



Муниципал къэзонэнзүүхүүчилэ «Нальшикъын  
округын ишын эзүүхүүчилэ адмиистрацэм и мылькур зехъэнымкээрэ  
щы эзүүхүүчилэхэмкээрзунафээзыш Департамент»

Муниципал казна мектеби «Нальчишахарокругуну  
жер-жерлийадминистрацясымолжгоноуэттенженжерле  
блабайламлышилениДепартамент»

МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК

Муниципальное казенное учреждение  
«Департамент городского имущества  
и земельных отношений»

Г. 27.10.2020г.

№ 45-1-08/4520

360017, г. Нальчик, ул. Лермонтова, 52а,  
тел./факс: 42-69-22, e-mail: [42-69-22@mail.ru](mailto:42-69-22@mail.ru)

Директору  
АО «Газпром Газораспределение  
Нальчик»  
филиал г.о. Нальчик  
  
М.Х.ВАРКВАСОВУ

Уважаемый Мурат Хабасович!

В соответствии с п.39.11 Земельного кодекса РФ и в связи с подготовкой земельных участков к торгам, просим Вас в возможно сжатые сроки предоставить информацию о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение) по состоянию на 01.12.2020г. земельных участков, расположенных по адресу: г. Нальчик, с. Хасанья, (вдоль дороги Хасанья - Герпегеж), по прилагаемому списку.

В случае невозможности предоставления полной запрашиваемой информации, просим указать основания (со ссылками на нормативные документы). Кроме того, просим сообщить об охранных зонах (при наличии), возможности переноса имеющихся сетей (при наличии и необходимости).

И.о. руководителя ДГИиЗО»

А. Ахматов

Болов Халил Айварович  
(8662) 42-23-36

Филиал АО «Газпром  
газораспределение Нальчик»  
в г.о. Нальчик  
  
Вход. № 3424  
от «28» 10 2020 г.



АО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ»  
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ НАЛЬЧИК»  
(АО «Газпром газораспределение Нальчик»)  
**ФИЛИАЛ В Г.О. НАЛЬЧИК**

ул. Абидова, д. 8, г. Нальчик, Кабардино-Балкарская Республика,  
Российская Федерация, 360000  
Тел.: (8662) 75-17-78, факс: (8662) 75-06-28  
E-mail: nalchik@kgbgaz.ru, www.kbgaz.ru

ОКПО 03312987, ОГРН 1020700738530, ИНН 0711009650, КПП 072501001

29.10.2020 № 692  
45-ДГИЗО-1-08/4520 от 27.10.2020

И.о. руководителя  
Департамента городского  
имущества и земельных  
отношений  
**А. Р. Ахматов**



### Уважаемый Алим Русланович!

На ваш запрос № 45– ДГИЗО-1-08/4520 от 27.10.2020г. сообщаю, что по адресу г. Нальчик, с. Хасанья, (вдоль Хасанья - Герпегеж), площадью 678 кв.м., с кадастровым №07:09:0108025: 272, имеется техническая возможность подачи газа в объеме 5 м/ч.<sup>3</sup>

г. Нальчик, с. Хасанья, (вдоль Хасанья - Герпегеж), площадью 814 кв.м., с кадастровым №07:09:0108025:275, имеется техническая возможность подачи газа в объеме 5 м/ч.<sup>3</sup>

г. Нальчик, с. Хасанья, (вдоль Хасанья - Герпегеж), площадью 997 кв.м., с кадастровым № 07:09:0108025:280, имеется техническая возможность подачи газа в объеме 5 м/ч.<sup>3</sup>

г. Нальчик, с. Хасанья, (вдоль Хасанья - Герпегеж) площадью 943 кв.м., с кадастровым №07:09:0108025:254, имеется техническая возможность подачи газа в объеме 5 м/ч.<sup>3</sup>

