

## СВОДНЫЙ ОТЧЕТ

о проведении оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов местной администрации городского округа Нальчик, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности

### 1. Общая информация

|      |  |
|------|--|
| 1.1. | <b>Вид и наименование проекта МНПА:</b><br>Постановление «О порядке и условиях предоставления в аренду муниципального имущества, включенного в перечень имущества, находящегося в собственности местной администрации городского округа Нальчик, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) и предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».<br><br>(текстовое описание)   |
| 1.2. | <b>Разработчик:</b><br><u>Департамент экономического развития, потребительского рынка и поддержки предпринимательства.</u><br><br>(указывается полное наименование разработчика)   |
| 1.3. | <b>Краткое содержание проекта МНПА:</b><br><u>Порядок оказания имущественной поддержки субъектам МСП (предоставления в аренду имущества, включенного в перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа Нальчик, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее - Порядок), разработан в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 г. № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»), от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Методических рекомендаций по оказанию имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденных Советом директоров АО «Корпорация «МСП» (протокол от 17.04.2017 № 32), иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Кабардино-Балкарской Республики и муниципальными правовыми актами г.о.Нальчик</u><br><br>(текстовое описание) |
| 1.4. | <b>Контактная информация органа-разработчика (исполнителя):</b><br>Ф.И.О. <u>Тлигуров Мурат Хасанбиевич</u><br>Руководитель МКУ «ДГИ и ЗО»<br>телефон +7 8662 42-69-22<br>адрес электронной почты: <u>duginalchik@rambler.ru</u>   |

### 2. Степень регулирующего воздействия проекта МНПА

|      |  |
|------|--|
| 2.1. | <b>Степень регулирующего воздействия:</b><br><br>_____ средняя _____ |
|------|--|

|      |   |
|------|---|
|      | (высокая/средняя/низкая)  |
| 2.2. | <p><b>Обоснование отнесения проекта МНПА к определенной степени регулирующего воздействия:</b></p> <p>Настоящий порядок устанавливает процедуру предоставления в аренду имущества, включенного в перечень имущества (далее – Перечень), находящегося в муниципальной собственности городского округа Нальчик, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), в том числе земельные участки, здания, строения, сооружения, нежилые помещения, оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты и условия предоставления такого имущества в аренду, в том числе льготы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности, а также реализующим проекты соответствующие потребностям г.о.Нальчик, муниципальной подпрограмме «Развитие и поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства в городском округе Нальчик на 2016-2020 годы» и приоритетным мероприятиям других муниципальных программ.</p> <p>(текстовое описание)</p> |
|      |   |

### 3. Описание проблемы, на решение которой направлена разработка проекта МНПА

|      |  |
|------|--|
| 3.1. | <p><b>Формулировка проблемы:</b></p> <p><u>Создание механизма оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, а также условий оказания данной поддержки.</u></p> <p>(текстовое описание)</p> |
| 3.2. | <p><b>Описание негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы:</b></p> <p><u>Не выявлены.</u></p> <p>(текстовое описание)</p>  |

### 4. Описание цели разработки проекта МНПА

В соответствии с ч. 4 ст. 18 (Федеральный закон от 24.07.2007 г. №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации») Закона о субъектах малого и среднего предпринимательства федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти субъектов РФ, органы местного самоуправления утверждают Перечни государственного имущества и муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего бизнеса). Суть данного Перечня заключается в том, что имущество, включенное в него, может быть передано исключительно субъектам малого и среднего бизнеса во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы), а также может быть им отчуждено в соответствии с ч. 2.1 ст. 9 Закона об особенностях отчуждения недвижимого имущества (Федеральный закон от 22.07.2008 N 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»).

Передача субъектам малого и среднего предпринимательства указанных объектов сопровождается определенными ограничениями: переданное имущество должно использоваться строго по целевому назначению; запрещается переуступка прав пользования им, передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с ч. 2.1 ст. 9 Федерального закона от 22 июля 2008 г. N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого

имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации". Данные ограничения направлены на то, чтобы субъекты малого и среднего предпринимательства использовали переданное им имущество для ведения активной экономической, а не пассивной экономической деятельности.

