

Местная администрация городского округа Нальчик

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«Об утверждении порядка представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории городского округа Нальчик на 2018 - 2022 годы», Порядка представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении наиболее посещаемой территории общего пользования в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории городского округа Нальчик на 2018 - 2022 годы»

и порядка общественного обсуждения проекта программы «Формирование современной городской среды на территории городского округа Нальчик на 2018 - 2022 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), приказом Минстроя России от 6 апреля 2017 года N 691/пр «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2018 - 2022 годы», на основании Устава Местная администрация городского округа Нальчик **постановляет утвердить:**

1. Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории городского округа Нальчик на 2018 - 2022 годы».

2. Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении территории общего пользования в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории городского округа Нальчик» на 2018 - 2022 годы».

3. Порядок общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории городского округа Нальчик» на 2018 - 2022 годы».

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Нальчик», на официальном сайте Местной администрации городского округа Нальчик и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Местной Администрации
городского округа Нальчик

А.Алакаев

Порядок

представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории городского округа Нальчик на 2018 - 2022 годы»

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в целях формирования комфортной городской среды на территории муниципального образования «Городской округ Нальчик» путем благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов и определяет порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении на 2018 - 2022 годы дворовой территории многоквартирного дома, расположенной на территории муниципального образования «Городской округ Нальчик», в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Городской округ Нальчик» (далее - муниципальная программа).

1.2. В целях настоящего Порядка под дворовой территорией понимается совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этой территории, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

1.3. Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «Городской округ Нальчик», на которых планируется благоустройство (далее - адресный перечень), формируется из числа многоквартирных домов, дворовые территории которых нуждаются в благоустройстве в рамках реализации муниципальной программы.

1.4. Заинтересованными лицами на включение в адресный перечень выступают собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, управляющие организации, ТСЖ (ЖСК), органы территориального общественного самоуправления, представители органов власти, органов местного самоуправления, бизнеса, общественные объединения (далее - заинтересованные лица).

1.5. Комиссионная оценка заявок заинтересованных лиц в целях включения дворовых территорий в адресный перечень осуществляется общественной комиссией по обеспечению реализации муниципальной

программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «городской округ Нальчик».

1.6. Заявки заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу на 2018 - 2022 годы подаются до 15 октября 2017 года в адрес МКУ УЖКХиБ-СЗ Местной администрации городского округа Нальчик (далее - Управление) в письменной форме в рабочие дни с 08.30 до 17.30 (перерыв: с 12.30 до 13.30) по адресу: пр.Шогенцукова, 17, 4 этаж, каб. № 75, №83.

Для формирования муниципальной программы учитываются также заявки, поступившие до 31 марта 2017 года, но не включенные в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории городского округа Нальчик в 2017 году».

1.7. Для участия в муниципальной программе заинтересованными лицами предоставляются следующие документы:

а) заявка представителя (представителей) заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу по форме согласно приложению № 1 к настоящему порядку;

б) решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, указанным в разделе 2 настоящего Порядка, оформленное в соответствии с требованиями жилищного законодательства (форма приведена в приложении N 2 к настоящему Порядку);

в) копии проекта (эскизного проекта), сметной документации на выполнение работ по благоустройству дворовой территории, согласованные с собственниками помещений многоквартирного дома (при наличии);

1.8. Управление осуществляет:

прием и регистрацию заявок на включение дворовых территорий в адресный перечень (с указанием даты предоставления такой заявки);

передачу в общественную комиссию заявок и прилагаемых к ним документов;

2. Условия включения дворовой территории в адресный перечень

Для включения дворовой территории в адресный перечень общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме должны быть приняты решения:

а) об организации благоустройства дворовой территории в рамках реализации муниципальной программы;

б) о перечне работ по благоустройству дворовой территории, сформированном исходя из минимального перечня работ по благоустройству (ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, урн для мусора);

в) об избрании уполномоченного лица, которое вправе действовать в интересах всех собственников помещений в указанном многоквартирном доме, в том числе на подачу заявки, участие в приемке работ по благоустройству дворовой территории.