г. Нальчик, с. Хасанья, (вдоль Хасанья - Герпегеж), площадью 816 кв.м., с кадастровым №07:09:0108025:248, имеется техническая возможность подачи газа в объеме 5 м/ч.<sup>3</sup>

г. Нальчик, с. Хасанья, (вдоль Хасанья - Герпегеж), площадью 964 кв.м., с кадастровым №07:09:0108025:264, имеется техническая возможность подачи газа в объеме 5 м/ч.<sup>3</sup>

г. Нальчик, с. Хасанья, (вдоль Хасанья - Герпегеж), площадью 937 кв.м., с кадастровым №07:09:0108025:259, имеется техническая возможность подачи газа в объеме 5 м/ч.<sup>3</sup>

г. Нальчик, с. Хасанья, (вдоль Хасанья - Герпегеж), площадью 1047 кв.м., с кадастровым №07:09:0108025:287, имеется техническая возможность подачи газа в объеме 5 м/ч.<sup>3</sup>

г. Нальчик, с. Хасанья, (вдоль Хасанья - Герпегеж), площадью 815 кв.м., с кадастровым №07:09:0108025:285, имеется техническая возможность подачи газа в объеме 5 м/ч.<sup>3</sup>

г. Нальчик, с. Хасанья, (вдоль Хасанья - Герпегеж), площадью 984 кв.м., с кадастровым №07:09:0108025:291, имеется техническая возможность подачи газа в объеме 5 м/ч.<sup>3</sup>

г. Нальчик, с. Хасанья, (вдоль Хасанья - Герпегеж), площадью 808 кв.м., с кадастровым №07:09:0108025:266, имеется техническая возможность подачи газа в объеме 5 м/ч.<sup>3</sup>

г. Нальчик, с. Хасанья, (вдоль Хасанья - Герпегеж), площадью 824 кв.м., с кадастровым №07:09:0108025:258, имеется техническая возможность подачи газа в объеме 5 м/ч.<sup>3</sup>

г. Нальчик, с. Хасанья, (вдоль Хасанья - Герпегеж), площадью 995 кв.м., с кадастровым №07:09:0108025:247, имеется техническая возможность подачи газа в объеме 5 м/ч.<sup>3</sup>

В соответствии с Постановлением правительства РФ от 20 ноября 2000 года N 878 Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей (с изменениями на 17 мая 2016 года) для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

- а) вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;
- б) вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;
- в) вдоль трасс наружных газопроводов на вечномерзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газопровода;
- г) вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется;
- д) вдоль подводных переходов газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газопровода;
- е) вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 настоящих Правил:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;

- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устраниению повреждений газораспределительных сетей;
- ж) разводить огонь и размещать источники огня;
- з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;
- и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;
- к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;
- л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Лица, имеющие намерение производить работы в охранной зоне газораспределительной сети, обязаны не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ пригласить представителя эксплуатационной организации газораспределительной сети на место производства работ.

Для получения подробной информации о получении технических условий на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, ответственным лицам необходимо с заявлением обратиться в многофункциональный центр АО «Газпром газораспределение Нальчик» (ул. Абидова, 8, тел. 75-24-68) и представить в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30 декабря 2013 года N 1314 (с изменениями на 25 августа 2017 года) (редакция, действующая с 7 октября 2017 года) следующую информацию:

- а) полное и сокращенное (при наличии) наименования заявителя, его организационно-правовую форму, местонахождение и почтовый адрес (для юридического лица) либо фамилию, имя, отчество, местожительство и почтовый адрес (для физического лица (индивидуального предпринимателя));
- б) планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства (при наличии соответствующей информации);
- в) планируемую величину максимального часового расхода газа (мощности) отдельно по различным точкам подключения (если их несколько) с обоснованием необходимости подключения нескольких точек;

г) наименование присоединяемого объекта сети газораспределения в случае предоставления технических условий на присоединение объекта сети газораспределения к другой сети газораспределения;

д) информацию о включении присоединяемого объекта сети газораспределения в программу газификации или о наличии права собственности на реконструируемые объекты сети газораспределения в случае предоставления технических условий на присоединение объекта сети газораспределения к другой сети газораспределения.

