УТВЕРЖДАЮ:
Руководитель Департамента экономики
Местной администрации г.о.Нальчик
_____ А.Р.Битохов

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, пересечение ул. Кирова и ул. Эльбрусская, (РК по нечетной стороне), № 5 в схеме размещения рекламных конструкций, тип рекламной конструкции – с автоматической сменой экспозиций (призматрон) .

(№5 в схеме размещения рекламных конструкций, тип рекламной конструкции – с автоматической сменой экспозиций (призматрон)

1. Общие положения

№ п/п	Вид информации	Содержание информации
1	Форма торгов Предмет открытого аукциона в электронной форме (далее - электронного аукциона)	Аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений. Право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности городского округа Нальчик, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена
2	Основание для проведения электронного аукциона	Порядок организации и проведения открытого аукциона в электронной форме на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участках, зданиях и ином имуществе, находящихся в собственности муниципального образования утвержден постановлением Местной администрации городского округа Нальчик «О наружной рекламе на территории городского округа Нальчик» от 28.10.2021 г. № 1916.

3	Организатор электронного аукциона Контактная информация: Адрес Контактный телефон Адрес электронной почты Официальный сайт организатора электронного аукциона Официальный сайт торгов Адрес электронной площадки Ответственное должностное лицо	Местная администрация городского округа Нальчик (далее – организатор электронного аукциона). Адрес (почтовый адрес) 360051: г. г.Нальчик., ул.Пушкина/Кешокова, д.33-а/72, головное отделение ПАО «Сбербанк России», 6 этаж, каб. №604, 8 (8662)-42-23-62 deppp@admnalchik.ru Сайт размещения информации: https://www.admnalchik.ru Сайт размещения информации: www.torgi.gov.ru https://utp.sberbank-ast.ru И.о.заместителя руководителя Департамента экономики Исупов Артур Арсенович
4	Аукционная комиссия Контактная информация: Адрес Контактный телефон	Утверждена распоряжением Местной администрации городского округа Нальчик №170 от 15 августа 2022 года.
5	Реквизиты для перечисления задатка	Реквизиты для перечисления денежных средств за участие в электронных процедурах на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ»: Получатель АО «Сбербанк-АСТ» Наименование банка ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ» Г. МОСКВА

		Расчетный счёт 40702810300020038047 Корр. Счет 30101810400000000225 БИК 044525225 ИНН 7707308480 КПП 770401001 Назначение платежа Задаток для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе (№ извещения), без НДС.
6	Начальная (минимальная) цена единовременной платы за право заключения договора (цена лота)	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) устанавливается в размере: - Лот № 1 – 64869,00 (шестьдесят четыре тысячи восемьсот шестьдесят девять рублей ноль копеек)
7	«Шаг» аукциона	«Шаг» аукциона составляет 5% (пять процентов) от начальной (минимальной) цены единовременной платы за право заключения договора (цены лота).
8	Место размещения рекламной конструкции (адрес, привязка), тип, вид, размер одной стороны, количество сторон, общая площадь, технологические характеристики рекламной конструкции (наличие/отсутствие подсвета, тип подсвета, наличие/отсутствие автоматической смены экспозиции)	Место размещения рекламной конструкции в соответствии со схемой размещения рекламных конструкций утвержденной постановлением Местной администрации городского округа Нальчик от 13января 2016 года № 10, размещенной на официальном сайте организатора электронного аукциона https://admnalchik.ru/ Лот №1 Порядковый номер в схеме: «5» Кабардино-Балкарская Республика, г.Нальчик, пересечение ул. Кирова и ул. Эльбрусская, (РК по нечетной стороне)
9	Порядок, форма и срок предоставления разъяснений положений Извещения о проведении электронного аукциона	Любое заинтересованное лицо вправе обратиться за разъяснениями положений извещения о проведении Электронного аукциона к организатору торгов с использованием средств электронной площадки. Запрос направляется в режиме реального времени в личный кабинет организатора Электронного аукциона для рассмотрения при условии, что запрос поступил организатору Электронного аукциона не позднее чем за пять дней до даты

		окончания срока подачи заявок на участие в Электронном аукционе. Организатор Электронного аукциона обязан ответить на запрос в течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса и предоставить оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос
10	Дата и время начала подачи заявок на участие в электронном аукционе Дата и время окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе Адрес электронной площадки для подачи заявок на участие в электронном аукционе	09-00(мск.) 16.06.2023 года 10-00 (мск.) 17.07.2023 года Адрес: https://utp.sberbank-ast.ru
11	Срок окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе Уведомление лиц, подавших заявки на участие в электронном аукционе, об их допуске (отказе в допуске) к участию в аукционе	18.07.2023 года. По результатам рассмотрения заявок на участие в Электронном аукционе аукционная комиссия оформляет протокол рассмотрения заявок на участие в Электронном аукционе, который подписывается всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии, в срок не позднее даты окончания срока рассмотрения данных заявок. Указанный протокол в срок не позднее даты окончания срока рассмотрения заявок на участие в Электронном аукционе организатор электронного аукциона размещает на официальном сайте, а также обеспечивает его размещение на электронной площадке. В течение одного часа со дня поступления оператору электронной площадки протокола он направляет каждому заявителю, подавшему заявку на участие в Электронном аукционе, уведомление о