Оказание имущественной поддержки осуществляется органами государственной власти, органами местного самоуправления в соответствии с государственными программами (подпрограммами) Российской Федерации, государственными программами (подпрограммами) субъектов РФ, муниципальными программами (подпрограммами).

Положениями ч. 1 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 г. №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» закреплены следующие **виды имущественной поддержки** (в зависимости от органа, предоставляющего такую поддержку):

1) передача во владение и (или) в пользование государственного имущества (находится в компетенции органов государственной власти (федеральных, региональных));

2) передача во владение и (или) в пользование муниципального имущества (находится в компетенции органов местного самоуправления).

Во владение и (или) в пользование могут быть **переданы**:

- земельные участки;
- здания, строения и сооружения;
- нежилые помещения;
- оборудование;
- машины, механизмы, установки;
- транспортные средства;
- инвентарь, инструменты.

Указанное в данном перечне имущество может быть передано на **следующих условиях**:

- на возмездной основе;
- на безвозмездной основе;
- на льготных условиях.

Настоящий проект МНПА устанавливает процедуру предоставления в аренду имущества, включенного в перечень имущества (далее - Перечень), находящегося в муниципальной собственности городского округа Нальчик, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), в том числе земельных участков, зданий, строений, сооружений, нежилых помещений, оборудования, машин, механизмов, установок, транспортных средств, инвентаря, инструментов (далее - имущество, включенное в перечень), и условия предоставления такого имущества в аренду, в том числе льготы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности, а также реализующих проекты, соответствующие потребностям городского округа Нальчик, муниципальной **подпрограмме** "Развитие и поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства в городском округе Нальчик на 2016 - 2020 годы" (далее - муниципальная подпрограмма) и приоритетным мероприятиям других муниципальных программ.

5. Перечень действующих нормативных правовых актов Российской Федерации, Кабардино-Балкарской Республики, муниципальных правовых актов, поручений, решений, послуживших основанием для разработки проекта МНПА

| N<br>п/п | Наименование и реквизиты   |
|----------|--|
| 5.1.     | Статья 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»         |
| 5.2.     | пункт 4(1) постановления Правительства РФ от 21.08.2010 №645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при |

|      |   |
|------|---|
|      | предоставлении федерального имущества»  |
| 5.3. | Постановление Правительства РФ от 15.04.2014 N 316 "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Экономическое развитие и инновационная экономика"  |
| 5.4. | Приказ Минэкономразвития КБР от 28.06.2018 N 68 "О рабочей группе по обеспечению взаимодействия Министерства экономического развития Кабардино-Балкарской Республики с Территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Кабардино-Балкарской Республике и органами местного самоуправления по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства" |
| 5.5. | Постановление Местной администрации городского округа Нальчик КБР от 25.12.2015 N 2426 "Об утверждении муниципальной программы городского округа Нальчик "Экономическое развитие и инновационная экономика в городском округе Нальчик на 2016 - 2020 годы"  |

6. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, интересы которых будут затронуты в связи с принятием проекта МНПА

| Группа субъектов                               | Оценка количества субъектов | Источники данных                                    |
|--|-----------------------------|---|
| Субъекты малого и среднего предпринимательства | Оценочно 9 тыс. единиц.     | Официальные данные УПФР ГУ-ОПФР по КБР в г. Нальчик |

7. Новые функции, полномочия, обязанности и права органов местного самоуправления городского округа Нальчик или сведения об их изменении, а также порядок их реализации

| Описание новых или изменения существующих функций, полномочий, обязанностей и прав            | Порядок реализации                      | Оценка изменения трудозатрат и (или) потребностей в иных ресурсах |
|---|---|---|
| <b>1. Предоставление имущества, включенного в перечень, по результатам проведения торгов.</b> |   |   |
| 1.1. Прием заявления на получение имущественной поддержки;                                    | Прием заявления, регистрация заявления. | 1 ч/ч (человеко-часов)  |
| 1.2. Проверка соответствия заявления установленным требованиям;                               | Рассмотрение специалистом.              | 1 ч/ч (человеко-часов)  |
| 1.3. Проверка соответствия заявителя установленным требованиям (критериям)                    | Рассмотрение специалистом.              | 1 ч/ч (человеко-часов)  |

