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, направляет заявление о предоставлении такого разрешения в комиссию.

Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства принимается Главой местной администрации с учетом результатов публичных слушаний. Указанные публичные слушания организуются и проводятся в порядке, определенном уставом муниципального образования и (или) нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования с учетом положений частей 3 - 10 статьи 39, статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части соответствующих требований, Положением об организации и проведении публичных слушаний в городском округе Нальчик, утвержденным решением Совета местного самоуправления городского округа Нальчик от 2 февраля 2018 года №143.

В связи с этим публичные слушания назначены на основании постановления Главы городского округа Нальчик от 19 декабря 2018 года №58 «О назначении публичных

слушаний по обсуждению вопросов предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в городском округе Нальчик».

Для обсуждения на публичных слушаниях вынесен вопрос: «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства одноэтажного магазина на красной линии по ул.Герговых в мкр.Нарт, на земельном участке, расположенном в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки 1-го типа (Ж1), площадью 600,0 кв.метров, с кадастровым номером 07:09:0103024:100, по адресу: г.Нальчик, мкр.Нарт, ул.Амшоковых, 2».

Уполномоченным органом по проведению публичных слушаний является Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик, утвержденная постановлением Местной администрации городского округа Нальчик от 27 марта 2018 года № 429 «О создании Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик».

В процессе изучения материалов поступило предложение согласиться с предложением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства одноэтажного магазина на красной линии по ул.Герговых в мкр.Нарт, на земельном участке, расположенном в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки 1-го типа (Ж1), площадью 600,0 кв.метров, с кадастровым номером 07:09:0103024:100, по адресу: г.Нальчик, мкр.Нарт, ул.Амшоковых, 2.

Предложение комиссии:

Рекомендовать Главе местной администрации городского округа Нальчик предоставить Кардановой Фатиме Владимировне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства одноэтажного магазина на красной линии по ул.Герговых в мкр.Нарт, на земельном участке, расположенном в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки 1-го типа (Ж1), площадью 600,0 кв.метров, с кадастровым номером 07:09:0103024:100, по адресу: г.Нальчик, мкр.Нарт, ул.Амшоковых, 2.

Заключение принято единогласно.

Руководитель МКУ «Департамент архитектуры и градостроительства Местной администрации городского округа Нальчик», председатель Комиссии

А.Х. Бербеков

Ведущий специалист отдела подготовки разрешений в сфере индивидуального жилищного строительства МКУ «Департамент архитектуры и градостроительства Местной администрации городского округа Нальчик», секретарь Комиссии

Л.А. Онищенко

Заключение по результатам публичных слушаний по обсуждению проекта Генерального плана городского округа Нальчик в новой редакции

15 января 2019 г.

г.о. Нальчик

Публичные слушания проведены в соответствии со статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки городского округа Нальчик, утвержденными решением Совета местного самоуправления городского округа Нальчик от 1 ноября 2017 г. №111, Положением о порядке организации и проведении публичных слушаний в городском округе Нальчик, постановлением Главы городского округа Нальчик от 8 ноября 2018 г. №54 «О проведении публичных слушаний по обсуждению проекта Генерального плана в новой редакции и проекта нормативного правового акта «Правила землепользования и застройки городского округа Нальчик» в новой редакции».

В целях доведения до населения информации о содержании проекта Генерального плана городского округа Нальчик, постановление Главы городского округа Нальчик от 8 ноября 2018 г. №54 опубликовано в газете «Нальчик» №46 от 15 ноября 2018 года и размещено на официальном сайте городского округа Нальчик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний:

- Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик.

Докладчик по проекту Генерального плана городского округа Нальчик:

Хоранов Виталий Заурбекович – начальник отдела градостроительного планирования МКУ «Департамент архитектуры и градостроительства Местной администрации городского округа Нальчик».

В докладе приведена информация о причинах принятия Генерального плана городского округа Нальчик в новой редакции.

Ответы на запросы граждан и их объединений, поступившие в процессе слушаний, разъяснены.

Предложения и замечания, представленные в устной форме участниками публичных слушаний для включения их в протокол, не поступали.

Предложения и замечания в письменном виде от заинтересованных лиц в день проведения публичных слушаний не поступали.

Предложения и замечания в письменном виде от заинтересованных лиц со дня опубликования постановления Главы городского округа Нальчик по день проведения публичных слушаний включительно рассмотрены Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик и учтены при подготовке градостроительной документации.

Принятие Генерального плана городского округа Нальчик в новой редакции обусловлено необходимостью актуализации действующей градостроительной документации с учетом предложений заинтересованных лиц.

На основании вышеизложенного участники публичных слушаний отмечают, что предложения по проекту Генерального плана городского округа Нальчик приняты

большинством голосов участников публичных слушаний.

Публичные слушания проведены в соответствии с требованиями действующего законодательства. По результатам проведения публичных слушаний принято решение:

1. считать публичные слушания по обсуждению проекта Генерального плана городского округа Нальчик состоявшимися;
2. одобрить проект Генерального плана городского округа Нальчик;
3. рекомендовать Местной администрации городского округа Нальчик направить проект Генерального плана городского округа Нальчик в Совет местного самоуправления городского округа Нальчик для рассмотрения и принятия решения;
4. настоящее заключение по результатам публичных слушаний опубликовать в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель публичных слушаний: **А.Х. Бербеков**

Секретарь публичных слушаний **В.С. Одижева**

**Заключение
по результатам публичных слушаний
по обсуждению проекта нормативного правового
акта «Правила землепользования и застройки
городского округа Нальчик» в новой редакции**

15 января 2019 г.

г.о. Нальчик

Публичные слушания проведены в соответствии со статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки городского округа Нальчик, утвержденными решением Совета местного самоуправления городского округа Нальчик от 1 ноября 2017 г. №111, Положением о порядке организации и проведении публичных слушаний в городском округе Нальчик, постановлением Главы городского округа Нальчик от 8 ноября 2018г. №54 «О проведении публичных слушаний по обсуждению проекта Генерального плана в новой редакции и проекта нормативного правового акта «Правила землепользования и застройки городского округа Нальчик» в новой редакции».

В целях доведения до населения информации о содержании проекта нормативного правового акта «Правила землепользования и застройки городского округа Нальчик», постановление Главы городского округа Нальчик от 8 ноября 2018 г. №54 опубликовано в газете «Нальчик» от 15 ноября 2018 года №46 и размещено на официальном сайте городского округа Нальчик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний:

- Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик.

Докладчик по проекту нормативного правового акта «Правила землепользования и застройки городского округа Нальчик»:

Хоранов Виталий Заурбекович – начальник отдела градостроительного планирования МКУ «Департамент архитектуры и градостроительства Местной администрации городского округа Нальчик».

В докладе приведена информация о причинах принятия нормативного правового акта «Правила землепользования и застройки городского округа Нальчик» в новой редакции.

Ответы на запросы граждан и их объединений, поступившие в процессе слушаний, разъяснены.

Предложения и замечания, представленные в устной форме участниками публичных слушаний для включения их в протокол, не поступали.