		решении, принятом в отношении поданной им заявки.
12	Адрес электронной площадки проведения электронного аукциона, дата проведения электронного аукциона	Адрес: https://utp.sberbank-ast.ru 10-00 (мск.) 19.07.2023 года.
13	Порядок определения победителя электронного аукциона	Победителем электронного аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену Лота, и заявка которого соответствует требованиям, установленным в Извещении о проведении электронного аукциона.
14	Срок заключения договора	Договор может быть заключен не ранее чем через 10 дней и в срок не позднее 20 дней с даты размещения на электронной площадке протокола о результатах электронного аукциона.
15	Срок подписания победителем договора	В течение десяти дней со дня размещения организатором Электронного аукциона на электронной площадке проекта договора победитель Электронного аукциона размещает на электронной площадке проект договора, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени победителя Электронного аукциона
16	Форма, сроки и порядок оплаты по договору	Форма, сроки и порядок оплаты определены проектом договора.
17	Решение об отказе от проведения электронного аукциона	Организатор Электронного аукциона вправе принять решение об отказе от проведения Электронного аукциона в любое время, но не позднее чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в Электронном аукционе. Организатор Электронного аукциона размещает решение об отказе от проведения Электронного аукциона на официальном сайте, а также обеспечивает его размещение на электронной площадке в течение 1 (одного) дня с даты принятия решения об отказе от проведения Электронного аукциона. В течение 2 (двух) рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор Электронного аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям и разблокирует денежные средства, в отношении которых

		осуществлено блокирование операций по счету заявителя (участника). При этом организатор Электронного аукциона не несет ответственность в случае, если заявитель не ознакомился с изменениями, внесенными в извещение о проведении Электронного аукциона, размещенными надлежащим образом.
18	Решение о внесении изменений в Извещение о проведении электронного аукциона	Организатор Электронного аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении Электронного аукциона не позднее чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в Электронном аукционе. В течение одного дня с даты принятия указанного решения организатор Электронного аукциона размещает такие изменения на официальном сайте, а также обеспечивает их размещение на электронной площадке. При этом срок подачи заявок на участие в Электронном аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения внесенных изменений в извещение о проведении Электронного аукциона до даты окончания подачи заявок на участие в Электронном аукционе он составлял не менее 15 (пятнадцати) дней

2. Перечень лотов, начальной (минимальной) цены Лота, срок действия договоров

Лот №1

N п/п	Адрес установки и эксплуатации РК	N РК в схеме размещения РК	Вид РК	Тип РК	Размер одной стороны РК	Количество сторон РК	Общая площадь РК	Технологические характеристики РК	Собственник или законный владелец имущества, к которому присоединяется РК	Срок действия договора (лет)	Начальная (минимальная) годовая цена лота
	Кабардино-Балкарская Республика, г.Нальчик, пересечение ул. Кирова и ул. Эльбрусская, (РК по нечетной стороне)	№5	Отдельно стоящие	(призматрон)	6*3	2	36	с автоматической сменой экспозиций	Местная администрация г.о.Нальчик	5	64869,00

3. Требования к участникам и порядок подачи заявок на участие в Электронном аукционе

3.1. Заявителем может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или индивидуальный предприниматель, зарегистрированное и аккредитованное на электронной площадке в порядке, установленном регламентом электронной площадки.

Участники Электронного аукциона должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам, в том числе необходимо внесение в установленном порядке обеспечения заявки.

Лицо, изъявившее желание участвовать в Электронном аукционе и согласное с его условиями, представляет в составе Заявки, состоящей из 2 (двух) частей, электронные документы в соответствии с утвержденным Извещением.

Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения Заявки, возвращаются заявителям и участникам в соответствии с Извещением и регламентом электронной площадки.

3.2. Заявка подается в срок, который установлен в Извещении о проведении Электронного аукциона.

3.3. Заявитель вправе подать в отношении одного лота только одну заявку. В случае подачи одним заявителем заявок по нескольким лотам на каждый лот оформляется отдельная заявка.

3.4. Заявка направляется заявителем оператору электронной площадки в форме электронного документа. Поступление указанной заявки является поручением о блокировке операций по счету такого заявителя, открытому для проведения операций по обеспечению участия в Электронном аукционе, в отношении денежных средств в размере суммы задатка на участие в Электронном аукционе.

3.5. Заявка состоит из двух частей. Заявка оформляется по форме согласно приложениям к Извещению о проведении Электронного аукциона и должна содержать:

Первая часть Заявки должна содержать:

- согласие заявителя с условиями Извещения, а также его обязательство установить рекламные конструкции, в соответствии с техническими характеристиками, указанными в Извещении.

Вторая часть Заявки должна содержать:

- заявление на участие в аукционе, соответствующее форме, утвержденной Извещением, содержащее обязательство заявителя, в случае признания его победителем Электронного аукциона, подписать Договор в установленные Извещением сроки, а также гарантию заявителя о достоверности представленной информации;

- для индивидуальных предпринимателей - выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за 1 (один) месяц до дня размещения на электронной площадке Извещения;

- сведения о заявителе, включая наименование и местонахождение юридического лица, либо фамилию, имя, отчество, место жительства индивидуального предпринимателя; идентификационный номер

налогоплательщика Заявителя; основной государственный регистрационный номер юридического лица или индивидуального предпринимателя; почтовый адрес; телефон; факс; адрес электронной почты; фамилию, имя. отчество и должность лица, уполномоченного на подписание договоров; документ, подтверждающий полномочия лица на подписание договоров; банковские реквизиты;

- документ, подтверждающий право лица действовать от имени заявителя;

- решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копию такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя - юридического лица заключение договора, внесение задатка являются крупной сделкой.