3. Рассмотрение и оценка заявок общественной комиссией для включения дворовой территории в адресный перечень

3.1. Общественная комиссия для включения дворовой территории в адресный перечень:

использует для формирования адресного перечня на 2018 - 2022 годы принцип ранжирования заявок;

определяет количество дворовых территорий, включаемых в муниципальную программу на 2018 - 2022 годы, исходя из планируемого объема средств из федерального бюджета, бюджета Кабардино-Балкарской Республики, бюджета городского округа Нальчик;

3.2. Ранжирование дворовых территорий с присвоением им порядкового номера участника осуществляется общественной комиссией с учетом критериев, установленных разделом 4 настоящего Порядка.

Меньший порядковый номер присваивается участнику отбора, набравшему большее количество баллов. В случае если участники отбора набирают одинаковое количество баллов, меньший порядковый номер присваивается участнику отбора, заявка которого поступила ранее других.

В результате оценки представленных заявок осуществляется формирование адресного перечня дворовых территорий из участников отбора, набравших наибольшее количество баллов в соответствии с критериями отбора дворовых территорий многоквартирных домов, в порядке очередности в зависимости от присвоенного порядкового номера в порядке возрастания.

Указанное решение принимается в течение 10 рабочих дней после даты окончания срока приема заявок.

Сформированный предварительный список дворовых территорий для их включения в адресный перечень общественная комиссия направляет в Управление для включения в проект постановления Местной администрации городского округа Нальчик об утверждении муниципальной программы на

2018 - 2022 годы (далее - проект) и последующего вынесения данного проекта на общественное обсуждение, в том числе для определения приоритета его реализации, в течение 7 рабочих дней со дня заседания общественной комиссии, на котором сформирован предварительный список дворовых территорий.

3.3. После общественного обсуждения проекта общественная комиссия в течение пяти рабочих дней со дня завершения общественных обсуждений проводит итоговое заседание с целью формирования окончательного адресного перечня.

Исходя из фактического состояния дворовой территории и обеспечения подходов к комплексному ремонту нескольких дворовых территорий многоквартирных домов общественная комиссия имеет право принять решение путем открытого голосования об изменении очередности заявки в адресном перечне, определенной в соответствии с оценкой заявок согласно разделу 4 настоящего Порядка.

Количество дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках муниципальной программы в соответствующем году, определяется исходя из предоставленного объема средств из федерального бюджета, бюджета Кабардино-Балкарской Республики, бюджета городского округа Нальчикна соответствующий финансовый год.

3.4. Протокол заседания общественной комиссии подписывается лицом, председательствующим на ее заседании, и секретарем и подлежит размещению на официальном сайте Местной администрации городского округа Нальчик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 5 рабочих дней со дня его подписания.

Протокол составляется в 2 экземплярах, один из которых остается в общественной комиссии, второй экземпляр направляется в Управление для формирования окончательной редакции проекта, включающего адресный перечень дворовых территорий, на которых планируется благоустройство в 2018 - 2022 годах.

4. Критерии оценки заявок для включения дворовой территории в адресный перечень

№ п/п	Наименование критериев отбора	Балл, присваиваемый в соответствии с критерием отбора
1.	Продолжительность эксплуатации многоквартирного дома:	
	от 41 и более лет	5
	от 31 до 40 лет	4
	от 21 до 30 лет	3

к Порядку
представления, рассмотрения и оценки
предложений заинтересованных лиц о включении
на 2018 - 2022 годы дворовой территории
в муниципальную программу «Формирование
современной городской среды на территории городского округа Нальчик»

Заявка
о включении дворовой территории в муниципальную программу
«Формирование современной городской среды на территории городского округа
Нальчик на 2017 год»

1. Адрес многоквартирного дома:

улица/проспект/пр.: _____

№ дома, корпус: _____

2. Информация об иных многоквартирных домах:

В случае если дворовая территория объединяет два или более многоквартирных дома, указываются адреса домов, не учтенных в п. 1, ФИО и контактные данные председателей советов домов (иных уполномоченных представителей домов)

