



МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫППЭ АДМИНИСТРАЦЭ
КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №1585

УНАФЭ №1585

БЕГИМ №1585

« 7 » сентября 2021г.

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, на земельном участке с кадастровым номером 07:09:0101023:58 по ул. Неделина, д.18, в г.о.Нальчик

Рассмотрев обращение Габараева Виктора Константиновича с просьбой предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в части строительства объекта:

-на расстоянии 2 метров от границ земельного участка, с кадастровым номером 07:09:0101023:1711;

-на расстоянии 1 метра от границ земельного участка, с кадастровым номером 07:09:0101023:1712;

-по границе с земельным участком, с кадастровым номером 07:09:0101023:2095;

-по границе с переднего фасада здания по оси 1;

-в части увеличения процента застройки до 85%; а также опубликованное заключение комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик в газете «Нальчик» от 02 сентября 2021 года № 35, в соответствии Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 40 Градостроительного кодекса РФ и в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Нальчик Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т:**

1.Предоставить Габараеву Виктору Константиновичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в части строительства объекта:

-на расстоянии 2 метров от границ земельного участка, с кадастровым номером 07:09:0101023:1711;

-на расстоянии 1 метра от границ земельного участка, с кадастровым номером 07:09:0101023:1712;

-по границе с земельным участком, с кадастровым номером 07:09:0101023:2095;

-по границе с переднего фасада здания по оси 1; -в части увеличения процента застройки до 85%.

Земельный участок расположен в территориальной зоне «жилой застройки 3-го типа средне-этажными жилыми домами (ж-3), с к/н 07:09:0101023:58, по адресу: г.о.Нальчик, ул.Неделина, д.18, площадью 400 кв.м.

2.Опубликовать настоящее постановление в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик [«admnalchik.ru»](http://admnalchik.ru) в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик.

3.Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. Главы местной администрации
городского округа Нальчик

А.Тонконог