



Муниципал кӀэзонэ ГуэхушӀапӀэ «Нальшык Къалэ округым и щӀыпӀэ администрацӀм и мьлькур зехъэнымкӀэрэ щӀы зэхушътыкӀэхэмкӀэрэ унафэ зышӀ Департамент»

Муниципал казна мехкemesи «Нальчик шахар округну жер-жерли администрациясыны мюлке оноу этген жерле бла байламлы ишлени Департаменти»

МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК
Муниципальное казённое учреждение
«Департамент городского имущества
и земельных отношений»

« 27 » 12 / 2019 г.

№ 45-1-20/6269

360000, г. Нальчик, ул. Лермонтова, 52а
тел. 8(8662) 42-19-21; факс: 42-69-22

Директору
МУП «Водоканал»

А.В.Дзуганову

Уважаемый Алик Владимирович!

В соответствии с п.39.11 Земельного кодекса РФ и в связи с подготовкой земельных участков к торгам, просим Вас в возможно сжатые сроки предоставить информацию о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение) по состоянию на 01.12.2019г. земельных участков, расположенных по адресам:

-г. Нальчик, с.Хасанья, 1,7 км от ориентира по направлению на юг, с кадастровым №07:09:0108025:147, площадью 817,0 кв.м., разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства;

-г. Нальчик, с.Хасанья, 1,7 км от ориентира по направлению на юг, с кадастровым №07:09:0108025:148, площадью 800,0 кв.м., разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства;

-г. Нальчик, с.Хасанья, 1,7 км от ориентира по направлению на юг, с кадастровым №07:09:0108025:149, площадью 800,0 кв.м., разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства;

-г. Нальчик, с.Хасанья, 1,7 км от ориентира по направлению на юг, с кадастровым №07:09:0108025:150, площадью 800,0 кв.м., разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства;

-г. Нальчик, с.Хасанья, 1,7 км от ориентира по направлению на юг, с кадастровым №07:09:0108025:151, площадью 800,0 кв.м., разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства;

-г. Нальчик, с.Хасанья, 1,7 км от ориентира по направлению на юг, с кадастровым №07:09:0108025:152, площадью 800,0 кв.м., разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства;

-г. Нальчик, с.Хасанья, 1,7 км от ориентира по направлению на юг, с кадастровым №07:09:0108025:210, площадью 800,0 кв.м., разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства;

-г. Нальчик, с.Хасанья, 1,7 км от ориентира по направлению на юг, с кадастровым №07:09:0108025:211, площадью 800,0 кв.м., разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства;

-г. Нальчик, с.Хасанья, 1,7 км от ориентира по направлению на юг, с кадастровым №07:09:0108025:212, площадью 800,0 кв.м., разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства;

-г. Нальчик, с.Хасанья, 1,3 км от ориентира по направлению на юг, с кадастровым №07:09:0108025:232, площадью 1000,0 кв.м., разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства;

-г. Нальчик, с.Хасанья, 1,3 км от ориентира по направлению на юг, с кадастровым №07:09:0108025:233, площадью 1 047,0 кв.м., разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства;

-г. Нальчик, с.Хасанья, 1,3 км от ориентира по направлению на юг, с кадастровым №07:09:0108025:234, площадью 956,0 кв.м., разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства.

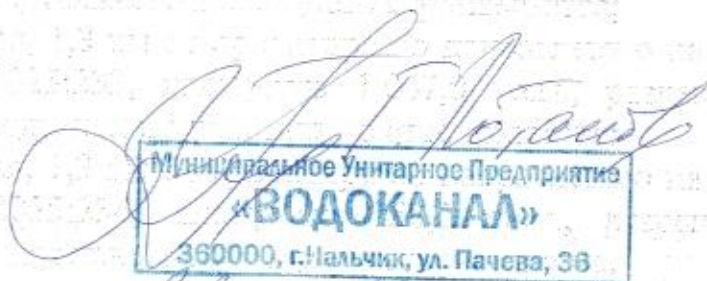
В случае невозможности предоставления полной запрашиваемой информации, просим указать основания (со ссылками на нормативные документы).

Кроме того, просим сообщить об охранных зонах (при наличии), возможности переноса имеющихся сетей (при наличии и необходимости).

