



КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЦ НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫППЭ АДМИНИСТРАЦЭ
КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ
МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

УНАФЭ № _____

БЕГИМ № _____

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № _____

«_____» _____ 2019г.

**О подготовке организаций городского округа Нальчик
к работе в осенне-зимний период 2019-2020 годов**

В соответствии с постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 09 апреля 2018 года № 54 «О подготовке организаций Кабардино-Балкарской Республики к работе в осенне-зимний период 2018-2019 годов», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года №103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду» и в целях качественной и своевременной подготовки к устойчивой работе в осенне-зимний период 2019-2020 годов организаций городского округа Нальчик, служб жилищно-коммунального хозяйства, объектов инженерного обеспечения, а также зданий и сооружений социальной сферы, устойчивого функционирования систем тепло- и электроэнергетики городского округа Нальчик, Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые:

- план мероприятий по подготовке организаций городского округа Нальчик к работе в осенне-зимний период 2019-2020 годов (далее - План мероприятий);

- состав городского штаба по подготовке объектов жилищно-коммунального, топливно-энергетического хозяйства и социальной сферы городского округа Нальчик к осенне-зимнему периоду 2019-2020 годов;

- состав рабочей группы по подготовке объектов жилищно-коммунального, топливно-энергетического хозяйства и социальной сферы городского округа Нальчик к осенне-зимнему периоду 2019-2020 годов.

2. Заседания городского штаба проводятся в период подготовки к отопительному периоду не реже двух раз в месяц.

3. Рекомендовать организациям всех организационно-правовых форм собственности:

-предусмотреть финансовые средства на подготовку подведомственных объектов к эксплуатации в осенне-зимний период 2019-2020 годов;

-до 1 октября 2019 года заготовить резервный запас топлива для котельных;

-обеспечить необходимый запас материальных ресурсов для оперативного устранения возникающих неисправностей и аварий в системах жизнеобеспечения;

-осуществить мероприятия по модернизации, замене непригодного тепломеханического оборудования, ветхих инженерных коммуникаций;

-в срок до 25 сентября 2019 года подготовить к эксплуатации внутренние инженерные коммуникации зданий, находящихся в собственности, в оперативном управлении, в хозяйственном ведении или аренде, и представить соответствующие акты в теплоснабжающую организацию;

-до 1 октября 2019 года обеспечить выполнение Плана мероприятий и представить акты и паспорта готовности объектов жизнеобеспечения и жилищного фонда в соответствии с Правилами оценки готовности к отопительному сезону, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года №103;

-обеспечить в установленном порядке погашение задолженности за потребленные коммунальные услуги.

4.Отделу координации жилищно-коммунального хозяйства Местной администрации городского округа Нальчик ежемесячно до 25 числа представлять в Министерство инфраструктуры и цифрового развития Кабардино-Балкарской Республики, Кавказское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору, Министерство энергетики, тарифов и жилищного надзора Кабардино-Балкарской Республики информацию о ходе подготовки городского хозяйства к осенне-зимнему периоду 2019-2020 годов.

5.Опубликовать настоящее постановление в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик «admnalchik.ru» в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик.

6.Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы местной администрации городского округа Нальчик А.Ю.Тонконога.

Глава местной администрации
городского округа Нальчик

Т.Ахохов

УТВЕРЖДЕН
постановлением Местной администрации
городского округа Нальчик
от « 22 » мая 2019 г. №766

Состав

городского штаба по контролю за подготовкой объектов
жилищно-коммунального, топливно-энергетического хозяйства
и социальной сферы городского округа Нальчик
к осенне-зимнему периоду 2019-2020 годов

Ахохов Таймураз Борисович	Глава местной администрации городского округа Нальчик, руководитель штаба;
Тонконог Анатолий Юрьевич	первый заместитель Главы местной администрации городского округа Нальчик, заместитель руководителя штаба;
Кяров Владимир Александрович	начальник отдела координации ЖКХ Местной администрации городского округа Нальчик, секретарь штаба;
Ашабоков Анзор Мухамедович	заместитель Главы местной администрации городского округа Нальчик;
Ульбашев Ислам Хусейнович	заместитель Главы местной администрации городского округа Нальчик;
Азаматов Кайсын Мухарбекович	глава администрации с.Хасанья;
Афашагов Руслан Владимирович	и.о.начальника МКУ «Управление жилищно-коммунального коммунального хозяйства и благоустройства - служба заказчика» Местной администрации городского округа Нальчик;
Варквасов Мурат Хабасович	исполнительный директор филиала АО «Газпром газораспределение Нальчик» (по согласованию);
Дзуганов Алик Владимирович	директор МУП «Водоканал»;
Жанказиев Анзор Хасанбиевич	директор МУП «Каббалккоммунэнерго»;
Жигунов Мурат Саладинович	глава администрации микрорайона Вольный Аул;
Кумыков Залимхан Магомедович	глава администрации с.Адиюх;
Пшегусов Казбек Абубекирович	директор МУП «Нальчикская теплоснабжающая компания»;
Пшеноков Олег Адальбиевич	глава администрации с.Кенже;
Созаев Тахир Махмутович	глава администрации с.Белая Речка.