Предложения и замечания в письменном виде от заинтересованных лиц в день проведения публичных слушаний не поступали.

Предложения и замечания в письменном виде от заинтересованных лиц со дня опубликования постановления Главы городского округа Нальчик по день проведения публичных слушаний включительно рассмотрены Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик и учтены при подготовке документации градостроительного зонирования.

Принятие нормативного правового акта «Правила землепользования и застройки городского округа Нальчик» в новой редакции обусловлено необходимостью актуализации действующей документации градостроительного зонирования с учетом предложений заинтересованных лиц.

На основании вышеизложенного участники публичных слушаний отмечают, что предложения по проекту нормативного правового акта «Правила землепользования и застройки городского округа Нальчик» приняты большинством голосов участников публичных слушаний.

Публичные слушания проведены в соответствии с требованиями действующего законодательства. По результатам проведения публичных слушаний принято решение:

1. считать публичные слушания по обсуждению проекта нормативного правового акта «Правила землепользования и застройки городского округа Нальчик» состоявшимися;
2. одобрить проект нормативного правового акта «Правила землепользования и застройки городского округа Нальчик»;
3. рекомендовать Местной администрации городского округа Нальчик направить проект нормативного правового акта «Правила землепользования и застройки городского округа Нальчик» в Совет местного самоуправления городского округа Нальчик для рассмотрения и принятия решения;
4. настоящее заключение по результатам публичных слушаний опубликовать в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель публичных слушаний:

А.Х. Бербеков

Секретарь публичных слушаний

В.С. Одижева

**Заключение
по результатам публичных слушаний
по обсуждению проекта планировки территории,
ограниченной улицами Чернышевского, Ногмова,
Яхогоева и Чайковского, в городском округе Нальчик**

15 января 2019 г.

г.о. Нальчик

Публичные слушания проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа Нальчик, Положением о порядке организации и проведении публичных слушаний в городском округе Нальчик, постановлением Главы городского округа Нальчик от 4 декабря 2018 г. №57 «О проведении публичных слушаний по обсуждению проекта планировки территории, ограниченной улицами Чернышевского, Ногмова, Яхогоева и Чайковского, в городском округе Нальчик».

В целях доведения до населения информации о содержании проекта планировки территории, ограниченной улицами Чернышевского, Ногмова, Яхогоева и Чайковского, в городском округе Нальчик, постановление Главы городского округа Нальчик от 4 декабря 2018 г. №57 и приложение к постановлению (графическая часть проекта планировки территории, ограниченной улицами Чернышевского, Ногмова, Яхогоева и Чайковского, в городском округе Нальчик) опубликованы в газете «Нальчик» от 6 декабря 2018 года №49 и размещены на официальном сайте городского округа Нальчик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Разработчиками проекта были представлены проектные материалы и информация о планируемом развитии территории, ограниченной улицами Чернышевского, Ногмова, Яхогоева и Чайковского, в городском округе Нальчик.

Граждане были проинформированы о проведении публичных слушаний в установленном порядке.

Публичные слушания проведены с участием граждан городского округа Нальчик, представителей МКУ «Департамент архитектуры и градостроительства Местной администрации городского округа Нальчик», МКУ «Управление земельных отношений Местной администрации городского округа Нальчик», разработчиков проекта, организаций, осуществляющих эксплуатацию инженерных сетей в городском округе Нальчик.

В докладе приведена информация о планируемом развитии территории, ограниченной улицами Чернышевского, Ногмова, Яхогоева и Чайковского, в городском округе Нальчик.

Документация по планировке территории подготовлена в целях обеспечения устойчивого развития территории.

Представленный проект одобрен и поддержан большинством участников публичных слушаний.

Обоснование принятого решения:

В целях обеспечения устойчивого развития территории разработан проект планировки территории, ограниченной улицами Чернышевского, Ногмова, Яхогоева и Чайковского, в городском округе Нальчик.

Публичные слушания проведены в соответствии с требованиями действующего законодательства.

По результатам проведения публичных слушаний принято решение:

1. считать публичные слушания по обсуждению проекта планировки территории, ограниченной улицами Чернышевского, Ногмова, Яхогоева и Чайковского в городском округе Нальчик состоявшимися;
2. рекомендовать Главе местной администрации городского округа Нальчик утвердить проект планировки территории, ограниченной улицами Чернышевского, Ногмова, Яхогоева и Чайковского, в городском округе Нальчик;
3. настоящее заключение по результатам публичных слушаний опубликовать в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель публичных слушаний:

А.Х. Бербеков

Секретарь публичных слушаний

В.С. Одижева

**КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ШЫШЪ НАЛШЫКЪ КЪАЛЭ ОКРУГЫМ
И ШЫПІЭ АДМИНИСТРАЦЭ
КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-
ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ
МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК КАБАРДИНО-
БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

УНАФЭ №3

БЕГИМ №3

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №3

« 15 » января 2019г.

**Об отмене постановлений Главы местной администрации
г.Нальчика от 2 декабря 2008 года №2335
и от 2 июля 2008 года №1246
по заявлению Анваровой З.М. и Давришевой И.В.**

В связи с допущенной ошибкой в присвоении индивидуальному жилому дому, раздел которого в натуре невозможен согласно статьи 133 Гражданского кодекса РФ, и земельному участку, предназначенному для индивидуальной жилой застройки, идентификационного элемента объекта адресации с наименованием «квартира» в структуре адреса, а также обращением заявителей от 27 ноября 2018 года № 45-1-35/7213-А, Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т**:

1.Отменить следующие постановления Главы местной администрации г.Нальчика: -от 2 декабря 2008 года №2335 «О присвоении административного адреса домовладению Анваровой З.М.»;

-от 2 июля 2008 года №1246 «О присвоении административного адреса домовладению Давришевой И.В.».

2.МКУ «Департамент архитектуры и градостроительства городского округа Нальчик» внести изменения в федеральную информационную адресную систему.

3.Опубликовать настоящее постановление в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик «admnalchik.ru» в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик.

4.Рекомендовать произвести корректировку адресных материалов следующим организациям: Управлению «Росреестра» по КБР; Управлению Федеральной налоговой службы по КБР; Управлению Федеральной миграционной службы России по КБР отдел № 1 и отдел № 2; ФГУП «Почта России» по КБР; Нальчикской городской территориальной избирательной комиссии; коммунальным службам г.о. Нальчик, МКУ «Департамент городского имущества и земельных отношений Местной администрации г.о.Нальчик».

5.Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава местной администрации
городского округа Нальчик**

Т. Ахохов

**КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ШЫЩ НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ
И ШЫПІЭ АДМИНИСТРАЦЭ
КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-
ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ
МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК КАБАРДИНО-
БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

УНАФЭ №5

БЕГИМ №5

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №5

« 16 » января 2019г.

