



Муниципал кӀэзонэ ГуӀушпӀанӀэ «Нальшык Къалэ округым и шпӀыӀэ администрациэм и мылькур зехъэнымкӀэрэ шпӀы зэхушытыкӀэхэмкӀэрэ унафэ зышпӀэ Департаменты»

Муниципал казна мехкӀемеси «Нальчик шахар округтӀу жер-жерли администрациясыны молкӀте оноу этӀен жерле бла байламлы ишлени Департаменты»

**Исполнительному директору  
МУП «Нальчикская  
теплоснабжающая компания»  
Т.В. АФАУНОВУ**

**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК  
Муниципальное казённое учреждение  
«Департамент городского имущества  
и земельных отношений»**

« 09 » 09 2019 г.

№ 45-1-08/4259

360000, г. Нальчик, ул. Лермонтова, 52а  
тел./факс: (8662) 42-69-22

Уважаемый Тамерлан Валерьевич!

В соответствии с п.39.11 Земельного кодекса РФ и в связи с подготовкой земельных участков к торгам, просим Вас в возможно сжатые сроки предоставить информацию о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение) по состоянию на 01.11.2019 г. следующего земельного участка:

1	г. Нальчик, ул. Кирова	07:09:0102023:1204	657 кв. м.	магазины
---	---------------------------	--------------------	------------	----------

В случае невозможности предоставления полной запрашиваемой информации, просим указать основания (со ссылками на нормативные документы). Кроме того, просим сообщить об охранных зонах (при наличии), возможности переноса имеющихся сетей (при наличии и необходимости).

В целях ускорения получения информации просим направить запрашиваемую информацию на адрес электронной почты [42-69-22@mail.ru](mailto:42-69-22@mail.ru).

И.о. руководителя ДГиЗО  
Шогенова Мадина Борисовна  
(8662) 42-25-85

М. Глигуров



КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР  
РЕСПУБЛИКЭ



КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР  
+  
РЕСПУБЛИКА

КАБАРДИНО-БАЛКАРСКАЯ РЕСПУБЛИКА  
АДМИНИСТРАЦИЯ Г.О. НАЛЬЧИК  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
“НАЛЬЧИКСКАЯ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ КОМПАНИЯ”  
городского округа Нальчик

360000, г. Нальчик, ул. Киримова, 1  
☎ (866-2) 77-33-69

ИНН 0726016530, КПП 072601001  
р/сч 40602810530000000885  
Банк «Прохладный», ООО, БИК 048327765  
ОГРН 1160726055984

№ 2387

*Тлигуров М.Х.*  
*17.09.19.*

«16» 09 2019г.  
И.О. Начальника МКУ  
«Управление земельных  
отношений»  
М. Х. Тлигурову

360000, г. Нальчик  
ул. Лермонтова, 52-а

**Уважаемый Мурат Хасанбиевич!**

На Ваш № 45-1-08/4259 от 09.09.2019 г. сообщаем, что земельный участок с кадастровым №07:09:0102023:1204, расположенный в г. Нальчик по ул. Кирова б/н под строительство магазина, тепловых сетей и объектов МУП «Нальчикская теплоснабжающая компания» не имеет.

Данный участок входит в зону эффективного теплоснабжения от котельной «9 Января» с резервом мощности.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 05.07.2018г. №787 (ред. от 22.05.2019г.) «О подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства РФ». Пункт №14: в случае если заявитель определил необходимую ему подключаемую нагрузку, он обращается в теплоснабжающую или теплосетевую организацию с заявлением о заключении договора о подключении, при этом указанное заявление может быть подано без предварительного получения заявителем технических условий подключения.

После проведения торгов в соответствии с требованиями действующего законодательства, победитель аукциона должен обратиться в теплоснабжающую организацию для подключения к системе теплоснабжения в установленном порядке, указанном в Постановлении Правительства РФ и заключить договор о подключении с приложением проектной и правоустанавливающей документацией.

Исполнительный Директор МУП «НТСК»

*Т.В. Афанов*  
МКУ «ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА  
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ МЕСТНОЙ  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК»





Муниципал кӀзонэ Луэхушпалэ «Нальчык Кбалэ округым и шьыпӀэ администрацим и мылькур зехъанымкӀэрэ шьы зэхушытыпӀэхэмкӀэрэ унафэ зыпӀэ Департамент»

Муниципал казна мехкемеси «Нальчык шахар округну жер-жерли администрациясыны молкте оноу этген жерле бла байламлы ишлени Департаменти»

Директору  
МУП «Водоканал»

А.В. ДЗУГАНОВУ

МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК  
Муниципальное казённое учреждение  
«Департамент городского имущества  
и земельных отношений»

« 09 » 09 2019 г.

