



КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЦ НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫППЭ АДМИНИСТРАЦЭ  
КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ  
МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

**УНАФЭ №1763**

**БЕГИМ №1763**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ №1763**

« 23 » СЕНТЯБРЯ 2020г.

**О назначении общественных обсуждений по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в городском округе Нальчик**

В соответствии со статьями 5.1 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 21 Устава городского округа Нальчик, Положением об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений в городском округе Нальчик, утвержденным решением Совета местного самоуправления городского округа Нальчик от 26 апреля 2019 года №232, Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т:**

1. Назначить с 24 сентября 2020 года по 22 октября 2020 года общественные обсуждения в городском округе Нальчик по предоставлению разрешений:

1.1 на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в части строительства объекта менее 3 метров от границ земельного участка по адресу: КБР, г.о. Нальчик, г. Нальчик, ул. Кирова, б/н, с кадастровым номером 07:09:0102028:527. Земельный участок располагается в территориальной зоне реформирования земель производственно-коммунального назначения в зону жилой застройки 4-го типа многоэтажными жилыми домами (КП-2);

1.2 на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в части увеличения процента застройки до 85%. Земельный участок располагается по адресу: КБР, г.о. Нальчик, г. Нальчик, ул. Профсоюзная, д. 222-а, с кадастровым номером 07:09:0103013:24. Земельный участок рас-

полагается в зоне жилой застройки 3-го типа среднеэтажными жилыми домами (Ж-3);

1.3 на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в части увеличения процента застройки до 66% и строительства объекта по границе участка. Земельный участок располагается по адресу: КБР, г.о. Нальчик, г. Нальчик, ул. Мальбахова, б/н, с кадастровым номером 07:09:0102028:534. Земельный участок располагается в территориальной зоне «общественно-деловой и смешанной застройки (ОБ)».

2. Установить, что со всеми материалами по предметам общественных обсуждений можно ознакомиться на официальном сайте городского округа Нальчик [«www.admналчик.ru»](http://www.admналчик.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик по адресу: г. Нальчик, пр. Шогенцукова, д.17, 2 этаж, каб. №36 (в рабочие дни с 09-00 час. до 13-00 час. и с 14-00 час. до 18-00 час).

3. Предложения и замечания по предметам общественных обсуждений направлять с 24 сентября 2020г. по 08 октября 2020 года посредством:

- официального сайта городского округа Нальчик [«www.admналчик.ru»](http://www.admналчик.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- письменного обращения в Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик по адресу: г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 2 этаж, каб. №36 (в рабочие дни с 09-00 час. до 13-00 час. и с 14-00 час. до 18-00 час);

- записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях в Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик по адресу: г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 2 этаж, каб. №36 (в рабочие дни с 09-00 час. до 13-00 час. и с 14-00 час. до 18-00 час).

4. Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик:

4.1 организовать проведение общественных обсуждений по предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в установленном действующим законодательством порядке;

4.2 организовать с 24 сентября 2020 года по 08 октября 2020 года экспозиции по предметам общественных обсуждений по адресу: г. Нальчик, пр. Шогенцукова, д.17, 2 этаж (в рабочие дни с 09-00 час. до 13-00 час. и с 14-00 час. до 18-00 час);

4.3 подготовить протокол и заключения по результатам проведения общественных обсуждений в установленном действующим законодательством срок.

5. Опубликовать настоящее постановление и заключения по результатам общественных обсуждений в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик [«www.admналчик.ru»](http://www.admналчик.ru) в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Главы местной администрации  
городского округа Нальчик

А.Тонконог