МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫПІЭ АДМИНИСТРАЦЭ
КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №102

УНАФЭ №102

БЕГИМ №102

« 24 » января 2023 г.

О внесении изменений в постановление Местной администрации городского округа Нальчик от 19 января 2023 года №53 «О назначении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в городском округе Нальчик»

В соответствии со статьями 5.1 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 28, 46 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 21 Устава городского округа Нальчик, Положением об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений в городском округе Нальчик, утвержденным решением Совета местного самоуправления городского округа Нальчик от 26 апреля 2019 года №232, Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т:**

1.Внести следующие изменения в постановление Местной администрации городского округа Нальчик «О назначении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в городском округе Нальчик», изложив пункты 1, 3, пп.4.2 в следующей редакции:

«1.Назначить с 26 января 2023 года по 23 февраля 2023 года общественные обсуждения в городском округе Нальчик по предоставлению разрешений:

1.1 Шереужеву Альбеку Аслановичу на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства здания торгово-офисного центра, в части строительства на расстоянии:

- 1,01 м со стороны земельного участка, с к/н 07:09:0102076:63;

- 0,64 м в точках 10-11, в соответствии с градостроительным планом земельного участка РФ 07-2-01-0-00-2022-6413 от 29 августа 2022 года, выданного МКУ «Департамент архитектуры и градостроительства Местной администрации городского округа Нальчик» от 29 августа 2022 года;

- по границе со стороны пр. Шогенцукова и со стороны земельного участка, с кадастровым номером 07:09:0102076:774, и в части увеличения процента застройки до 86% и уменьшения процента озеленения до 1%. Земельный участок расположен в территориальной зоне жилой застройки 4-го типа многоэтажными жилыми домами (Ж-4), с кадастровым номером 07:09:0102076:1076, по адресу: пр-кт Шогенцукова, площадь 2034,0 кв.м;

1.2 Максидову Феликсу Хапашевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства магазина на расстоянии 1,5 м в точках от 6-8, в остальных точках 1,2,3,4,5,9,10,11 по границам земельного участка, в соответствии с градостроительным планом от 31 мая 2022 года, выданного МКУ «Департамент архитектуры и градостроительства Местной администрации городского округа Нальчик», и в части уменьшения процента озеленения до 2,3%. Земельный участок расположен в территориальной зоне общественно-деловой и смешанной застройки (ОБ), с кадастровым номером 07:09:0102043:309, площадью 433,0 кв.м, по адресу: ул.Кешокова, з/у 251»;

«3.Предложения и замечания по предметам общественных обсуждений направлять с 26 января 2023 года по 15 февраля 2023 года посредством:

-официального сайта городского округа Нальчик «www.admnalchik.ru» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

-письменного обращения в Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик по адресу: г.Нальчик, пр.Шогенцукова, д. 17, 2 этаж, каб. №36 (в рабочие дни с 09-00 час. до 13-00 час. и с 14-00 час. до 18-00 час.);

-записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях в Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик, по адресу: г.Нальчик, пр.Шогенцукова, д. 17, 2 этаж, каб. №36 (в рабочие дни с 09-00 час. до 13-00 час. и с 14-00 час. до 18-00 час.)»;

«4.2 организовать с 26 января 2023 года по 15 февраля 2023 года экспозицию по предметам общественных обсуждений по адресу: г.Нальчик, пр.Шогенцукова, д. 17, 2 этаж (в рабочие дни с 09-00 час. до 13-00 час. и с 14-00 час. до 18-00 час.)».

2.Опубликовать настоящее постановление и заключения по результатам общественных обсуждений в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик «www.admnalchik.ru» в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик.

3.Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

4.Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Главы местной администрации
городского округа Нальчик А.Тонконог