



КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫПІЭ АДМИНИСТРАЦЭ
КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ
МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

УНАФЭ № 2022

БЕГИМ № 2022

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2022

« 05 » НОЯБРЯ 2020г.

**О заключении концессионного соглашения
«Реконструкция объекта «Зоопарк «Нальчикский»»**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 июля 2005 года №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Земельным кодексом Российской Федерации от 25 октября 2001 года №136-ФЗ, решением Совета местного самоуправления городского округа Нальчик от 14 апреля 2017 года №61 «О принятии Устава городского округа Нальчик в новой редакции», решением Совета местного самоуправления городского округа Нальчик от 22 мая 2020 года №317 «Об утверждении Порядка принятия решения о заключении концессионного соглашения от имени муниципального образования городской округ Нальчик», постановлением Местной администрации городского округа Нальчик от 19 августа 2020 года №1534 «О возможности заключения концессионного соглашения» и пунктом 1 решения Совета местного самоуправления городского округа Нальчик от 16 октября 2020 года №341 «О даче согласия на принятие решения о заключении концессионного соглашения «Реконструкция объекта «Зоопарк «Нальчикский», местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т**:

1. Заключить с индивидуальным предпринимателем Забаковым Залимом Хусеевичем концессионное соглашение «Реконструкция объекта «Зоопарк «Нальчикский», находящегося в собственности Местной администрации городского округа Нальчик, расположенного по адресу: Россия, Кабардино-Балкарская Республика, г.о. Нальчик, Долинск, Зоопарк, в границах земельного участка с кадастровым номером 07:09:0104018:25, на ранее

согласованных сторонами условиях, указанных в предложении о заключении концессионного соглашения (Приложение №1 к настоящему постановлению).

2.МКУ «Департамент городского имущества и земельных отношений» подготовить и согласовать проект постановления Местной администрации городского округа Нальчик «Об изъятии муниципального имущества из оперативного управления у МКУ «Зоопарк «Нальчикский»».

3.МКУ «Департамент городского имущества и земельных отношений» подготовить проект договора аренды земельного участка с кадастровым номером: 07:09:0104018:25, вид разрешенного использования «Зоопарк», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, МУК Зоопарк «Нальчикский».

4. МКУ «Департамент городского имущества и земельных отношений» подготовить и согласовать проект постановления Местной администрации городского округа Нальчик «О передаче индивидуальному предпринимателю Забакову Залиму Хусеевичу имущества входящего в состав объекта концессионного соглашения» на условиях определенных концессионным соглашением.

5.МКУ «Департамент городского имущества и земельных отношений» передать индивидуальному предпринимателю Забакову Залиму Хусеевичу (далее по тексту Концессионеру) согласно перечня движимое и недвижимое имущество, входящее в Объект соглашения по акту приема-передачи в срок установленный концессионным соглашением.

6. МКУ «Департамент городского имущества и земельных отношений» в течение 60 рабочих дней со дня подписания акта приема-передачи Объекта соглашения Концессионеру, осуществить государственную регистрацию прав владения и пользования Объектом соглашения за Концессионером с установлением обременения права собственности Концедента.

7.МКУ «Департамент городского имущества и земельных отношений» в течение 60 рабочих дней со дня подписания концессионного соглашения заключить с Концессионером договор аренды земельного участка с кадастровым номером: 07:09:0104018:25 необходимого для осуществления деятельности предусмотренной концессионным соглашением и осуществить государственную регистрацию указанного договора.

8.МКУ «Управление культуры» после государственной регистрации прав владения и пользования Концессионером Объекта соглашения начать процедуру ликвидации МКУ «Зоопарк «Нальчикский»».

9.Департаменту экономики в качестве гарантии выполнения обязательств по концессионному соглашению затребовать у Концессионера обеспечение предусмотренное разделом 12 концессионного соглашения.

10.Департаменту экономики обеспечить проведение проверки соответствия представленного Концессионером обеспечения требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 15 июня 2009 года №495 «Об установлении требований к концессионеру в отношении банков, предоставляющих безотзывные банковские гарантии, банков, в

которых может быть открыт банковский вклад (депозит) концессионера, права по которому могут передаваться Концессионером Концеденту в залог, и в отношении страховых организаций, с которыми концессионер может заключить договор страхования риска ответственности за нарушение обязательств по концессионному соглашению».

11. Департаменту экономики после подписания акта приема - передачи Объекта концессионного соглашения осуществить проверку факта страхования Объекта соглашения от риска случайной гибели и случайного повреждения в пользу Концедента.

12. Департаменту экономики подготовить и согласовать проект постановления Местной администрации городского округа Нальчик «О создании рабочей группы по осуществлению контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения».

13. Опубликовать настоящее постановление в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик «admnalchik.ru» в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик.

14. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава местной администрации
городского округа Нальчик

Т.Б. Ахохов