1. улица _____ дом _____ корпус _____

ФИО (полностью): _____

контактный телефон: _____

почтовый адрес: _____

2. улица _____ дом _____ корпус _____

ФИО (полностью): _____

контактный телефон: _____

почтовый адрес: _____

3. улица _____ дом _____ корпус _____

ФИО (полностью): _____

контактный телефон: _____

почтовый адрес: _____

3. Информация об объектах социальной инфраструктуры непосредственно вблизи дворовой территории (школьные (дошкольные учреждения), магазины, др.):

1. _____

2. _____

3. _____

4. Информация о проведении собрания собственников жилых помещений по

принятию следующих решений (проводится с участием представителя органов местного самоуправления):

- об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу;
- перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству;
- перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятие такого решения собственниками помещений);
- форма и доля финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории;
- условие о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, и об определении источников финансирования содержания в случае включения;
- представитель (представители) домов, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

Гарантийное обязательство уполномоченного органа собственников, о выполнении в полном объёме дополнительных работ по благоустройству дворовой территории (наличие обязательно).

Дата: «___» _____ 201__ г.

Время: _____ час. _____ мин.

Адрес проведения собрания: _____

5. Информация о заявителе:

Должность (нужное подчеркнуть): председатель совета дома, председатель товарищества собственников жилья, другое (указать) _____

ФИО (полностью): _____

контактный телефон: _____

почтовый адрес: _____

электронный адрес: _____

Подпись _____

Даю согласие на обработку моих персональных данных в целях рассмотрения предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории городского округа Нальчик на 2017 год» в соответствии с действующим законодательством.

Персональные данные, в отношении которых дается настоящее согласие, включают данные, указанные в настоящих предложениях. Действия с персональными данными включают в себя: обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, обновление, изменение), использование, распространение, обеспечение, блокирование, уничтожение. Обработка персональных данных: автоматизация с использованием средств вычислительной техники, без использования средств автоматизации. Согласие действует с момента подачи данных до моего письменного отзыва данного согласия.

Личная подпись дата _____

6. Заявку принял:

Заполняется сотрудником уполномоченного органа Местной администрации городского округа Нальчик.

Занимаемая должность: _____

ФИО (полностью): _____

Дата: « ____ » _____ 201__ г. Время _____

Подпись _____

Протокол № ___

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
в форме очно-заочного голосования

«___» _____ 2017 г.

Адрес многоквартирного дома:

Кабардино-Балкарская Республика, Нальчик, улица _____

Инициаторами проведения общего собрания собственников выступили: ФИО (кв. №),
ФИО (кв. №)

Место проведения общего собрания: Кабардино-Балкарская Республика, Нальчик,
улица _____, двор дома.

Дата проведения общего собрания (очная часть): «___» _____ 2017 года, время ___
:

Начало приема решений собственников – «___» _____ 2017 года с __:__. Прием
решений осуществлялся членами Совета дома в квартире (почтовом ящике) № ___ ежедневно с 9:00
до 21:00. Срок окончания приема бюллетеней «___» _____ 2017 года, 21:00.

Присутствующие: собственники жилых помещений МКД (Приложение №___ - реестр
собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании МКД).

Приглашенные: Представитель администрации городского округа Нальчик ФИО,
директор управляющей организации _____ ФИО.

На дату и время окончания приема решений собственников собрания установлено:

- Общая площадь помещений многоквартирного дома _____ м²
- Площадь жилых и нежилых помещений дома _____ кв.м., что составляет ___%
голосов собственников помещений из расчета 1 голос — _____ кв.м. площади жилого или
нежилого помещения, находящегося в собственности.

- Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании (общее
количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на
общем собрании) _____ кв.м, что составляет _____ % голосов всех собственников помещений, это
подтверждает правомочность собрания по объявленной повестке дня.