И.о. руководителя ДГиЗО



М.Тлигуров



МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ВОДОКАНАЛ»

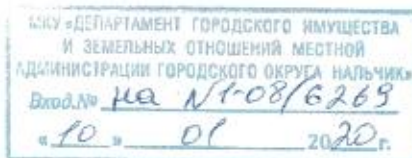
360000, г.Нальчик, ул. Пачева,36
тел. 42-04-38,42-04-15,
факс 40-64-09

ИНН 0725023090
р/с 40602810400018434
ООО «Прохладный» банк

№ 2253

Чеченов Н.Х.
09.01.2020
Н

30. 01 2019г.



И.о. руководителя
МКУ «Департамента
городского имущества и
земельных отношений»
М. Тлигурову

На Ваш №45-1-08/6269 от 27.12.2019г.

Сообщаем, что подключение данных объектов, согласно приложенного списка, возможно подключить к существующей сети водопровода $D=100\text{мм}$ по ул.Аттоева с.Хасанья, канализацию возможно подключить к запроектированному разгрузочному коллектору $D=300\text{мм}$ по ул.Аттоева с.Хасанья после его строительства.

- Предельная свободная мощность водопровода $D=100\text{мм}$ – 120,6 м³/сут;
- Максимальная нагрузка, которую может обеспечить МУП «Водоканал» для данных объектов составляет 27,0 м³/сут.
- Срок подключения объекта - не более 18 месяцев
- Срок действия «ТУ» - не менее 3-х лет

Плата за подключение (только технологическое присоединение) зависит от диаметра подключаемых труб.

Охранные зоны сетей согласно СП 31.13330.2012 (Актуализ. редакция СНиП 2.04.02-84*)

- от фундамента зданий до водопровода – 5 м;
- от фундамента зданий до самотечной канализации – 3м.

Главный инженер

Начальник ЦТО



Чеченов Н.Х.

Аджиев Х.М.



Муниципал кӕзонг Гуӕхушӕлӕ «Нальчык Къалэ округым и шӕппӕ администрацӕм и мӕлӕкур зехъӕнымкӕ эрӕ шӕы зӕхушытыкӕхӕмкӕрӕ унафӕ зышӕ Департамент»

Муниципал казна мехкӕмеси «Нальчык сахар округну жер-жерли администрациясыны молкге оноу этген жерле бла байламлы ишлени Департаменти»

МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК
Муниципальное казённое учреждение
«Департамент городского имущества
и земельных отношений»

« 27 » 12 2019 г.
№ 45-1-01/6271

360000, г. Нальчик, ул. Лермонтова, 52а
тел. 8(8662) 42-19-21; факс: 42-69-22

**Исполнительному директору
МУП «Нальчикская
теплоснабжающая компания»**

Т.В. Афаунову

Уважаемый Тамерлан Валерьевич!

В соответствии с п.39.11 Земельного кодекса РФ и в связи с подготовкой земельных участков к торгам, просим Вас в возможно сжатые сроки предоставить информацию о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение) по состоянию на 01.12.2019г. земельных участков, расположенных по адресам:

-г. Нальчик, с.Хасанья, 1,7 км от ориентира по направлению на юг, с кадастровым №07:09:0108025:147, площадью 817,0 кв.м., разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства;

-г. Нальчик, с.Хасанья, 1,7 км от ориентира по направлению на юг, с кадастровым №07:09:0108025:148, площадью 800,0 кв.м., разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства;

-г. Нальчик, с.Хасанья, 1,7 км от ориентира по направлению на юг, с кадастровым №07:09:0108025:149, площадью 800,0 кв.м., разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства;

-г. Нальчик, с.Хасанья, 1,7 км от ориентира по направлению на юг, с кадастровым №07:09:0108025:150, площадью 800,0 кв.м., разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства;

-г. Нальчик, с.Хасанья, 1,7 км от ориентира по направлению на юг, с кадастровым №07:09:0108025:151, площадью 800,0 кв.м., разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства;

использование – для индивидуального жилищного строительства;

-г. Нальчик, с.Хасанья, 1,7 км от ориентира по направлению на юг, с кадастровым №07:09:0108025:210, площадью 800,0 кв.м., разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства;

-г. Нальчик, с.Хасанья, 1,7 км от ориентира по направлению на юг, с кадастровым №07:09:0108025:211, площадью 800,0 кв.м., разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства;