8. К запросу о предоставлении технических условий прилагаются следующие документы:

- а) копии правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором располагается (будет располагаться) принадлежащий заявителю объект капитального строительства (далее - земельный участок), за исключением случаев предоставления технических условий на присоединение объекта сети газораспределения к другой сети газораспределения;
- б) ситуационный план;
- в) расчет планируемого максимального часового расхода газа (не требуется в случае планируемого максимального часового расхода газа не более 5 куб. метров);
- г) доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя (в случае если запрос о предоставлении технических условий подается представителем заявителя);
- д) копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом право на объект капитального строительства, в случае если завершено строительство указанного объекта;
- е) согласие основного абонента на подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения и (или) газопотребления основного абонента, а также строительство газопровода на земельном участке основного абонента, если подключение осуществляется на земельном участке, правообладателем которого является основной абонент;
- ж) документы, предусмотренные пунктом 46 настоящих Правил, в случае предоставления технических условий при уступке права на использование мощности;
- з) заверенная в установленном порядке копия договора о пользовании объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения (далее - некоммерческое объединение), предусмотренного Федеральным законом "О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан", в случае если подключение осуществляется с использованием объектов инфраструктуры и другого имущества общего пользования указанного некоммерческого объединения;
- и) документ, подтверждающий право собственности или иное законное основание на сеть газораспределения (при реконструкции сети газораспределения), в случае предоставления технических условий на присоединение объекта сети газораспределения к другой сети газораспределения.

9. В случае если заявитель не обладает информацией о планируемой величине максимального часового расхода газа, указанная информация уточняется с участием сотрудников исполнителя при подаче запроса о предоставлении

технических условий либо при его формировании без взимания платы при максимальном часовом расходе газа не более 5 куб метров и за плату при максимальном часовом расходе газа более 5 куб метров.

Более детальную информацию о сроках подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, сроке действия технических условий, охранных зонах, ответственные лица могут получить ознакомившись с Постановлением Правительства РФ от 30 декабря 2013 года N 1314 (с изменениями на 25 августа 2017 года) (редакция, действующая с 7 октября 2017 года) и Постановлением правительства РФ от 20 ноября 2000 года N 878 Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей (с изменениями на 17 мая 2016 года).

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) рассчитывается исходя из заявленного объема, длины газопровода и т.д.

Директор филиала



М.Х. Варквасов

Исп. ПТО

А.И. Жантудуева





Муниципал къэзонэуэхүчлэг «Нальшыккаал  
округтын и щынын администрацэм и мылькур зехъэнымкээрэ  
щы зэхүүчтэйкэхэмкээрзунафэзыш Департамент»

Муниципал казна мектеби «Нальчикшахарокругуну  
жер-жерлиадминистрацисымолжеонуэттенжерле  
блайбамлышилениДепартамент»

МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК

Муниципальное казенное учреждение  
«Департамент городского имущества  
и земельных отношений»

Г. 27. 10. 2020г.  
№ 45-1-08/4523

360017, г. Нальчик, ул. Лермонтова, 52а,  
тел./факс: 42-69-22, e-mail: [42-69-22@mail.ru](mailto:42-69-22@mail.ru)

Начальному ПАО «Россети  
Северный Кавказ» -  
«Каббалкэнерго» «НГЭС»

Р.А. ЗАГАШТОКОВУ

Уважаемый Резуан Анатольевич!

В соответствии с п.39.11 Земельного кодекса РФ и в связи с подготовкой земельных участков к торгам, просим Вас в возможно сжатые сроки предоставить информацию о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение) по состоянию на 01.12.2020г. земельных участков, расположенных по адресу: г. Нальчик, с. Хасанья, (вдоль дороги Хасанья - Герпегеж), по прилагаемому списку.

