

**Протокол заседания комиссии по проведению торгов
в целях комплексного развития территорий № 8**

г. Нальчик

«24» января 2024 г.

Организатор аукциона: Местная администрация городского округа Нальчик

Определение победителя осуществляет: Аукционная комиссия по проведению торгов в целях комплексного развития территорий.

На заседании присутствуют:

Матуев Тимур Викторович - председатель комиссии;

Нагоев Арсен Асланбиевич – заместитель председателя комиссии;

Бидов Аслан Хасанович – член комиссии;

Дудуева Мадина Владимировна – член комиссии;

Дугужев Эльдар Мухамедович – секретарь комиссии.

На заседании присутствуют более 50% состава комиссии, кворум имеется.

Предмет аукциона: Аукцион на право заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории микрорайона «Восточный» в городском округе Нальчик с кадастровым номером 07:09:0103002:2235.

Сведения о земельном участке: Незастроенная территория на земельном участке с кадастровым номером 07:09:0103002:2235, по адресу: Российская Федерация, Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Шогенова, площадью 81812,0 кв. метров.

Начальная цена предмета аукциона: 15986178,00 (пятнадцать миллионов девятьсот восемьдесят шесть тысяч сто семьдесят восемь) рублей 00 копеек.

Извещение о проведении аукциона (№ 22000128540000000020) было опубликовано 05.12.2023 года на официальном сайте торгов в сети «Интернет»: www.torgi.gov.ru и на сайте Местной администрации городского округа Нальчик в сети «Интернет»: www.admnalchik.ru.

Сведения о заявителях на участие в аукционе:

| № п/п | Идентификационный номер заявки | Участник аукциона | Дата и время поступления заявки | Размер задатка |
|-------|--------------------------------|---|---------------------------------|---------------------|
| 1 | №1 | Общество с ограниченной ответственностью «ДОН-СТРОЙ», ИНН 0726009726 | 16.01.2024 г. (12-45 мск.) | 15986178,00 руб. |

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

1. Признать заявку №1 соответствующей требованиям извещения об аукционе.
2. На основании пункта 2 части 7 статьи 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации признать аукцион не состоявшимся.
3. На основании части 9 статьи 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации заключить договор о комплексном развитии незастроенной территории на земельном участке с кадастровым номером 07:09:0103002:2235 с Обществом с ограниченной ответственностью

«ДОН-СТРОЙ» (ИНН 0726009726) на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона, по начальной цене предмета аукциона **15986178,00 (пятнадцать миллионов девятьсот восемьдесят шесть тысяч сто семьдесят восемь) рублей 00 копеек.**

Настоящий протокол будет размещен на официальном сайте торгов в сети «Интернет»: www.torgi.gov.ru и на сайте Местной администрации городского округа Нальчик в сети «Интернет»: www.admna1chik.ru.

Члены аукционной комиссии, присутствующие на заседании:

| | | |
|---|-------|------------------------------------|
| Председатель комиссии: | _____ | Матуев Тимур Викторович |
| Заместитель председателя комиссии: | _____ | Нагоев Арсен Асланбиевич |
| Член комиссии | _____ | Бидов Аслан Хасанович |
| Член комиссии | _____ | Дудуева Мадина Владимировна |
| Секретарь комиссии | _____ | Дугужев Эльдар Мухамедович |