МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫПІЭ АДМИНИСТРАЦЭ
КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №351

УНАФЭ №351

БЕГИМ №351

« 1 » марта 2023г.

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в городском округе Нальчик по адресу: ул. Кешокова, з/у 251

Рассмотрев обращение Максидова Феликса Хапашевича, с просьбой предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства по ул. Кешокова, а также заключение комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик от 17 февраля 2023 года, опубликованное в газете «Нальчик» от 23 марта 2023 года № 8, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 40 Градостроительного кодекса РФ и в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Нальчик Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т:**

1.Предоставить Максидову Ф.Х. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства двухэтажного магазина на расстоянии 1,5 м в точках 6, 7, 8, в остальных точках 1, 2, 3, 4, 5, 9, 10, 11 без отступов от границ земельного участка в соответствии с градостроительным планом от 31 мая 2022 года № РФ 07-2-01-0-00-2022-6304, выданным МКУ «Департамент архитектуры и градостроительства Местной администрации г.о. Нальчик», в части уменьшения процента озеленения до 2,3%, и увеличения процента застройки до 72%, при условии соблюдения требований технических регламентов.

Земельный участок расположен в территориальной зоне общественно-деловой и смешанной застройки (ОБ), с кадастровым номером 07:09:0102043:309, площадью 433,0 кв.м, по ул.Кешокова, з/у 251 в г.о. Нальчик.

2.Опубликовать настоящее постановление в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик «admnalchik.ru» в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик.

3.Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава местной администрации
городского округа Нальчик Т. Ахохов