В случае невозможности предоставления полной запрашиваемой информации, просим указать основания (со ссылками на нормативные документы). Кроме того, просим сообщить об охранных зонах (при наличии), возможности переноса имеющихся сетей (при наличии и необходимости).

И.о. руководителя ДГИиЗО

А. Ахматов

Болов Халил Айварович  
(8662) 42-23-36





**РОССЕТИ**  
СЕВЕРНЫЙ КАВКАЗ

ФИЛИАЛ ПАО «РОССЕТИ СЕВЕРНЫЙ КАВКАЗ» -  
«КАББАЛКЭНЕРГО»  
Россия, 360015, Кабардино-Балкарская Республика,  
г. Нальчик, ул. Пачева, 40.  
тел: (8662) 42-52-20, факс (8662) 77-70-02  
e-mail: nalcen@kbr.rossetisk.ru, www.rossetisk.ru

НАЛЬЧИКСКИЕ ГОРОДСКИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ

№ 1.3/1159-иск-рс « 29 » 10 2020 г.

На № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » 20 \_\_\_\_ г.

МКУ «ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА  
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ МЕСТНОЙ  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК»  
Вход № 1-09/2558  
« 30 » 10 2020 г.

И.о. руководителя Департамента  
городского имущества и  
земельных отношений

А.Р. Ахматову

Уважаемый Алим Русланович!

На Ваш запрос № 45-1-08/4523 от 27.10.2020 г. по предоставлению информации о возможности электроснабжения объектов капитального строительства сообщаем, что через земельные участки, расположенные по следующим адресам:

№ п/п	Адрес	Площадь	Кадастровый номер	Назначение зем. участка
1	с. Хасанья, (вдоль дороги Хасанья-Герпегеж)	678	07:09:0108025:272	Для ИЖС
2	с. Хасанья, (вдоль дороги Хасанья-Герпегеж)	814	07:09:0108025:275	Для ИЖС
3	с. Хасанья, (вдоль дороги Хасанья-Герпегеж)	997	07:09:0108025:280	Для ИЖС
4	с. Хасанья, (вдоль дороги Хасанья-Герпегеж)	943	07:09:0108025:254	Для ИЖС
5	с. Хасанья, (вдоль дороги Хасанья-Герпегеж)	816	07:09:0108025:248	Для ИЖС
6	с. Хасанья, (вдоль дороги Хасанья-Герпегеж)	964	07:09:0108025:264	Для ИЖС
7	с. Хасанья, (вдоль дороги Хасанья-Герпегеж)	937	07:09:0108025:259	Для ИЖС
8	с. Хасанья, (вдоль дороги Хасанья-Герпегеж)	1047	07:09:0108025:287	Для ИЖС
9	с. Хасанья, (вдоль дороги Хасанья-Герпегеж)	815	07:09:0108025:285	Для ИЖС
10	с. Хасанья, (вдоль дороги Хасанья-Герпегеж)	984	07:09:0108025:291	Для ИЖС
11	с. Хасанья, (вдоль дороги Хасанья-Герпегеж)	808	07:09:0108025:266	Для ИЖС
12	с. Хасанья, (вдоль дороги Хасанья-	824	07:09:0108025:258	Для ИЖС

	Герпегеж)			
13	с. Хасанья, (вдоль дороги Хасанья-Герпегеж)	995	07:09:0108025:247	Для ИЖС

Кабельные и воздушные линии 10/6/0,4кВ, обслуживаемые НГЭС не проходят.

Также сообщаем, что вблизи указанных участков отсутствуют свободные мощности, для подключения новых объектов требуется строительство новых сетей.

Для электроснабжения данного района для участков требуется строительство ЛЭП-10кВ от ПС Долинск длиной 10,5-11 км, строительство ТП и ВЛИ-0,4кВ к участкам.

Срок действия технических условий 2 года.

