

Муниципал кізөнің іззұмбылары «Нальчик Кылдың округтамы и шының администрацияны және мэрияның земельным кірсеткіштің үшін Департаменті»

Муниципал казна мекемесі «Нальчик шахар округтама жерлерінің администрациясының мюлкіне оноу эттегі жерле бла байланыс ишленген Департаменті»

МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК
Муниципальное казенное учреждение
«Департамент городского имущества
и земельных отношений»

“ 24 ” 03 2020 г.

№ 1-08/1619
360000, г. Нальчик, ул. Лермонтова, 52а
тел./факс: (8662) 42-69-22

АО «Газпром Газораспределение
Нальчик» филиал г.о. Нальчик

М.Х. ВАРКВАСОВУ

Уважаемый Мурат Хабасович!

В соответствии с п.39.11 Земельного кодекса РФ и в связи с подготовкой земельных участков к торгам, просим Вас в возможно сжатые сроки предоставить информацию о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение) по состоянию на 01.05.2020 г. следующих земельных участков:

1	г. Нальчик, пересечение улиц Туриста / ул. Ессентукская	300,0	07:09:0103029:205	коммунальное обслуживание
---	--	-------	-------------------	------------------------------

В случае невозможности предоставления полной запрашиваемой информации, просим указать основания (со ссылками на нормативные документы). Кроме того, просим сообщить об охранных зонах (при наличии), возможности переноса имеющихся сетей (при наличии и необходимости).

В целях ускорения получения информации просим направить испрашиваемую информацию на адрес электронной почты 42-69-22@mail.ru.

С уважением,
Руководитель ДГИиЗО

М. Тлигуров



АО «ГАЗПРОМ ГАЗОРаспределение»
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ГАЗПРОМ ГАЗОРаспределение НАЛЬЧИК»
(АО «Газпром газораспределение Нальчик»)
ФИЛИАЛ В Г.О. НАЛЬЧИК

ул. Абидова, д. 8, г. Нальчик, Кабардино-Балкарская Республика,
Российская Федерация, 360000
Тел.: (8662) 75-17-78, факс: (8662) 75-06-28
E-mail: nalchik@kgaz.ru, www.khgas.ru
ОКПО 03312987, ОГРН 1020700738530, ИНН 0711009650, КПП 072501001

26.03.2020 № 100
45-ДГИзО-1-09/1619 от 24.03.2020

И.о. руководителя
Департамента городского
имущества и земельных
отношений
М. Х. Тлиругову

МКУ «ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ МЕСТНОЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК»
Вход № 1-09 / 1153
26.05.2020

Уважаемый Мурат Хасанбиевич!

На ваш запрос № 45- ДГИзО-1-08/1619 от 24.03.2020г. сообщаю, что по адресу г. Нальчик, г. Нальчик, Туриста/Ессентукская, площадью 300,0 кв.м., с кадастровым №07:09:0103029:205, имеется техническая возможность подачи газа в объеме 5 м/ч.³

В соответствии с Постановлением правительства РФ от 20 ноября 2000 года N 878 Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей (с изменениями на 17 мая 2016 года) для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

- а) вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;
- б) вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;
- в) вдоль трасс наружных газопроводов на вечномерзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газопровода;
- г) вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов приставка ..

водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газопровода;

С) ВДОЛЬ ТРАСС МЕЖПОСЕЛКОВЫХ ГАЗОПРОВОДОВ, ПРОХОДЯЩИХ ПО ЛЕСАМ И ДРЕВЕСНО-

кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 настоящих Правил:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенным на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устраниению повреждений газораспределительных сетей;
- ж) разводить огонь и размещать источники огня;
- з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;
- и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;
- к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;
- л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Лица, имеющие намерение производить работы в охранной зоне газораспределительной сети, обязаны не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ пригласить представителя эксплуатационной организации газораспределительной сети на место производства работ.

Для получения подробной информации о получении технических условий на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического оборудования

2013 года N 1314 (с изменениями на 25 августа 2017 года) (редакция, действующая с 7 октября 2017 года) следующую информацию:

- а) полное и сокращенное (при наличии) наименования заявителя, его организационно-правовую форму, местонахождение и почтовый адрес (для юридического лица) либо фамилию, имя, отчество, местожительство и почтовый адрес (для физического лица (индивидуального предпринимателя));
- б) планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства (при наличии соответствующей информации);
- в) планируемую величину максимального часового расхода газа (мощности) отдельно по различным точкам подключения (если их несколько) с обоснованием необходимости подключения нескольких точек;
- г) наименование присоединяемого объекта сети газораспределения в случае предоставления технических условий на присоединение объекта сети газораспределения к другой сети газораспределения;
- д) информацию о включении присоединяемого объекта сети газораспределения в программу газификации или о наличии права собственности на реконструируемые объекты сети газораспределения в случае предоставления технических условий на присоединение объекта сети газораспределения к другой сети газораспределения.