Изменение Заявки допускается только путем подачи заявителем новой Заявки в установленные в Извещении о проведении Электронного аукциона сроки о проведении Электронного аукциона, при этом первоначальная заявка на участие в Электронном аукционе должна быть отозвана.

3.8. Прием Заявок прекращается не позднее даты окончания срока подачи Заявок.

3.9. Оператор электронной площадки отказывает в приеме Заявки в случае:

- предоставления Заявки, подписанной электронной цифровой подписью лица, не имеющего право действовать от имени заявителя;

- отсутствия на счете заявителя, подавшего заявку на участие в Электронном аукционе, предназначенном для проведения операций по обеспечению участия в Электронном аукционе, денежных средств в размере суммы задатка, в отношении которых не осуществлено блокирование операций по счету оператором электронной площадки;

- подачи одним заявителем двух и более заявок в отношении одного лота. В этом случае заявителю возвращаются все поданные заявки;

- получения оператором электронной площадки Заявки после дня и времени окончания срока подачи Заявок.

Отказ в приеме Заявки по иным основаниям не допускается.

3.10. Порядок регистрации заявок осуществляется в соответствии с регламентом электронной площадки.

3.11. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока подачи заявок, а также заявки с незаполненными полями на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

3.12. Заявитель имеет право отозвать Заявку, принятую оператором электронной площадки, не позднее дня, предшествующего дню окончания срока приема Заявок путем направления уведомления об отзыве заявки оператору электронной площадки.

3.13. В случае отзыва заявки заявителем в срок позднее дня окончания срока приема заявок оператор электронной площадки прекращает блокировку операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в Электронном аукционе в отношении денежных средств в размере суммы задатка на участие в электронном аукционе.

3.14. Заявитель несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей своей Заявки, а организатор электронного аукциона, не отвечает и не имеет обязательств по этим расходам независимо от результатов Электронного аукциона.

3.15. В течение одного часа со дня получения заявки на участие в Электронном аукционе оператор электронной площадки обязан осуществить блокирование операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в Электронном аукционе заявителя, подавшего такую Заявку. в отношении денежных средств в размере суммы задатка на участие в электронном аукционе, присвоить ей порядковый номер и подтвердить в форме электронного документа, направляемого заявителю, подавшему заявку на участие в Электронном аукционе, ее получение с указанием присвоенного ей порядкового номера.

3.16. Заявки направляются оператором электронной площадки организатору электронного аукциона в течение одного часа со дня окончания срока приема Заявок.

4. Обеспечение Заявок на участие в электронном аукционе

4.1. Обеспечение Заявок на участие в электронном аукционе представляется в виде задатка.

4.2. Для выполнения условий об электронном аукционе и допуска к участию в электронном аукционе каждый заявитель должен обеспечить наличие денежных средств на своем аналитическом счете на электронной площадке в размере 50% от начальной (минимальной) цены договора (цены лота).

4.3. Сумма задатка, внесенного участником, с которым заключен договор, засчитывается в счет оплаты договора.

4.4. Победителю электронного аукциона, уклонившемуся от заключения договора по результатам электронного аукциона, задаток не возвращается.

4.5. Задаток должен быть перечислен в срок, обеспечивающий его поступление на расчетный счет организатора Электронного аукциона не позднее даты окончания срока рассмотрения Заявок.

5. Порядок рассмотрения заявок

5.1. Аукционная комиссия рассматривает поступившие от оператора электронной площадки Заявки. Срок рассмотрения первых частей Заявок не может превышать 1 (одного) рабочего дня с даты окончания срока подачи Заявок.

По результатам рассмотрения первых частей Заявок аукционная комиссия принимает решение о допуске заявителя, подавшего Заявку, к участию в Электронном аукционе или об отказе в допуске заявителя к участию в таком аукционе.

5.1.1. Заявитель не допускается к участию в Электронном аукционе в случае:

1) отсутствия в составе первой части Заявки согласия заявителя с условиями Извещения и/или обязательства заявителя установить рекламные конструкции в соответствии с техническими характеристиками, установленными в Извещении;

2) наличия в первой части Заявки сведений о заявителе, включая наименование, местонахождение юридического лица, либо фамилию, имя, отчество, место жительства индивидуального предпринимателя; идентификационный номер налогоплательщика заявителя; основной государственный регистрационный номер юридического лица или индивидуального предпринимателя; почтовый адрес; телефон; факс; адрес электронной почты; фамилию, имя, отчество и должность лица, уполномоченного на подписание договоров; документ, подтверждающий полномочия лица на подписание договоров; банковские реквизиты.

5.1.2. По результатам рассмотрения Заявок аукционная комиссия оформляет протокол рассмотрения первых частей Заявок, подписываемый всеми присутствующими на заседании аукционной комиссии ее членами, в срок не позднее даты окончания срока рассмотрения первых частей Заявок, определенного Извещением.

Указанный протокол в срок не позднее даты окончания срока рассмотрения первых частей Заявок направляется организатором Электронного аукциона оператору электронной площадки, а также размещается на официальном сайте, официальном сайте торгов, а также обеспечивается его размещение на электронной площадке.

5.1.3. В течение 1 (одного) часа со дня поступления оператору электронной площадки протокола оператор электронной площадки направляет каждому заявителю, подавшему Заявку на участие в Электронном аукционе, уведомление о решении, принятом в отношении поданной им Заявки.

В случае если аукционной комиссией принято решение об отказе заявителю в допуске к участию в Электронном аукционе, уведомление об этом решении должно содержать обоснование его принятия.