С 1 января 2020 г. согласно приказу №109 от 30.12.2019 г. Государственного комитета КБР по тарифам и жилищному надзору (с изменениями и дополнениями от 26.05.2020 г. №16), плата за технологическое присоединение к электрическим сетям составляет:

- до 15 кВт (с учетом мощности ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств) -550руб;
- до 15кВт при последующих обращениях в течение 3-х лет после первого обращения – 203,71 руб.;
- свыше 15кВт – 203,71 руб. за каждый кВт.

Цены указаны с учетом НДС.

- до 150 кВт в целях временного технологического присоединения энергопринимающих устройств, (ЭУ) в том числе для передвижных ЭУ – 3684,29 руб. без учета НДС.

Начальник  
Нальчикских ГЭС

Р.А. Загаштоков



Муниципал кізметкіншілгі «Нальчик кыл»  
округтың жаңылар администрациянын жана мэриянын  
шынындағы тәрбияттың Ерөнхій мінистрлігі

Муниципал кізметкіншілгі «Нальчик шахар округуның  
жер-жер айдабылдық мінистрлігіне

МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК

Муниципальное казенное учреждение  
«Департамент городского имущества  
и земельных отношений»

Г. 27.10.2020г.

№ 45-1-08/4522

360017, г. Нальчик, ул. Лермонтова, 52а,  
тел./факс: 42-69-22, e-mail: 42-69-22@mail.ru

Директору  
МУП «Нальчикская  
теплоснабжающая компания».

Т.В.АФАУНОВУ

Уважаемый Тамерлан Валерьевич!

В соответствии с п.39.11 Земельного кодекса РФ и в связи с подготовкой земельных участков к торгу, просим Вас в возможно сжатые сроки предоставить информацию о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение) по состоянию на 01.12.2020г. земельных участков, расположенных по адресу: г. Нальчик, с. Хасанья, (вдоль дороги Хасанья - Герпегеж), по прилагаемому списку.

В случае невозможности предоставления полной запрашиваемой информации, просим указать основания (со ссылками на нормативные документы). Кроме того, просим сообщить об охранных зонах (при наличии), возможности переноса имеющихся сетей (при наличии и необходимости).

И.о. руководителя ДГИЗО

А.Ахматов

Болов Халил Айварович  
(8662) 42-23-36

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
«НАЛЬЧИКСКАЯ  
ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ КОМПАНИЯ»  
Вход № 3756  
«28» 10 2020

КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР  
РЕСПУБЛИКЭ



КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР  
+  
РЕСПУБЛИКА

КАБАРДИНО-БАЛКАРСКАЯ РЕСПУБЛИКА

АДМИНИСТРАЦИЯ Г.О. НАЛЬЧИК  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
“НАЛЬЧИКСКАЯ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ КОМПАНИЯ”  
городского округа Нальчик

360000, г. Нальчик, ул. Киримова, 1

телефон (866-2) 77-33-69

ИНН 0726016530, КПП 072601001  
р/сч 4060281053000000885  
Банк «Прохладный», ООО, БИК 048327765  
ОГРН 1160726055984

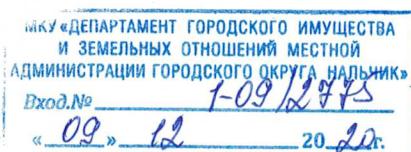
№ 2161

08 12 2020г.

И.О. Начальника МКУ  
«Управление земельных  
отношений»  
М. Х. Тлигуроу

360000, г. Нальчик  
ул. Лермонтова, 52-а

На № 45-1-08/4522 от 27.10.2020 г.



Уважаемый Мурат Хасанбиевич!

