

**Заключение**  
**по результатам общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения**  
**на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым**  
**номером 07:09:0101031:509**  
**по ул.Т.Идарова, з/у 100, в г.о.Нальчик.**

08 февраля 2022г

г.о.Нальчик

Обсуждение состоялось  
с 13 января 2022 года по 10 февраля 2022года

Количество участников-0

В Местную администрацию городского округа Нальчик обратился Дорошенко Владимир Федорович с просьбой предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка расположенного в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки 1-го типа (Ж-1), с кадастровым номером 07:09:0101031:509, площадью 1784,0 кв.м, по адресу: ул.Т.Идарова, з/у 100– магазина, принадлежащий заявителю на праве собственности на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости КУВИ-001/2022-454955.

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, устанавливается следующий порядок: физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, направляет заявление о предоставлении такого разрешения в комиссию.

Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства принимается Главой местной администрации с учетом результатов общественных обсуждений. Указанные общественные обсуждения организуются и проводятся в порядке, определенном уставом муниципального образования и (или) нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования с учетом положений частей 3-10 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части соответствующих требований, Положением об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений в городском округе Нальчик, утвержденным решением Совета местного самоуправления городского округа Нальчик от 26 апреля 2019 года, №232.

В связи с этим, общественные обсуждения были назначены на основании постановления Местной администрации городского округа Нальчик от 12 января 2022 года № 12 «О назначении общественных обсуждений по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства и на условно разрешенные виды использования земельного участка в городском округе Нальчик».

На общественные обсуждения, вынесен вопрос: «О предоставлении Дорошенко Владимиру Федоровичу, разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка расположенного в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки 1-го типа (Ж-1), с кадастровым номером 07:09:0101031:509, площадью 1784,0 кв.м, по адресу: ул.Т.Идарова, з/у 100– магазина,

Уполномоченным органом по организации и проведению общественных обсуждений является комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик, утвержденная постановлением Местной администрации городского округа Нальчик от 07 февраля 2022 года № 208 «О внесении изменений в постановление Местной администрации городского округа Нальчик, утвержденный постановлением Местной администрации городского округа Нальчик от 27 марта 2018 года № 429 «О создании комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик».

В ходе общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения Дорошенко Владимиру Федоровичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка-магазины, предложений и замечаний от заинтересованных лиц, в устной и письменной форме не поступало.

Сведения о протоколе общественных обсуждений: протокол общественных обсуждений от 02 февраля 2022 года №4

Общественные обсуждения проведены в соответствии с требованиями действующего законодательства. По результатам общественных обсуждений принято решение:

1.Считать общественные обсуждения по рассмотрению данного вопроса состоявшимися.

2.Настоящее заключение по результатам общественных обсуждений опубликовать в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик «[www.admналчик.ru](http://www.admналчик.ru)» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Предложение комиссии:

Рекомендовать Главе местной администрации городского округа Нальчик предоставить Дорошенко Владимиру Федоровичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка расположенного в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки 1-го типа (Ж-1), с кадастровым номером 07:09:0101031:509, площадью 1784,0 кв.м, по адресу: ул.Т.Идарова, з/у 100– магазины.

Председатель комиссии по  
подготовке Правил землепользования  
и застройки городского округа Нальчик

А.А. Маремуков

Секретарь комиссии по  
подготовке Правил землепользования  
и застройки городского округа Нальчик

З.Н.Темирканова