МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫПІЭ АДМИНИСТРАЦЭ
КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №1110

УНАФЭ №1110

БЕГИМ №1110

« 30 » июня 2021г.

О назначении общественных обсуждений по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в городском округе Нальчик

В соответствии со статьями 5.1 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 21 Устава городского округа Нальчик, Положением об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений в городском округе Нальчик, утвержденным решением Совета местного самоуправления городского округа Нальчик от 26 апреля 2019 года №232 Местная администрация городского округа Нальчик**постановляет:**

1.Назначить с 1 июля 2021 года по 29 июля 2021 года общественные обсуждения в городском округе Нальчик о рассмотрении вопросов о предоставлении разрешений:

-Щербине Юлии Сергеевне - на условно разрешенный вид использования земельного участка под «Амбулаторно ветеринарное обслуживание» (3.10.1). Земельный участок расположен по адресу: КБР, г. Нальчик, ул. Ватутина, д. 18-б, с кадастровым номером 07:09:0104004:3877, в территориальной зоне «жилой застройки 3-го типа малоэтажными многоквартирными жилыми домами (Ж-3), площадью 87,0 кв.м;

-Абазову Исламу Беслановичу - на условно разрешенный вид использования земельного участка под многоэтажную жилую застройку (2.6). Земельный участок расположен по адресу: КБР, ул.Мусукаева, д.1, с кадастровым номером 07:09:0101027:38, в территориальной зоне

«реформирования земель производственно-коммунального назначения в зону жилой застройки 3-го типа среднеэтажными жилыми домами (КП-2)», площадь 9491,0 кв.м;

-Халилову Андзору Валерьевичу - на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в части строительства объектов по границам земельного участка со стороны земельных участков, с кадастровыми номерами 07:09:0105021:89, 07:09:0100000:30214, согласно приложенной схеме. Земельный участок расположен по адресу: КБР, с.Кенже, на 1,2 км. на юг от здания администрации с. Кенже, с кадастровым номером 07:09:0100000:29630, в территориальной зоне «жилой застройки 2-го типа (малоэтажная многоквартирная 1-4 этажа) (Ж2), площадью 16376,0 кв.м;

-ХахоковуХасанбиМуслиновичу - на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в части строительства объекта на расстоянии 1,80 м со стороны проезжей части (поймы реки Нальчик) и по границе с тыльной стороны земельного участка. Земельный участок расположен по адресу: КБР, г. Нальчик, ул.Т.Идарова, б/н, с кадастровым номером 07:09:0101053:188, в территориальной зоне «общественно-деловой и смешанной застройки (ОБ)», площадью 1007,0 кв.м;

-МКУ «Департамент городского имущества и земельных отношений» Местной администрации городского округа Нальчик - на условно разрешенный вид использования земельного участка под малоэтажную многоквартирную жилую застройку (2.1.1). Земельный участок расположен по адресу: КБР, г. Нальчик, ул.Т.Идарова, с кадастровым номером 07:09:0101053:406, в территориальной зоне «общественно-деловой и смешанной застройки (ОБ)», площадью 8406 кв.м;

-ГБУЗ «Городская детская поликлиника №1» - разрешение на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, строительства (реконструкции), в части строительства объекта по границам земельного участка с увеличения процента застройки до 60%. Земельный участок расположен по адресу: КБР, г. Нальчик, ул. Головко, д. 18, с кадастровым номером 07:09:0102101:980, в территориальной зоне «жилой застройки 3-го типа средне этажными жилыми домами (ЖЗ)», площадью 2216,0 кв.м.

2.Установить, что со всеми материалами по предметам общественных обсуждений можно ознакомиться на официальном сайте городского округа Нальчик «www.admnalchik.ru» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик по адресу: г.Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 2 этаж, каб. №36 (в рабочие дни с 09-00 час. до13-00 час. и с 14-00 час. до 18-00 час).

3.Предложения и замечания по предметам общественных обсуждений направлять с 1 июля по 15 июля 2021 года посредством:

-официального сайта городского округа Нальчик www.admnalchik.rub информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

-письменного обращения в Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки городского округаНальчик по адресу: г.Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 2 этаж, каб. №36 (в рабочие дни с09-00 час. до 13-00 час. и с 14-00 час. до 18-00 час);

-записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях в Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик по адресу: г. Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 2 этаж, каб. №36 (в рабочие дни с 09-00 час. до 13-00 час. и с 14-00 час до 18-00 час).

4.Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик:

4.1 организовать проведение общественных обсуждений по предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в установленном действующим законодательством порядке;

4.2 организовать с 1 июля по 15 июля 2021 года экспозиции по предметам общественных обсуждений по адресу: г.Нальчик, пр. Шогенцукова, 17, 2 этаж (в рабочие дни с 09-00 час. до 13-00 час. и с 14-00 час. до 18-00 час);

4.3 подготовить протокол и заключения по результатам проведения общественныхобсужденийв установленный действующим законодательством срок.

5.Опубликовать настоящее постановление и заключения по результатам общественных обсуждений в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик «www.admnalchik.ru» в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик.

6.Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

7.Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава местной администрации
городского округа Нальчик Т.Ахохов