КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫПІЭ АДМИНИСТРАЦЭ
КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ
МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

УНАФЭ №638

БЕГИМ №638

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №638

« 14 » апреля 2021г.

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Комарова, д. б/н в г. Нальчике

Рассмотрев повторно обращение Хуламханова К.О. и Ульбашева А.Х., на основании решения Нальчикского городского суда Кабардино-Балкарской Республики от 08 декабря 2020 года, на основании заключения по результатам общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Комарова, д.б/н в г. Нальчике от 1 апреля 2021 года, опубликованного в газете «Нальчик» от 8 апреля 2021 года №14, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 37, 39 Градостроительного кодекса РФ и в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Нальчик Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т:**

1.Отказать Хуламханову Кайсыну Озюровичу, Ульбашеву Ахмеду Хаждаутовичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки 1-го типа (Ж-1), с кадастровым номером 07:09:0102015:113, площадью 720,0 кв.м, по адресу: г.Нальчик, ул. Комарова, д. б/н - магазины, в связи с возражением владельцев соседних земельных участков №60-64, расположенных по ул. Борукаева и нарушением требования п. 7.1 ГОСТ Р 50597-2017 «для обеспечения видимости не допускается устройство земляных валов, посадка деревьев и кустарников, установка наружной рекламы и других сооружений (кроме технических средств, устанавливаемых по ГОСТ Р 52289-2019) высотой более 0,5 м в зонах»:

-треугольников видимости на нерегулируемых пересечениях и примыканиях дорог и улиц в одном уровне, а также на пешеходных переходах;

-для условий «транспорт-транспорт» размеры сторон равнобедренного треугольника для дорог при скорости движения 60 и 90 км/ч должны быть, соответственно, не менее 85 и 175 м, для улиц при скорости движения 40 и 60 км/ч - не менее 25 и 40 м.

Также в связи с тем, что на данном участке дороги имеется нерегулируемое пересечение ул. Комарова и ул. Борукаева. При выезде с ул. Борукаева будет нарушен треугольник видимости, что повлечет к риску возникновения дорожно-транспортных происшествий с тяжкими последствиями.

2.Опубликовать настоящее постановление в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик «admnalchik.ru» в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик.

3.Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. Главы местной администрации
городского округа Нальчик А.Тонконог