УТВЕРЖДЕН
постановлением Местной администрации
городского округа Нальчик
от « 22 » мая 2019 г. №766

Состав

рабочей группы по подготовке объектов жилищно-коммунального,
топливно-энергетического хозяйства и социальной сферы
городского округа Нальчик к осенне-зимнему периоду 2019-2020 годов

Тонконог Анатолий Юрьевич	первый заместитель Главы местной администрации городского округа Нальчик, руководитель группы;
Кяров Владимир Адександрович	начальник отдела координации ЖКХ Местной администрации городского округа Нальчик, заместитель руководителя рабочей группы;
Блиев Сергей Григорьевич	начальник жилищного отдела МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства - служба заказчика» Местной администрации городского округа Нальчик;
Амшоков Артур Заудинович	начальник МКУ «Управление по физической культуре, спорту и делам молодежи Местной администрации городского округа Нальчик»;
Битохов Анзор Русланович	руководитель Департамента экономики Местной администрации городского округа Нальчик;
Гаунов Ризуан Хабасович	главный специалист МКУ «Департамент образования Местной администрации городского округа Нальчик»;
Четбиев Ахмед Борисович	главный инженер МУП «Каббалкком-мунэнерго»;
Ногерова Танзиля Маликовна	и.о.начальника управления культуры Местной администрации городского округа Нальчик
Озроков Залим Хазритович	главный инженер МУП «Нальчикская теплоснабжающая компания»;
Хоконов Азамат Мухамедович	главный инженер МУП «Водоканал»;
Хачетлов Азамат Хасанович	главный инженер филиала АО «Газпром газораспределение Нальчик» (по согласованию);

Хагажеев Альберт Владимирович главный инженер МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства - служба заказчика» Местной администрации городского округа Нальчик.

УТВЕРЖДЕН
постановлением Местной администрации
городского округа Нальчик
от « 22 » мая 2019 г. №766

План
мероприятий по подготовке организаций городского округа Нальчик
к работе в осенне-зимний период 2019-2020 годов

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответственные
1.	Ревизия объектов жизнеобеспечения городского округа Нальчик.	май 2019 г.	Местная администрация городского округа Нальчик, организации жилищно-коммунального хозяйства, предприятия промышленности, топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства, иные организации всех форм собственности
2.	Обследование многоквартирных жилых домов и жилых домов коммунального типа и составление актов технического состояния.	до 15 июня 2019 г.	Управляющие жилищным фондом организации, балансодержатели жилищного фонда
3.	Ревизия и ремонт запорной арматуры, промывка водоподогревателей в многоквартирных домах.	до 15 сентября 2019 г.	Управляющие жилищным фондом организации, балансодержатели жилищного фонда
4.	Подготовка внутренних систем центрального отопления, холодного и горячего водоснабжения, восстановление нарушенной теплоизоляции в подвальных помещениях многоквартирных домов.	до 1 сентября 2019 г.	Управляющие жилищным фондом организации, балансодержатели жилищного фонда

