

МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩІЫПІЭ АДМИНИСТРАЦЭ КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №169 УНАФЭ №169 БЕГИМ №169

<u>« 1 » февраля 2023 г.</u>

О назначении общественных обсуждений по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в городском округе Нальчик

В соответствии со статьями 5.1, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 21 Устава городского округа Нальчик, Положением об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений в городском округе Нальчик, утвержденным решением Совета местного самоуправления городского округа Нальчик от 26 апреля 2019 года №232, Местная администрация городского округа Нальчик постановляет:

- 1. Назначить со 2 по 23 февраля 2023 года общественные обсуждения в городском округе Нальчик по рассмотрению вопросов о предоставлении разрешений:
- 1.1 Гергокаеву Эльдару Абушевичу, Гергокаевой Земфире Магометовне на условно разрешенные виды использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки 1-го типа (Ж-1), с кадастровым номером 07:09:0102040:399, площадью 471,0 кв.м, по адресу: г.Нальчик, ул.Толстого, 152-а магазины, деловое управление;
- 1.2 Гергокаеву Эльдару Абушевичу, Гергокаевой Земфире Магометовне на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства здания магазина, делового управления, без отступа от красной линии по ул.Толстого, на земельном участке, расположенном в территориальной зоне

индивидуальной жилой застройки 1-го типа (Ж-1), площадью 471,0 кв.м, с кадастровым номером 07:09:0102040:399, по адресу: г.Нальчик, ул.Толстого, 152-а;

- 1.3 Бичиеву Байдуллаху Хусейновичу, Бичиевой Баблине Хусеевне, Бичиевой Бадине Хусеевне на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки 1-го типа (Ж-1), с кадастровым номером 07:09:0108002:509, площадью 1000,0 кв.м, по адресу: г.Нальчик, с.Хасанья, ул.Аттоева, з/у 15/1 магазины.
- 2.Установить, что со всеми материалами по предметам общественных обсуждений можно ознакомиться на официальном сайте городского округа Нальчик «www.adnmalchik.ru» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в газете «Нальчик» и в Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик по адресу: г.Нальчик, пр.Шогенцукова, 17, 2 этаж (в рабочие дни с 9-00 час. до 13-00 час. и с 14-00 час.до 18-00 час.).
- 3. Предложения и замечания по предметам общественных обсуждений направлять со 2 по 16 февраля 2023 года посредством:

-официального сайта городского округа Нальчик «www.admnalchik.ru» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

-письменного обращения в Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик по адресу: г.Нальчик, ул.Кешокова, 70, 1 этаж, каб. №3, 11 (в рабочие дни с 9-00 час. до 13-00 час. и с 14-00 час. до 18-00 час.);

-записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях в комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик по адресу: г.Нальчик, пр.Шогенцукова, 17, 2 этаж, каб. №45, 46 (во вторник и четверг с 9-00 час. до 13-00 час. и с 14-00 час. до 18-00 час.).

- 4. Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик:
- 4.1 организовать проведение общественных обсуждений по рассмотрению вопросов о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в городском округе Нальчик в установленном действующим законодательством порядке;
- 4.2 организовать со 2 по 16 февраля 2023 года экспозицию по предметам общественных обсуждений по адресу: г.Нальчик, пр.Шогенцукова, 17, 2 этаж (в рабочие дни с 9-00 час. до 13-00 час. и с 14-00 час. до 18-00 час);
- 4.3 подготовить протокол и заключения по результатам проведения общественных обсуждений в установленный действующим законодательством срок.
- 5. Опубликовать настоящее постановление и заключения по результатам общественных обсуждений в газете «Нальчик» и разместить на официальном

сайте городского округа Нальчик «www.admnalchik.ru» в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава местной администрации городского округа Нальчик

Т.Ахохов