Повестка дня:

1. Об избрании председателя, секретаря и состава счетной комиссии Собрания;
2. Об определении места хранения документов Собрания;
3. Об обращении в администрацию городского округа Нальчик с предложением по
включению дворовой территории дома №___ по ул. _____ в муниципальную
программу формирования современной городской среды;
4. Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, исходя
из минимального перечня работ по благоустройству (ремонт дворовых проездов,
обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, установка урн);
5. Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, исходя
из дополнительного перечня работ по благоустройству (оборудование детских и
(или) спортивных площадок, оборудование автомобильных парковок, озеленение
территорий, иные виды работ по благоустройству);

6. О включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству;
7. Об утверждении размера ежемесячной платы на содержание оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству;
8. Об утверждении формы и доли финансового и (или) трудового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ по благоустройству;
9. Об утверждении формы и доли финансового и (или) трудового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству;
10. Об избрании представителей (уполномоченных) на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

Итоги голосования:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результат голосования (кол-во голосов, %)
1.	Избрание председателя общего собрания, секретаря и состав счетной комиссии.	
1.1.	Слушали: Председателя Совета дома ФИО, предложены кандидатуры	
1.2.	Предложено: Избрать Председателем общего собрания собственников помещений ФИО. Избрать секретарем счетной комиссии ФИО. Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом. Предложенный состав счетной комиссии: 1. ФИО (кв.№), 2. ФИО (кв.№), 3. ФИО (кв.№).	
1.3.	Решили по первому вопросу: председателем общего собрания собственников помещений МКД избрать ФИО. Секретарем счетной комиссии избрать ФИО. Избрать счетную комиссию в составе: 1. ФИО (кв.№), 2. ФИО (кв.№), 3. ФИО (кв.№).	ЗА - ____ кв.м. - __%, Против - ____ кв.м. - __%, Воздержалось - ____ кв.м. - __%.
2.	Утверждение места хранения протокола общего собрания	
2.1.	Слушали: Председателя Совета многоквартирного дома ФИО. Согласно ЖК РФ должно быть обеспечено хранение всех документов общего собрания МКД и определено место хранения.	
2.2.	Предложено: утвердить местом хранения протокола и документов общего собрания: г. Нальчик, ул. _____ д. _____, кв. _____	ЗА - ____ кв.м. - __%, Против - ____ кв.м. - __%, Воздержалось - ____ кв.м. - __%.
3.	Принятие решения об обращении в администрацию Нальчикского городского округа с предложением по включению дворовой территории дома № ____ по ул. _____ в муниципальную программу	
3.1.	Слушали: Председателя Совета многоквартирного дома ФИО. Об условиях муниципальной программы _____ и критериях	

	отбора победителей	
3.2.	Предложено: Принять решение об обращении в администрацию Нальчикского городского округа с предложением по включению дворовой территории дома №__ по ул. _____ в муниципальную программу	
3.3.	Решили по третьему вопросу: Принять решение об обращении в администрацию Нальчикского городского округа с предложением по включению дворовой территории дома №__ по ул. _____ в муниципальную программу	ЗА - ____ кв.м. - __%, Против - ____ кв.м. - __%, Воздержалось - ____ кв.м. - __%.
4..	Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ по благоустройству (ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, установка урн), в случае включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды.	
4.1.	Слушали: Председателя Совета многоквартирного дома ФИО. О перечне работ по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ по благоустройству.	
4.2.	Предложено: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ по благоустройству (ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, установка урн для мусора), в случае включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды.	
4.3.	Решили по четвертому вопросу: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ по благоустройству (ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, установка урн), в случае включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды.	ЗА - ____ кв.м. - __%, Против - ____ кв.м. - __%, Воздержалось - ____ кв.м. - __%.
5.	Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (оборудование детских и (или) спортивных площадок, оборудование автомобильных парковок, озеленение территорий), в случае включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, согласно Приложению №__	
5.1.	Слушали: Председателя Совета многоквартирного дома ФИО. О перечне работ по благоустройству дворовой территории, исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству.	

