Дата размещения – 17.07.2023г.
Дата истечения срока проведения независимой антикоррупционной экспертизы (не менее 10 рабочих дней с даты размещения) – 27.07.2023 г.
Разработчик: главный специалист отдела аренды МКУ «ДГИиЗО»
Болова С.М.
e-mail: МКУ «ДГИиЗО» @mail.ru тел.:8(8662)42-30-05; 42-69-22

Проект

Решение

Совета местного самоуправления городского округа Нальчик КБР

« »_____2023г. г.Нальчик

О внесении изменений в Решение Совета местного самоуправления г.о.Нальчик от 16 декабря 2016г. №32 «Об утверждении Положения о порядке предоставления земельных участков на территории г.о.Нальчик в аренду, в постоянное (бессрочное) и безвозмездное пользование»

В соответствии со статьей 39.7 Земельного кодекса РФ, руководствуясь основными принципами определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 16 июля 2009г. №582, Совет местного самоуправления г.о.Нальчик решил:

1. Внести следующие изменения в Положение о порядке предоставления земельных участков на территории г.о.Нальчик в аренду, в постоянное (бессрочное) и безвозмездное пользование, утвержденное решением Совета местного самоуправления г.о.Нальчик от 16 декабря 2016г. №32:

«дополнить пункт 2.1.12 следующими абзацами:

«Размер арендной платы за земельный участок и образованные участки в случае предоставления в аренду без проведения торгов для комплексного развития территории (КРТ) в целях жилищного строительства, предусматривающих безвозмездную передачу жилых помещений в собственность муниципального образования, определяется в размере 0,3 % от кадастровой стоимости земельного участка.

Арендная плата за земельный участок, в случае предоставления в аренду без проведения торгов, определяется в размере 1,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка, для проектов комплексного развития территории (КРТ), предусматривающих строительство объектов, благоустройства, транспортной, коммунальной и (или) социальной инфраструктуры, предусмотренных документацией по планировке территории, включая разработку и безвозмездную

передачу в собственность муниципального образования проектно-сметной документации с положительным заключением экспертизы на такие объекты».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте г.о.Нальчик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

Глава городского округа Нальчик-
Председатель Совета местного самоуправления
Городского округа Нальчик И.В.Муравьев