№ 45-1-08/4200

360000, г. Нальчик, ул. Лермонтова, 52а  
тел./факс: (8662) 42-69-22

Уважаемый Алик Владимирович!

В соответствии с п.39.11 Земельного кодекса РФ и в связи с подготовкой земельных участков к торгам, просим Вас в возможно сжатые сроки предоставить информацию о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение) по состоянию на 01.11.2019 г. следующего земельного участка:

1	г. Нальчик, ул. Кирова	07:09:0102023:1204	657 кв. м.	магазины
---	---------------------------	--------------------	------------	----------

В случае невозможности предоставления полной запрашиваемой информации, просим указать основания (со ссылками на нормативные документы). Кроме того, просим сообщить об охранных зонах (при наличии), возможности переноса имеющихся сетей (при наличии и необходимости).

В целях ускорения получения информации просим направить запрашиваемую информацию на адрес электронной почты [42-69-22@mail.ru](mailto:42-69-22@mail.ru).

И.о. руководителя ДГИиЗО  
Шогенова Мадина Борисовна  
(8662) 42-25-85

М. Тлигуров

Муниципальное учреждение «Водоканал»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
<< ВОДОКАНАЛ >>

360000, г.Нальчик, ул. Пачева,36  
тел. 42-04-38,42-04-15,  
факс 40-64-09

ИНН 0725023090  
р/с 40602810400018434  
ООО "Прохладный" банк

№

2357

26.09 2019г.

И.о. руководителя  
МКУ «Департамента  
городского имущества и  
земельных отношений»  
М. Тлигурову

На Ваш № 45-1-08/4260 от 09.09.2019г.

Сообщаем, что подключение объекта, расположенного по адресу: ул. Кирова  
возможно к существующему водоводу Д=150мм и канализации Д=200мм по ул.  
Кирова.

- Предельная свободная мощность водопровода Д=150мм – 198,5 м3/сут;
- Предельная свободная мощность канализации Д=200мм – 126,44 м3/сут;
- Максимальная нагрузка, которую может обеспечить МУП «Водоканал» для  
данного объекта составляет 9,0 м3/сут;
- Срок подключения объекта - не более 18 месяцев;
- Срок действия «ТУ» - 3 года.
- Плата за подключение зависит от диаметра подключаемой трубы.

Главный инженер



Начальник ПТО

Инженер ПТО

  
Чеченов Н.Х.

  
Аджиев Х.М.

  
Немченко Е.В.





Муниципал кӕзонӕ /уӕзущӕлӕнӕ/ «Нальчик Къал» округым и шӕлӕнӕ администрацӕм и мылькур зехъӕнымкӕрӕ шӕлӕ зӕхушытыкӕхӕмкӕрӕ унафӕ зышӕ Департамент»

Муниципал казна мехкӕмеси «Нальчик шахар округу жер-жерлӕ администрациясыны мӕлкге оноу этгӕн жерле бля байламлы ишлени Департаменти»

МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК  
Муниципальное казённое учреждение  
«Департамент городского имущества  
и земельных отношений»

« 09 » 09 2019 г.

№ 45-1-08/4257

360000, г. Нальчик, ул. Лермонтова, 52а  
тел./факс: (8662) 42-69-22

Филиал АО «Газпром  
газораспределение Нальчик»  
в г.о. Нальчик  
Вход. № 3655  
от «10» 09 2019 г.

АО «Газпром Газораспределение  
Нальчик» филиал г.о.Нальчик

М.Х. ВАРКВАСОВУ

Уважаемый Мурат Хабасович!

В соответствии с п.39.11 Земельного кодекса РФ и в связи с подготовкой земельных участков к торгам, просим Вас в возможно сжатые сроки предоставить информацию о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение) по состоянию на 01.11.2019 г. следующего земельного участка:

1	г. Нальчик, ул. Кирова	07:09:0102023:1204	657 кв. м.	магазины
---	---------------------------	--------------------	------------	----------

В случае невозможности предоставления полной запрашиваемой информации, просим указать основания (со ссылками на нормативные документы). Кроме того, просим сообщить об охранных зонах (при наличии), возможности переноса имеющихся сетей (при наличии и необходимости).

В целях ускорения получения информации просим направить запрашиваемую информацию на адрес электронной почты [42-69-22@mail.ru](mailto:42-69-22@mail.ru).

