



МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ
НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫПШЭ АДМИНИСТРАЦЭ
УНАФЭ**

**КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК
ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ
БЕГИМ**

« 02 » февраля 2024 г.

№161

г.Нальчик

**О формировании фонда капитального ремонта
на счете некоммерческой организации - фонд «Региональный
оператор капитального ремонта многоквартирных домов
Кабардино-Балкарской Республики»**

В соответствии с частями 5, 7 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации, частью 3-1 статьи 2, частью 13 статьи 4 Закона Кабардино-Балкарской Республики от 22 июля 2013 года №62-РЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Кабардино-Балкарской Республики», в связи с тем, что собственниками помещений жилых домов, введенных в эксплуатацию после утверждения республиканской программы капитального ремонта и включенных в программу при ее актуализации не принято решения по способу формирования фонда капитального ремонта в установленный срок, Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т**:

1.Формировать фонд капитального ремонта на многоквартирные дома на счете некоммерческой организации - Фонд «Региональный оператор капитального ремонта многоквартирных домов Кабардино-Балкарской Республики», согласно приложению.

2.Уведомить некоммерческую организацию - Фонд «Региональный оператор капитального ремонта многоквартирных домов Кабардино-Балкарской Республики» о принятом решении в пятидневный срок после принятия данного постановления.

3.Опубликовать настоящее постановление в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик «admnalchik.ru» в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы местной администрации городского округа Нальчик А.Ю. Тонконога.

Глава

Т.Ахохов

Приложение
к постановлению Главы местной
администрации городского округа Нальчик
от " 2 " февраля 2024 г. №161

Перечень
многоквартирных домов на территории городского округа Нальчик
для формирования фонда капитального ремонта на счете Регионального оператора

№	Улица	Дом	Дата последнего капремонта	Год ввода в экспл.	Площадь МКД	Этаж-ность
1	2 Надречная	128,корп.1	введен в экспл. 25.08.2020г.	2020	1178,56	4
2	2 Надречная	128,корп.2	введен в экспл. 26.08.2020г.	2020	1178,56	4
3	2 Надречная	128,корп.3	введен в экспл. 25.08.2020г.	2020	1307,92	4
4	2 Надречная	128,корп.4	введен в экспл. 26.08.2020г.	2020	1307,92	4
5	2 Надречная	128,корп.5	введен в экспл. 26.08.2020г.	2020	1307,92	4
6	2 Надречная	128,корп.6	введен в экспл. 24.08.2020г.	2020	1307,92	4
7	2 Надречная	128,корп.7	введен в экспл. 24.08.2020г.	2020	1307,92	4
8	2 Надречная	128,корп.8	введен в экспл. 26.08.2020г.	2020	1115,6	4
9	2 Надречная	128,корп.9	введен в экспл. 24.08.2020г.	2020	1178,56	4
10	2 Надречная	128,корп.10	введен в экспл. 26.08.2020г.	2020	1178,56	4
11	2 Надречная	128,корп.11	введен в экспл. 26.08.2020г.	2020	1115,6	4
12	2 Надречная	128,корп.12	введен в экспл. 26.08.2020г.	2020	1115,6	4
13	2 Надречная	126-а, корп.1	введен в экспл. 18.10.2018г.	2018	1307,92	4
14	2 Надречная	126-а, корп.2	введен в экспл. 18.10.2018г.	2018	1307,92	4
15	2 Надречная	126-а, корп.3	введен в экспл. 18.10.2018г.	2018	1275,2	4
16	2 Надречная	126-а, корп.4	введен в экспл. 18.10.2018г.	2018	1275,2	4
17	2 Надречная	126-а, корп.5	введен в экспл. 18.10.2018г.	2018	1275,2	4
18	2 Надречная	126-а, корп.6	введен в экспл. 18.10.2018г.	2018	1275,2	4
19	2 Надречная	126-а, корп.7	введен в экспл. 18.10.2018г.	2018	1275,2	4
20	2 Надречная	126-а, корп.8	введен в экспл. 18.10.2018г.	2018	1097,6	4
21	2 Надречная	126-а, корп.9	введен в экспл. 18.10.2018г.	2018	1097,6	4
22	2 Надречная	126-а, корп.10	введен в экспл. 18.10.2018г.	2018		
23	2 Надречная	126-а, корп.11	введен в экспл. 18.10.2018г.	2018	1097,6	4
24	Амшоковых	84		2015	2949,4	5
25	Андреева	90-д,блок-секция 2	введен в экспл. 28.08.2020г.	2020	1083,53	4
26	Андреева	90-д, блок-секция 1	введен в экспл. 26.01.2018г.	2018	1083,53	4