О заключении договора на право безвозмездного пользования нежилым помещением, находящимся в муниципальной собственности, по ул. Кабардинской, 17

В соответствии с частью 1 ст. 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции» и на основании обращения руководителя Кабардино-Балкарского регионального отделения Общероссийской общественной организации содействия в представлении и защите прав и интересов ветеранов боевых действий «Ветераны боевых действий России» №б/н от 17 декабря 2018 года (Шаулухов Х.Р.) по вопросу предоставления помещения для осуществления деятельности организации, Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т**:

1.МКУ «Департамент городского имущества и земельных отношений Местной администрации городского округа Нальчик» заключить с Кабардино-Балкарским региональным отделением Общероссийской общественной организацией содействия в представлении и защите прав и интересов ветеранов боевых действий «Ветераны боевых действий России» (ИНН - 0725025997), договор на право безвозмездного пользования нежилым помещением с кадастровым номером 07:09:000000:58847, расположенным по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Кабардинская, д.17, этаж № 3, общей площадью 25,7 кв.м, сроком на 5 лет.

2.Опубликовать настоящее постановление в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик «admnalchik.ru» в установленном порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик.

3.Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы местной администрации городского округа Нальчик - руководителя Департамента финансов А.А. Ликсутина.

**Глава местной администрации
городского округа Нальчик**

Т. Ахохов

**КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ШЫЩ НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ
И ШЫПІЭ АДМИНИСТРАЦЭ
КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-
ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ
МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК КАБАРДИНО-**

БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

УНАФЭ №6

БЕГИМ №6

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №6

« 16 » января 2019г.

**О разработке проекта внесения изменений
в проект детальной планировки жилого района «Стрелка»**

Рассмотрев обращение Кетенчиева Т.Б., руководствуясь требованиями главы 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Нальчик, Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т**:

1.Разрешить Кетенчиеву Т.Б. разработку проекта внесения изменений в проект детальной планировки жилого района «Стрелка» за счет собственных средств в соответствии с действующим законодательством.

2.По окончании разработки проекта внесения изменений в проект детальной планировки жилого района «Стрелка» представить в Местную администрацию городского округа Нальчик согласованную документацию в соответствии с требованиями действующего законодательства для проведения публичных слушаний.

3.Рекомендовать физическим и юридическим лицам со дня опубликования настоящего постановления направить в Местную администрацию городского округа Нальчик свои предложения о порядке и сроках подготовки и содержания документации по планировке территории.

4.Опубликовать настоящее постановление в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик «admnalchik.ru» в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик.

5.Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава местной администрации
городского округа Нальчик**

Т. Ахохов

**КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ШЫЩ НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ
И ШЫПІЭ АДМИНИСТРАЦЭ
КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-
ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ
МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК КАБАРДИНО-
БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

УНАФЭ №7

БЕГИМ №7

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №7

« 16 » января 2019г.

**О разработке проекта внесения изменений
в проект детальной планировки центра г. Нальчика**

Рассмотрев обращение Жилокова З.Х., руководствуясь требованиями главы 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Нальчик, Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т**:

1.Разрешить Жилокову З.Х. разработку проекта внесения изменений в проект детальной планировки центра г.Нальчика, утвержденный решением Исполнительного комитета Нальчикского городского Совета народных депутатов КБАССР от 16 февраля 1988 года №111, за счет собственных средств, в соответствии с действующим законодательством.

2.По окончании разработки проекта внесения изменений в проект детальной планировки центральной части г.Нальчика представить в Местную администрацию городского округа Нальчик согласованную документацию в соответствии с требованиями действующего законодательства для проведения публичных слушаний.

3.Рекомендовать физическим и юридическим лицам со дня опубликования настоящего постановления направить в Местную администрацию городского округа Нальчик свои предложения о порядке и сроках подготовки и содержания документации по планировке территории.

4.Опубликовать настоящее постановление в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик «admnalchik.ru» в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик.

5.Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава местной администрации
городского округа Нальчик**

Т. Ахохов

ВОСКРЕСЕНЬЕ, 27 января

КАНАЛ

06.00, 10.00, 12.00 Новости
06.10 Х/ф «ЛЕНИНГРАДСКАЯ СИМФОНИЯ» (0+)

РОССИЯ 1

04.20 Т/с «СВАТЫ» (12+)
06.35 «Сам себе режиссер»
07.30 «Смехопанорама»

ТВЦ

06.00 Х/ф «ИНСПЕКТОР УГОЛОВНОГО РОЗЫСКА» (0+)
07.45 «Фактор жизни» (12+)

14.30 Московская неделя
15.00, 15.55 «Хроники московского быта» (12+)

НТВ

05.00 Х/ф «КО МНЕ, МУХТАРИ!» (6+)
06.20 «Центральное телевидение» (16+)

17.20 Следствие вели... (16+)
19.00 Итоги недели
20.10 Т/с «ПЕС» (16+)

ЗВЕЗДА

05.50 Х/ф «БАРМЕН ИЗ «ЗОЛОТОГО ЯКОРЯ» (12+)
07.25 Х/ф «КАРАВАН СМЕРТИ» (12+)

01.40 Х/ф «МИССИЯ В КАБУЛЕ» (12+)
04.20 Х/ф «В ДВУХ ШАГАХ ОТ «РАЯ» (0+)

РТР

05.00 «Территория заблуждений» (16+)
06.50 Х/ф «ПАССАЖИР 57» (16+)

МАТЧ ТВ

06.00, 12.20 Смешанные единоборства. Bellator. Гран-при тяжеловесов.

СКАНАЛ

05.00 «Внуки Победы»
05.05 Живая история «Ленинградские истории. За блокадным кольцом» (12+)

06.35 Живая история «Ленинградский фронт» (12+)

РОССИЯ К

06.30 М/ф
07.55 Т/с «СИТА И РАМА»
10.10 «Обыкновенный концерт»

МИР 24

06.00 «Ыйык». Информационная программа
06.15 «Таула бла таулула» («Горы и горы») (балк.яз.) (12+)

08.00 «Цыху кэс хуитц» («Право каждого») (каб.яз.) (12+)

08.20 «Республикэм цыхыбархэр». Информационная программа (16+)
08.35 «К вершинам спорта» (12+)

15.15, 15.45 «Культура/туризм» (16+)
ПРОГРАММА 1КБР
15.55 Мультфильм (0+)

РАДИО КБР

Понедельник, 21 января
07.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00 «Хыбарыщэхэр»

Вторник, 22 января
07.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00 «Хыбарыщэхэр»

21.05, 00.00, 03.00, 06.00 Музыка на 99,5-FM
21.25, 03.25 «Голоса Кавказа»

Четверг, 24 января
07.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00 «Хыбарыщэхэр»

12.05, 18.05 «О добром и вечном» (16+)
12.30, 18.30 «На музыкальной волне»

12.35, 18.35 «Планета детства» (6+)
12.50, 18.50 «Спорт-лайн» (12+)

99,5-FM
21.25, 03.25 «Голоса Кавказа»
22.00 «Прозем и напэкуэцхэр»

График совершения намазов по КБР

Table with 7 columns: Time, Day, Prayer 1, Prayer 2, Prayer 3, Prayer 4, Prayer 5. Rows show prayer times for days from Monday to Sunday.

шахматы

11-й тур для Александра Козака оказался «лишним»

Во Владикавказе прошёл новогодний шахматный турнир с призовым фондом 80 тыс. рублей, организованный Торгово-промышленной палатой РСО-А и предпринимателем-меценатом Кахабером Чибировым. Нашим читателям вряд ли будет интересна информация о победителях внутренних соревнований наших соседей. А вот общий антураж заслуживает внимания.