И.о. руководителя ДГИиЗО  
Шогенова Мадина Борисовна  
(8662) 42-25-83

М. Тлигуров



АО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ»

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ НАЛЬЧИК»

(АО «Газпром газораспределение Нальчик»)

**ФИЛИАЛ В Г.О. НАЛЬЧИК**

ул. Айдова, д. 8, г. Нальчик, Кабардино-Балкарская Республика,  
Российская Федерация, 360000

Тел: (8662) 75-17-78 факс: (8662) 75-05-28

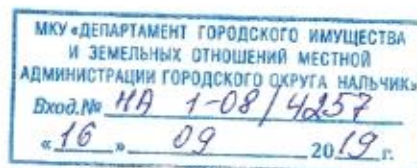
E-mail: nalchik@kgaz.ru, www.kgaz.ru

ОКПО 03312987, ОГРН 1020790758530, ИНН 0711009650, КПП 072501001

11.09.2019 № 622

на № 45-1-08/4257 от 09.09.2019г.

**И.о. руководителя  
Департамента городского  
имущества и земельных  
отношений  
М. Х. Тлиругову**



### **Уважаемый Мурат Хасанбиевич!**

На ваш запрос № 45-1-08/4257 от 09.09.2019г. сообщаю, что по адресу г. Нальчик, ул. Кирова, площадью 657 кв.м., с кадастровым №07:09:0102023:1204, имеется техническая возможность подачи газа в объеме 5 м<sup>3</sup>/ч. □

В соответствии с Постановлением правительства РФ от 20 ноября 2000 года N 878 Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей (с изменениями на 17 мая 2016 года) для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

а) вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

б) вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

в) вдоль трасс наружных газопроводов на вечномёрзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газопровода;

г) вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется;

д) вдоль подводных переходов газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газопровода;



е) вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 настоящих Правил:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- ж) разводить огонь и размещать источники огня;
- з) рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;
- и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;
- к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;
- л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Лица, имеющие намерение производить работы в охранной зоне газораспределительной сети, обязаны не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ пригласить представителя эксплуатационной организации газораспределительной сети на место производства работ.

Для получения подробной информации о получении технических условий на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, ответственным лицам необходимо с заявлением обратиться в многофункциональный центр АО «Газпром газораспределение Нальчик» (ул. Абидова, 8, тел. 75-24-68) и представить в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30 декабря 2013 года N 1314 (с изменениями на 25 августа 2017 года) (редакция, действующая с 7 октября 2017 года) следующую информацию:



- а) полное и сокращенное (при наличии) наименования заявителя, его организационно-правовую форму, местонахождение и почтовый адрес (для юридического лица) либо фамилию, имя, отчество, место жительства и почтовый адрес (для физического лица (индивидуального предпринимателя));
- б) планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства (при наличии соответствующей информации);
- в) планируемую величину максимального часового расхода газа (мощности) отдельно по различным точкам подключения (если их несколько) с обоснованием необходимости подключения нескольких точек;
- г) наименование присоединяемого объекта сети газораспределения в случае предоставления технических условий на присоединение объекта сети газораспределения к другой сети газораспределения;
- д) информацию о включении присоединяемого объекта сети газораспределения в программу газификации или о наличии права собственности на реконструируемые объекты сети газораспределения в случае предоставления технических условий на присоединение объекта сети газораспределения к другой сети газораспределения.

8. К запросу о предоставлении технических условий прилагаются следующие документы:

- а) копии правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором располагается (будет располагаться) принадлежащий заявителю объект капитального строительства (далее - земельный участок), за исключением случаев предоставления технических условий на присоединение объекта сети газораспределения к другой сети газораспределения;
- б) ситуационный план;
- в) расчет планируемого максимального часового расхода газа (не требуется в случае планируемого максимального часового расхода газа не более 15 куб. метров);
- г) доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя (в случае если запрос о предоставлении технических условий подается представителем заявителя);
- д) копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом право на объект капитального строительства, в случае если завершено строительство указанного объекта;
- е) согласие основного абонента на подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения и (или) газопотребления основного абонента, а также строительство газопровода на земельном участке основного абонента, если подключение осуществляется на земельном участке, правообладателем которого является основной абонент;
- ж) документы, предусмотренные пунктом 46 настоящих Правил, в случае предоставления технических условий при уступке права на использование мощности;
- з) заверенная в установленном порядке копия договора о пользовании объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения (далее - некоммерческое объединение), предусмотренного Федеральным законом "О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан", в случае если подключение осуществляется с использованием



объектов инфраструктуры и другого имущества общего пользования указанного некоммерческого объединения;

и) документ, подтверждающий право собственности или иное законное основание на сеть газораспределения (при реконструкции сети газораспределения), в случае предоставления технических условий на присоединение объекта сети газораспределения к другой сети газораспределения.