5.2.	Предложено: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (оборудование детских и (или) спортивных площадок, оборудование автомобильных парковок, озеленение территорий, иные виды работ), в случае включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды.	
5.3.	Решили по пятому вопросу: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (оборудование детских и (или) спортивных площадок, оборудование автомобильных парковок, озеленение территорий), в случае включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды.	ЗА - ____ кв.м. - __%, Против - ____ кв.м. - __%, Воздержалось - ____ кв.м. - __%.
6.	Включение в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, в случае принятия решения об установлении указанного оборудования (иных объектов) и включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в целях осуществления последующего его содержания в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.	
6.1.	Слушали: Председателя Совета многоквартирного дома ФИО. О включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, в случае принятия решения об установлении указанного оборудования (иных объектов) и включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в целях осуществления последующего его содержания в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.	
6.2.	Предложено: Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству (в случае принятия решения об установлении указанного оборудования (иных объектов) и включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в целях осуществления последующего его содержания в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации)	
6.3.	Решили по шестому вопросу: Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате	ЗА - ____ кв.м. - __%, Против - ____ кв.м. - __%, Воздержалось - ____ кв.м. - __%.

	реализации мероприятий по ее благоустройству, в случае принятия решения об установлении указанного оборудования (иных объектов) и включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в целях осуществления последующего его содержания в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.	
7.	Утверждение размера ежемесячной платы на содержание оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, в случае принятия решения об установлении указанного оборудования (иных объектов) и включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в целях осуществления последующего его содержания в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.	
7.1.	Слушали: Председателя Совета многоквартирного дома ФИО. Об утверждении размера ежемесячной платы на содержание оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, в случае принятия решения об установлении указанного оборудования (иных объектов) и включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в целях осуществления последующего его содержания в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.	
7.2.	Предложено: Утвердить ежемесячную плату на содержание оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, в случае принятия решения об установлении указанного оборудования (иных объектов) и включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в целях осуществления последующего его содержания в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.	
7.3.	Решили по седьмому вопросу: Утвердить ежемесячную плату на содержание оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, в случае принятия решения об установлении указанного оборудования (иных объектов) и включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в целях осуществления последующего его содержания в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.	ЗА - ____ кв.м. - ____%, Против - ____ кв.м. - ____%, Воздержалось - ____ кв.м. - ____%.
8.	Утверждение формы и доли финансового и (или) трудового участия в	

	реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из <u>минимального перечня работ</u>, в случае включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды.	
8.1.	<p>Слушали: Председателя Совета многоквартирного дома ФИО. О форме и доле финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории <u>исходя из минимального перечня работ</u>, в случае включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды.</p>	
8.2.	<p>Предложено: Утвердить форму и долю финансового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, <u>исходя из минимального перечня работ</u> по благоустройству, в случае включения дворовой территории в муниципальную программу, в размере ___ процентов от размера средств бюджета Кабардино-Балкарской Республики, предусмотренных на софинансирование выбранных мероприятий, путем распределения платы между собственниками помещений пропорционально площади помещений и включения в платежный документ управляющей организации</p> <p>Утвердить форму и долю трудового участия собственников помещений, в случае включения дворовой территории в муниципальную программу, путем реализации мероприятий в соответствии с перечнем.</p> <p><i>(Примечание: мероприятия из минимального перечня работ не требуют обязательного софинансирования за счёт безвозмездных поступлений юридический и физических лиц)</i></p>	
8.3.	<p>Решили по восьмому вопросу: Утвердить форму и долю финансового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, <u>исходя из минимального перечня работ</u>, в случае включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в размере ___ процентов от размера средств бюджета Кабардино-Балкарской Республики, предусмотренных на софинансирование выбранных мероприятий, путем распределения платы между собственниками помещений пропорционально площади помещений и включения в платежный документ управляющей организации. Утвердить форму и долю трудового участия собственников помещений, в случае включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, путем реализации мероприятий в соответствии с перечнем.</p>	<p>ЗА - ___ кв.м. - ___%, Против - ___ кв.м. - ___%, Воздержалось - ___ кв.м. - ___%.</p>
9.	<p>Утверждение формы и доли финансового и (или) трудового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, в случае утверждения заявки, <u>исходя из дополнительного перечня работ</u> по благоустройству.</p>	

