



МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫППЭ АДМИНИСТРАЦЭ
КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №1584

УНАФЭ №1584

БЕГИМ №1584

« 7 » сентября 2021г.

О назначении общественных обсуждений по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в городском округе Нальчик

В соответствии со статьями 5.1, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 21 Устава городского округа Нальчик, Положением об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений в городском округе Нальчик, утвержденным решением Совета местного самоуправления городского округа Нальчик от 26 апреля 2019 года №232, Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т:**

1. Назначить с 9 сентября по 7 октября 2021 года общественные обсуждения в городском округе Нальчик по рассмотрению вопросов о предоставлении разрешений:

1.1 Кожикову Хасанби Талевичу на условно разрешенные виды использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки 1-го типа (Ж-1), с кадастровым номером 07:09:0102058:158, площадью 654,0 кв.м, по адресу: г.Нальчик, ул.Чернышевского, д.214 - магазины, деловое управление;

1.2 Кожикову Хасанби Талевичу на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для реконструкции объекта незавершенного строительства, с кадастровым номером 07:09:0102058:207, под магазин с объектом делового управления, с отступом от красной линии по ул.Чернышевского на 1,73 м, на земельном участке, расположенном в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки 1-го типа (Ж-1),

площадью 654,0 кв.м, с кадастровым номером 07:09:0102058:158, по адресу: г.Нальчик, ул.Чернышевского, д.214;

1.3 Шогеновой Римме Толяевне на условно разрешенные виды использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки 1-го типа (Ж-1), с кадастровым номером 07:09:0101037:459, площадью 1573,0 кв.м, по адресу: г.Нальчик, ул.Т.Идарова, б/н - магазины, деловое управление;

1.4 Хохлачеву Анзору Олеговичу на условно разрешенные виды использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки 1-го типа (Ж-1), с кадастровым номером 07:09:0102095:27, площадью 588 кв.м, по адресу: г.Нальчик, ул.Кешокова, д.91 - спорт, магазины, деловое управление, бытовое обслуживание, для реконструкции объекта незавершенного строительства, с кадастровым номером 07:09:0102095:389, под здание спорта, магазина, делового управления, бытового обслуживания.

2.Установить, что со всеми материалами по предметам общественных обсуждений можно ознакомиться на официальном сайте городского округа Нальчик [«www.admналчик.ru»](http://www.admналчик.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в газете «Нальчик» и в Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик по адресу: г.Нальчик, пр.Шогенцукова, 17, 2 этаж, каб. №45, 46 (в рабочие дни с 10-00 час. до 13-00 час. и с 15-00 час. до 17-00 час).

3.Предложения и замечания по предметам общественных обсуждений направлять с 9 сентября по 23 сентября 2021 года посредством:

-официального сайта городского округа Нальчик [«www.admналчик.ru»](http://www.admналчик.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

-письменного обращения в Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик по адресу: г.Нальчик, пр.Шогенцукова, 17, 2 этаж, каб.№45, 46 (в рабочие дни с 10-00 час. до 13-00 час. и с 15-00 час. до 17-00 час);

-записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях в Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик по адресу: г.Нальчик, пр.Шогенцукова, 17, 2 этаж, каб. №45, 46 (в рабочие дни с 10-00 час. до 13-00 час. и с 15-00 час до 17-00 час).

4.Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик:

4.1 организовать проведение общественных обсуждений по рассмотрению вопросов о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков, объектов капитального строительства и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в городском округе Нальчик в установленном действующим законодательством порядке;

4.2 организовать с 9 сентября по 23 сентября 2021 года экспозицию по предметам общественных обсуждений по адресу: г.Нальчик,

пр.Шогенцукова, 17, 2 этаж (в рабочие дни с 10-00 час. до 13-00 час. и с 15-00 час до 17-00 час);

4.3 подготовить протокол и заключения по результатам проведения общественных обсуждений в установленный действующим законодательством срок.

5.Опубликовать настоящее постановление и заключения по результатам общественных обсуждений в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик [«www.admnalchik.ru»](http://www.admnalchik.ru) в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик.

6.Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

7.Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Главы местной администрации
городского округа Нальчик

А.Тонконог