5.	Промывка, гидравлическое испытание систем внутридомового отопления в многоквартирных домах.	до 1 октября 2019г.	Управляющие жилищным фондом организации, балансодержатели жилищного фонда
6.	Ремонт кровель, оголовников дымоходов, вентиляционных шахт многоквартирных домов.	до 1 октября 2019 г.	Управляющие жилищным фондом организации (УК, ТСЖ, ТСН, ЖСК, советы многоквартирных домов), балансодержатели жилищного фонда
7.	Ремонт фасадов, оконных и дверных блоков, остекление лестничных клеток многоквартирных домов.	до 1 октября 2019 г.	Управляющие жилищным фондом организации (УК, ТСЖ, ТСН, ЖСК, советы многоквартирных домов, балансодержатели жилищного фонда
8.	Ремонт электропроводки и освещения в подвалах и на лестничных клетках многоквартирных домов..	до 1 октября 2019 г.	Управляющие жилищным фондом организации (УК, ТСЖ, ТСН, ЖСК, советы многоквартирных домов), балансодержатели жилищного фонда
9.	Очистка и утепление подвальных и чердачных помещений многоквартирных домов.	до 1 октября 2019 г.	Управляющие жилищным фондом организации (УК, ТСЖ, ТСН, ЖСК, советы многоквартирных домов) балансодержатели жилищного фонда
10.	Капитальный ремонт жилищного фонда для безаварийной эксплуатации в отопительный сезон 2019-2020 годов.	до начала отопительного сезона	НФ «Региональный оператор капитального ремонта многоквартирных домов КБР», МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства - служба заказчика» Местной администрации г.о.Нальчик
11.	Гидропневматическая промывка водопроводных и канализационных сетей, механическая прочистка канализационных сетей, ремонт и замена насосного оборудования, запорной арматуры, водозаборных колонок, пожарных гидрантов. Устранение утечки из канализаци-	до 1 октября 2019 г.	МУП «Водоканал»

	онных сетей и затопления подземных теплотрасс		
12.	Ремонт зданий котельных, замена, капитальный ремонт и наладка котлов, систем химической водоподготовки, водонагревательных установок, тепловых сетей, насосного, электромеханического и газового оборудования котельных центральных тепловых пунктов, восстановление тепловой изоляции на наружных теплотрассах в соответствии с нормативными требованиями и актами обследования	до 1 октября 2019 г.	МУП «Нальчикская теплоснабжающая компания», организации, имеющие автономные котельные
13.	Гидравлическое испытание тепловых сетей и замена не выдержавших испытание участков, завершение комплекса работ по доведению до нормативного состояния тепломеханического, электротехнического и насосного оборудования котельных	до 1 октября 2019г.	МУП «Нальчикская теплоснабжающая компания»
14.	Ремонт электрических сетей с заменой непригодных опор, линий электропередач, строительной части распределительных пунктов и трансформаторных подстанций, замена и ремонт силовых трансформаторов, масляных выключателей, обрезка деревьев и перетяжка проводов	до 15 октября 2019г.	МУП «Каббалккоммунэнерго», сетевые организации
15.	Капитальный и текущий ремонт шкафных и распределительных газорегуляторных пунктов, текущий ремонт установок защиты, техническое обслуживание запорной арматуры, диагностирование технического состояния газопроводов, зданий ГРП, окраска надземных газопроводов	июнь-сентябрь 2019г.	Филиал акционерного общества «Газпром газораспределение Нальчик»

16.	Подготовка к работе в зимних условиях специальных уборочных машин и дорожно-строительной техники	до 1 октября 2019 г.	МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства - служба заказчика» Местной администрации г.о.Нальчик
17.	Заготовка нормативного количества специальной смеси для подсыпки дорог и тротуаров	до 1 октября 2019 г.	МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства - служба заказчика» Местной администрации г.о.Нальчик
18.	Ямочный ремонт проезжей части дорог, тротуаров, дворовых территорий	до 1 октября 2019 г.	МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства - служба заказчика» Местной администрации г.о.Нальчик
19.	Обеспечение создания аварийного запаса материально-технических ресурсов на объектах жилищно-коммунального и дорожного хозяйства, запасов топлива на объектах инженерного обеспечения	до 1 октября 2019г.	Местная администрация городского округа Нальчик, организации жилищно-коммунального хозяйства, иные организации всех форм собственности
20.	Подготовка зданий муниципальных учреждений социальной сферы и инженерных коммуникаций зданий	до 1 сентября 2019г.	Местная администрация городского округа Нальчик, муниципальные казенные учреждения
21.	Проверка готовности потребителей тепловой энергии к работе в осенне-зимний период	до 1 сентября 2019 г.	Комиссия по оценке готовности организаций городского округа Нальчик к работе в осенне-зимний период 2019-2020 годов
22.	Проверка готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к работе в осенне-зимний период	до 1 октября 2019г.	Комиссия по оценке готовности организаций городского округа Нальчик к работе в осенне-зимний период 2019-2020 годов
23.	Обеспечение организаций жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы паспортами готовности к отопительному сезону 2019-2020 годов.	до 1 октября 2019 г.	Местная администрация городского округа Нальчик