-г. Нальчик, с.Хасанья, 1,7 км от ориентира по направлению на юг, с кадастровым №07:09:0108025:212, площадью 800,0 кв.м., разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства;

-г. Нальчик, с.Хасанья, 1,3 км от ориентира по направлению на юг, с кадастровым №07:09:0108025:232, площадью 1000,0 кв.м., разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства;

-г. Нальчик, с.Хасанья, 1,3 км от ориентира по направлению на юг, с кадастровым №07:09:0108025:233, площадью 1 047,0 кв.м., разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства;

-г. Нальчик, с.Хасанья, 1,3 км от ориентира по направлению на юг, с кадастровым №07:09:0108025:234, площадью 956,0 кв.м., разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства.

В случае невозможности предоставления полной запрашиваемой информации, просим указать основания (со ссылками на нормативные документы).

Кроме того, просим сообщить об охранных зонах (при наличии), возможности переноса имеющихся сетей (при наличии и необходимости).


И.о. руководителя ДГИиЗО



М.Тлигуров



КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР
РЕСПУБЛИКЭ



КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР
+
РЕСПУБЛИКА

КАБАРДИНО-БАЛКАРСКАЯ РЕСПУБЛИКА
АДМИНИСТРАЦИЯ Г.О. НАЛЬЧИК
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
“НАЛЬЧИКСКАЯ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ КОМПАНИЯ”
городского округа Нальчик

360000, г. Нальчик, ул. Киримова, 1
☎ (866 -2) 77-33-69

ИНН 0726016530, КПП 072601001
р/сч 40602810530000000885
Банк «Прохладный», ООО, БИК 048327765
ОГРН 1160726055984

№ 14

10 01 2020 г.

И.О. Начальника МКУ
«Управление земельных
отношений»
М. Х. Тлигурову



360000, г. Нальчик
ул. Лермонтова, 52-а

На № 45-1-08/6271 от 27.12.2019 г.

Уважаемый Мурат Хасанбиевич!

Сообщаем, что на заявленных Вами земельных участках:

- г. Нальчик, с Хасанья б/у, б/н площадью 817 кв.м., с кадастровым № 07:09:0108025:147, предназначенного для индивидуального жилищного строительства, тепловых сетей и объектов МУП «Нальчикская теплоснабжающая компания» не имеется.
- г. Нальчик, с Хасанья б/у, б/н площадью 800 кв.м., с кадастровым № 07:09:0108025:148, предназначенного для индивидуального жилищного строительства, тепловых сетей и объектов МУП «Нальчикская теплоснабжающая компания» не имеется.
- г. Нальчик, с Хасанья б/у, б/н площадью 800 кв.м., с кадастровым № 07:09:0108025:149, предназначенного для индивидуального жилищного строительства, тепловых сетей и объектов МУП «Нальчикская теплоснабжающая компания» не имеется.
- г. Нальчик, с Хасанья б/у, б/н площадью 800 кв.м., с кадастровым № 07:09:0108025:150, предназначенного для индивидуального жилищного строительства, тепловых сетей и объектов МУП «Нальчикская теплоснабжающая компания» не имеется.
- г. Нальчик, с Хасанья б/у, б/н площадью 800 кв.м., с кадастровым № 07:09:0108025:151, предназначенного для индивидуального жилищного строительства, тепловых сетей и объектов МУП «Нальчикская теплоснабжающая компания» не имеется.
- г. Нальчик, с Хасанья б/у, б/н площадью 810 кв.м., с кадастровым № 07:09:0108025:152, предназначенного для индивидуального жилищного строительства, тепловых сетей и объектов МУП «Нальчикская теплоснабжающая компания» не имеется.

