



КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫППЭ АДМИНИСТРАЦЭ
КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ
МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

УНАФЭ №923

БЕГИМ №923

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №923

« 3 » июня 2021г.

О назначении общественных обсуждений по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков, объектов капитального строительства и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в городском округе Нальчик

В соответствии со статьями 5,1., 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 21 Устава городского округа Нальчик, Положением об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений в городском округе Нальчик, утвержденным решением Совета местного самоуправления городского округа Нальчик от 26 апреля 2019 года №232, Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т:**

1. Назначить с 10 июня по 8 июля 2021 года общественные обсуждения в городском округе Нальчик по рассмотрению вопросов о предоставлении разрешений:

1.1 Кишевой Анете Мухадиновне на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки 1-го типа (Ж-1), с кадастровым номером 07:09:0102040:144, площадью 66,0 кв.м, по адресу: г.Нальчик, ул.Чернышевского, д.234-236 - общественное питание;

1.2 Кишевой Анете Мухадиновне на условно разрешенный вид использования одноэтажного помещения, с кадастровым номером 07:09:0000000:58171, площадью 47,3 кв.м, расположенного в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки 1-го типа (Ж-1), с кадастровым номером 07:09:0102040:144, площадью 66,0 кв.метров, по

адресу: г.Нальчик, ул.Чернышевского, д.234-236 - кафе, без переустройства и перепланировки;

1.3 Гергову Аслану Юрьевичу на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома с отступом от красной линии по ул.Куйбышева и ул.Маяковского на 1,0 м, с увеличением максимального процента застройки земельного участка до 86%, на земельном участке, расположенном в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки 1-го типа (Ж-1), площадью 295,0 кв.метров, с кадастровым номером 07:09:0102107:255, по адресу: г.Нальчик, ул.Маяковского, д.26;

1.4 Батыровой Людмиле Мухадиновне на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки 1-го типа (Ж-1), с кадастровым номером 07:09:0104007:368, площадью 678,0 кв.метров, по адресу: г.Нальчик, ул.Головки, д. 49 - деловое управление;

1.5 Батыровой Людмиле Мухадиновне на условно разрешенный вид использования объекта капитального строительства - одноэтажного гаража, с кадастровым номером 07:09:0104007:369, площадью 42,5 кв.метров, расположенного в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки 1-го типа (Ж-1), с кадастровым номером 07:09:0104007:368, площадью 678,0 кв.метров, по адресу: г.Нальчик, ул.Головки, д.49 - деловое управление, без переустройства и перепланировки.

2.Установить, что со всеми материалами по предметам общественных обсуждений можно ознакомиться на официальном сайте городского округа Нальчик [«www.admnalchik.ru»](http://www.admnalchik.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в газете «Нальчик» и в Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик по адресу: г.Нальчик, пр.Шогенцукова, 17, 2 этаж, каб. №45, 46 (в рабочие дни с 10-00 час. до 13-00 час. и с 15-00 час. до 17-00 час.).

3.Предложения и замечания по предметам общественных обсуждений направлять с 10 июня по 24 июня 2021 года посредством:

-официального сайта городского округа Нальчик [«www.admnalchik.ru»](http://www.admnalchik.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

-письменного обращения в Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик по адресу: г.Нальчик, пр.Шогенцукова, 17, 2 этаж, каб.№45, 46 (в рабочие дни с 10-00 час. до 13-00 час. и с 15-00 час. до 17-00 час.);

-записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях в Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик по адресу: г.Нальчик, пр.Шогенцукова, 17, 2 этаж, каб. №45, 46 (в рабочие дни с 10-00 час. до 13-00 час. и с 15-00 час. до 17-00 час.).

4.Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик:

4.1 организовать проведение общественных обсуждений по рассмотрению вопросов о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков, объектов капитального строительства и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в городском округе Нальчик в установленном действующим законодательством порядке;

4.2 организовать с 10 июня по 24 июня 2021 года экспозицию по предметам общественных обсуждений по адресу: г.Нальчик, пр.Шогенцукова, 17, 2 этаж (в рабочие дни с 10-00 час. до 13-00 час. и с 15-00 час до 17-00 час);

4.3 подготовить протокол и заключения по результатам проведения общественных обсуждений в установленный действующим законодательством срок.

5.Опубликовать настоящее постановление в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик [«admnalchik.ru»](http://admnalchik.ru) в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик.

6.Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

7.Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава местной администрации
городского округа Нальчик

Т.Ахохов