



МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫППЭ АДМИНИСТРАЦЭ
КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ №485

УНАФЭ №485

БУЙРУКЪ №485

« 28 » декабря 2021г.

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года №247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации», Законом Кабардино-Балкарской Республики от 30 августа 2002 года №52-РЗ «О правовых актах в Кабардино-Балкарской Республике», Уставом городского округа Нальчик:

1. Утвердить прилагаемый перечень обязательных требований, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю в границах городского округа Нальчик.

2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте Местной администрации городского округа Нальчик в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава местной администрации
городского округа Нальчик

Т.Ахохов

УТВЕРЖДЕН
распоряжением Местной администрации
городского округа Нальчик
от « 28 » декабря 2021г. №485

Перечень
обязательных требований, соблюдение которых оценивается при проведении
мероприятий по муниципальному земельному контролю в границах
городского округа Нальчик

Федеральные законы

№ п/п	Наименование и реквизиты акта	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурн ые единицы
1.	Земельный кодекс РФ от 25 октября 2001 года №136-ФЗ	- органы государственной власти; - органы местного самоуправления; - юридические лица; - индивидуальные предприниматели; - граждане, использующие земельные участки	пункт 2 статьи 7, пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26, пункт 12 статьи 39.20, статья 39.33, статья 39.35, пункты 1,2 статьи 39.36, статья 42, пункты 1,2 статьи 56, подпункт 4 пункта 2 статьи 60, статья 78, пункты 1,4 статьи 79,

			<p>статья 85, пункт 3, 6 статьи 87, статья 88, пункты 1,2 статьи 89, пункты 1 - 6,8 статьи 90, статья 91, пункты 1, 2 статьи 92, статья 93, пункт 7 статьи 95, пункты 2, 4 статьи 97, пункты 2, 3, 5 статьи 98, пункты 2, 3 статьи 99, пункт 2 статьи 103</p>
2.	<p>Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ</p>	<p>- юридические лица; - индивидуальные предприниматели; - граждане, использующие земельные участки</p>	<p>пункты 1, 2 статьи 8.1</p>
3.	<p>Федеральный закон от 29 июля 2017 года №217-ФЗ «О введении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p>	<p>- юридические лица; - индивидуальные предприниматели; - граждане, использующие земельные</p>	<p>статья 3 пункт 4 статьи 11</p>

		участки, предназначенные для садоводства, огородничества и дачного строительства	
4.	Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»	- юридические лица, использующие земельные участки, предоставленные им на праве постоянного (бессрочного) пользования	пункт 2 статьи 3
5.	Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ	- юридические лица; - индивидуальные предприниматели; - граждане, использующие земельные участки	Пункт 13, 14 статьи 1 пункты 17, 19 статьи 51
6.	Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»	- юридические лица; - индивидуальные предприниматели; - граждане, использующие земельные участки	пункт 3 статьи 28
7.	Федеральный закон «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» от 31 июля 2020 года №248-ФЗ	- юридические лица; - индивидуальные предприниматели; - граждане, использующие земельные участки	
8.	Федеральный закон «Об	- юридические	

	обязательных требованиях в Российской Федерации» от 31 июля 2020 года №247-ФЗ	лица; - индивидуальные предприниматели; - граждане, использующие земельные участки	
9.	Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06 октября 2003 года №131-ФЗ	- юридические лица; - индивидуальные предприниматели; - граждане, использующие земельные участки	Статья 16, Статья 17.1
10.	Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30 декабря 2001 года №195-ФЗ	- юридические лица; - индивидуальные предприниматели; - граждане, использующие земельные участки	Статья 7.1, Статья 8.8

Указы Президента Российской Федерации,
постановления и распоряжения Правительства Российской Федерации

№ п/п	Наименование документа (обозначение)	Сведения об утверждении	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1.	Перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках,	постановление Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 №1300	- юридические лица; - индивидуальные предприниматели; - граждане, использующие земельные участки	

	находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов			
--	--	--	--	--

Муниципальные правовые акты

№ п/п	Наименование документа (обозначение)	Сведения об утверждении	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1.	Правила землепользования и застройки г.о.Нальчик	решение Совета местного самоуправления городского округа Нальчик от 22 мая 2020 года №315	- юридические лица; - индивидуальные предприниматели; - граждане, использующие земельные участки	
2.	Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах городского округа Нальчик	Решение Совета местного самоуправления городского округа Нальчик от 31 августа 2021 года №424	- юридические лица; - индивидуальные предприниматели; - граждане, использующие земельные участки	