Сообщаем, что на заявленных Вами земельных участках:

Адрес (местоположение)	Кадастровый номер	S кв.м.	Вид разрешенного использования	наличие/отсутствие сетей
с.Хасанья, (вдоль дороги Хасанья-Герпегеж	07:09:0108025:272	678	ИЖС	Тепловая сеть отсутствует
с.Хасанья, (вдоль дороги Хасанья-Герпегеж	07:09:0108025:275	814	ИЖС	Тепловая сеть отсутствует
с.Хасанья, (вдоль дороги Хасанья-Герпегеж	07:09:0108025:280	997	ИЖС	Тепловая сеть отсутствует
с.Хасанья, (вдоль дороги Хасанья-Герпегеж	07:09:0108025:254	943	ИЖС	Тепловая сеть отсутствует
с.Хасанья, (вдоль дороги Хасанья-Герпегеж	07:09:0108025:248	816	ИЖС	Тепловая сеть отсутствует
с.Хасанья, (вдоль дороги Хасанья-Герпегеж	07:09:0108025:264	964	ИЖС	Тепловая сеть отсутствует
с.Хасанья, (вдоль дороги Хасанья-Герпегеж	07:09:0108025:259	937	ИЖС	Тепловая сеть отсутствует
с.Хасанья, (вдоль дороги Хасанья-Герпегеж	07:09:0108025:287	1047	ИЖС	Тепловая сеть отсутствует
с.Хасанья, (вдоль дороги Хасанья-Герпегеж	07:09:0108025:285	815	ИЖС	Тепловая сеть отсутствует

с.Хасанья, (вдоль дороги Хасанья-Герпегеж	07:09:0108025:291	984	ИЖС	Тепловая сеть отсутствует
с.Хасанья, (вдоль дороги Хасанья-Герпегеж	07:09:0108025:266	808	ИЖС	Тепловая сеть отсутствует
с.Хасанья, (вдоль дороги Хасанья-Герпегеж	07:09:0108025:258	824	ИЖС	Тепловая сеть отсутствует
с.Хасанья, (вдоль дороги Хасанья-Герпегеж	07:09:0108025:247	995	ИЖС	Тепловая сеть отсутствует

Стоймость мероприятий по теплоснабжению данного участка возможно определить только после предоставления проектно-изыскательских документов на объект капитального строительства и разработки проекта подключения.

Сроки подключения рассчитываются для объектов капитального и некапитального строительства, в связи с отсутствием данных о строительном объеме и архитектурных решений, расчет сроков подключения не представляется возможным на данном этапе.

Данный участок не входит в зону эффективного теплоснабжения (высокие потери в тепловых сетях при подключении, будут экономически не обоснованы по причине большой отдаленности от источника теплоснабжения).

**Исполнительный Директор МУП «НТСК»**

**Т.В.Афаунов**

Исп.: Унагасов А. А.  
тел.: 77-68-92



Муниципал көзөнэүүсүүштапы «Нальчик къал  
округым и шынын администрациям и мылькур зехъэнымкіэрэ  
щы зэхүүштүкілхэмкіэрэ унафэзыш Департамент»

Муниципал казна мектеби «Нальчик шахарокругуну  
жер-жерли администрациясын молгеноузттен жерле  
блабайламлышилени Департаменти»

МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК

Муниципальное казенное учреждение  
«Департамент городского имущества  
и земельных отношений»

Г. 27.10.2020г.

№ 45-1-08/4521

360017, г. Нальчик, ул. Лермонтова, 52а,  
тел./факс: 42-69-22, e-mail: [42-69-22@mail.ru](mailto:42-69-22@mail.ru)

Директору  
МУП «Водоканал»

А.В. ДЗУГАНОВУ

Уважаемый Алик Владимирович!

В соответствии с п.39.11 Земельного кодекса РФ и в связи с подготовкой земельных участков к торгам, просим Вас в возможно сжатые сроки предоставить информацию о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение) по состоянию на 01.12.2020г. земельных участков, расположенных по адресу: г. Нальчик, с. Хасанья, (вдоль дороги Хасанья - Герпегеж), по прилагаемому списку.