9.1.	<p>Слушали: Председателя Совета многоквартирного дома ФИО. О форме и доле финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, <u>исходя из дополнительного перечня работ</u> по благоустройству, в случае включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды</p>	
9.2.	<p>Предложено: Утвердить форму и долю финансового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству, в размере ___ процентов от размера средств бюджета Кабардино-Балкарской Республики, предусмотренных на софинансирование выбранных мероприятий, путем распределения платы между собственниками помещений пропорционально площади помещений и включения в платежный документ управляющей организации. Утвердить форму и долю трудового участия собственников помещений, в случае включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, путем реализации мероприятий в соответствии с перечнем</p> <p><i>(Примечание: Выполнение видов работ из дополнительного перечня работ осуществляется в рамках муниципальной программы при условии финансового участия (софинансирования) заинтересованных лиц в выполнении указанных видов работ, при этом выборе формы финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в рамках дополнительного перечня работ по благоустройству доля участия определяется как процент от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории, в том числе: оборудование детских и (или) спортивных площадок (25% от стоимости), автомобильных парковок (50% от стоимости), озеленение территорий (5% от стоимости), контейнерные площадки для сбора твердых бытовых отходов (5%))</i></p>	
9.3.	<p>Решили по восьмому вопросу: Утвердить форму и долю финансового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству, в случае включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, в размере ___ процентов от размера средств бюджета Кабардино-Балкарской Республики, предусмотренных на софинансирование выбранных мероприятий, путем распределения платы между собственниками помещений пропорционально площади помещений и включения в платежный документ управляющей организации.</p> <p>Утвердить форму и долю трудового участия собственников помещений, в случае включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды, путем реализации мероприятий в соответствии</p>	<p>ЗА - ___ кв.м. - __%, Против - ___ кв.м. - __%, Воздержалось - ___ кв.м. - __%.</p>

	с перечнем указанным в Приложении № ____.	
10.	Избрание представителей уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.	
10.1.	Слушали: Председателя Совета многоквартирного дома ФИО. Об избрании представителей уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.	
10.2.	Предложено: Избрать представителями уполномоченными на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории: ФИО 1 (кв1); ФИО 2 (кв.2)	
10.3.	Решили по десятому вопросу: Избрать представителями уполномоченными на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории: ФИО 1 (кв1); ФИО 2 (кв.2)	ЗА - ____ кв.м. - __%, Против - ____ кв.м. - __%, Воздержалось - ____ кв.м. - __%.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в МКД;
2. Уведомление о проведении общего Собрания;
3. Акт о размещении уведомления о проведении общего Собрания;
4. Решения собственников помещений в МКД - ____ шт.
5. Реестр голосования участников общего собрания, присутствовавших на общем Собрании;

Председатель Собрания:

_____ / _____ « ____ » _____ 2017 года

Секретарь счетной комиссии:

_____ / _____ « ____ » _____ 2017 года

Счетная комиссия:

_____ / _____ « ____ » _____ 2017 года

_____ / _____ « ____ » _____ 2017 года

_____ / _____ « ____ » _____ 2017 год

Инициаторы собрания _____ ФИО (кв. №), _____ ФИО (кв. №)

Приложение N 1
к Протоколу
общего собрания собственников
помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Нальчик,
ул. _____, д. ____

РЕЕСТР
собственников, помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Нальчик, ул. _____,
д. ____, принявших участие в голосовании

№ п/п	Ф.И.О. или наименование юридического лица - собственника помещения в многоквартирном доме	Номер помещения в многоквартирном доме	Документ, подтверждающий право собственности на помещение	Количество голосов, которыми владеет собственник	Документ, удостоверяющий полномочия представителей	Подпись
1						
2						
3						
4						
5						

Приложение N 2
к Протоколу
общего собрания собственников
помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Нальчик,
ул. _____, д. ____

ПЕРЕЧЕНЬ

лиц, приглашенных для участия в общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Нальчик, ул. _____, д. ____

N п/п	Приглашенн ое лицо	Документ, удостоверяющий личность	Цель участия в общем собрании	Подпись
1				
2				
3				
4				
5				

**Порядок
представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о
включении наиболее посещаемой территории общего пользования в
муниципальную программу «Формирование современной городской среды на
территории городского округа Нальчик на 2018 - 2022 годы»**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в целях формирования современной комфортной городской инфраструктуры на территории муниципального образования «Городской округ Нальчик» путем благоустройства территорий общего пользования города Нальчика и определяет порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений о включении на 2018 - 2022 годы в адресный перечень территорий общего пользования города Нальчика, на которых планируется благоустройство, в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Городской округ Нальчик» на 2018-2022 годы (далее - муниципальная программа).