8. К запросу о предоставлении технических условий прилагаются следующие документы:

- а) копии правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором располагается (будет располагаться) принадлежащий заявителю объект капитального строительства (далее - земельный участок), за исключением случаев предоставления технических условий на присоединение объекта сети газораспределения к другой сети газораспределения;
- б) ситуационный план;
- в) расчет планируемого максимального часового расхода газа (не требуется в случае планируемого максимального часового расхода газа не более 5 куб. метров);
- г) доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя (в случае если запрос о предоставлении технических условий подается представителем заявителя);
- д) копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом право на объект капитального строительства, в случае если завершено строительство указанного объекта;
- е) согласие основного абонента на подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения и (или) газопотребления основного абонента, а также строительство газопровода на земельном участке основного абонента, если подключение осуществляется на земельном участке правообладателем которого является основной абонент;
- ж) документы, предусмотренные пунктом 46 настоящих Правил, в случае предоставления технических условий при уступке права на использование мощности;
- з) заверенная в установленном порядке копия договора о пользовании объектами инфраструктуры и другим имуществом, объектами капитального строительства

"граждан", в случае если подключение осуществляется с использованием объектов инфраструктуры и другого имущества общего пользования указанного некоммерческого объединения;

и) документ, подтверждающий право собственности или иное законное основание на сеть газораспределения (при реконструкции сети газораспределения), в случае предоставления технических условий на присоединение объекта сети газораспределения к другой сети газораспределения.

9. В случае если заявитель не обладает информацией о планируемой величине максимального часового расхода газа, указанная информация уточняется с участием сотрудников исполнителя при подаче запроса о предоставлении технических условий либо при его формировании без взимания платы при максимальном часовом расходе газа не более 5 куб метров и за плату при максимальном часовом расходе газа более 5 куб метров.

Более детальную информацию о сроках подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, сроке действия технических условий, охранных зонах, ответственные лица могут получить ознакомившись с Постановлением Правительства РФ от 30 декабря 2013 года N 1314 (с изменениями на 25 августа 2017 года) (редакция, действующая с 7 октября 2017 года) и Постановлением правительства РФ от 20 ноября 2000 года N 878 Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей (с изменениями на 17 мая 2016 года).

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) рассчитывается исходя из заявленного объема, длины газопровода и т.д.

Директор филиала

М.Х. Варквасов

дата:



Муниципал көзөнә йүзүүштап! «Нальчик Кылз округтум и цып! адмистрацым и мылькур зехъзынык! Эрэ шы зэхүүштык! Эхэмк! Эрэ унафэ зыш! Департамент»

Муниципал казна межкемеси «Нальчик шахар округту жер-жерли администрациясыны мюлкүгө оноу этэн жерле бла байланмы ишлени Департамент»

МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК
Муниципальное казенное учреждение
«Департамент городского имущества
и земельных отношений»

“ 24 ” 03 2020 г.

№ 1-08 / 1618
360000, г. Нальчик, ул. Лермонтова, 52а
тел./факс: (8662) 42-69-22

Генеральному директору
МУП «Каббалккомунэнерго»

А.Х. ЖАНКАЗИЕВУ



Уважаемый Анзор Хасанбиевич!

В соответствии с п.39.11 Земельного кодекса РФ и в связи с подготовкой земельных участков к торгам, просим Вас в возможно сжатые сроки предоставить информацию о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение) по состоянию на 01.05.2020 г. следующих земельных участков:

1	г. Нальчик, пересечение улиц Туриста / ул. Ессентукская	300,0	07:09:0103029:205	коммунальное обслуживание
---	--	-------	-------------------	------------------------------

В случае невозможности предоставления полной запрашиваемой информации, просим указать основания (со ссылками на нормативные документы). Кроме того, просим сообщить об охранных зонах (при наличии), возможности переноса имеющихся сетей (при наличии и необходимости).

В целях ускорения получения информации просим направить испрашиваемую информацию на адрес электронной почты 42-69-22@mail.ru.