Сразу после окончания основных соревнований состоялся большой блиц-турнир, в котором участвовали шахматисты всех регионов Северо-Кавказского федерального округа.

91 участник в 11 турах по швейцарской системе определяли победителя. Кабардино-Балкарию представляли Александр Козак, Давид Темирканов, Чамал Гедгафов, Алим Дикинов и Резиуан Шомахов.

Если бы блиц-турнир длился не 11, а 10 туров, то победителем стал бы Александр Козак, набравший к тому моменту 8,5 очка. Но в последнем туре он неожиданно черными проиграл Ахмаду Бимиеву (Чечня) и довольствовался лишь третьим местом. На финишной прямой его пол-очка опередили международный мастер Денис Ерашёнков из Пятигорска и мастер ФИДЕ Олег Нечаев из Ставрополя. По дополнительным показателям победителем стал пятигорчанин.

Другие шахматисты из Кабардино-Балкарии выступили похуже и расположились в интервале, равном половине очка. Давид Темирканов набрал 7 очков, Чамал Гедгафов – 6,5, Алим Дикинов – 6 и Резиуан Шомахов – 5,5. Но по итоговым результатам видно – ни один из наших шахматистов не опустился ниже 50-процентного показателя.

Виктор Шекемов

пфр информирует

О чём надо помнить при использовании материнского капитала

Пенсионный фонд напоминает, что с 2018 года программа материнского капитала расширена с учётом принятых Правительством РФ новых демографических мер по поддержке российских семей с детьми. В соответствии с утвержденными изменениями семьям предоставлены более широкие возможности использования материнского капитала сразу после рождения или усыновления второго ребёнка.

ЕЖЕМЕСЯЧНАЯ ВЫПЛАТА ИЗ МАТЕРИНСКОГО КАПИТАЛА

Прежде всего, семьи с низкими доходами (менее 1,5 прожиточного минимума трудоспособного населения на одного человека в семье) получили право на ежемесячную выплату из материнского капитала в случае рождения второго ребенка с 1 января 2018 года. Выплата предоставляется до достижения ребенком 1,5 лет. Для удобства семей подать заявление о назначении выплаты можно в течение 6 месяцев с рождения ребёнка – средства будут выплачены за всё прошедшее с этого момента время. При подаче заявления спустя шесть месяцев выплата назначается со дня обращения за ней.

Размер выплаты из материнского капитала зависит от региона проживания семьи и равен установленному в нём прожиточному минимуму ребенка за 2 квартал предыдущего года. То есть для семей, обратившихся в Пенсионный фонд в 2018 году, размер выплаты будет равен

прожиточному минимуму ребенка за 2 квартал 2017 года. Следует помнить, что ежемесячная выплата устанавливается на один год, и по истечении этого времени семье необходимо повторно обратиться в клиентскую службу ПФР или МФЦ, чтобы подать новое заявление о предоставлении средств.

ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ, ПРИСМОТР И УХОД ЗА РЕБЁНКОМ

Материнский капитал всегда предусматривал распоряжение средствами на образовательные услуги для детей. Ранее использовать деньги на эти цели можно было только спустя три года после рождения или усыновления ребёнка, за которого выдавался материнский капитал.

Начиная с 2018 года семьи получают финансовую поддержку на дошкольное образование практически сразу после рождения ребёнка, поскольку теперь материнский капитал можно использовать уже через два месяца с момента приобретения права на него. Распорядиться средствами в такой срок можно на оплату детского сада и яслей, в том числе частных, а также на оплату услуг по уходу и присмотру за ребёнком. И в том, и в другом случае необходимым условием является наличие у организации лицензии на предоставление соответствующих услуг.

Льготная ипотека семьям с двумя и тремя детьми

Российские семьи, в которых в 2018-2022 гг. появится второй или

третий ребёнок, смогут воспользоваться льготными условиями кредитования, чтобы улучшить свои жилищные условия. Льготную ипотеку также можно гасить средствами материнского капитала. Дождаться трёхлетия ребёнка, давшего право на сертификат, при этом не обязательно.

Несмотря на то, что льготные условия кредитования напрямую не связаны с программой материнского капитала, это, тем не менее, важный шаг государства по поддержке семей с детьми. Кредитные средства выделяются семьям с двумя и тремя детьми по льготной ставке 6% годовых. Использовать их можно на приобретение квартиры или дома, в том числе с земельным участком, а также строящегося жилья по договору участия в долевом строительстве. Ранее выданные кредиты и займы на покупку жилья также могут погашаться средствами льготной ипотеки.

Возможность вступления в программу материнского капитала продлена до 31 декабря 2021 года. То есть для получения права на материнский капитал необходимо, чтобы ребёнок, который даёт право на сертификат, родился или был усыновлен до 31 декабря 2021 года. При этом само получение сертификата и распоряжение его средствами временем не ограничены.

Размер материнского капитала в 2018 году составляет 453 тыс. рублей.

Управление ПФР ГУ-ОПФР по КБР в г. Нальчике

реклама объявления реклама объявления реклама объявления реклама

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ ПО СОГЛАСОВАНИЮ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Аппаевым Зауром Юрьевичем, 360003, г. Нальчик, ул. Ватутина, д.5, кв. 30, zaug_arpaew@mail.ru, аттестат кадастрового инженера 07-16-268 является членом СРО «Кадастровые инженеры Юга» (номер в реестре СРО КИ – 006 от 24.08.2016 года). Реестровый номер – НП 002234. Решение Президиума СРО «Кадастровые инженеры Юга» протокол № 27 от 14.10.2016 года. СНИЛС 152-291-429 48, Реестровый номер 38076.

В отношении земельного участка с кадастровым номером 07:09:0102034:70, расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Киримова, д.34, выполняются кадастровые работы по уточнению границ земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Лебедева Тамара Муазиновна.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: КБР, г. Нальчик, ул. Ватутина, д.5, кв. 30 «18» февраля 2019 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: КБР, г. Нальчик, ул. Ватутина, д.5, кв. 30.

Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «17» января 2019 г. по «17» февраля 2019 г. по адресу: КБР, г. Нальчик, ул. Ватутина, д.5, кв. 30.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ ПО СОГЛАСОВАНИЮ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Аппаевым Зауром Юрьевичем, 360003, г. Нальчик, ул. Ватутина, д.5, кв. 30, zaug_arpaew@mail.ru, аттестат кадастрового инженера 07-16-268 является членом СРО «Кадастровые инженеры Юга» (номер в реестре СРО КИ – 006 от 24.08.2016 года). Реестровый номер – НП 002234. Решение Президиума СРО «Кадастровые инженеры Юга» протокол № 27 от 14.10.2016 года. СНИЛС 152-291-429 48, Реестровый номер 38076.

В отношении земельного участка с кадастровым номером 07:09:0102083:18, расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Осетинская, д.91, выполняются кадастровые работы по уточнению границ земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Золоева Елена Николаевна.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: КБР, г. Нальчик, ул. Ватутина, д.5, кв. 30 «18» февраля 2019 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: КБР, г. Нальчик, ул. Ватутина, д.5, кв. 30.

Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «18» января 2019 г. по «17» февраля 2019 г. по адресу: КБР, г. Нальчик, ул. Ватутина, д.5, кв. 30.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ ПО СОГЛАСОВАНИЮ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Аппаевым Зауром Юрьевичем, 360003, г. Нальчик, ул. Ватутина, д.5, кв. 30, zaug_arpaew@mail.ru, аттестат кадастрового инженера 07-16-268 является членом СРО «Кадастровые инженеры Юга» (номер в реестре СРО КИ – 006 от 24.08.2016 года). Реестровый номер – НП 002234. Решение Президиума СРО «Кадастровые инженеры Юга» протокол № 27 от 14.10.2016 года. СНИЛС 152-291-429 48, Реестровый номер 38076.

В отношении земельного участка с кадастровым номером 07:09:0102083:31, расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Суворова, д.79, выполняются кадастровые работы по уточнению границ земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Золоева Елена Николаевна

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: КБР, г. Нальчик, ул. Ватутина, д.5, кв. 30 «18» февраля 2019 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: КБР, г. Нальчик, ул. Ватутина, д.5, кв. 30.

Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «17» января 2019 г. по «17» февраля 2019 г. по адресу: КБР, г. Нальчик, ул. Ватутина, д.5, кв. 30.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

футбол

Анзор Дзамихов: «Легко с нами никому не будет!»

В нижней части турнирной таблицы зимнего чемпионата КБР кипят нешуточные страсти. Напомним, что по регламенту команды, занявшие 15-е и 16-е места, покидают высший дивизион. Команды, занявшие 13-е и 14-е места, сыграют стыковые матчи соответственно с клубами, занявшими 4-е и 3-е места в первом дивизионе. Юношеская команда нальчикского «Спартака» (та, что была сформирована из ребят 2001 года рождения) неудачно начала «зимку» – восемь поражений в восьми матчах и последнее место. О ближайших планах и перспективах клуба-аутсайдера мы побеседовали с его главным тренером Анзором Дзамиховым.

– Чем объяснить столь неудачное для вашей команды начало зимнего чемпионата?

– Здесь целый ворох проблем. Первое – большие кадровые потери. Тот факт, что несколько игроков перешли в спартаковский «дубль», нас искренне радует – для того и работаем. А вот обилие травм просто удручает. Мы вышли на старт турнира без нескольких травмированных игроков, а тут ещё по ходу случились новые потери. Только в игре с «Шагди» «спомались» три игрока. И

вот у нас нет основного вратаря, практически новая линия обороны, в которой играет даже один из нападающих.

Вторая проблема – усталость. Мы отыграли чемпионат города, потом «стык» с сармаковским «Союзом» и сразу «нырнули» в «зимку». А ребята совсем молодые для них такие нагрузки оказались слишком тяжелыми.

– Каковы ваши шансы на то, что «вылезете» через «стыки», и на то, что напрямую останетесь в «вышке»?

– Мы проценты вероятности не подсчитываем. Но пока есть хоть какие-то шансы, мы будем бороться. Легко с нами никому не будет.

– С командами – лидерами зимнего чемпионата вы уже сыграли. Остались соперники послабее. Это делает перспективы вашей команды более радужными?

– Не сказал бы, что это утверждение бесспорно. В этом зимнем чемпионате вообще нет слабых команд.

– Ваша команда пробилась в высший дивизион летнего чемпионата, но в каком составе она выйдет на первую игру?

– Это вопрос пока в стадии обсуждения. Ясность наступит в середине марта.

Виктор Шекемов

Прибавляем в солидности

Не считаю себя «древним», но хорошо помню те далекие времена, когда республиканские турниры выглядели несолидно. Команды облачались в форму «примерно одного цвета». А иногда использовали манишки. Болельщики собирались на стадион, чтобы посмотреть «двоеборье» – сначала футбол, а потом «мордобой» (с судьями, с приездом командой, да просто между собой). Линейные арбитры не были вооружены флажками, а использовали обычные майки. А ещё большим шиком было прийти на огражденное поле с набором свистков, на первые десять минут подобрать наиболее близкий по звучанию, а потом в самый острый момент дублировать свисток арбитра, создавая непонимание и панику.

«Фонбет» следит за «зимкой»

«Зимний чемпионат Кабардино-Балкарии уже и в букмекерских конторах!» – такой слоган в пору вешать на заборе, который ограждает территорию футбольного поля СШ №31.

Об этом турнире не только осведомлены любители футбола за пределами нашей республики. Его считают «серьёзным» даже в букмекерской конторе «Фонбет», которая стала выборочно принимать ставки на некоторые матчи. Это подтверждает, что борьба идет серьёзная, «откровенных сливов» нет и в помине, а неужи-

Воды, может быть, уткло с тех пор и немного, но уровень заметно подрос. Контрольно-дисциплинарный комитет федерации футбола достаточно жестко пресекает давление на арбитров в любой форме. Команды (по крайней мере, в высшем дивизионе) экипированы с иголочки. А на игре зимнего чемпионата КБР между командами «Спартак-Нальчик-дубль» и «МурБек-ФШ Нальчик» довелось увидеть ещё одно свидетельство солидности. На третьем этаже строящегося за ограждением поля здания расположились сразу два видео-оператора. Как оказалось, каждая команда вела свою видеосъёмку. Причём, не только этого матча, но и всех игр чемпионата. Потому что игра – это не только борьба за три очка, но и наглядный материал для проведения анализа, и учебное пособие для разбора будущих соперников. Растём, однако.

Виктор Дербитов

данные события имеют место быть.

Одну закономерность выявил 8-й тур. Команды, занимающие первые четыре места в турнирной таблице, начали свои матчи с пропущенных мячей. «КБГУ» и «Кенже» за это с лихвой заплатились, проиграв свои матчи «под ноль», но сохранили места в лидирующей четвёрке.

«Автозапчасть» и «Спартак-Нальчик-дубль» сумели оправиться от стартового потрясения. Правда, для нальчан победа далась с огромным трудом, в то время как баксанцы легко добились крупной победы (5:1).

Виктор Понедельник

Игра не только за три очка, но и за престиж!

Матч 8-го тура зимнего чемпионата между командами «Спартак-Нальчик-дубль» и «МурБек-ФШ Нальчик» можно было считать одним из главных не только в эти выходные, но и во всём турнире.

Повод так считать был достаточно весомым – в них играет весь ближайший резерв главной команды республики. Эти два коллектива представляют разные школы. Нет-нет, не стили, не концепции, а именно школы. Хотят они того или нет, говорят об этом или предпочитают молчать, но конкуренцию никто не отменял.

Помню, что именно мне довелось услышать лет 15-20 назад на республиканском стадионе «Спартак» от руководителей далеко не среднего звена власти. После домашнего поражения от майкопской «Дружбы» на полном серьёзе было заявлено: «Можно проиграть кому угодно, но только не команде из Адыгеи!»