- г. Нальчик, с Хасанья б/у, б/н площадью 960 кв.м., с кадастровым № 07:09:0108025:205, предназначенного для индивидуального жилищного строительства, тепловых сетей и объектов МУП «Нальчикская теплоснабжающая компания» не имеется.
- г. Нальчик, с Хасанья б/у, б/н площадью 824 кв.м., с кадастровым № 07:09:0108025:206, предназначенного для индивидуального жилищного строительства, тепловых сетей и объектов МУП «Нальчикская теплоснабжающая компания» не имеется.
- г. Нальчик, с Хасанья б/у, б/н площадью 826 кв.м., с кадастровым № 07:09:0108025:207, предназначенного для индивидуального жилищного строительства, тепловых сетей и объектов МУП «Нальчикская теплоснабжающая компания» не имеется.
- г. Нальчик, с Хасанья б/у, б/н площадью 868 кв.м., с кадастровым № 07:09:0108025:208, предназначенного для индивидуального жилищного строительства, тепловых сетей и объектов МУП «Нальчикская теплоснабжающая компания» не имеется.
- г. Нальчик, с Хасанья б/у, б/н площадью 800 кв.м., с кадастровым № 07:09:0108025:210, предназначенного для индивидуального жилищного строительства, тепловых сетей и объектов МУП «Нальчикская теплоснабжающая компания» не имеется.
- г. Нальчик, с Хасанья б/у, б/н площадью 800 кв.м., с кадастровым № 07:09:0108025:211, предназначенного для индивидуального жилищного строительства, тепловых сетей и объектов МУП «Нальчикская теплоснабжающая компания» не имеется.
- г. Нальчик, с Хасанья б/у, б/н площадью 800 кв.м., с кадастровым № 07:09:0108025:212, предназначенного для индивидуального жилищного строительства, тепловых сетей и объектов МУП «Нальчикская теплоснабжающая компания» не имеется.
- г. Нальчик, с Хасанья б/у, б/н площадью 1000 кв.м., с кадастровым № 07:09:0108025:232, предназначенного для индивидуального жилищного строительства, тепловых сетей и объектов МУП «Нальчикская теплоснабжающая компания» не имеется.
- г. Нальчик, с Хасанья б/у, б/н площадью 1047 кв.м., с кадастровым № 07:09:0108025:233, предназначенного для индивидуального жилищного строительства, тепловых сетей и объектов МУП «Нальчикская теплоснабжающая компания» не имеется.
- г. Нальчик, с Хасанья б/у, б/н площадью 956 кв.м., с кадастровым № 07:09:0108025:234, предназначенного для индивидуального жилищного строительства, тепловых сетей и объектов МУП «Нальчикская теплоснабжающая компания» не имеется.

Стоимость мероприятий по теплоснабжению данного участка можно определить только после предоставления проектно-изыскательских документов на объект капитального строительства и разработки проекта подключения.

Сроки подключения

и архитектурных решений, расчет сроков подключения не представляется возможным на данном этапе.

Данные участки не входят в зону эффективного теплоснабжения (высокие потери в тепловых сетях при подключении, будут экономически не обоснованы по причине большой удаленности от источника теплоснабжения).

Исполнительный директор МУП «НТСК»



Т.В.Афаунов

Исп.: Унагасов А. А.
тел.: 77-68-92



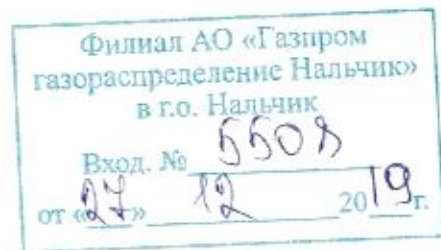
Муниципал кӀзонэ ГуӀхушӀапӀэ «Нальшык Кьвалэ округым и шӀыпӀэ администрацэм и мылькур зехъэнымкӀэрэ шӀы зэхушытыкӀэхэмкӀэрэ унафэ зыпӀэ Департамент»

Муниципал казна мехкемеси «Нальчик сахар округну жер-жерли администрациясыны мюлкге оноу этген жерле бла байламлы ишлени Департаменти»

МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК
Муниципальное казённое учреждение
«Департамент городского имущества
и земельных отношений»

« 27 » 12 2019 г.
№ 45-1-09/6272

360000, г. Нальчик, ул. Лермонтова, 52а
тел. 8(8662) 42-19-21; факс: 42-69-22



Директору
АО «Газпром Газораспределение
Нальчик»
филиал г.о. Нальчик

М.Х.Варквасову

Уважаемый Мурат Хабасович!