С уважением,
Руководитель ДГИиЗО

М. Тлигуров

КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЬКЪЭР
РЕСПУБЛИКЭ



КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР
РЕСПУБЛИКА

КАБАРДИНО-БАЛКАРСКАЯ РЕСПУБЛИКА

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
"КАББАЛККОММУНЭНЕРГО"**

360000, г. Нальчик, ул. Пачева, 40

директор, секретарь – 42-52-20

факс – 77-70-02

гл. инженер – 42-17-76

Р/счет № 40702810660330002147 Ставропольское отделение № 5230

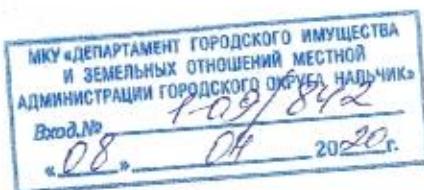
Кор./счет № 30101810907020000615

БИК 040702615 ИНН 0725013102

КПП 072501001

№ Од-412

06. 04. 2020г



И.о. руководителя Департамента
городского имущества и
земельных отношений
Тлигуреву М.Х.

Уважаемый Мурат Хасанбиевич!

На Ваш запрос № 1-08/1618 от 24.03.2020 г. по предоставлению информации о возможности электроснабжения объекта капитального строительства сообщаем, что через земельный участок, расположенный по адресу: г. Нальчик, пересечение улиц Туриста/ул. Ессентукская с разрешенным использованием «Коммунальное обслуживание» площадью 300,0 кв.м., с кадастровым номером 07:09:0103029:205 кабельные и воздушные линии 10/6/0,4кВ, обслуживающие МУП «Каббалккоммунэнерго» не проходят.

Также сообщаем, что вблизи указанного участка отсутствуют свободные мощности, для подключения нового объекта требуется строительство новых сетей.

Срок действия технических условий 2 года.

По Приказу № 110 от 30.12.2019 г. «Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору» плата за технологическое присоединение к электрическим сетям МУП «Каббалккоммунэнерго» с 1 января по 31 декабря 2020г. составляет:

до 15 кВт - 550 руб.;

более 15 кВт – 203,71 руб. за каждый кВт.

Цены указаны с учетом НДС.

Директор

А.Х. Жанказиев



Муниципал көзөнэ үүсүүчилэ «Нальчик Кылз округын
и цынын администрации и мынкүр эсээнынкээрэ шын
зэхүүштийн эзэмшигээр унаа зын Департамент»

Муниципал казна мөхкемеси «Нальчик шахар
округын жер-жерли администрациинын мөлкгө оноу
этгэн жерле бла байланы ишилни Департамент»

**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК
Муниципальное казенное учреждение
«Департамент городского имущества
и земельных отношений»**

“ 24 ” 03 2020 г.

№ 108 / 1617

360000, г. Нальчик, ул. Лермонтова, 52а
тел./факс: (8662) 42-69-22

**Исполнителю директору
МУП «Нальчикская
теплоснабжающая компания»
Т.В. АФАУНОВУ**

Уважаемый Тамерлан Валерьевич!

В соответствии с п.39.11 Земельного кодекса РФ и в связи с подготовкой земельных участков к торгам, просим Вас в возможно сжатые сроки предоставить информацию о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение) по состоянию на 01.05.2020 г. следующих земельных участков:

1	г. Нальчик, пересечение улиц Туриста / ул. Ессентукская	300,0	07:09:0103029:205	коммунальное обслуживание
---	--	-------	-------------------	------------------------------

В случае невозможности предоставления полной запрашиваемой информации, просим указать основания (со ссылками на нормативные документы). Кроме того, просим сообщить об охранных зонах (при наличии), возможности переноса имеющихся сетей (при наличии и необходимости).

В целях ускорения получения информации просим направить испрашиваемую информацию на адрес электронной почты 42-69-22@mail.ru.

Подпись с уважением,

Руководитель ДГИиЗО

М. Тлигуров

МУП «Нальчикская
теплоснабжающая компания»
Вход № 1617

КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЬКЪЭР

РЕСПУБЛИКЭ



КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР

+
РЕСПУБЛИКА

КАБАРДИНО-БАЛКАРСКАЯ РЕСПУБЛИКА

АДМИНИСТРАЦИЯ Г.О. НАЛЬЧИК

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
“НАЛЬЧИКСКАЯ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ КОМПАНИЯ”

городского округа Нальчик

360000, г. Нальчик, ул. Киримова, 1

телефон (866-2) 77-33-69

ИНН 0726016530, КПП 072601001
р/сч 40602810530000000885
Банк «Прохладный», ООО, БИК 048327765
ОГРН 1160726055984

№ 472

07 04 2020г.