1.2. В целях настоящего Порядка под территорией общего пользования городского округа Нальчик (далее - территория общего пользования) понимается территория соответствующего функционального назначения, которой беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц.

1.3. Адресный перечень территорий общего пользования, на которых планируется благоустройство в 2018 - 2022 годах (далее - адресный перечень), формируется из числа представленных заинтересованными лицами предложений, отобранных с учетом результатов общественного обсуждения.

1.4. Заинтересованными лицами на включение в адресный перечень выступают физические, юридические лица, органы местного самоуправления муниципального образования «Городской округ Нальчик», территориального общественного самоуправления (далее - заявители).

1.5. Результаты общественных обсуждений и вносимых предложений носят рекомендательный характер при принятии решения общественной комиссией по обеспечению реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Городской округ Нальчик».

1.6. Заявки о включении территории общего пользования в муниципальную программу подаются до 15 октября 2017 года в адрес МКУ «УЖКХиБ-СЗ» Местной администрации городского округа Нальчик (далее Управление) по форме согласно приложению к настоящему Порядку в письменной форме в рабочие дни с 08.30 до 17.30 (перерыв: с 12.30 до 13.30) по адресу: г. Нальчик, ул. Шогенцукова, д. 17, 4-й этаж, кабинет № 75,83

1.7. Управление осуществляет:

прием и регистрацию заявок на включение территорий общего пользования в адресный перечень;

передачу заявок в общественную комиссию.

1.8. Общественная комиссия осуществляет:

рассмотрение и оценку заявок;

принятие решений о включении территории общего пользования или об отказе в ее включении в адресный перечень по основаниям, установленным настоящим Порядком;

формирование адресного перечня территорий общего пользования для включения в муниципальную программу исходя из выделяемого объема средств из федерального бюджета, бюджета Кабардино-Балкарской Республики.

2. Условия включения территорий общего пользования в адресный перечень

2.1. Предложения на включение территорий общего пользования и планируемый объем работ по благоустройству, подаваемые заявителем, должны отвечать следующим критериям:

соответствие территории общего пользования документам территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования «Городской округ Нальчик»;

возможность реализации проекта благоустройства территории общего пользования в полном объеме в течение одного календарного года.

2.2. Заявитель в предложении для включения территории общего пользования в адресный перечень указывает:

местоположение территории общего пользования, перечень работ, предлагаемых к выполнению на территории общего пользования (информацию по стилевому решению, в том числе по типам озеленения территории общего пользования, освещения и осветительного оборудования);

проблемы, на решение которых направлены мероприятия по благоустройству территории общего пользования.

Заявитель вправе приложить к заявлению материалы, содержащие визуальное изображение предлагаемого благоустройства (фото, видео, рисунки и т.д.).

3. Рассмотрение и оценка заявок общественной комиссией для включения территории общего пользования в адресный перечень

3.1. Общественная комиссия для включения территории общего пользования в адресный перечень:

руководствуется при рассмотрении и оценке заявок условиями включения территории общего пользования в адресный перечень, установленными пунктом 2.1 настоящего Порядка;

определяет количество территорий общего пользования, включаемых в муниципальную программу на 2018, 2019, 2020, 2021, 2022 годы, исходя из планируемого объема средств, выделяемых из федерального бюджета, бюджета Кабардино-Балкарской Республики.

3.2. Решение о включении территории общего пользования в предварительный список территорий общего пользования принимается в течение десяти рабочих дней со дня, следующего за датой окончания срока приема заявок, путем открытого голосования членов общественной комиссии, присутствующих на заседании.

Сформированный предварительный список территорий общего пользования для их включения в адресный перечень общественная комиссия направляет в Управление для включения в проект муниципальной программы на 2018 - 2022 годы (далее - проект) и последующего вынесения данного проекта на общественное обсуждение, в том числе для определения приоритета его реализации, в течение семи рабочих дней со дня заседания общественной комиссии, на котором сформирован предварительный список территорий общего пользования.