5.1.4. В течение срока, определенного регламентом электронной площадки, оператор электронной площадки прекращает осуществленное блокирование операций по счетам заявителей, не допущенных к участию в Электронном аукционе, в отношении денежных средств в размере обеспечения Заявки на участие в данном Электронном аукционе.

5.2. Аукционная комиссия рассматривает вторые части Заявок, направленные организатору Электронного аукциона оператором электронной площадки, на соответствие их требованиям, установленным Извещением.

5.2.1. Аукционной комиссией на основании результатов рассмотрения вторых частей Заявок принимается решение о соответствии или о несоответствии Заявки требованиям, установленным Извещением. Для принятия указанного решения Аукционная комиссия рассматривает информацию о подавшем данную Заявку участнике такого аукциона, содержащуюся в реестре участников такого аукциона, получивших аккредитацию на электронной площадке.

5.2.2. Аукционная комиссия рассматривает вторые части Заявок, направленных до принятия решения о соответствии пяти таких Заявок требованиям, предусмотренным Извещением. В случае, если в Электронном аукционе принимали участие менее десяти участников Электронного аукциона и менее пяти заявок на участие в аукционе соответствуют указанным требованиям, Аукционная комиссия рассматривает вторые части

Заявок, поданных всеми участниками Электронного аукциона, принявшими участие в Электронном аукционе.

5.2.3. Рассмотрение вторых частей Заявок начинается с Заявки, поданной его участником, предложившим наиболее высокую цену лота, и осуществляется с учетом ранжирования Заявок.

5.2.4. В случае, если не выявлены пять Заявок, соответствующих требованиям, установленным Извещением, из десяти Заявок, направленных ранее Организатору Электронного аукциона по результатам ранжирования, в течение одного часа с момента поступления соответствующего уведомления Организатора Электронного аукциона оператор электронной площадки обязан направить организатору Электронного аукциона все вторые части Заявок его участников для выявления пяти Заявок, соответствующих требованиям, установленным Извещением.

5.2.5. Общий срок рассмотрения вторых частей Заявок не может превышать три рабочих дня с даты размещения на электронной площадке протокола Электронного аукциона.

6. Порядок проведения Электронного аукциона и определения победителя Электронного аукциона

6.1. Электронный аукцион проводится в день, указанный в Извещении о проведении Электронного аукциона. Время начала проведения Электронного аукциона устанавливается оператором электронной площадки.

6.2. При проведении Электронного аукциона его участники подают предложения о цене лота, предусматривающие повышение текущего предложения о цене лота на величину в пределах "шага аукциона".

6.3. При проведении Электронного аукциона любой его участник имеет право подать предложение о цене лота равное "шагу аукциона" при условии соблюдения следующих требований:

- предложение о цене лота не может быть равным ранее поданному этим участником предложению о цене лота или ниже чем оно, а также предложение о цене лота, равное нулю;
- предложение о цене лота не может быть ниже, чем текущее минимальное предложение о цене лота, увеличенное на "шаг аукциона";
- предложение о цене лота не может быть ниже, чем текущее минимальное предложение о цене лота в случае, если оно подано таким участником Электронного аукциона.

6.4. Регламент проведения процедуры электронных аукционов определяется оператором электронной площадки.

6.5. Во время проведения Электронного аукциона оператор электронной площадки обязан отклонить предложения о цене лота, не соответствующие требованиям, предусмотренным подпунктами 6.7, 6.8 пункта 6 Извещения.

6.6. Победителем Электронного аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену лота и Заявка которого соответствует требованиям, установленным в Извещении о проведении Электронного аукциона.

6.7. На основании результатов Электронного аукциона оператором электронной площадки оформляется протокол проведения Электронного аукциона, который должен содержать:

- адрес электронной площадки;

- дату, время начала и окончания Электронного аукциона;
- начальную минимальную цену лота;
- предложения о цене лота победителя Электронного аукциона с указанием времени поступления данного предложения и порядкового номера, присвоенного заявке на участие в Электронном аукционе.

6.8. Протокол проведения аукциона размещается оператором электронной площадки на электронной площадке в течение 30 минут после окончания Электронного аукциона.

6.9. Оператор электронной площадки в течение одного часа после размещения протокола проведения Электронного аукциона на электронной площадке предоставляет организатору Электронного аукциона в электронной форме сведения о победителе Электронного аукциона, содержащие информацию о фирменном наименовании (наименовании), об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовом адресе (для юридического лица), основном государственном регистрационном номере (основном государственном регистрационном номере индивидуального предпринимателя), фамилии, имени, отчестве, паспортных данных, сведения о месте жительства индивидуального предпринимателя, номере контактного телефона, адресе электронной почты идентификационном номере налогоплательщика, с указанием порядкового номера, присвоенного Заявке.

6.10. В течение одного часа после размещения на электронной площадке протокола проведения Электронного аукциона оператор электронной площадки направляет уведомление о результатах Электронного аукциона победителю Электронного аукциона.

6.11. Протокол о результатах Электронного аукциона подлежит хранению организатором Электронного аукциона не менее трех лет по окончании срока действия договора.

7. Заключение договора по результатам Электронного аукциона

7.1. По результатам Электронного аукциона заключается договор на условиях, указанных в Извещении о проведении Электронного аукциона по цене, предложенной победителем Электронного аукциона.

7.2. В течение пяти дней с даты размещения на электронной площадке протокола о результатах Электронного аукциона организатор Электронного аукциона размещает без своей подписи проект договора, который содержит цену лота, предложенной победителем Электронного аукциона.

