Къэбэрдей-Балъкъэр Республикэм щыщ Налшык къалэ округым щIыпIэ самоуправленэмкIэ и Советым и

**У Н А Ф Э**

Къабарты-Малкъар Республиканы Нальчик шахар округуну оноуну кеси жюрютген жер-жерли Советини

**Б Е Г И М И**

# Р Е Ш Е Н И Е

**Совета местного самоуправления городского округа Нальчик Кабардино-Балкарской Республики**

25 марта 2022г. № 71

## О внесении изменений и дополнений в Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа Нальчик, утвержденные решением Совета местного самоуправления городского округа Нальчик от 30 июля 2019 г. № 251

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Нальчик, Совет местного самоуправления городского округа Нальчик **р е ш и л:**

1.внести следующие изменения в Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа Нальчик, утвержденные решением Совета местного самоуправления городского округа Нальчик от 30 июля 2019 г. №251:

1.1.Статью 2.20. главы 2 изложить в следующей редакции:

«2.20. Предельные размеры земельных участков для индивидуального жилищного строительства и садоводства на территории городского округа Нальчик:

Таблица 2

| Цель предоставления | Размеры земельных участков, га | |
|---|---|---|
| | минимальные | максимальные |
| Для индивидуального жилищного строительства | 0,025 | 0,25 |
| Для садоводства | 0,025 | 0,25 |

1.2.Статью 6.15. главы 6 изложить в следующей редакции:

«6.15. На территории жилых районов и микрорайонов следует предусматривать места для хранения автомобилей.

Общее количество машино-мест определяется суммой показателей хранения легковых автомобилей и гостевых стоянок.

На территориях жилых кварталов, жилых комплексов, групп жилых домов, отдельных жилых зданий количество машино-мест для легковых автомобилей населения следует определять, исходя из нормы: 1 машино-место на 75 кв.м общей площади квартир.

Требуемое количество машино-мест для сотрудников и посетителей встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещений многоквартирных домов составляет одно машино-место на 50 кв.м общей площади таких помещений.

Количество машино-мест в подземных автостоянках должно составлять не менее 70% от нормативного количества парковочных мест.

Автостоянки для постоянного хранения автомобилей и других транспортных средств, принадлежащих инвалидам, следует предусматривать в радиусе пешеходной доступности не более 200 метров от входов в жилые дома.

Примечание:

В районах с неблагоприятной гидрогеологической обстановкой, ограничивающей или исключающей возможность устройства подземных автостоянок, требование первого абзаца данного пункта следует обеспечивать путем строительства наземных или наземно-подземных сооружений с последующей обсыпкой грунтом и использованием земляной кровли для спортивных и хозяйственных площадок».

2.Дополнить Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа Нальчик главой 10 в следующей редакции:

«10.Отдельные положения Местных нормативов градостроительного проектирования в отношении социально значимых аспектов градостроительной деятельности

10.1.Правила размещения на территории городского округа Нальчик велосипедных дорожек и полос для велосипедистов, инфраструктуры для велосипедного движения.

10.1.1. Область применения.

Правила размещения на территории городского округа Нальчик велосипедных дорожек и полос для велосипедистов, инфраструктуры для велосипедного движения применяются при подготовке документов территориального планирования городского округа Нальчик, при подготовке документации по планировке и межеванию территории, на стадиях архитектурно строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

10.1.2. Качественные и количественные характеристики.

10.1.2.1. Формирование инфраструктуры для велосипедного движения.

Инфраструктура для велосипедного движения формируется в виде взаимоувязанной сети велосипедных путей (велосипедных дорожек и (или) полос для движения велосипедного транспорта) на городских территориях различного функционального назначения.

При организации велосипедных путей доступ велосипедистов на иные транспортные коммуникации ограничивается.

Расчетную скорость для велосипедистов следует принимать 20км/ч. На подъездах к пересечениям или подземным проходам расчетная скорость может быть снижена до 10 км/ч.

На велосипедных путях и их пересечениях следует предусматривать расстояние видимости, достаточное для безопасного движения транспортных средств и пешеходов в соответствии с требованиями части 5.7СП396.1325800.2018 «Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 01.08.2018 г.№474/пр.

Освещенность велосипедных полос и дорожек должна соответствовать ГОСТ Р 55844-2013 «Освещение наружное утилитарное дорог и пешеходных зон. Нормы», утвержденному приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 22.11.2013г. №1784-ст.

Количество полос движения назначается в зависимости от прогнозируемой интенсивности велосипедного движения из расчета 1500 вел./ч на одну велосипедную полосу при односторонне движении,1000 вел./ч на одну велосипедную полосу при двустороннем движении.

Минимальные расстояния от велосипедных дорожек и полос до боковых препятствий следует принимать по таблице № 2 8 .

Таблица № 28

| Минимальное расстояние | Велосипедная дорожка, м | Велоси-педная полоса,м |
|---|---|---|
| До проезжей части, опор, деревьев | 0,75 | 0,50 |
| До стоянок автомобилей (параллельных/под углом) | 0,75/0,25 | |
| До тротуаров | 0,50 | 0,25 |
| До зданий, оград и других построек и сооружений | 0,25 | |

10.1.2.2. Планировочные параметры велокоммуникаций.

Выбор типа велосипедных путей осуществляется, исходя из величины прогнозируемой интенсивности велосипедного движения, интенсивности использования прочих транспортных коммуникаций и планировочных возможностей на проектируемой территории.

