МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫПIЭ АДМИНИСТРАЦЭ
КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №87

УНАФЭ №87

БЕГИМ №87

« 24 » января 2023 г.

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по ул.Ковтуненко

Рассмотрев обращение Улакова Д.Ю., на основании заключения по результатам общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: КБР, г.Нальчик, ул.Ковтуненко, от 16 января 2023 года, опубликованного в газете «Нальчик» от 19 января 2023 года №03, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 5.1., 40 Градостроительного кодекса РФ, Правилами землепользования и застройки городского округа Нальчик Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т:**

1.Предоставить Улакову Джамалу Юсуповичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства здания магазина на расстоянии:

-без отступа от границы земельного участка со стороны проезда с ул.Ковтуненко;

-0,80 м. со стороны земельного участка, с кадастровым номером 07:09:0104035:89;

-без отступа от границы земельного участка, с кадастровым номером 07:09:0104035:340;

-в части увеличения максимального процента застройки до 54 %, а также уменьшения процента озеленения до 0%, на земельном участке, расположенном в территориальной зоне жилой застройки 2-го типа

многоэтажными жилыми домами (Ж-2), с кадастровым номером 07:09:0104035:347, площадью 1219,0 кв.м, по адресу ул.Ковтуненко, с соблюдением требований технических регламентов.

2.Опубликовать настоящее постановление в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик «admnalchik.ru» в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик.

3.Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. Главы местной администрации
городского округа Нальчик А.Тонконог