И.О. Начальника МКУ
«Управление земельных
отношений»
М. Х. Тлигуроу

На №1-08/1017 от 24.03.2020 г.

1-08/1617

360000, г. Нальчик
ул. Лермонтова, 52-а

Уважаемый Мурат Хасанбиевич!

Сообщаем, что на заявлении Вами земельном участке:

- г. Нальчик, пересечение улиц Туриста/ул. Ессентукская, б/н, площадью 300 кв.м., с кадастровым № 07:09:0103029:205, предназначенного для объектов коммунальное обслуживание, тепловых сетей и объектов МУП «Нальчикская теплоснабжающая компания» не имеется.

Стоимость мероприятий по теплоснабжению данного участка возможно определить только после предоставления проектно-изыскательских документов на объект капитального строительства и разработки проекта подключения.

Сроки подключения рассчитываются для объектов капитального и некапитального строительства, в связи с отсутствием данных о строительном объеме и архитектурных решений, расчет сроков подключения не представляется возможным на данном этапе.

Данный участок не входит в зону эффективного теплоснабжения (высокие потери в тепловых сетях при подключении, будут экономически не обоснованы по причине большой удаленности от источника теплоснабжения).

Исполнительный Директор МУП «НТСК»

Т.В. Афаунов

Исп.: Унагасов А. А.
тел.: 77-68-92

МКУ «ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ МЕСТНОЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК»



Муниципал кілесең іззұштығы «Нальчик Кылә округтім
и шының администрациянын мыйқул жеке таралып
зәхүщілік көзінде үндең зыңы департамент»

Муниципал казна мекемесі «Нальчик шахар
округтун жер-жерли администрациясының мөлкеге оноу
этген жерле бла байдаламы ишлені департамент»

Директору
МУП «Водоканал»

А.В. ДЗУГАНОВУ

МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК
Муниципальное казенное учреждение
«Департамент городского имущества
и земельных отношений»

“ 24 ” 03 2020 г.

№ 108/1620

360000, г. Нальчик, ул. Лермонтова, 52а
тел./факс: (8662) 42-69-22

Уважаемый Алик Владимирович!

В соответствии с п.39.11 Земельного кодекса РФ и в связи с подготовкой земельных участков к торгам, просим Вас в возможно сжатые сроки предоставить информацию о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение) по состоянию на 01.05.2020 г. следующих земельных участков:

1	г. Нальчик, пересечение улиц Туриста / ул. Ессентукская	300,0	07:09:0103029:205	коммунальное обслуживание
---	--	-------	-------------------	------------------------------

В случае невозможности предоставления полной запрашиваемой информации, просим указать основания (со ссылками на нормативные документы). Кроме того, просим сообщить об охранных зонах (при наличии), возможности переноса имеющихся сетей (при наличии и необходимости).

В целях ускорения получения информации просим направить испрашиваемую информацию на адрес электронной почты 42-69-22@mail.ru.

Руководитель ДГИиЗО

М. Тлигурев

М. Тлигурев
10.03.2020
Унитарное Предприятие
«ВОДОКАНАЛ»

Кабардино-Балкарская Республика
г.Нальчик

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ВОДОКАНАЛ»

360000, г.Нальчик, ул. Пачева,36
тел. 42-04-38,42-04-15,
факс 40-64-09

ИНН 0725023090
р/с 40602810400018434
ООО "Прохладный" банк

№

10.09
Моченовский
08.04.2020.

“07 04 2020г.

И.о. руководителя
МКУ «Департамента
городского имущества и
земельных отношений»
М. Тлигурову

На Ваш №1-08/1620 от 24.03.2020г.

Сообщаем, что подключение объекта, расположенного по адресу г.Нальчик, на пересечении улиц Туриста/ул.Ессентукская, с кадастровым №07:09:0103029:205 площадью 300,0 кв.м., разрешенное использование – коммунальное обслуживание, возможно к существующему водопроводу Д=100мм и к канализации Д=150мм по ул.Ессентукской;

- Предельная свободная мощность водопровода Д=100мм – 90,43 м3/сут;
- Предельная свободная мощность канализации Д=150мм – 74,68 м3/сут;
- Максимальная нагрузка, которую может обеспечить МУП «Водоканал» для данного объекта составляет 4,0 м3/сут;
- Сроки подключения объекта - не более 18 месяцев;
- Срок действия «ТУ» - 3 года.
- Плата за подключения к водопроводу – в зависимости от диаметра подключаемой трубы.



Инженер ПТО

(Е.В.)

МКУ «ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ МЕСТНОЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК»

Чеченов Н.Х.

Аджиев Х.М.

Немченко Е.В.