В соответствии с п.39.11 Земельного кодекса РФ и в связи с подготовкой земельных участков к торгам, просим Вас в возможно сжатые сроки предоставить информацию о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение) по состоянию на 01.12.2019г. земельных участков, расположенных по адресам:

-г. Нальчик, с.Хасанья, 1,7 км от ориентира по направлению на юг, с кадастровым №07:09:0108025:147, площадью 817,0 кв.м., разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства;

-г. Нальчик, с.Хасанья, 1,7 км от ориентира по направлению на юг, с кадастровым №07:09:0108025:148, площадью 800,0 кв.м., разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства;

-г. Нальчик, с.Хасанья, 1,7 км от ориентира по направлению на юг, с кадастровым №07:09:0108025:149, площадью 800,0 кв.м., разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства;

-г. Нальчик, с.Хасанья, 1,7 км от ориентира по направлению на юг, с кадастровым №07:09:0108025:150, площадью 800,0 кв.м., разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства;

-г. Нальчик, с.Хасанья, 1,7 км от ориентира по направлению на юг, с кадастровым №07:09:0108025:151, площадью 800,0 кв.м., разрешенное

использование – для индивидуального жилищного строительства;

-г. Нальчик, с.Хасанья, 1,7 км от ориентира по направлению на юг, с кадастровым №07:09:0108025:210, площадью 800,0 кв.м., разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства;

-г. Нальчик, с.Хасанья, 1,7 км от ориентира по направлению на юг, с кадастровым №07:09:0108025:211, площадью 800,0 кв.м., разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства;

-г. Нальчик, с.Хасанья, 1,7 км от ориентира по направлению на юг, с кадастровым №07:09:0108025:212, площадью 800,0 кв.м., разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства;

-г. Нальчик, с.Хасанья, 1,3 км от ориентира по направлению на юг, с кадастровым №07:09:0108025:232, площадью 1000,0 кв.м., разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства;

-г. Нальчик, с.Хасанья, 1,3 км от ориентира по направлению на юг, с кадастровым №07:09:0108025:233, площадью 1 047,0 кв.м., разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства;

-г. Нальчик, с.Хасанья, 1,3 км от ориентира по направлению на юг, с кадастровым №07:09:0108025:234, площадью 956,0 кв.м., разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства.

В случае невозможности предоставления полной запрашиваемой информации, просим указать основания (со ссылками на нормативные документы).

Кроме того, просим сообщить об охранных зонах (при наличии), возможности переноса имеющихся сетей (при наличии и необходимости).

С. Жатенцев,

И.о. руководителя ДГИиЗО



М.Тлигуров

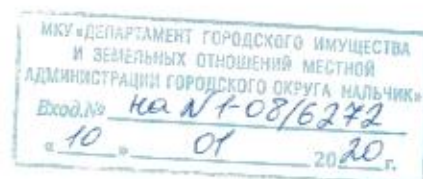


АО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ»
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ НАЛЬЧИК»
(АО «Газпром газораспределение Нальчик»)
ФИЛИАЛ В Г.О. НАЛЬЧИК

И.о. руководителя
Департамента городского
имущества и земельных
отношений
М. Х. Тлигурову

ул. Абидова, д. 8, г. Нальчик, Кабардино-Балкарская Республика,
Российская Федерация, 360000
Тел.: (8662) 75-17-78, факс: (8662) 75-05-28
E-mail: nalcik@kgaz.ru, www.kgaz.ru
ОКПО 03312987, ОГРН 1020700738530, ИНН 0711009650, КПП 072501001

30.12.2019г № 948
45-1-08/6242 от 24.12.2019г



Уважаемый Мурат Хасанбиевич!

- На ваш запрос № 45-1-08/6272 от 27.12. 2019г. сообщаем, что по адресу:
- г. Нальчик, с. Хасанья, 1,7 км площадью 817,0 кв.м., с кадастровым № 07:09:0108025:147, имеется техническая возможность подачи газа в объеме 5 м/ч.³
 - г. Нальчик, с. Хасанья, 1,7 км площадью 800,0 кв.м., с кадастровым № 07:09:0108025:148 имеется техническая возможность подачи газа в объеме 5 м/ч.³
 - г. Нальчик, с. Хасанья, 1,7 км площадью 800,0 кв.м., с кадастровым № 07:09:0108025:149, имеется техническая возможность подачи газа в объеме 5 м/ч.³
 - г. Нальчик, с.Хасанья, 1,7 км площадью 800,0кв.м., с кадастровым № 07:09:0108025:150, имеется техническая возможность подачи газа в объеме 5 м/ч.³
 - г. Нальчик, с.Хасанья,1,7 км площадью 800,0 кв.м., с кадастровым № 07:09:0108025:151, имеется техническая возможность подачи газа в объеме 5м/ч.³
 - г. Нальчик, с. Хасанья, 1,7 км площадью 849,0 кв.м., с кадастровым № 07:09:0108025:193, имеется техническая возможность подачи газа в объеме 5 м/ч.³
 - г. Нальчик, с. Хасанья, 1,7 км площадью 844,0 кв.м., с кадастровым № 07:09:0108025:194, имеется техническая возможность подачи газа в объеме 5 м/ч.³
 - г. Нальчик, с. Хасанья, 1,7 км площадью 848 кв.м., с кадастровым № 07:09:0106001:195, имеется техническая возможность подачи газа в объеме 5 м/ч.³