3.3. После общественного обсуждения предварительного списка территорий общего пользования для их включения в адресный перечень общественная комиссия в течение пяти рабочих дней проводит итоговое заседание общественной комиссии для формирования адресного перечня с учетом общественных обсуждений.

3.4. Протокол подписывается лицом, председательствующим на заседании общественной комиссии, и секретарем и подлежит размещению на официальном сайте Местной администрации городского округа Нальчик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение трех рабочих дней со дня его подписания.

Протокол составляется в 2 экземплярах, один из которых остается в общественной комиссии, второй экземпляр направляется в Управление для формирования окончательной редакции проекта, включающего адресный перечень территорий общего пользования, на которых планируется благоустройство в 2018 - 2022 годах.

Приложение
к порядку
представления, рассмотрения и оценки
предложений граждан, организаций
о включении наиболее посещаемой
территории общего пользования
в муниципальную программу
«Формирование современной городской
среды на территории
городского округа Нальчик на 2018 - 2022 годы»

ЗАЯВКА

№ п/п	Адресный ориентир	Содержание предложения	Обоснование
1	2	3	4

Фамилия, имя, отчество, адрес заявителя (представителя заявителя):

**ПОРЯДОК
ОБЩЕСТВЕННОГО ОБСУЖДЕНИЯ ПРОЕКТА МУНИЦИПАЛЬНОЙ
ПРОГРАММЫ
«ФОРМИРОВАНИЕ СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ НА ТЕРРИТОРИИ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК
НА 2018 - 2022 ГОДЫ»**

1. Настоящий Порядок разработан в целях установления процедуры общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории городского округа Нальчик на 2018-2022 годы», (далее - проект).

2. Для обеспечения участия граждан и организаций в общественном обсуждении проекта МКУ «УЖКХиБ-СЗ Местной администрации городского округа Нальчик» (далее Управление) в течение семи рабочих дней со дня подписания протокола заседания общественной комиссии, размещает на официальном сайте Местной администрации городского округа Нальчик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и обеспечивает опубликование в газете «Нальчик» проекта и извещения о порядке общественного обсуждения со сроком обсуждения в течение 20 календарных дней.

3. Общественное обсуждение проекта проводится путем подачи предложений и (или) замечаний в течение 20 календарных дней со дня размещения проекта согласно приложению к настоящему Порядку в письменном виде в рабочие дни с 08.30 до 17.30 (перерыв: с 12.30 до 13.30) по адресу: г. Нальчик, ул. Шогенцукова, д. 17, 4-й этаж, кабинет № 75,83.

Такие предложения и (или) замечания от участников общественного обсуждения проекта подлежат регистрации в Управлении (с указанием даты их поступления).

4. Предложения и (или) замечания, полученные в ходе общественного обсуждения проекта, носят рекомендательный характер.

5. Отсутствие предложений и (или) замечаний по проекту в установленный срок, отведенный для общественного обсуждения проекта, не является препятствием для утверждения муниципальной программы.

6. Анализ предложений и (или) замечаний, поступивших в рамках общественного обсуждения проекта, осуществляет общественная комиссия, которая принимает решение о целесообразности, обоснованности и возможности их учета, и в случае необходимости принимает решение о доработке проекта.

7. Решение общественной комиссии оформляется в виде протокола заседания общественной комиссии.

Протокол подписывается лицом, председательствующим на заседании общественной комиссии, и секретарем и подлежит размещению на официальном сайте Местной администрации городского округа Нальчик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение трех рабочих дней со дня его

подписания.

8. Утвержденная программа подлежит официальному опубликованию в газете «Нальчик» и на официальном сайте Местной администрации городского округа Нальчик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**ПРЕДЛОЖЕНИЯ (ЗАМЕЧАНИЯ)
к проекту муниципальной программы
«Формирование современной городской среды
на территории городского округа
Нальчик на 2018 - 2022 годы»**

№ п/п	Адресный ориентир	Содержание предложения	Обоснование
1	2	3	4

Фамилия, имя, отчество, адрес участника публичного обсуждения
проекта муниципальной программы: _____
