



КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫППЭ АДМИНИСТРАЦЭ  
КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ  
МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

**УНАФЭ №1553**

**БЕГИМ №1553**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ №1553**

« 20 » августа 2020г.

**Об изъятии для муниципальных нужд объектов недвижимости и земельного участка по адресу: КБР г. Нальчик, ул. Кабардинская, д.119, кв.1, 2, 4, 6, 7, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20**

Руководствуясь ст.279 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, ст. 56.6-56.10 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Главы администрации г. Нальчика от 27 января 2006 года №60 «О признании непригодными для постоянного проживания аварийных жилых домов г. Нальчика», постановлением Местной администрации городского округа Нальчик от 22 октября 2019 года №1761 «Об утверждении муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа Нальчик в 2020-2022 годах», Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т**:

1.Изъять для муниципальных нужд:

1.1 земельный участок с кадастровым номером 07:09:0102082:45, общей площадью 2323,0 кв.м для индивидуальной жилой застройки, расположенный по адресу: г. Нальчик, ул. Кабардинская, д. 119, принадлежащий на праве общей долевой собственности собственникам помещений жилого дома, находящегося на данном земельном участке;

1.2 жилое помещение (квартира) №1 с кадастровым номером 07:09:0102082:96, общей площадью 27,9 кв.м в доме № 119, расположенном по ул. Кабардинской в г. Нальчике, находящееся в собственности у Апажева Т.Х.;

1.3 жилое помещение (квартира) №2 с кадастровым номером 07:09:0102082:87, общей площадью 52,3 кв.м в доме № 119, расположенном по ул. Кабардинской в г. Нальчике, находящееся в собственности у Горлачевой Л.Н.;

1.4 жилое помещение (квартира) № 4 с кадастровым номером 07:09:0102082:95, общей площадью 54,8 кв.м в доме № 119, расположенном по ул. Кабардинской в г. Нальчике, находящееся в общей долевой собственности у Маремкуловой И.Ю. - 1/2 доля и Маремкулова М.А. - 1/2 доля;

1.5 жилое помещение (квартира) № 6 с кадастровым номером 07:09:0102082:94, общей площадью 19,7 кв.м в доме № 119, расположенном по ул. Кабардинской в г. Нальчике, находящееся в собственности у Панагова А.Ф.;

1.6 жилое помещение (квартира) № 7 с кадастровым номером 07:09:0102082:91, общей площадью 25 кв.м в доме № 119, расположенном по ул. Кабардинской в г. Нальчике, находящееся в совместной собственности у Пелюх В.И. и Пелюх Н.И.;

1.7 жилое помещение (квартира) № 8 с кадастровым номером 07:09:0102082:81, общей площадью 49,7 кв.м в доме № 119, расположенном по ул. Кабардинской в г. Нальчике, находящееся в собственности у Мамбетовой М.Х.;

1.8 жилое помещение (квартира) № 10 с кадастровым номером 07:09:0102082:83, общей площадью 30 кв.м в доме № 119, расположенном по ул. Кабардинской в г. Нальчике, находящееся в собственности у Теува-жевой А.М.;

1.9 жилое помещение (квартира) № 11 с кадастровым номером 07:09:0102082:89, общей площадью 51,5 кв.м в доме № 119, расположенном по ул. Кабардинской в г. Нальчике, находящееся в общей долевой собственности у Шуховой З.М. - 1/7 доля, Шухова И.С. - 1/7 доля, Шуховой Л.С. - 1/7 доля, Шуховой К.С. - 1/7 доля, Шуховой А.С. - 1/7 доля, Шуховой К.С. - 1/7 доля, Шухова С.Е. - 1/7 доля;

1.10 жилое помещение (квартира) № 12 с кадастровым номером 07:09:0102082:86, общей площадью 45,5 кв.м в доме № 119, расположенном по ул. Кабардинской в г. Нальчике, находящееся в общей долевой собственности у Кумахова А.Х. - 1/2 доля и Кумаховой Л.М. - 1/2 доля;

1.11 жилое помещение (квартира) № 13 с кадастровым номером 07:09:0102082:88, общей площадью 49,6 кв.м в доме № 119, расположенном по ул. Кабардинской в г. Нальчике, находящееся в собственности у Теммоевой С.Б.;

1.12 жилое помещение (квартира) № 14 с кадастровым номером 07:09:0102082:90, общей площадью 64,9 кв.м в доме № 119, расположенном по ул. Кабардинской в г. Нальчике, находящееся в собственности у Батырдогова Ф.Т.;

1.13 жилое помещение (квартира) № 15 с кадастровым номером 07:09:0102082:80, общей площадью 46,2 кв.м в доме № 119, расположенном по ул. Кабардинской в г. Нальчике, находящееся в общей долевой собственности у Прокусова А.А. - 1/2 доля и Мурзахановой Н.А. - 1/2 доля;

1.14 жилое помещение (квартира) № 16 с кадастровым номером 07:09:0102082:315, общей площадью 36,5 кв.м в доме № 119, расположенном

по ул. Кабардинской в г. Нальчике, находящееся в собственности у Нагудовой Л.Х.;

1.15 жилое помещение (квартира) № 17 с кадастровым номером 07:09:0102082:85, общей площадью 34,5 кв.м в доме № 119, расположенном по ул. Кабардинской в г. Нальчике, находящееся в совместной собственности у Карданова А.З. и Кардановой М.М.;

1.16 жилое помещение (квартира) № 18 с кадастровым номером 07:09:0102082:97, общей площадью 21,2 кв.м в доме № 119, расположенном по ул. Кабардинской в г. Нальчике, находящееся в общей долевой собственности у Назаровой Л.А. - 1/5 доля, Назаровой С.А. - 1/5 доля, Назаровой А.Х. - 1/5 доля, Назаровой Д.А. - 1/5 доля, Назарова А.Х. - 1/5 доля;

1.17 жилое помещение (квартира) № 19 с кадастровым номером 07:09:0102082:92, общей площадью 24,4 кв.м в доме № 119, расположенном по ул. Кабардинской в г. Нальчике, находящееся в собственности Урусова Р.М.;

1.18 жилое помещение (квартира) № 20 с кадастровым номером 07:09:0102082:84, общей площадью 65,5 кв.м в доме № 119, расположенном по ул. Кабардинской в г. Нальчике, находящееся в собственности у Бобровой А.Д.

2.МКУ «Департамент жилищной политики» Местной администрации городского округа Нальчик:

-в установленном порядке провести мероприятия по определению рыночной стоимости размера возмещения за изымаемые жилые помещения и земельный участок;

-направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости, указанным в пункте 1 настоящего постановления, в течение десяти дней с момента его принятия.

3.МКУ «Департамент городского имущества и земельных отношений Местной администрации городского округа Нальчик:

3.1 в установленном порядке провести мероприятия по заключению соглашений об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества, указанных в пункте 1 настоящего постановления;

3.2 направить в Управление Росреестра по КБР копию решения об изъятии земельного участка для муниципальных нужд в течение десяти дней со дня принятия;

3.3 после перехода права собственности на земельный участок обеспечить регистрацию права муниципальной собственности на изъятый земельный участок в Управлении Росреестра по КБР.

4.Опубликовать настоящее постановление в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик [«admnalchik.ru»](http://admnalchik.ru) в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик.

5.Постановление об изъятии земельного участка для муниципальных нужд действует в течение трех лет со дня его принятия.

6.Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования (обнародования).

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы местной администрации городского округа Нальчик А.Ю. Тонконога.

Глава местной администрации  
городского округа Нальчик

Т. Ахохов