

Заключение
по результатам общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения
на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым
номером 07:09:0102012:26
по ул.Калюжного, д.8, в г.о.Нальчик.

06 мая 2022 года

г.о.Нальчик

Обсуждение состоялось
с 7 апреля по 5 мая 2022 года

Количество участников-0

В Местную администрацию городского округа Нальчик обратилось ЦРО «Духовное управление мусульман Кабардино-Балкарской Республики» о предоставлении разрешения условно разрешенный вид использования земельного участка под - религиозное использование (3.7), расположенного в территориальной зоне жилой застройки 3-го типа малоэтажными многоквартирными жилыми домами (ЖЗ), с кадастровым номером 07:09:0102012:26, площадью 1432,0 кв.м, по адресу: ул.Калюжного д.8.

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, устанавливается следующий порядок: физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, направляет заявление о предоставлении такого разрешения в комиссию.

Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства принимается Главой местной администрации с учетом результатов общественных обсуждений. Указанные общественные обсуждения организуются и проводятся в порядке, определенном уставом муниципального образования и (или) нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования с учетом положений частей 3-10 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части соответствующих требований, Положением об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений в городском округе Нальчик, утвержденным решением Совета местного самоуправления городского округа Нальчик от 26 апреля 2019 года, №232.

В связи с этим, общественные обсуждения были назначены на основании постановления Местной администрации городского округа Нальчик от 05 апреля 2022 года № 625 «О назначении общественных обсуждений по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства и на условно разрешенные виды использования земельного участка в городском округе Нальчик».

На общественные обсуждения, вынесен вопрос: «О предоставлении ЦРО «Духовное управление мусульман Кабардино-Балкарской Республики» о предоставлении разрешения условно разрешенный вид использования земельного участка под - религиозное использование (3.7), расположенного в территориальной зоне жилой застройки 3-го типа малоэтажными многоквартирными жилыми домами (ЖЗ), с

кадастровым номером 07:09:0102012:26, площадью 1432,0 кв.м, по адресу: ул.Калюжного д.8.

Уполномоченным органом по организации и проведению общественных обсуждений является комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик, утвержденная постановлением Местной администрации городского округа Нальчик от 07 февраля 2022 года № 208 «О внесении изменений в состав комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик, утвержденный постановлением Местной администрации городского округа Нальчик от 27 марта 2018 года №429 «О создании комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик»».

В ходе общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения ЦРО «Духовное управление мусульман Кабардино-Балкарской Республики» на условно разрешенный вид использования земельного участка-магазина, предложений и замечаний от заинтересованных лиц, в устной и письменной форме не поступало.

Сведения о протоколе общественных обсуждений: протокол общественных обсуждений от 06 мая 2022 года № 13.

Общественные обсуждения проведены в соответствии с требованиями действующего законодательства. По результатам общественных обсуждений принято решение:

1.Считать общественные обсуждения по рассмотрению данного вопроса состоявшимися.

2.Настоящее заключение по результатам общественных обсуждений опубликовать в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик «www.admnalchik.ru» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Предложение комиссии:

Рекомендовать Главе местной администрации городского округа Нальчик предоставить: ЦРО «Духовное управление мусульман Кабардино-Балкарской Республики» разрешение условно разрешенный вид использования земельного участка под - религиозное использование (3.7), расположенного в территориальной зоне жилой застройки 3-го типа малоэтажными многоквартирными жилыми домами (ЖЗ), с кадастровым номером 07:09:0102012:26, площадью 1432,0 кв.м, по адресу: ул.Калюжного. д.8.

Председатель комиссии:

Заместитель Главы Местной администрации
городского округа Нальчик

А.А. Маремуков

Секретарь комиссии по подготовке
Правил землепользования
и застройки г.о.Нальчик

З.Н. Темирканова