7.3. В течение 10 (десяти) дней со дня размещения организатором электронного аукциона на электронной площадке проекта договора победитель Электронного аукциона подписывает электронно-цифровой подписью лица, имеющего право действовать от имени победителя такого аукциона, указанный проект договора на электронной площадке.

7.4. В течение 3 (трех) рабочих дней с даты подписания победителем Электронного аукциона на электронной площадке проекта договора организатор электронного аукциона подписывает электронно-цифровой подписью проект договора на электронной площадке.

7.5. Договор может быть заключен не ранее чем через 10 (десять) дней и в срок не позднее 20 (двадцати) дней с даты размещения на электронной площадке протокола о результатах электронного аукциона.

7.6. Оператор электронной площадки по указанию организатора электронного аукциона в течение одного рабочего дня со дня подписания протокола о результатах электронного аукциона обязан разблокировать внесенные в качестве задатка денежные средства участников Электронного аукциона, за исключением победителя Электронного аукциона.

7.7. Победитель Электронного аукциона признается аукционной комиссией уклонившимся от заключения договора в случае, если в сроки, установленные подпунктом 7.3 пункта 7 Извещения, он не подписал электронно-цифровой подписью лица, имеющего право действовать от имени победителя такого аукциона, проект договора на электронной площадке.

7.8. В случае если победитель Электронного аукциона признан уклонившимся от заключения договора, организатор электронного аукциона имеет право обратиться в суд с требованием о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора в части, не покрытой суммой обеспечения заявки на участие в электронном аукционе.

7.9. Участник Электронного аукциона, признанный победителем Электронного аукциона, вправе подписать договор в порядке и в сроки, которые предусмотрены подпунктом 6.3 пункта 6 Извещения о проведении Электронного аукциона, или отказаться от заключения договора. Одновременно с подписанием договора победитель Электронного аукциона обязан предоставить обеспечение исполнения договора. Если победитель Электронного аукциона уклонился от заключения договора, то право на заключение договора переходит на участника, занявшего второе место на основании протокола. Если участник, занявший второе место, уклоняется от заключения договора, то аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукционной комиссией принято решение о несоответствии второй части Заявки участника аукциона, предложившим наиболее высокую цену лота, требованиям, установленным Положением и Извещением, участнику аукциона предлагается в срок не более 3 (трех) рабочих дней устранить выявленные нарушения (предоставить недостающие документы и информацию, привести указанные документы в соответствии с требованиями, установленными настоящим извещением). Заявка участника аукциона, устранившего все выявленные аукционной комиссией нарушения в установленный срок, признается соответствующей требованиям, установленным в настоящем Положении и Извещении о проведении Электронного аукциона. В случае, если участник аукциона, в отношении второй части заявки которого аукционной комиссией принято решение о несоответствии требованиям, установленным настоящим Положением и Извещением, не устранил все выявленные нарушения в установленный срок, то такая заявка признается несоответствующей требованиям настоящего Положения и Извещения, при этом задаток такому участнику Электронного аукциона в таком случае не возвращается.

7.10. Организатор Электронного аукциона в случаях, если Электронный аукцион был признан несостоявшимся либо если не был заключен договор с единственным участником Электронного аукциона, объявляет о проведении повторного Электронного аукциона с измененными условиями Электронного аукциона.

8. Последствия признания Электронного аукциона несостоявшимся при рассмотрении первых частей Заявок

8.1. Электронный аукцион признается несостоявшимся в случае, если на основании результатов рассмотрения первых частей Заявок аукционной комиссией принято решение:

- об отказе в допуске к участию в Электронном аукционе всех заявителей;
- о признании только одного заявителя участником Электронного аукциона.

8.2. В случае если Электронный аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что аукционной комиссией принято решение о признании только одного заявителя его участником, оператор электронной площадки в течение 1 (одного) часа после размещения на электронной площадке протокола рассмотрения первых частей Заявок обязан направить организатору Электронного аукциона вторую часть Заявки, поданной данным заявителем, а также уведомить о принятых решениях заявителей.

8.3. Оператор электронной площадки в течение срока, указанного в пункте 8.2 Извещения, обязан направить уведомление единственному участнику Электронного аукциона.

8.4. Аукционная комиссия в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения организатором Электронного аукциона второй части заявки единственного участника Электронного аукциона рассматривает данную Заявку на предмет соответствия требованиям Извещения. Организатор Электронного аукциона направляет оператору электронной площадки протокол рассмотрения Заявки единственного участника Электронного аукциона, подписанный членами аукционной комиссии.

8.5. Договор заключается с единственным участником Электронного аукциона, если этот участник и поданная им Заявка признаны соответствующими требованиям законодательства Российской Федерации и Извещения, на условиях, предусмотренных Извещением, по цене не ниже НМЦ.

8.6. В течение срока, определенного регламентом электронной площадки, оператор электронной площадки прекращает осуществленное блокирование операций по счетам заявителей, не допущенных к участию в Электронном аукционе, в отношении денежных средств в размере обеспечения Заявки на участие в данном Электронном аукционе.

Приложение N 1
к Извещению
о проведении открытого аукциона
в электронной форме на право
заключения договоров на установку
и эксплуатацию рекламных конструкций

ФОРМА ПЕРВОЙ ЧАСТИ ЗАЯВКИ

Организатору аукциона
_____
Наименование оператора
электронной площадки
_____

ЗАЯВКА
на участие в открытом аукционе
в электронной форме на право заключения
договоров на установку и эксплуатацию
рекламных конструкций на земельных
участках, зданиях или ином недвижимом
имуществе, находящихся в муниципальной
собственности городского округа Нальчик,
а также земельном участке, государственная
собственность на который не разграничена

Заявитель:

извещает о своем согласии с условиями, указанными в Извещении о проведении открытого аукциона в электронной форме.