Потом доводилось слышать трансформированные варианты: «Можно проиграть всем, но выиграть два раза у Владикавказа – и сезон будем считать успешным!» В середине «нулевых» годов в качестве обязательных считались победы над грозненским «Тереком». Аргумент во всех случаях был железным. Потому что земляки. Потому что дерби. Потому что общие цели и задачи. И вообще, ПОТОМУ ЧТО...

Примерно такой же оттенок был и в матче команд, представляющих две главные футбольные спортшколы – ФШ «Спартак-Нальчик» и ФШ «Нальчик». Потому что на кону стояли не просто три очка. ПОТОМУ ЧТО... (нужное вписать).

На игре собрался весь футбольный бомонд республики. Юрий Красножан, Асланбек Ханцев, Сергей Трубицин и все, все, все...

Противостояние было из разряда «спортшкольное дерби», причем без всякой натяжки. Обычно такие игры отличаются особым фоном. Футболисты не жалеют ни себя, ни соперника. Игра идёт за гранью фола, а все действующие лица недовольны ни жесткостью соперника, ни уровнем судейства (не-

зависимо от его качества). На этот раз, к счастью, всё было иначе. Игра была жесткой, но не грубой. Никто никого специально не «ломал». Действия арбитра не всех радовали, но никто ему не пенял во всеуслышание за исключением одного известного деятеля. Хотя предположу, что, если бы судил не Заур Бозиев, а кто-то из молодых рефери, «глас народа» был бы более мощным.

Первый тайм прошёл без особой остроты. Команды не хотели рисковать – мяч большую часть игрового времени находился в центральной трети поля. Естественно, что первый тайм завершился без забитых мячей. Можно было предположить два основных сценария второго тайма. Либо команды «докажутся» до итоговых нулей, либо кому-то повезёт в атаке и игра «раскроется». Зрителям повезло – реализовался второй сценарий.

В начале второго тайма затяжная атака «нальчан». Первый удар спартаковский вратарь отразил, но тут же последовала вторая волна... С бровки поля показалось, что дальний удар у Эльдара Илистинова не получился, но мяч по крутой траектории влетел в дальний верхний угол ворот.

Оживление, действительно, последовало, но защита команды «МурБек-ФШ Нальчик» была спокойна и организована. Да и особого давления не было. Стало понятно, что изменить ситуацию можно только за счёт индивидуального мастерства. И его продемонстрировал Алим Макоев. Он откликнулся на передачу с левого фланга, финтом прикрыл мяч корпусом, сместился в центр и пробил в дальний угол. Мяч от штанги влетел в ворота.

Но «нальчане» не смогли удержать даже этот ничейный счёт. В самой концовке матча вратарь Ренат Коцев неудачно «вынес» мяч от ворот (а может быть, это был пас защитнику), но Марат Апшацев бросился на перехват, преуспел в этом и в борьбе с защитником занес мяч в ворота.

Победа со счётом 2:1 позволила дублерам нальчикского «Спартака» догнать баксанскую «Автозапчасть» и сохранить лидерский тандем в прежнем составе.

Но вопрос о том, которая из спортшкол круче, остался не до конца выясненным.

Виктор Шекемов

РЕЗУЛЬТАТЫ 8-ГО ТУРА:

«КБГУ» – «Союз» – 0:2
«Автозапчасть» – «ГорИс-179-РусГидро» – 4:1
«Малка» – «Керт» – 1:1
«КБГАУ» – «Альянс» – 0:4
«Велес» – «Спартак-Нальчик-юноши» – 4:1
«МурБек-ФШ Нальчик» – «Спартак-Нальчик-дубль» – 1:2
«Шагди» – «Атажукино» – 3:1
«Кенже» – «Бабугент» – 0:2

ТУРНИРНАЯ ТАБЛИЦА зимнего чемпионата КБР по футболу среди команд высшего дивизиона Положение на 17 января 2019 года							
П/п	Команды	И	В	Н	П	РМ	О
1.	«Автозапчасть»	8	6	2	0	23-3	20
2.	«Спартак-Нальчик-дубль»	8	6	2	0	14-5	20
3.	«КБГУ»	8	5	1	2	13-8	16
4.	«Кенже»	8	4	2	2	12-6	14
5.	«Союз»	8	4	1	3	13-10	13
6.	«Велес»	8	4	1	3	12-9	13
7.	«Шагди»	8	4	0	4	17-16	12
8.	«МурБек-ФШ Нальчик»	8	3	3	2	13-7	12
9.	«ГорИс-179-РусГидро»	8	3	3	2	13-15	12
10.	«Атажукино»	8	3	1	4	15-14	10
11.	«Керт»	8	2	3	3	7-10	9
12.	«Малка»	8	2	2	4	5-11	8
13.	«Бабугент»	8	2	2	4	7-14	8
14.	«КБГАУ»	8	1	4	3	6-14	7
15.	«Альянс»	8	1	1	6	8-16	4
16.	«Спартак-Нальчик-юноши»	8	0	0	8	7-27	0

Астрологический прогноз на неделю

Овен (21 марта - 20 апреля)



Вы будете рьяно защищать то, что считаете своим, однако не мешает предвидеть и последствия. Не бросайтесь на амбразуру, если есть другой способ решить проблему. В четверг полезно поработать физически. В пятницу вы рискуете затеять разговор, о котором пожалеете. Отложите его на субботу – и результат будет совсем другой.

Телец (21 апреля - 21 мая)



Придется смириться с обстоятельствами, которые играют не вам на руку. Четверг удачный день для преобразований в домашнем пространстве. Пройдите по магазинам, удачные покупки вас ждут на распродажах, будьте мягче с окружающими. Не позволяйте прошлому мешать вам жить. Намечаются новые отношения.

Близнецы (22 мая - 21 июня)



Потребуется умение быстро ориентироваться. Четверг удачный день для выступлений на публике. Успех зависит не только от дара убеждения, но и обаяния. В пятницу остерегайтесь аварий, связанных с водой или на воде. Большая вероятность махинаций, подстав и заблуждений. В воскресенье полезно податься хозяйственному энтузиазму.

Рак (22 июня - 23 июля)



Не дайте выбить себя из колеи – и тогда вся неделя пройдет под знаком энтузиазма. В четверг вторая половина дня имеет богатый потенциал. Не потратьте это время попусту. Важно все, что намечается, – новые идеи, люди, контакты, предложения. В воскресенье кто-то из близких может поднять трудный вопрос.

Лев (24 июля - 23 августа)



Звезды дают вам передышку. Теперь главное – умеренность, экономное расходование ресурсов, спокойное отношение к переменам. Одновременно какая-то новость или встреча может привести к смене приоритетов, поможет выделить главное дело на оставшуюся часть года. Обратите внимание на людей, которые снова появились в вашей жизни.

Дева (24 августа - 23 сентября)



Придется поступиться личными интересами ради коллективных. Предпочтение быстрым делам и физической работе. Фиксируйте идеи, которые приходят на ум. Через некоторое время проверьте умение программировать свою реальность. В воскресенье вы с удовольствием скроетесь в стенах своего дома и переделаете гору дел.