г. Нальчик, с. Хасанья, 1,3 км площадью 1000,0 кв.м., с кадастровым № 07:09:0108025:232, имеется техническая возможность подачи газа в объеме 5 м/ч.³

г. Нальчик, с. Хасанья, 1,3 км площадью 1047,0 кв.м., с кадастровым № 07:09:0108025:233, имеется техническая возможность подачи газа в объеме 5 м/ч.³

г. Нальчик, с. Хасанья, 1,3 км площадью 956,0 кв.м., с кадастровым № 07:09:0108025:234, имеется техническая возможность подачи газа в объеме 5 м/ч.³

В соответствии с Постановлением правительства РФ от 20 ноября 2000 года N 878 Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей (с изменениями на 17 мая 2016 года) для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

- а) вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;
- б) вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;
- в) вдоль трасс наружных газопроводов на вечномёрзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газопровода;
- г) вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется;
- д) вдоль подводных переходов газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газопровода;
- е) вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 настоящих Правил:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- ж) разводить огонь и размещать источники огня;
- з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;
- и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;
- к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;
- л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Лица, имеющие намерение производить работы в охранной зоне газораспределительной сети, обязаны не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ пригласить представителя эксплуатационной организации газораспределительной сети на место производства работ.

Для получения подробной информации о получении технических условий на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, ответственным лицам необходимо с заявлением обратиться в многофункциональный центр АО «Газпром газораспределение Нальчик» (ул. Абидова, 8, тел. 75-24-68) и представить в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30 декабря 2013 года N 1314 (с изменениями на 25 августа 2017 года) (редакция, действующая с 7 октября 2017 года) следующую информацию:

- а) полное и сокращенное (при наличии) наименования заявителя, его организационно-правовую форму, местонахождение и почтовый адрес (для юридического лица) либо фамилию, имя, отчество, место жительства и почтовый адрес (для физического лица (индивидуального предпринимателя));
- б) планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства (при наличии соответствующей информации);
- в) планируемую величину максимального часового расхода газа (мощности) отдельно по различным точкам подключения: (если их несколько) с обоснованием необходимости подключения нескольких точек;
- г) наименование присоединяемого объекта сети газораспределения в случае предоставления технических условий на присоединение объекта сети газораспределения к другой сети газораспределения;
- д) информацию о включении присоединяемого объекта сети газораспределения в программу газификации или о наличии иного способа подключения.

технических условий на присоединение объекта сети газораспределения к другой сети газораспределения.

8. К запросу о предоставлении технических условий прилагаются следующие документы:

- а) копии правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором располагается (будет располагаться) принадлежащий заявителю объект капитального строительства (далее - земельный участок), за исключением случаев предоставления технических условий на присоединение объекта сети газораспределения к другой сети газораспределения;
- б) ситуационный план;
- в) расчет планируемого максимального часового расхода газа (не требуется в случае планируемого максимального часового расхода газа не более 5 куб. метров);
- г) доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя (в случае если запрос о предоставлении технических условий подается представителем заявителя);
- д) копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом право на объект капитального строительства, в случае если завершено строительство указанного объекта;
- е) согласие основного абонента на подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения и (или) газопотребления основного абонента, а также строительство газопровода на земельном участке основного абонента, если подключение осуществляется на земельном участке, правообладателем которого является основной абонент;
- ж) документы, предусмотренные пунктом 46 настоящих Правил, в случае предоставления технических условий при уступке права на использование мощности;
- з) заверенная в установленном порядке копия договора о пользовании объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения (далее - некоммерческое объединение), предусмотренного Федеральным законом "О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан", в случае если подключение осуществляется с использованием объектов инфраструктуры и другого имущества общего пользования указанного некоммерческого объединения;
- и) документ, подтверждающий право собственности или иное законное основание на сеть газораспределения (при реконструкции сети газораспределения), в случае предоставления технических условий на присоединение объекта сети газораспределения к другой сети газораспределения.

