



МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫППЭ АДМИНИСТРАЦЭ
КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №2144

УНАФЭ №2144

БЕГИМ №2144

« 24 » ноября 2021г.

О назначении общественных обсуждений по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в городском округе Нальчик

В соответствии со статьями 5.1, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 21 Устава городского округа Нальчик, Положением об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений в городском округе Нальчик, утвержденным решением Совета местного самоуправления городского округа Нальчик от 26 апреля 2019 года №232, Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т:**

1. Назначить с 3 по 15 декабря 2021 года общественные обсуждения в городском округе Нальчик по рассмотрению вопросов о предоставлении разрешений:

1.1 Цагову Анатолию Зуликафовичу на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки 1-го типа (Ж-1), с кадастровым номером 07:09:0102040:397, площадью 258,0 кв.м, по адресу: г.Нальчик, ул.Чернышевского, 248-а - магазины;

1.2 Дударову Мурату Ахмедовичу, Дударовой Мадине Ильясовне, Дударову Тамерлану Муратовичу, Дударовой Инессе Муратовне, Дударову Эмиру Муратовичу на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома с отступом от границы участка со стороны проезда на 1 м., на земельном участке, расположенном в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки 1-го типа (Ж-1), площадью

421,0 кв.м, с кадастровым номером 07:09:0102088:50, по адресу: г.Нальчик, ул.Мечиева, 70;

1.3 Кудаеву Сараби Хасановичу на условно разрешенные виды использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки 1-го типа (Ж-1), с кадастровым номером 07:09:0102088:53, площадью 711,0 кв.м, по адресу: г.Нальчик, ул.И. Арманд, д.32-34 - магазины, общественное питание;

1.4 Кудаеву Сараби Хасановичу на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для реконструкции двухэтажного индивидуального жилого дома, с кадастровым номером 07:09:0102088:184, площадью 222,4 кв.м, под здание магазина - кафе, на границе участка со стороны ул.И.Арманд, на земельном участке, расположенном в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки 1-го типа (Ж-1), площадью 711,0 кв.м, с кадастровым номером 07:09:0102088:53, по адресу: г.Нальчик, ул.И. Арманд, д.32-34;

1.5 Пашалиевой Наргис Ахмедовне на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки 1-го типа (Ж-1), с кадастровым номером 07:09:0104025:752, площадью 985,0 кв.м, по адресу: г.Нальчик - магазины;

1.6 Пашалиевой Наргис Ахмедовне на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства здания магазина, на границе участка со стороны ул.Тлостанова, на земельном участке, расположенном в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки 1-го типа (Ж-1), площадью 985,0 кв.м, с кадастровым номером 07:09:0104025:752, по адресу: г.Нальчик;

1.7 Гуртуевой Зое Кайтмурзаевне на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки 1-го типа (Ж-1), с кадастровым номером 07:09:0107010:15, площадью 1652,0 кв.м, по адресу: г.Нальчик, с.Белая Речка, ул.Бабаева, д. 16-б - спорт;

1.8 Гуртуевой Зое Кайтмурзаевне на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства здания спортивного зала, с отступом от границы земельного участка со стороны проезда на 2,0 м на земельном участке, расположенном в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки 1-го типа (Ж-1), площадью 1652,0 кв.м, с кадастровым номером 07:09:0107010:15, по адресу: г.Нальчик, с.Белая Речка, ул.Бабаева, д. 16-б.

2.Установить, что со всеми материалами по предметам общественных обсуждений можно ознакомиться на официальном сайте городского округа Нальчик «www.admnalchik.ru» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в газете «Нальчик» и в Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик по адресу: г.Нальчик, пр.Шогенцукова, 17, 2 этаж, каб. №45, 46 (в рабочие дни с 10-00 час. до 13-00 час. и с 15-00 час. до 17-00 час).

3.Предложения и замечания по предметам общественных обсуждений направлять с 25 ноября по 15 декабря 2021 года посредством:

-официального сайта городского округа Нальчик «www.admналчик.ru» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

-письменного обращения в Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик по адресу: г.Нальчик, пр.Шогенцукова, 17, 2 этаж, каб.№45, 46 (в рабочие дни с 10-00 час. до 13-00 час. и с 15-00 час. до 17-00 час);

-записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях в Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик по адресу: г.Нальчик, пр.Шогенцукова, 17, 2 этаж, каб. №45, 46 (в рабочие дни с 10-00 час. до 13-00 час. и с 15-00 час до 17-00 час).

4.Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик:

4.1 организовать проведение общественных обсуждений по рассмотрению вопросов о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в городском округе Нальчик в установленном действующим законодательством порядке;

4.2 организовать с 25 ноября по 15 декабря 2021 года экспозицию по предметам общественных обсуждений по адресу: г.Нальчик, пр.Шогенцукова, 17, 2 этаж (в рабочие дни с 10-00 час. до 13-00 час. и с 15-00 час. до 17-00 час);

4.3 подготовить протокол и заключения по результатам проведения общественных обсуждений в установленный действующим законодательством срок.

5.Опубликовать настоящее постановление и заключения по результатам общественных обсуждений в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик «www.admналчик.ru» в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик.

6.Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

7.Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава местной администрации
городского округа Нальчик

Т.Ахохов