Весы (24 сентября - 23 октября)



Общение и взаимодействие в коллективе будет особенно плодотворным. Так или иначе вы окажетесь в центре внимания и даже можете получить официальное признание. В четверг занимайтесь личной жизнью. Можно вернуть былые отношения. В субботу позвольте себе столько общения, сколько вам нужно. Воскресенье посвятите семье.

Скорпион (24 октября - 22 ноября)



Важно «попридержаться» коней. Демонстрируйте силу, но не рискуйте. Четверг подходит для поездок, встреч, совещаний, консультаций, оформления важных бумаг. В семье старшее и младшее поколение может разойтись во взглядах, а консенсуса достичь будет трудно. Суббота хороший день для отдыха и увеселительных мероприятий.

Стрелец (23 ноября - 21 декабря)



Увлеченных и дерзких ждет успех. Возможна любовь с первого взгляда, а в старых отношениях – новый виток событий. Все, чего вы достигли в делах и отношениях, в четверг хорошо закрепить с помощью подписей и печатей. Суббота прекрасный день для общения. В воскресенье тихие радости в семейном кругу лучшим образом способствуют вашему расслаблению.

Козерог (22 декабря - 20 января)



Работа, которую вы делаете не спеша, всегда отмечена отличным качеством. Идеальное время, чтобы вдохнуть новую жизнь в старые идеи. В четверг есть риск ухватиться за большее, чем вам по силам. Пятница подходящий день для энергоемких домашних дел. Выходные обеспечат много впечатлений и новостей.

Водолей (21 января - 19 февраля)



Можно заниматься имиджем, стилем, модой, презентациями. Флиртовать, путешествовать, участвовать в светских тусовках. В четверг будьте готовы к разбору полетов. Успех во многом зависит от физического тонуса. Если сил не так много, отложите все, что терпит. В субботу друзья объявятся с неожиданной программой, проявите терпение.

Рыбы (20 февраля - 20 марта)



Тяжелые физические нагрузки ваш организм легче перенесет в начале недели. Ставьте задачи, с которыми справитесь быстро. Начальство может изменить решение в вашу пользу. С оппонентом полезно согласиться, затем выложить свои аргументы. Копите силы. Плывайте по течению, не напрягаясь.

Кроссворд

1		2		3		4		5		6	7		8		9
					10										
11										12					
					13										
14				15						16					
					17										
	18		19									20		21	
22										23					
										24					
25								26							
						27									
28		29			30								31		32
33				34							35	36			
38											39				
41													42		

ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 1. Служащий судовой команды. 6. Соль азотной кислоты. 10. Коробочка для ручек, карандашей, перьев. 11. В греческой мифологии: сын Зевса и Семелы, бог плодородия, бог плодородия, растительности, виноделия. 12. Социальная разновидность речи. 13. Густой хвойный лес. 14. Чувство приятной расслабленности. 16. Город в Тверской области. 17. Спортивная принадлежность. 22. Персонаж комедии Дениса Фонвизина «Недоросль». 23. Опера Джузеппе Верди. 25. Приверженец кальвинизма во Франции в 16-18 вв. 26. Точное воспроизведение рукописи, документа, подписи. 30. Последняя цифра многозначного числа. 33. Настоящая фамилия драматурга А. Володина. 35. Ископаемая смола хвойных деревьев. 37. Внезапное чувство страха. 38. Марка шведских автомобилей. 39. Посредник. 40. Первый царь Рима. 41. Месяц года. 42. Балтийская сельдь.

ПО ВЕРТИКАЛИ: 1. Город, в котором происходит действие комедии Лопе де Вега «Изобретательная влюбленная». 2. Древко смычка. 3. Альбом рок-группы «Агата Кристи». 4. Телескоп, в котором изображения светил создаются преломлением световых лучей в линзовом объективе. 5. Беда, неприятность. 7. Опера Пьетро Маскани. 8. Грубая упаковочная плетеная ткань из мочала. 9. Род длинной нижней одежды в Древнем Риме. 15. Хулиган. 16. Станция московского метро. 18. Птица семейства фазановых. 19. Род кустистых лишайников. 20. Южный плод. 21. Вяленая рыба на севере и Дальнем Востоке. 24. Разбойник. 27. Проекционный аппарат. 28. Водяной опоссум. 29. Спутник Урана. 31. Пейзаж, изображающий море. 32. Название горных хребтов с зубчатыми гребнями в Испании, Северной и Южной Америке, на Филиппинах. 34. Сплав железа с никелем. 36. Установленная мера.

Ответы на кроссворд

ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 1. Матрос. 6. Нитрат. 10. Пенал. 11. Дионис. 12. Жаргон. 13. Урман. 14. Истома. 16. Торжок. 17. Ракетка. 22. Простаков. 23. «Набукко». 25. Гугенот. 26. Факсимиле. 30. Единица. 33. Лифшиц. 35. Янтарь. 37. Испуг. 38. «Вольво». 39. Арбитр. 40. Ромул. 41. Ноябрь. 42. Салака.

ПО ВЕРТИКАЛИ: 1. Мадрид. 2. Трость. 3. «Опим». 4. Рефрактор. 5. Напасть. 7. «Изабо». 8. Рогожа. 9. Туника. 15. Гунка. 16. Архаровец. 17. «Талан-ска». 18. Аргус. 19. Усень. 20. Хурма. 21. Юкола. 24. Башибузук. 27. Диаскоп. 28. Плавун. 29. Офелья. 31. Марина. 32. Сьерра. 34. Нивар. 36. Норма.

реклама объявления реклама объявления реклама объявления реклама

Продается следующее имущество АО «Северо-Кавказская Энергоремонтная Компания» (357506, Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Подстанционная, дом 1, ИНН 0721009031, ОГРН 1040700213410):

№ п/п	Наименование имущества, его характеристика, количество	Начальная цена продажи (руб. без НДС)
1.	Кран мостовой Местонахождение: г. Нальчик	318 720,00
2.	Козловой кран на открытом складе леса Местонахождение: г. Нальчик	209 698,00
3.	Крановая установка Местонахождение: г. Нальчик	172 694,00
4.	Крановая установка Местонахождение: г. Нальчик	172 694,00
5.	Автопогрузчик NISSAN A150 Местонахождение: г. Нальчик	178 879,00
6.	Кабина козлового крана (восстановленная) КС-10-32 Местонахождение: г. Нальчик	50 424,00
7.	Склад тран-го масла на 315 м3 (ёмкость под масло) Местонахождение: КЧР, г. Черкеск, Северная часть города	163 661,00
8.	Транспортное средство: А/М самосвал КамАЗ-55111, гос. номер: Х 686 АХ 07, год выпуска: 1997, идентификационный номер: Х1F551110V0000019 Местонахождение: г. Нальчик	216 610,17