9. В случае если заявитель не обладает информацией о планируемой величине максимального часового расхода газа, указанная информация уточняется с участием сотрудников исполнителя при подаче запроса о предоставлении технических условий либо при его формировании без взимания платы при максимальном часовом расходе газа не более 5 куб метров и за плату при максимальном часовом расходе газа более 5 куб метров.

Более детальную информацию о сроках подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

ознакомившись с Постановлением Правительства РФ от 30 декабря 2013 года N 1314 (с изменениями на 25 августа 2017 года) (редакция, действующая с 7 октября 2017 года) и Постановлением правительства РФ от 20 ноября 2000 года N 878 Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей (с изменениями на 17 мая 2016 года).

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) рассчитывается исходя из заявленного объема, длины газопровода и т.д.

Директор филиала



М.Х. Варквасов





Муниципал къзонь Луэхушлангэ «Нальчык Къалэ округым и шьыпгэ администрацэм и мытъкур зехъэнымкIэрэ шьы зэхушытыкIэхэмкIэрэ унафэ зышI Департамент»

Муниципал казна мехкемеси «Нальчык сахар округну жер-жерли администрациясыны мюлкге оноу этген жерле бла байламлы иплени Департаменти»

МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК
Муниципальное казённое учреждение
«Департамент городского имущества
и земельных отношений»

« 27 » 12 / 2019 г.
№ 45-1-08/6270

360000, г. Нальчик, ул. Лермонтова, 52а
тел. 8(8662) 42-19-21; факс: 42-69-22

Генеральному директору
МУП «Каббалккомунэнерго»

А.Х. Жанказиеву

Уважаемый Анзор Хасанбиевич!

В соответствии с п.39.11 Земельного кодекса РФ и в связи с подготовкой земельных участков к торгам, просим Вас в возможно сжатые сроки предоставить информацию о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение) по состоянию на 01.12.2019г. земельных участков, расположенных по адресам:

--г. Нальчик, с.Хасанья, 1,7 км от ориентира по направлению на юг, с кадастровым №07:09:0108025:147, площадью 817,0 кв.м., разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства;

-г. Нальчик, с.Хасанья, 1,7 км от ориентира по направлению на юг, с кадастровым №07:09:0108025:148, площадью 800,0 кв.м., разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства;

-г. Нальчик, с.Хасанья, 1,7 км от ориентира по направлению на юг, с кадастровым №07:09:0108025:149, площадью 800,0 кв.м., разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства;

-г. Нальчик, с.Хасанья, 1,7 км от ориентира по направлению на юг, с кадастровым №07:09:0108025:150, площадью 800,0 кв.м., разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства;

-г. Нальчик, с.Хасанья, 1,7 км от ориентира по направлению на юг, с кадастровым №07:09:0108025:151, площадью 800,0 кв.м., разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства;

использование – для индивидуального жилищного строительства;

-г. Нальчик, с.Хасанья, 1,7 км от ориентира по направлению на юг, с кадастровым №07:09:0108025:210, площадью 800,0 кв.м., разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства;

-г. Нальчик, с.Хасанья, 1,7 км от ориентира по направлению на юг, с кадастровым №07:09:0108025:211, площадью 800,0 кв.м., разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства;

-г. Нальчик, с.Хасанья, 1,7 км от ориентира по направлению на юг, с кадастровым №07:09:0108025:212, площадью 800,0 кв.м., разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства;

-г. Нальчик, с.Хасанья, 1,3 км от ориентира по направлению на юг, с кадастровым №07:09:0108025:232, площадью 1000,0 кв.м., разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства;

-г. Нальчик, с.Хасанья, 1,3 км от ориентира по направлению на юг, с кадастровым №07:09:0108025:233, площадью 1 047,0 кв.м., разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства;

-г. Нальчик, с.Хасанья, 1,3 км от ориентира по направлению на юг, с кадастровым №07:09:0108025:234, площадью 956,0 кв.м., разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства.

В случае невозможности предоставления полной запрашиваемой информации, просим указать основания (со ссылками на нормативные документы).