Обязуется установить рекламные конструкции, в соответствии с техническими характеристиками, указанными в Извещении о проведении открытого аукциона в электронной форме.

Приложение N 2
к Извещению
о проведении открытого аукциона
в электронной форме на право
заключения договоров на установку
и эксплуатацию рекламных конструкций

ФОРМА ВТОРОЙ ЧАСТИ ЗАЯВКИ

Организатору аукциона
_____
Наименование оператора
электронной площадки
_____

ЗАЯВКА
на участие в открытом аукционе
в электронной форме на право заключения
договоров на установку и эксплуатацию
рекламных конструкций на земельных
участках, зданиях или ином недвижимом
имуществе, находящихся в муниципальной
собственности городского округа Нальчик,
а также земельном участке, государственная
собственность на который не разграничена

Заявитель:

извещает о своем желании принять участие в открытом аукционе в электронной форме на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенных по адресу:
_____,
указанных в лоте N ____, который состоится "___" _____ 20__ г. на электронной площадке _____ на условиях, указанных в извещении о проведении открытого аукциона в электронной форме.

Обязуется в случае признания победителем открытого аукциона в электронной форме подписать договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в установленные Извещением о проведении открытого аукциона в электронной форме сроки.

Уведомлен, что направление настоящей заявки в электронной форме является согласием на блокирование денежных средств, находящихся на счете заявителя, открытом для проведения операций по обеспечению участия в открытом аукционе в электронной форме.

Подтверждает достоверность представленной информации.

Перечень прилагаемых документов:

_____
_____
_____

_____	_____	_____	_____
(Ф.И.О. заявителя)	(должность (при наличии))	(подпись)	(расшифровка

подписи)

(дата, печать
(при наличии печати))

Приложение N 3
к Извещению
о проведении открытого аукциона
в электронной форме на право
заключения договоров на установку
и эксплуатацию рекламных конструкций

ТИПОВОЙ ДОГОВОР N ____
НА УСТАНОВКУ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ РЕКЛАМНОЙ КОНСТРУКЦИИ НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ, ЗДАНИИ ИЛИ ИНОМ НЕДВИЖИМОМ ИМУЩЕСТВЕ, НАХОДЯЩЕМСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ

_____ 20___ г.	г. Нальчик

Местная администрация городского округа Нальчик в лице _____, _____, действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем Сторона-1, с одной стороны, и _____ в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем Сторона-2, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, на основании протокола _____ _____ от _____ 20___ г. N ___ заключили настоящий Договор о следующем:

1. Предмет Договора

1.1. Сторона-1 на основании протокола результатов аукциона от _____ 20___ г. предоставляет Стороне-2 право на установку и эксплуатацию рекламной(ых) конструкции(й) по лоту N ___, адресный перечень мест размещения и тип рекламных конструкций указаны в приложении к настоящему Договору.

1.2. Сторона-2 производит оплату в размере и в порядке, предусмотренном условиями настоящего Договора.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Сторона-1 обязана:

2.1.1 предоставить Стороне-2 за плату возможность установки и эксплуатации рекламной конструкции на рекламном месте при наличии разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;

2.1.2 в случае изменения банковских реквизитов для перечисления платы по настоящему Договору, указанных в пункте 3.4 Договора, своевременно уведомлять Сторону-2 о таких изменениях.

2.2. Сторона-1 вправе:

2.2.1 осуществлять контроль за целевым использованием рекламного места;

2.2.2 в случае выявления фактов нецелевого использования рекламного места направлять Стороне-2 требование об устранении нарушений условий размещения рекламной конструкции с указанием срока устранения;

2.2.3 в случае выявления фактов несоответствия рекламной конструкции проектной документации направлять Стороне-2 требование об устранении отклонений от условий проектной документации с указанием срока устранения;

2.2.4 не чаще одного раза в год требовать от Стороны-2 проведения проверки технического состояния рекламной конструкции с представлением Стороне-1 сведений о результатах проверки;

2.2.5 требовать от Стороны-2 производить устранение недостатков, выявленных в техническом состоянии рекламной конструкции;

2.2.6 требовать, в том числе и в судебном порядке, осуществления демонтажа рекламной конструкции в случае прекращения действия Договора, а также в том случае, если Сторона-2 не произведет демонтаж в порядке, предусмотренном подпунктом 2.3.13 настоящего Договора;

2.2.7 осуществлять контроль за своевременным внесением оплаты, предусмотренной настоящим Договором.

2.3. Сторона-2 обязана:

2.3.1 использовать предоставленное рекламное место в строгом соответствии с его назначением;

2.3.2 производить установку рекламной конструкции в соответствии с проектной документацией не ранее момента получения разрешения на установку рекламной конструкции;

2.3.3 выполнять обязательства по безвозмездному размещению доли социальной рекламы в размере не менее 10% от годового объема;

2.3.3.1 за счет собственных средств осуществить монтаж, демонтаж, размещение социальной рекламы в течение срока действия настоящего договора;

2.3.3.2 в течение 2-х (двух) рабочих дней с момента размещения социальной рекламы представить Стороне-1 сведения о ее размещении с приложением фототаблицы;

2.3.3.3 нести ответственность за техническое состояние и внешний вид размещаемых материалов в период их эксплуатации. Выявленные нарушения устранить в течение 2-х (двух) суток за счет собственных средств;

2.3.3.4 по истечении срока распространения социальной рекламы осуществить демонтаж социальной рекламы;

