



КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫППЭ АДМИНИСТРАЦЭ
КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ
МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

УНАФЭ №1687

БЕГИМ №1687

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №1687

« 10 » октября 2019г.

**О расселении жильцов многоквартирных домов коммунального типа
по ул.Калининградской, д. 3-а и ул.Ашурова, д.10,
в благоустроенные жилые помещения**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях ускорения решения жилищной проблемы и обеспечения благоустроенным жильем граждан, проживающих в многоквартирных домах коммунального типа, в рамках муниципальной целевой программы «Улучшение бытовых условий граждан, проживающих в многоквартирных домах коммунального типа по ул. Калининградской, 3-а и ул.Ашурова, 10, в 2019-2021 гг.», Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т**:

1.МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства - служба заказчика» Местной администрации городского округа Нальчик:

1.1 провести мероприятия по организации приобретения квартир для переселения жильцов многоквартирных домов коммунального типа по ул.Калининградской, д. 3-а и ул.Ашурова, д.10, в благоустроенные жилые помещения, а также направления приобретенных в 2014-2016 годах и находящихся в муниципальной собственности квартир;

1.2 довести до сведения переселяемых граждан необходимость оплаты имеющейся задолженности за потребленные коммунальные услуги до получения ими правоустанавливающих документов на предоставляемые квартиры;

1.3 заключить с гражданами договоры социального найма на предоставленные квартиры.

2.Жилищному управлению Местной администрации городского округа Нальчик:

2.1 оформить с гражданами договоры мены предоставленных квартир на жилые помещения, принадлежащие им на праве собственности, в многоквартирных домах коммунального типа по ул.Калининградской, д. 3-а и ул.Ашурова, д.10;

2.2 в срок с 22 октября 2019 года по 31 марта 2021 года расселить жильцов многоквартирных домов коммунального типа по ул.Калининградской, 3-а и ул.Ашурова, д.10, в благоустроенные жилые помещения;

2.3 переселяемому лицу и членам его семьи предоставляется благоустроенное жилое помещение (квартира, включающая в себя кухню, ванную, туалет, коридор) с учетом количества ранее занимаемых комнат, площадью:

а) однокомнатная квартира - общей площадью не более 32 кв. м;

б) двухкомнатная квартира - общей площадью не более 51 кв. м;

в) трехкомнатная квартира - общей площадью не более 65 кв. м;

г) четырехкомнатная квартира - общей площадью не более 77 кв. м.

В случае превышения площади приобретаемой квартиры над площадью, указанной в первом абзаце настоящего пункта, финансирование затрат, связанных с приобретением дополнительной площади, осуществляется за счет средств местного бюджета городского округа Нальчик.

Предоставление площадей переселяемым лицам осуществляется исходя из количества ранее занимаемых комнат, без учета общего числа проживающих в жилом помещении граждан и являющихся членами одной семьи.

В случае согласия переселяемого лица и членов его семьи возможно предоставление отдельной квартиры меньшей жилой площади и меньшего количества комнат.

4.Опубликовать настоящее постановление в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик «admnalchik.ru» в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик.

5.Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

6.Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы местной администрации городского округа Нальчик А.М. Ашабокова.

Глава местной администрации
городского округа Нальчик

Т.Ахохов