Кроме того, просим сообщить об охранных зонах (при наличии), возможности переноса имеющихся сетей (при наличии и необходимости).

С уважением,

И.о. руководителя ДГИиЗО

М.Тлигуров

КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР
РЕСПУБЛИКЭ



КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР
РЕСПУБЛИКА

КАБАРДИНО-БАЛКАРСКАЯ РЕСПУБЛИКА

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
"КАББАЛККОММУНЭНЕРГО"**

360000, г. Нальчик, ул. Пачева, 40
директор, секретарь – 42-52-20
зам. директора – 42-06-92
гл. инженер – 42-17-76

Р/счет № 40702810660330003010 Северо-Кавказский банк ОАО «Сбербанк России»
Кор./счет № 3010181060000000660
БИК 040702660 ИНН 0725013102
КПП 072501001

№ 08-1935

30.12 2019г

**И.о. руководителя Департамента
городского имущества и
земельных отношений
Тлигурову М.Х.**

Уважаемый Мурат Хасанбиевич!

На Ваш запрос № 45-1-08/6270 от 27.12.2019 г. по предоставлению информации о возможности электроснабжения объектов капитального строительства сообщаем, что через земельные участки, расположенные по адресу: г. Нальчик, с. Хасанья, 1,7 км от ориентира по направлению на юг, с разрешенными использованиями «Для индивидуального жилищного строительства»:

- площадью 817 кв.м., с кадастровым номером 07:09:0108025:147;
- площадью 800 кв.м., с кадастровым номером 07:09:0108025:148;
- площадью 800 кв.м., с кадастровым номером 07:09:0108025:149;
- площадью 800 кв.м., с кадастровым номером 07:09:0108025:150;
- площадью 800 кв.м., с кадастровым номером 07:09:0108025:151;
- площадью 849 кв.м., с кадастровым номером 07:09:0108025:193;
- площадью 844 кв.м., с кадастровым номером 07:09:0108025:194;
- площадью 848 кв.м., с кадастровым номером 07:09:0108025:195;
- площадью 858 кв.м., с кадастровым номером 07:09:0108025:196;
- площадью 842 кв.м., с кадастровым номером 07:09:0108025:197;
- площадью 931 кв.м., с кадастровым номером 07:09:0108025:198;
- площадью 927 кв.м., с кадастровым номером 07:09:0108025:199;
- площадью 981 кв.м., с кадастровым номером 07:09:0108025:200;
- площадью 916 кв.м., с кадастровым номером 07:09:0108025:201;
- площадью 800 кв.м., с кадастровым номером 07:09:0108025:202;
- площадью 875 кв.м., с кадастровым номером 07:09:0108025:203;
- площадью 974 кв.м., с кадастровым номером 07:09:0108025:204;
- площадью 960 кв.м., с кадастровым номером 07:09:0108025:205;

МКУ «ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ МЕСТНОЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК»
№ 1-08/6270

- площадью 824 кв.м., с кадастровым номером 07:09:0108025:206;
- площадью 826 кв.м., с кадастровым номером 07:09:0108025:207;
- площадью 868 кв.м., с кадастровым номером 07:09:0108025:208;
- площадью 800 кв.м., с кадастровым номером 07:09:0108025:210;
- площадью 800 кв.м., с кадастровым номером 07:09:0108025:211;
- площадью 800 кв.м., с кадастровым номером 07:09:0108025:212;
- площадью 1000 кв.м., с кадастровым номером 07:09:0108025:232;
- площадью 1047 кв.м., с кадастровым номером 07:09:0108025:233;
- площадью 956 кв.м., с кадастровым номером 07:09:0108025:234 кабельные и воздушные линии 10/6/0,4кВ, обслуживаемые МУП «Каббалккомунэнерго» не проходят.

Также сообщаем, что вблизи указанного участка нет сетей, для подключения новых объектов требуются строительства воздушной линии 10кВ и трансформаторных подстанций на 2000кВт.

Срок действия технических условий 2 года.

По Приказу № 96 от 29.12.2018 г. «Министерства энергетики, тарифов и жилищного надзора КБР» плата за технологическое присоединение к электрическим сетям МУП «Каббалккомунэнерго» с 1 января по 31 декабря 2019г. составляет:

до 15 кВт - 550 руб.;

более 15 кВт - 173,39 руб. за каждый кВт.

Цены указаны с учетом НДС.

Директор



А.Х. Жанказиев