2.3.3.5 по окончании каждого полугодия в период действия договора предоставлять Стороне-1 отчет о выполнении обязательства о размещении социальной рекламы с приложением фототаблицы, таблицы, содержащей адресный ориентир, тип конструкции, размер конструкции, период размещения, тематику;

2.3.4 в установленный срок за свой счет выполнять требования, указанные в подпунктах 2.2.2 и 2.2.3 Договора;

2.3.5 разместить непосредственно на рекламной конструкции маркировку со своими реквизитами (наименование/Ф.И.О. владельца рекламной конструкции) и номером разрешения на установку рекламной конструкции;

2.3.6 следить за техническим состоянием и внешним видом рекламной конструкции и рекламного места в период эксплуатации, обеспечивать текущий ремонт рекламной конструкции, благоустройство и надлежащее санитарное состояние прилегающей к рекламной конструкции территории своевременно за свой счет, в случае повреждения зеленого газона, привести его в первоначальное состояние;

2.3.7 с периодичностью не реже одного раза в год производить проверку технического состояния рекламных конструкций, находящихся в эксплуатации. Во время проверки оцениваются:

- возможные изменения в геометрии конструкции, деформации несущих элементов конструкции;
- степень затяжки и состояние узлов крепления (соединения), состояние сварных соединений;
- оценка степени коррозионных повреждений, состояние антикоррозионного покрытия;
- наличие механических повреждений элементов конструкции, степень повреждения бетонных и железобетонных изделий (при наличии);
- устойчивость рекламной конструкции к действию ветровых нагрузок.

Сведения о результатах проверки представляются Стороне-1;

2.3.8 недостатки, обнаруженные в техническом состоянии рекламной конструкции, должны быть устранены Стороной-2 не позднее двух дней с момента их обнаружения;

2.3.9 в случае производства работ, связанных с нарушением элементов городского благоустройства, выполнить работы по их восстановлению в течение пяти дней;

2.3.10 в случае невозможности выполнения требований, указанных в подпунктах 2.2.2 и 2.2.3 Договора, демонтировать рекламную конструкцию в течение следующих 30 дней, привести рекламное место в первоначальное состояние за свой счет и передать Стороне-1 рекламное место по акту приема-передачи;

2.3.11 своевременно вносить плату за эксплуатацию рекламного места, предусмотренную настоящим Договором;

2.3.12 использовать рекламную конструкцию исключительно в целях распространения рекламы;

2.3.13 при прекращении действия Договора, а также в случае аннулирования или признания недействительным разрешения на установку рекламной конструкции, осуществить демонтаж рекламной конструкции в течение одного месяца, предварительно удалив информацию, размещенную на рекламной конструкции, в течение 3 (трех) дней, и передать рекламное место Стороне-1 по акту приема-передачи, предварительно восстановив его первоначальное состояние;

2.3.14 в случае перемены адреса, наименования или номера расчетного счета в 15-дневный срок письменно известить об этом Сторону-1. При отсутствии данного извещения все уведомления и другие документы, направленные Стороной-1 в адрес Стороны-2, указанные в настоящем Договоре, считаются врученными адресату;

2.3.15 обеспечить беспрепятственный доступ к рекламному месту городских служб для ремонта инженерных коммуникаций.

2.4. Сторона-2 вправе:

2.4.1 установить рекламную конструкцию в течение одного года со дня выдачи разрешения на установку рекламной конструкции;

2.4.2 использовать рекламную конструкцию в соответствии с условиями Договора;

2.4.3 получать от Стороны-1 расчет размера оплаты по настоящему Договору в случае ее изменения в порядке, предусмотренном пунктом 3.3 Договора;

2.4.4 иметь беспрепятственный доступ к недвижимому имуществу (рекламному месту), на котором установлена (присоединена) рекламная конструкция, и беспрепятственное пользование рекламным местом для целей, связанных с осуществлением прав и обязательств владельца рекламной конструкции, в том числе с эксплуатацией, техническим обслуживанием и демонтажем рекламной конструкции в соответствии с Договором.

3. Цена Договора, порядок и сроки оплаты

3.1. Согласно протоколу результатов аукциона от _____ 20___ г. с учетом предложения Стороны-2 цена договора (цена лота) составляет _____.

Плата по данному Договору составляет:

Плата по договору за квартал (руб.), без НДС	Плата по договору за год (руб.), без НДС

3.2. Плата вносится ежеквартально до 10 числа первого месяца текущего квартала путем перечисления денежных средств по реквизитам, указанным в пункте 3.4 настоящего Договора.

Задаток, перечисленный на момент заключения настоящего Договора Стороной-2 на основании платежного поручения от _____ N ____ в размере _____ рублей, засчитывается в счет исполнения Стороной-2 обязанностей по оплате настоящего Договора. В случае досрочного расторжения Договора по инициативе Стороны-2 задаток не возвращается.

В течение пяти рабочих дней после внесения платы Сторона-2 представляет Стороне-1 платежное поручение, подтверждающее внесение платы по Договору. Фактом оплаты является поступление денежных средств на счет, указанный в пункте 3.4 Договора.

По окончании календарного года Сторона-2 предоставляет Стороне-1 акт сверки расчетов.

3.3. Размер платы по Договору подлежит ежегодной индексации с учетом уровня инфляции.