Заявки с предложениями о покупке собираются по почте на имя конкурсного управляющего АО «Северо-Кавказская Энергоремонтная Компания» Новикова Александра Владимировича по адресу: 355003, г. Ставрополь, ул. Михаила Морозова, дом 90 «А», офис №34, тел. +79034191074 в течение 10 дней с даты публикации в газете «Нальчик», (КБР, г. Нальчик, ул. Кабардинская, 17). В заявке должно содержаться название имущества, которое заявитель намерен приобрести, а также стоимость данного имущества. Право приобретения имущества должника вышеуказанного имущества принадлежит участнику, который представил в установленный срок заявку с предложениями о покупке, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не менее чем оценочная стоимость, утвержденная комитетом кредиторов, при отсутствии других предложений. В случае, если несколько участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже, чем оценочная стоимость, утвержденная комитетом кредиторов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже, чем оценочная стоимость, утвержденная комитетом кредиторов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику, который первым представил в установленный срок заявку с предложениями. Прием заявок, содержащих предложение о цене, завершается в 16:00 по московскому времени последнего дня приема заявок. Оплата имущества производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет должника в течение 10 календарных дней с момента подписания договора купли-продажи имущества. Передача имущества осуществляется в течение 10 дней с момента внесения оплаты в полном размере путем подписания сторонами акта приема-передачи в месте нахождения имущества. Право собственности возникает с момента полной оплаты имущества по договору купли-продажи. Расходы по регистрации перехода права собственности, восстановление (получение новых документов, дубликатов документов и т.д., все действия, связанные с регистрацией и восстановлением отсутствующих документов) отсутствующих документов на продаваемое Имущество, несет Покупатель. Покупатель обязан принять имущество в месте его нахождения на момент заключения договора купли-продажи, своими силами и за свой счет обеспечить вывоз имущества.

Заказчик:
Конкурсный управляющий
АО «Северо-Кавказская
Энергоремонтная Компания»
Новиков А.В.

Подпись

М.П.

МКУ «Департамент городского имущества и земельных отношений» информирует население о продаже земельных участков для индивидуального жилищного строительства. Земельные участки находятся в г. Нальчике, микрорайон Мишхидж, ул. Шогенова. Площадь каждого земельного участка составляет 1 000 кв.м. (10 соток). Продажа земельных участков осуществляется путем проведения торгов, с начальной ценой от 1 000 000 рублей за 1 000 кв.м.

За дополнительной информацией обращайтесь в МКУ «Департамент городского имущества и земельных отношений Местной администрации городского округа Нальчик» по адресу: г. Нальчик, ул. Лермонтова, 52а, кабинет 7, тел. 42-23-36.

Организатор торгов – Общество с ограниченной ответственностью «КвитКапитал» (ИНН 6142021060, ОГРН 1076142000329, КПП 614201001, р/с № 40702810152340101135 в Юго-Западный Банк ПАО Сбербанк г. Ростова-на-Дону, к/с 30101810600000000602 БИК 046015602, адрес для направления корреспонденции: 347042, Ростовская область, г. Белая Калитва, ул. Энгельса, д. 37/36, кв. 41, kvitkapital@mail.ru, тел. 8(863) 218-5515) по поручению конкурсного управляющего ООО ТД «ЮАПС» (ИНН 0716008392, ОГРН 1100716000373, КПП 071601001, адрес: Республика Кабардино-Балкария, г. Прохладный, ул. Остапенко, 19) Ищенко Егора Евгеньевича (ИНН 612504805360, СНИЛС 043-742-681 57), член САУ «Авангард» (ИНН 7705479434, ОГРН 1027705031320 рег. номер 13804, адрес: 105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 5, стр. 1, оф. 3), действующий на основании определения Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики от 02.03.2017г. по делу № А20-6585/2014 на электронной торговой площадке АО «Центр развития экономики», адрес в сети Интернет <http://www.b2b-center.ru/> проводит открытые электронные торги в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене продажи имущества должника ООО ТД «ЮАПС» с предметом торгов: Лот № 1 «Дебиторская задолженность ООО ТД «ЮАПС» в составе: - ООО «ЮГАЛЬФАТРАНС» в размере 412 661,00 рублей; - АО «ПЕТЕРБУРГСКИЙ ТРАКТОРНЫЙ ЗАВОД» в размере 20 753 250,22 рублей» начальная цена - 21 165 911,22 руб.

Размер задатка – 20 % от начальной цены лота, шаг аукциона - 5 % от начальной цены лота. Аукцион проводится путем повышения начальной цены продажи имущества на «шаг аукциона».

Срок внесения задатка - с даты размещения объявления о торгах на электронной торговой площадке и не позднее 3 дней до окончания приема заявок на счет ООО «КвитКапитал». Торги состоятся в 12:00 мск 27.02.2019г. на электронной торговой площадке: <http://www.b2b-center.ru/>. Подведение итогов, выявление победителя состоится 27.02.2019г. в 16:00 мск на электронной торговой площадке: <http://www.b2b-center.ru/>.

Заявки на торги подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте электронной площадки АО «Центр развития экономики»: <http://www.b2b-center.ru> Прием заявок с 10:00 мск 21.01.2019г. по 10:00 мск 25.02.2019г. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену.

С лотами, документами можно ознакомиться в рабочие дни по записи по тел.: (863)218-55-15 и электронной почте kvitkapital@mail.ru, В целях участия в торгах Заявитель предоставляет оператору электронной площадки заявку на участие, которая должна содержать сведения с приложением документов, предусмотренные п. 11. ст. 110 Ф.З. «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ от 26.10.2002 г., а также предусмотренные Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 №495. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Договор купли-продажи заключается с победителем в течение 5 дней со дня получения протокола торгов. Срок оплаты в течение 30 дней с момента заключения договора купли-продажи по реквизитам ООО ТД «ЮАПС» р/с 40702810707440000167 в РОСТОВСКИЙ РФ АО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», Г.РОСТОВ-НА-ДОНУ к/с 3010181080000000211 БИК 046015211. Передача имущества осуществляется по передаточному акту.

Организатор торгов
ООО «КвитКапитал»
ИНН 6142021060, ОГРН 1076142000329, КПП 614201001,
р/с № 40702810152340101135 в Юго-Западный Банк ПАО Сбербанк г. Ростова-на-Дону,
к/с 30101810600000000602
БИК 046015602
Тел. (863)2185515

За доставку газеты подписчикам отвечает УФПС Кабардино-Балкарской Республики. Тел. по КБР: 76-01-28; по г. Нальчику: 76-01-10.

За качество печати отвечает ООО «Печатный двор». Тел. 74-11-33. Цена свободная. Издатель - МКУ «Редакция газеты «Нальчик».

Учредитель: Местная администрация городского округа Нальчик	Главный редактор С. У. Умаров	Над номером работали: Ответственный секретарь И. Борова Корреспонденты: М. Кочесокова, К. Керефова, В. Шекемов, Х. Хавлачев Корректор: Р. Нартыжева	Адрес редакции и издателя: г. Нальчик, ул. Кабардинская, 17; каб. 34, 37, 38 тел.: 42-35-50, 42-23-14, 42-61-81 Газета выходит по четвергам. Наш индекс: 31228	Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Кабардино-Балкарской Республике ПИ № ТУ 07 - 00116 от 21 июня 2016 года. Специализация: информационная	Мнения авторов публикаций не обязательно отражают точку зрения редакции. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. За достоверность информации рекламных материалов редакция ответственности не несет. При перепечатке ссылка на газету «Нальчик» обязательна
--	----------------------------------	--	---	--	---