9. В случае если заявитель не обладает информацией о планируемой величине максимального часового расхода газа, указанная информация уточняется с участием сотрудников исполнителя при подаче запроса о предоставлении технических условий либо при его формировании без взимания платы при максимальном часовом расходе газа не более 15 куб метров и за плату при максимальном часовом расходе газа более 15 куб метров.

Более детальную информацию о сроках подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, сроке действия технических условий, охранных зонах, ответственные лица могут получить ознакомившись с Постановлением Правительства РФ от 30 декабря 2013 года N 1314 (с изменениями на 25 августа 2017 года) (редакция, действующая с 7 октября 2017 года) и Постановлением правительства РФ от 20 ноября 2000 года N 878 Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей (с изменениями на 17 мая 2016 года).

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) рассчитывается исходя из заявленного объема, длины газопровода и т.д.

Главный инженер



**А.Х. Хачетлов**

Исп. ПТО  
А.И. Жангудуева





Муниципал кӀэзэвэ ГуэхушанӀэ «Нальчык Къалэ округым и щыӀӀэ административм и мыльсур зехъэнымкӀэрэ шы зэхушытыкӀэхэмкӀэрэ унафэ зыщӀ Департамент»

Муниципал казна мехкемесӀ «Нальчык шахар округну жер-жерли администрациясыны мюлге оноу этген жерле бла байламлы ишлени Департамент»

МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК  
Муниципальное казённое учреждение  
«Департамент городского имущества  
и земельных отношений»

« 09 » 09 2019 г.

№ 45-1-08/4258

360000, г. Нальчик, ул. Лермонтова, 52а  
тел./факс: (8662) 42-69-22

Генеральному директору  
МУП «Каббалккомунэнерго»

А.Х. ЖАНКАЗИЕВУ

Уважаемый Анзор Хасанбиевич!

В соответствии с п.39.11 Земельного кодекса РФ и в связи с подготовкой земельных участков к торгам, просим Вас в возможно сжатые сроки предоставить информацию о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение) по состоянию на 01.11.2019 г. следующего земельного участка:

1	г. Нальчик, ул. Кирова	07:09:0102023:1204	657 кв. м.	магазины
---	---------------------------	--------------------	------------	----------

В случае невозможности предоставления полной запрашиваемой информации, просим указать основания (со ссылками на нормативные документы). Кроме того, просим сообщить об охранных зонах (при наличии), возможности переноса имеющихся сетей (при наличии и необходимости).

В целях ускорения получения информации просим направить испрашиваемую информацию на адрес электронной почты [42-69-22@mail.ru](mailto:42-69-22@mail.ru).

И.о. руководителя ДГИиЗО  
Шогенова Мадина Борисовна  
(8662) 42-25-83

 М. Тлигуров

МУП «КАББАЛКОМУНЭНЕРГО»



КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР  
РЕСПУБЛИКЭ



КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР  
РЕСПУБЛИКА

КАБАРДИНО-БАЛКАРСКАЯ РЕСПУБЛИКА

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
"КАББАЛККОММУНЭНЕРГО"**

360000, г. Нальчик, ул. Пачева, 40  
директор, секретарь – 42-52-20  
зам. директора – 42-06-92  
гл. инженер – 42-17-76

Р/счет № 40702810660330003010 Северо-Кавказский банк ОАО «Сбербанк России»  
Кор./счет № 3010181060000000660  
БИК 040702660 ИНН 0725013102  
КПП 072501001

№ 02-1400

17.09. 2019г

**И.о. руководителя Департамента  
городского имущества и  
земельных отношений  
Тлигурову М.Х.**

**Уважаемый Мурат Хасанбиевич!**

На Ваш запрос № 45-1-08/4258 от 09.09.2019 г. по предоставлению информации о возможности электроснабжения объекта капитального строительства сообщаем, что через земельный участок, расположенный по адресу: г. Нальчик, ул. Кирова, с разрешенным использованием «магазины» площадью 657,0 кв.м., с кадастровым номером 07:09:0102023:1204 проходят кабельные линии 6кВ.

Охранную зону кабельных линий 6кВ не занимать.

Также сообщаем, что вблизи указанного участка отсутствуют свободные мощности, для подключения нового объекта требуется строительство новых сетей.

Срок действия технических условий 2 года.

По Приказу № 96 от 29.12.2018 г. «Министерства энергетики, тарифов и жилищного надзора КБР» плата за технологическое присоединение к электрическим сетям МУП «Каббалккоммунэнерго» с 1 января по 31 декабря 2019г. составляет:

до 15 кВт - 550 руб.;

более 15 кВт - 173,39 руб. за каждый кВт.

Цены указаны с учетом НДС.

Директор

**А.Х. Жанказиев**