|  |   |   |
|--|---|---|
| <p>отнесения к субъектам МСП, организациям инвалидов и т.д.);</p> <p>1.4.Проведение конкурсных процедур (либо обоснованный отказ в случае выявления несоответствие установленным требованиям);</p> <p>1.5.Заключение договора аренды муниципального имущества.</p>   | <p>Создание конкурсной комиссии, подготовка распоряжения об утверждении состава конкурсной комиссии, критериев конкурсного отбора.</p> <p>Подготовка формы договора, согласование с административно-правовым управлением, заключение договора аренды муниципального имущества.</p>  | <p>24 ч/ч (человеко-часов)</p> <p>16 ч/ч (человеко-часов)</p>   |
| <p><b>2 . Предоставление имущества, включенного в перечень, без проведения торгов.</b></p> <p>2.1. Прием заявления на получение имущественной поддержки;</p> <p>2.2. Проверка соответствия заявления установленным требованиям;</p> <p>2.3.Проверка соответствия заявителя установленным требованиям (критериям отнесения к субъектам МСП, организациям инвалидов и т.д.);</p> <p>2.4.Проведение конкурсных процедур (либо обоснованный отказ в случае выявления несоответствие установленным требованиям);</p> <p>2.5. Заключение договора аренды муниципального имущества.</p> | <p>Прием заявления, регистрация заявления.</p> <p>Рассмотрение специалистом.</p> <p>Рассмотрение специалистом.</p> <p>Создание конкурсной комиссии, подготовка распоряжения об утверждении состава конкурсной комиссии, критериев конкурсного отбора.</p> <p>Подготовка формы договора, согласование с административно-правовым управлением, заключение договора аренды муниципального имущества.</p> | <p>1 ч/ч (человеко-часов)</p> <p>1 ч/ч (человеко-часов)</p> <p>1 ч/ч (человеко-часов)</p> <p>24 ч/ч (человеко-часов)</p> <p>16 ч/ч (человеко-часов)</p> |

8. Оценка дополнительных расходов (доходов) местного бюджета городского округа Нальчик

| Наименование новой или изменяемой функции, | Описание расходов (доходов) местного | Оценка расходов (доходов) местного бюджета городского |
|--|--------------------------------------|---|
|--|--------------------------------------|---|

|  |                                   |  |
|--|-----------------------------------|--|
| полномочия, обязанности или права (указываются данные из <a href="#">раздела 7</a> ) | бюджета городского округа Нальчик | округа Нальчик (тыс. руб.), в том числе периодичность осуществления расходов (поступления доходов) |
| -  | -                                 | -  |

9. Сведения о новых обязанностях, запретах и ограничениях для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо об изменении существующих обязанностей, запретов и ограничений, а также оценка расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, возникающих в связи с необходимостью соблюдения устанавливаемых обязанностей, запретов и ограничений либо с изменением их содержания

| Группа субъектов (указываются данные из <a href="#">раздела 6</a> ) | Описание новых или изменения содержания существующих обязанностей, запретов и ограничений | Описание и количественная оценка расходов субъектов (тыс. руб.) |
|---|---|---|
| -   | -   | -   |
|   |   |   |

10. Оценка рисков возникновения неблагоприятных последствий принятия (издания) МНПА

На наш взгляд риски возникновения неблагоприятных последствий от принятия данного постановления отсутствуют.

11. Предполагаемая дата вступления в силу МНПА, необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу МНПА либо необходимость распространения положений МНПА на ранее возникшие отношения

|       |   |
|-------|---|
| 11.1. | Предполагаемая дата вступления в силу: март-апрель 2018 г.  |
| 11.2. | Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу МНПА:<br><p style="text-align: center;">нет</p> (есть/нет; если есть, то необходимо указать соответствующие сроки)  |
| 11.3. | Необходимость распространения положений МНПА на ранее возникшие отношения:<br><p style="text-align: center;">нет</p> (есть/нет)   |
| 11.4. | Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу правового акта либо распространения положений МНПА на ранее возникшие отношения: _____<br><p style="text-align: center;">(текстовое описание)</p> |

12. Иные сведения, которые, по мнению разработчика,  
позволяют оценить обоснованность принятия (издания) МНПА

---

(текстовое описание)

Орган-разработчик

Руководитель МКУ «ДГИ и ЗО»  
Тлигуров Мурат Хасанбиевич

16.03.2020

---

(должность, Ф.И.О.)

(дата)

(подпись)