3.4. Реквизиты для внесения платы по договору:

Получатель

Банк
счет
БИК
ОКАТО
КБК
ИНН
КПП

3.5. В случае невнесения Стороной-2 платежей в сроки, установленные пунктом 3.2 настоящего Договора, начисляется пеня в размере 1/300 ключевой ставки ЦБ РФ, действующей на момент уплаты неустойки, от суммы неисполненных обязательств за каждый календарный день просрочки.

4. Срок действия и порядок прекращения, изменения и расторжения Договора

4.1. Срок действия Договора:
с _____ 20___ г. по _____ 20___ г.

4.2. Договор может быть изменен или расторгнут до окончания срока его действия по взаимному согласию Сторон.

4.3. Договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по инициативе одной из Сторон в случаях, предусмотренных Договором.

4.4. Договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по инициативе Стороны-1:

4.4.1 в случае аннулирования или признания недействительным в порядке, установленном действующим законодательством о рекламе, разрешения на установку рекламной конструкции, выданного на срок действия настоящего Договора;

4.4.2 в случае нарушения Стороной-2 существенных условий настоящего Договора;

4.4.3 в случае нарушения Стороной-2 более чем на пятнадцать дней сроков внесения оплаты, установленных пунктом 3.2 Договора;

4.4.4 в случае неисполнения обязанности, предусмотренной подпунктом 2.3.3 пункта 2.3 раздела 2 настоящего Договора;

4.4.5 в случае возникновения необходимости выполнения работ для обеспечения государственных или муниципальных нужд по прокладке или ремонту коммуникаций, реконструкции и ремонту дорожного покрытия, придорожных полос или при предоставлении земельного участка под строительство объектов государственного или муниципального значения, если невозможно сохранить размещение рекламной конструкции в результате предполагаемых работ.

4.5. В случае расторжения Договора в соответствии с подпунктом 4.4.3 Договора Сторона-2 обязана погасить задолженность, образовавшуюся на момент расторжения Договора, в течение десяти дней с момента расторжения Договора.

4.6. Если Сторона-2 не погасит задолженность по оплате Договора в указанный срок в добровольном порядке, Сторона-1 имеет право взыскать задолженность в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством и пунктом 5.5 настоящего Договора.

4.7. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Стороной-2 обязательств по размещению социальной рекламы, Договор на установку и

эксплуатацию рекламных конструкций расторгается в одностороннем порядке в течение 10 дней с момента уведомления Стороны-2 о расторжении Договора.

4.8. Договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по инициативе Стороны-2 в случае отказа Стороны-2 от права на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в соответствии с пунктом 1.1 раздела 1 Договора.

В случае расторжения Договора в соответствии с абзацем первым настоящего пункта Сторона-2 уведомляет Сторону-1 о своем желании расторгнуть Договор в письменном виде за один месяц до предполагаемой даты расторжения Договора.

4.9. При расторжении Договора в соответствии с пунктом 4.7 оплата, внесенная Стороной-2 на момент расторжения Договора, возврату не подлежит.

4.10. Любые изменения и дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме в виде дополнительных соглашений к настоящему Договору.

Исключение составляет изменение размера платы по Договору в соответствии с пунктом 3.3 раздела 3 настоящего Договора. В этом случае Сторона-1 направляет Стороне-2 уведомление о размере платы по Договору на очередной год.

5. Прочие условия

5.1. Ни одна из Сторон не будет нести ответственность за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если неисполнение договорных обязательств будет являться следствием обстоятельств непреодолимой силы.

5.2. В случае временной невозможности использования рекламного места по настоящему Договору по причинам, не зависящим от Стороны-2, производится перерасчет оплаты по Договору пропорционально периоду, в течение которого Сторона-2 не имела возможности использовать рекламное место. Перерасчет производится при условии представления Стороной-2 документов, подтверждающих невозможность использования рекламного места по не зависящим от Стороны-2 причинам, а также подтверждающих период, в течение которого было невозможно использовать рекламное место.

5.3. Если после прекращения действия настоящего Договора Сторона-2 не демонтирует рекламную конструкцию в порядке, предусмотренном подпунктом 2.3.13, оплата по Договору начисляется до фактического демонтажа рекламной конструкции. Рекламная конструкция считается фактически демонтированной с момента подписания Сторонами акта приема-передачи рекламного места.

5.4. Сторона-2 несет ответственность за нарушения федерального закона о рекламе, допущенные ею при установке и эксплуатации рекламной конструкции, за вред, причиненный рекламной конструкцией жизни, здоровью и имуществу третьих лиц, а также за надлежащее техническое состояние и внешний вид рекламной конструкции и рекламного места в соответствии с законодательством Российской Федерации и Договором.

5.5. Споры и разногласия между Сторонами разрешаются путем переговоров. В случае недостижения соглашения должна быть направлена

претензия, срок рассмотрения которой составляет не более 5 рабочих дней. В случае неудовлетворения претензии спор подлежит рассмотрению в судебном порядке. Претензии направляются в бумажной или электронной форме.

5.6. Стороны Договора обязуются принимать меры по предупреждению коррупции, предусмотренные Федеральным законом от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ "О противодействии коррупции".

5.7. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей работникам Сторон для оказания влияния на действия или решения этих лиц в целях получения каких-либо неправомерных преимуществ или достижения иных неправомерных целей.

5.8. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны не осуществляют действия, квалифицируемые как коррупция в соответствии с пунктом 1 статьи 1 Федерального закона от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ "О противодействии коррупции".

5.9. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

5.10. Место для установки и эксплуатации рекламной конструкции считается переданным Стороне-2 при наличии у Стороны-1 настоящего Договора, подписанного обеими Сторонами.

6. Реквизиты Сторон

Сторона-1	Сторона-2