



КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫППЭ АДМИНИСТРАЦЭ  
КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ  
МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

**УНАФЭ №2304**

**БЕГИМ №2304**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ №2304**

« 9 » декабря 2020г.

**О назначении общественных обсуждений по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в городском округе Нальчик**

В соответствии со статьями 5.1., 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 21 Устава городского округа Нальчик, Положением об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений в городском округе Нальчик, утвержденным решением Совета местного самоуправления городского округа Нальчик от 26 апреля 2019 года №232 Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т:**

1. Назначить с 10 декабря 2020 года по 14 января 2021 года общественные обсуждения в городском округе Нальчик по рассмотрению вопросов о предоставлении разрешений:

1.1 на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки 1-го типа (Ж-1), с кадастровым номером 07:09:0102026:55, площадью 225,0 кв.м, по адресу: г.Нальчик, ул.Т.Идарова, д. 101 - магазины;

1.2 на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства одноэтажного здания магазина на красной линии по ул. Т.Идарова, с увеличением максимального процента застройки до 77,25%, на земельном участке, расположенном в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки 1-го типа (Ж-1), площадью 225,0 кв.м, с

кадастровым номером 07:09:0102026:55, по адресу: г.Нальчик, ул. Т.Идарова, д. 101;

1.3 на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства одноэтажного с мансардным этажом индивидуального жилого дома, с отступом от красной линии по ул.Рыбалко на 0,40 м, на земельном участке, расположенном в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки 1-го типа (Ж-1), площадью 918,0 кв.м, с кадастровым номером 07:09:0102047:77, по адресу: г.Нальчик, ул. 11 Стрелковой Дивизии НКВД/Рыбалко, д.5/47.

2.Установить, что со всеми материалами по предметам общественных обсуждений можно ознакомиться на официальном сайте городского округа Нальчик [«www.admналчик.ru»](http://www.admналчик.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в газете «Нальчик» и в Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик по адресу: г.Нальчик, пр.Шогенцукова, 17, 2 этаж, каб. №45, 46 (в рабочие дни с 10-00 час. до 13-00 час. и с 15-00 час. до 17-00 час).

3.Предложения и замечания по предметам общественных обсуждений направлять с 10 по 24 декабря 2020 года посредством:

-официального сайта городского округа Нальчик [«www.admналчик.ru»](http://www.admналчик.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

-письменного обращения в Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик по адресу: г.Нальчик, пр.Шогенцукова, 17, 2 этаж, каб.№45, 46 (в рабочие дни с 10-00 час. до 13-00 час. и с 15-00 час. до 17-00 час);

-записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях в Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик по адресу: г.Нальчик, пр.Шогенцукова, 17, 2 этаж, каб. №45, 46 (в рабочие дни с 10-00 час. до 13-00 час. и с 15-00 час. до 17-00 час).

4.Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик:

4.1 организовать проведение общественных обсуждений по рассмотрению вопросов о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в установленном действующим законодательством порядке;

4.2 организовать с 10 по 24 декабря 2020 года экспозицию по предметам общественных обсуждений по адресу: г.Нальчик, пр.Шогенцукова, 17, 2 этаж (в рабочие дни с 10-00 час. до 13-00 час и с 15-00 час. до 17-00 час);

4.3 подготовить протокол и заключения по результатам проведения общественных обсуждений в установленный действующим законодательством срок.

5.Опубликовать настоящее постановление и заключения по результатам общественных обсуждений в газете «Нальчик» и разместить на

официальном сайте городского округа Нальчик [«www.admna1chik.ru»](http://www.admna1chik.ru) в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Главы местной администрации  
городского округа Нальчик

А.Тонконог