Допускается возможность организации по велосипедной дорожке как одностороннего, так и двустороннего движения.

Ширину велосипедных путей следует принимать по расчету необходимого количества полос движения. Ширину одной полосы следует принимать по таблице № 29.

Таблица № 29

| Тип велосипедного пути | Ширина полосы, м, при движении | |
|---|---|---|
| | Односторон-нем | Двустороннем |
| Полоса, выделенная в пределах полосы движения автомобилей | 1,0 | - |
| Полоса, совмещенная с проезжей частью | 1,5* | - |
| Полоса, отделенная от проезжей части парковкой | 1,5 | 1,0 |
| Велосипедная дорожка | 1,5 | 1,0 |
| *значение ширины полосы, которое допускается уменьшать до 1,2 м при попутном движении. | | |

При расчете габаритов велосипедной дорожки к ее ширине необходимо добавлять зазоры безопасности с покрытием, аналогичным покрытию велосипедных полос. Ширину зазоров следует принимать в соответствии с таблицей №28.

На кривых малого радиуса, на крутых спусках и при прохождении велосипедной дорожки в непосредственной близости от крупных транспортных коммуникаций для обеспечения безопасности участников движения велосипедные дорожки следует оборудовать ограждениями.

Продольный уклон велосипедных путей должен соответствовать продольному уклону проезжей части. Не рекомендуется применять велосипедные дорожки и полосы с двусторонним движением при продольных уклонах проезжей части улицы или дороги более 30%.

Минимальный внутренний радиус кривой велосипедной дорожки в плане вне пересечений - 5 м, на пересечениях - 3 м. Рекомендуемый радиус кривых в плане на велосипедных дорожках на протяженных прямых участках и основных велосипедных маршрутах-20м. Минимальный радиус вогнутых вертикальных кривых - 100м, выпуклых-400 м.

Рекомендуемые длины подъемов велосипедной дорожки в зависимости от продольного уклона:

| Продольный уклон велосипедной дорожки, % | 70 | 60 | 50 | 40 | 30 |
|---|---|---|---|---|---|
| Рекомендуемая длина подъема, м | До30 | 40 - 60 | 70 - 130 | 150 - 250 | 250 - 500 |

При уклонах более 50% следует увеличивать ширину велосипедных полос и дорожек в 1,5 раза.

Продольные уклоны велосипедных дорожек следует назначать индивидуально, но принимать не более указанных в таблице 11.6

СП42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016г. №1034/пр.

10.1.2.2. Велостоянки.

Размещение велостоянок следует предусматривать у объектов массового посещения, станций скоростного внеуличного транспорта, на транспортно-пересадочных узлах и тротуарах обустроенных зон, содержащих устройства для парковки велосипедов.

Велостоянки должны быть оборудованы соответствующими парковочными устройствами, которые служат опорой велосипеду и позволяют закрепить его.

Емкость велостоянок определяют исходя из интенсивности велосипедного движении и планировочной возможности».

3. В разделе VII приложения 3 к Местным нормативам градостроительного проектирования городского округа Нальчик слово «милиции» заменить на «полиции».

4. Строки 1 и 2 раздела I приложения 3 к Местным нормативам градостроительного проектирования городского округа Нальчик изложить в следующей редакции:

| **Учреждения, предприятия, сооружения** | **Единица измере-ния** | **Минимальный уровень обеспеченности** (на 1000 жителей) | **Максимальный уровень территориальной доступности** | **Размер земельного участка** (кв. метров/единица измерения) |
|---|---|---|---|---|
| **I. Объекты образования и науки** | | | | |
| Дошкольная организация | 1 место | Расчет по демографии с учетом численности в среднем 85-100%, в том числе: общего типа 70-82%; Специализированного 3-4%; оздоровительного 12-14%. | 300метров (за исключением специализированных). Пути подходов учащихся к организациям с начальными классами недолжны пересекать проезжую часть магистральных улиц в одном уровне. | При вместимости: до 100 мест - 44; свыше 100 мест - 38; минимальная площадь на 1 место для встроенных при вместимости более 10 мест не менее 29. В условиях реконструкции возможно уменьшение размера земельного участка на 20%. |
| Общеобразовательная школа, лицей, гимназия | 1 место | Расчет по демографии с учетом уровня охвата школьников для ориентировочных расчетов, в том числе для X – XI классов - 100 %. | 800 метров. Пути подходов учащихся к общеобразовательным организациям с начальными классами не должны | При вместимости: до 400 мест – 55; 400-500 мест – 65; 500-600 мест – 55; 600-800 мест – 45; 800-1100 мест – 36; 1100-1500 мест – |

| **Учреждения, предприятия, сооружения** | **Единица измере-ния** | **Минимальный уровень обеспеченности** (на 1000 жителей) | **Максимальный уровень территориальной доступности** | **Размер земельного участка** (кв. метров/единица измерения) |
|---|---|---|---|---|
| | | | пересекать проезжую часть магистральных улиц в одном уровне. При отсутствии нормативной доступности в границах радиуса 800 метров допускается размещение школ на расстоянии транспортной доступности 15-30 минут. | 23;<br>1500-2000 – 18;<br>2000 и более мест-16.<br>В условиях реконструкции возможно уменьшение размера земельного участка на 20 %. |

Глава городского округа Нальчик-
Председатель Совета местного самоуправления
городского округа Нальчик И.В. Муравьев