Заключение
по результатам общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 07:09:0102028:569, по адресу: ул.Кирова, б/н, в г.о.Нальчик.

26 августа 2022 года г.о.Нальчик

Обсуждение состоялось Количество участников-0
с 4 августа по 1 сентября 2022г

В Местную администрацию городского округа Нальчик обратилось ООО «Нальчикский молочный комбинат» ИНН (0721060302) о предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне жилой застройки 4 типа многоэтажными многоквартирными жилыми домами (Ж-4), площадью 9 208, 0 кв. м, с кадастровым номером 07:09:0102028:569, площадью 9 208,0 кв. м, по адресу: ул.Кирова, б/н - Пищевая промышленность (6.4). Земельный участок принадлежит заявителю на праве собственности, номер государственной регистрации 07:09:0102028:569-07/024/2021-1.

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, устанавливается следующий порядок: физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, направляет заявление о предоставлении такого разрешения в комиссию.

Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства принимается Главой местной администрации с учетом результатов общественных обсуждений. Указанные общественные обсуждения организуются и проводятся в порядке, определенном уставом муниципального образования и (или) нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования с учетом положений частей 3-10 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части соответствующих требований, Положением об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений в городском округе Нальчик, утвержденным решением Совета местного самоуправления городского округа Нальчик от 26 апреля 2019 года, №232.

В связи с этим, общественные обсуждения были назначены на основании постановления Местной администрации городского округа Нальчик от 29 июля 2022 года № 1449 «О назначении общественных обсуждений по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства и на условно

разрешенные виды использования земельных участков, в городском округе Нальчик» с 04 августа 2022 года по 01 сентября 2022 года.

На общественные обсуждения, вынесен вопрос: « Предоставить ОООО «Нальчикский молочный комбинат» ИНН (0721060302) разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне жилой застройки 4-го типа многоэтажными многоквартирными жилыми домами (Ж-4), площадью 9 208, 0 кв. м, с кадастровым номером 07:09:0102028:569, по адресу: ул.Кирова, б/н. - Пищевая промышленность (6.4).

Уполномоченным органом по организации и проведению общественных обсуждений является комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик, утвержденная постановлением Местной администрации городского округа Нальчик от 23 августа 2022 года № 1618 «О внесении изменений в состав комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик, утвержденный постановлением Местной администрации городского округа Нальчик от 27 марта 2018 года №429 «О создании комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик»».

В ходе общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, предложений и замечаний от заинтересованных лиц, в устной и письменной форме не поступали.

Сведения о протоколе общественных обсуждений: протокол общественных обсуждений от 26 августа 2022 года № 24.

Общественные обсуждения проведены в соответствии с требованиями действующего законодательства. По результатам общественных обсуждений принято решение:

1.Считать общественные обсуждения по рассмотрению данного вопроса состоявшимися.

2.Настоящее заключение по результатам общественных обсуждений опубликовать в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик «www.admnalchik.ru» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Предложение комиссии:

Рекомендовать Главе местной администрации городского округа Нальчик предоставить: ООО «Нальчикский молочный комбинат» ИНН 0721060302 разрешение на условно-разрешенный вид использования земельного участка расположенного в территориальной зоне жилой застройки 4 типа многоэтажными жилыми домами (Ж-4), площадью 9208,0 кв.м, с кадастровым номером 07:09:0102028:569, по адресу: ул.Кирова, б/н - Пищевая промышленность (6.4).

Председатель комиссии:

Заместитель Главы Местной администрации

городского округа Нальчик А.А. Маремуков

Секретарь комиссии по подготовке
Правил землепользования
и застройки г.о.Нальчик З.Н. Темирканова