Протокол заседания комиссии по проведению торгов
в целях комплексного развития территорий №5

г. Нальчик «26» декабря 2022 г.

Организатор аукциона: Местная администрация городского округа Нальчик

Определение победителя осуществляет: Аукционная комиссия по проведению торгов в целях комплексного развития территорий.

На заседании присутствуют:
Матуев Тимур Викторович - председатель комиссии;
Богатырев Батырбек Николаевич – заместитель председателя комиссии;
Нагоев Арсен Асланбиевич – член комиссии;
Дугужев Эльдар Мухамедович – секретарь комиссии.
На заседании присутствуют более 50% состава комиссии, кворум имеется.

Предмет аукциона: Аукцион на право заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории микрорайона "Восточный" в городском округе Нальчик с кадастровым номером 07:09:0103002:2227.

Сведения о земельном участке: Незастроенная территория на земельном участке с кадастровым номером 07:09:0103002:2227, по адресу: Российская Федерация, Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Шогенова, площадью 74267,0 кв. метра.

Начальная цена предмета аукциона: 12671436,00 (двенадцать миллионов шестьсот семьдесят одна тысяча четыреста тридцать шесть) рублей 00 копеек.

Извещение о проведении аукциона (№ 22000128540000000007) было опубликовано 01.12.2022 года на официальном сайте торгов в сети «Интернет»: www.torgi.gov.ru и на сайте Местной администрации городского округа Нальчик в сети «Интернет»: www.admnalchik.ru.

Сведения о заявителях на участие в аукционе:

№ п/п	Идентификационный номер заявки	Участник аукциона	Дата и время поступления заявки	Размер задатка
1	№1	Общество с ограниченной ответственностью «Агро-Строй», ИНН 0726017389	26.12.2022 г. (09-48 мск.)	12671436,00 руб.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

1. Признать заявку №1 соответствующей требованиям извещения об аукционе.
2. На основании пункта 2 части 7 статьи 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации признать аукцион не состоявшимся.
3. На основании части 9 статьи 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации заключить договор о комплексном развитии незастроенной территории на земельном участке с кадастровым номером 07:09:0103002:2227 с Обществом с ограниченной ответственностью «Агро-Строй» (ИНН 0726017389) на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона, по

начальной цене предмета аукциона **12671436,00 (двенадцать миллионов шестьсот семьдесят одна тысяча четыреста тридцать шесть) рублей 00 копеек**.

Настоящий протокол будет размещен на официальном сайте торгов в сети «Интернет»: www.torgi.gov.ru и на сайте Местной администрации городского округа Нальчик в сети «Интернет»: www.admnalchik.ru.

Члены аукционной комиссии, присутствующие на заседании:

Председатель комиссии:	_____	**Матуев Тимур Викторович**
Заместитель председателя комиссии:	_____	**Богатырев Батырбек Николаевич**
Член комиссии	_____	**Нагоев Арсен Асланбиевич**
Секретарь комиссии	_____	**Дугужев Эльдар Мухамедович**