



КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫППЭ АДМИНИСТРАЦЭ
КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЪЧИК ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ
МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЪЧИК КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

УНАФЭ № 2302

БЕГИМ № 2302

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2302

« 08 » ДЕКАБРЯ 2020г.

О назначении общественных обсуждений по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в городском округе Нальчик

В соответствии со статьями 5.1 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 21 Устава городского округа Нальчик, Положением об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений в городском округе Нальчик, утвержденным решением Совета местного самоуправления городского округа Нальчик от 26 апреля 2019 года №232, Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т**:

1. Назначить с 10 декабря 2020 года по 14 января 2021 года общественные обсуждения в городском округе Нальчик по предоставлению разрешений:

1.1 на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части увеличения процента застройки до 69% , а также строительство объекта на расстоянии от границ земельного участка менее 5 м со стороны ул. Головки и ул. Матросова. Земельный участок расположен по адресу: КБР, г.о.Нальчик, г.Нальчик, ул. Головки, 194-а, с кадастровым номером 07:09:0102043:77, в территориальной зоне «общественно-деловой и смешанной застройки (ОБ)»;

1.2 на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства части строительства объекта по границам земельного участка со стороны земельного участка, с кадастровыми номерами 07:09:0101028:59 и 07:09:0101028:56, согласно приложенной схеме планируемого размещения объекта на земельном участке, с к/н 07:09:0101028:58. Земельный участок расположен по адресу: КБР, г.о.Нальчик, г.Нальчик, ул. Мусова, б/н, с када-

стровым номером 07:09:0101028:58, в территориальной зоне «общественно деловой и смешанной застройки (ОБ)»;

1.3 на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в части строительства объекта на расстоянии менее трех метров от границ земельного участка со стороны земельных участков, с кадастровыми номерами 07:09:0104010:178 и 07:09:0100000:29627. Земельный участок расположен по адресу: КБР, г.о.Нальчик, г. Нальчик, ул. Атажукина д.48, с к/н 07:09:0100000:29626, в зоне «общественно-деловой и смешанной застройки (ОБ)»;

1.4 на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в части строительства объекта на расстоянии менее трех метров от границ земельного участка. Земельный участок расположен по адресу: КБР, г.о. Нальчик, г.Нальчик, ул. Южный проезд, б/н, с к/н 07:09:0101014:442.

2.Установить, что со всеми материалами по предметам общественных обсуждений можно ознакомиться на официальном сайте городского округа Нальчик www.admналчик.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик по адресу: г.Нальчик, пр.Шогенцукова, д.17, 2 этаж, каб. №36 (в рабочие дни с 09-00 час. до 13-00 час. и с 14-00 час. до 18-00 час).

3.Предложения и замечания по предметам общественных обсуждений направлять с 10 декабря 2020 года по 24 декабря 2020 года посредством:

-официального сайта городского округа Нальчик www.admналчик.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

-письменного обращения в Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик по адресу: г.Нальчик, пр.Шогенцукова, 17, 2 этаж, каб. №36 (в рабочие дни с 09-00 час. до 13-00 час. и с 14-00 час. до 18-00 час);

-записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях в Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик по адресу: г.Нальчик, пр.Шогенцукова, д.17, 2 этаж, каб. №36 (в рабочие дни с 09-00 час. до 13-00 час и с 14-00 час. до 18-00 час).

4.Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик:

4.1 организовать проведение общественных обсуждений по предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в установленном действующим законодательством порядке;

4.2 организовать с 10 по 24 декабря 2020 года экспозиции по предметам общественных обсуждений по адресу: г.Нальчик, пр.Шогенцукова, 17, 2 этаж (в рабочие дни с 09-00 час. до 13-00 час. и с 14-00 час. до 18-00 час);

4.3 подготовить протокол и заключения по результатам проведения общественных обсуждений в установленный действующим законодательством срок.

5. Опубликовать настоящее постановление и заключения по результатам общественных обсуждений в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик [«www.admnalchik.ru»](http://www.admnalchik.ru) в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Главы местной администрации
городского округа Нальчик

А.Тонконог