В случае невозможности предоставления полной запрашиваемой информации, просим указать основания (со ссылками на нормативные документы). Кроме того, просим сообщить об охранных зонах (при наличии), возможности переноса имеющихся сетей (при наличии и необходимости).

И.о. руководителя ДГИиЗО

А. Ахматов

Болов Халил Айварович  
(8662) 42-23-36

28.10.2020  
Муниципальное Унитарное Предприятие  
**«ВОДОКАНАЛ»**  
360000 г. Нальчик, ул. Гагарина 36

Кабардино-Балкарская Республика  
г.Нальчик

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
<<ВОДОКАНАЛ>>

360000, г.Нальчик, ул. Пачева,36  
тел. 42-04-38,42-04-15,  
факс 40-64-09

ИНН 0725023090  
р/с 40602810400018434  
ООО "Прохладный" банк

№ 3492

" 5 " 11 2020г.

И.о. руководителя  
МКУ «Департамента  
городского имущества и  
земельных отношений»  
А. Ахматову



На Ваш №45-1-08/5421 от 27.10.2020г.

Сообщаем, что подключение объектов, расположенных по адресам:

№ п/п	Адрес (местоположение)	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Вид разрешенного использования
1	с.Хасанья, (вдоль дороги Хасанья-Герпегеж)	07:0960108025:272	678	ИЖС
2	с.Хасанья, (вдоль дороги Хасанья-Герпегеж)	07:0960108025:275	814	ИЖС
3	с.Хасанья, (вдоль дороги Хасанья-Герпегеж)	07:0960108025:280	997	ИЖС
4	с.Хасанья, (вдоль дороги Хасанья-Герпегеж)	07:0960108025:254	943	ИЖС
5	с.Хасанья, (вдоль дороги Хасанья-Герпегеж)	07:0960108025:248	816	ИЖС
6	с.Хасанья, (вдоль дороги Хасанья-Герпегеж)	07:0960108025:264	964	ИЖС
7	с.Хасанья, (вдоль дороги Хасанья-Герпегеж)	07:0960108025:259	937	ИЖС
8	с.Хасанья, (вдоль дороги Хасанья-Герпегеж)	07:0960108025:287	1047	ИЖС
9	с.Хасанья, (вдоль дороги Хасанья-Герпегеж)	07:0960108025:285	815	ИЖС
10	с.Хасанья, (вдоль дороги Хасанья-Герпегеж)	07:0960108025:291	984	ИЖС
11	с.Хасанья, (вдоль дороги Хасанья-Герпегеж)	07:0960108025:266	808	ИЖС
12	с.Хасанья, (вдоль дороги Хасанья-Герпегеж)	07:0960108025:258	824	ИЖС
13	с.Хасанья, (вдоль дороги Хасанья-Герпегеж)	07:0960108025:247	995	ИЖС

возможно водопровод подключить к существующей сети водопроводу Д=100мм по ул.Аттоева с.Хасанья, канализацию возможно подключить к запроектированному разгрузочному коллектору Д=300мм по ул.Аттоева с.Хасанья после строительства разгрузочного коллектора по ул.Аттоева.

- Предельная свободная мощность водопровода Д=100мм – 52,7 м3/сут;

- Максимальная нагрузка, которую может обеспечить МУП «Водоканал» для данного объекта составляет 1,0 м<sup>3</sup>/сут.
  - Срок подключения объекта - не более 18 месяцев
  - Срок действия «ТУ» - не менее 3-х лет
- Плата за подключение (только технологическое присоединение) зависит от диаметра подключаемых труб.

Охранные зоны сетей согласно СП 31.13330.2012 (Актуализ. редакция СНиП 2.04.02-84\*)

- от фундамента зданий до водопровода – 5 м;
- от фундамента зданий до самотечной канализации – 3м.

Главный инженер



Чеченов Н.Х.

Начальник ПТО



Аджиев Х.М.

Специалист ПТО



Хужаков А.Б.