27	Андреева	90-д,блок-секция 3	введен в экспл. 28.08.2020г.	2020	1083,53	4
28	Атажукана,	18	введен в экспл. 09.11.2022г.	2022	9658,6	11
29	Атажукина	12а, корп.Ж	введен в экспл. 17.03.23г.	2023	2708,3	10
30	Атажукина	12а, корп.Е	введен в экспл. 17.03.23г.	2023	4235,9	11
31	Атажукина	14	введен в экспл. 15.07.2016г.	2016	6095,7	9
32	Атажукина	11	введен в экспл. 19.12.2017г.	2017	15227,5	10
33	Атажукина	12, корп.1	введен в экспл. 13.09.2019г.	2019	5581,8	11
34	Атажукина	10-б	введен в экспл. 09.09.2020г.	2020	6379,98	11
35	Атажукина	12, корп.2	введен в экспл. 15.02.2022г.	2022	5815,2	11
36	Атажукина	12, корп.3	введен в экспл. 15.02.2022г.	2022	4585	11
37	Ахохова	188	введен в экспл. 27.10.2021г.	2021	8726,63	10
38	Ахохова	190-а		2013	6 423,80	9
39	Ахохова	190-а (блоки 1,2,3)	введен в экспл. 13.08.2019г.	2019	11110,7	11
40	Байсултанова	35-а	введен в экспл. 12.08.2018г.	2018	19770,8	10
41	Балкарская	102		2015	11243,3	9
42	Беровых	56	введен в экспл. 20.01.2017г.	2017	1163,1	3
43	Беровых	70	введен в экспл. 29.08.2017г.	2014	1016,5	3
44	Бехтерева	9/2		2009	2342,8	4
45	Ватутина	29-б	введен в экспл. 20.04.2018г.	2018	7701,4	10
46	Ватутина	29-д	введен в экспл. 11.01.2022г.	2022	5751,2	10
47	Гоголя	39 (блок-секции Б,В)	введен в экспл. 24.09.2019г.	2019	20142,8	11
48	Грибоедова	9 1	введен в экспл. 12.10.2021г.	2021	4449,6	9
49	Затишье	5	введен в экспл. 30.12.2019г.	2019	8235	10
50	Захарова/Нахушева	79/130	введен в экспл. 16.11.2018г.	2018	3222,46	8
51	Идарова/Осетинская	уч.№9-б		2014	1071,4	2
52	Ингушская	17	введен в экспл. 22.12.2017г.	2017	5040	6
53	Кабардинская	192, стр.1		2007	2978,4	3
54	Кабардинская	228	введен в экспл. 04.05.2018г.	2018	3523,4	3
55	Кабардинская	34	введен в экспл. 18.09.2019г.	2019	4469,7	9
56	Кабардинская	75	введен в экспл. 29.12.2022г.	2022	8874,5	8
57	Кабардинская	228-а	введен в экспл. 23.07.2021г.	2021	3287,29	5
58	Кабардинская/ Революционная	25		2014	3860,9	3
59	Кадырова	24		2015	2296,8	5
60	Кадырова	24, корп.1	введен в экспл. 21.12.2016г.	2016	3258,8	5

61	Кадырова	24-а, корп.1	введен в экспл. 04.08.2017г.	2017	2092,8	6
62	Кадырова	24-а, корп.2	введен в экспл. 04.08.2017г.	2017	1524,8	6
63	Кадырова	24-а, корп.3	введен в экспл. 04.08.2017г.	2017	1475,5	6
64	Кадырова	24-а, корп.4	введен в экспл. 04.08.2017г.	2017	1382,7	6
65	Кадырова	2, корп 1	введен в экспл. 31.03.2017г.	2017	2868,1	5
66	Кадырова	2, корп 3	введен в экспл. 31.03.2017г.	2017	2345	5
67	Кадырова	2, корп 4	введен в экспл. 31.03.2017г.	2017	2345	5
68	Кадырова	24 (корп.3)	введен в экспл. 25.05.2018г.	2018	5255,8	6
69	Кадырова	24	введен в экспл. 18.11.2019г.	2019	431,8	2
70	Кадырова	80,корп.4	введен в экспл. 17.06.2020г.	2020	751,8	3
71	Кадырова	80,корп.3	введен в экспл. 17.06.2020г.	2020	1064,7	3
72	Кадырова	17	введен в экспл. 21.06.2021г.	2021	16786,7	5
73	Калинина	103	введен в экспл. 01.03.2021г.	2021	1872,3	5
74	Калининградская	13-а		1965	951,20	3
75	Калмыкова	235-а	введен в экспл. 31.08.2017г.	2017	8074,5	15
76	Кешокова	81	введен в экспл. 23.10.2019г.	2019	10390,1	10
77	Киримова	144		2007	3 959,20	5
78	Кулиева	13-а		2014	8 405,20	15
79	Кулиева	3-д	введен в экспл. 21.11.2018г.	2018	5169,5	11
80	Кулиева	13-а	введен в экспл. 26.12.2020г.	2020	8405,2	15
81	Ленина	26-а	введен в экспл. 23.06.2017г.	2017	11160,5	12
82	Ленина	46-б	введен в экспл. 24.08.2022г.	2022	14650	14
83	Ленина	18-а	введен в экспл. 24.12.2019г.	2019	10390,1	10
84	Ленина	42-б	введен в экспл. 24.01.2020	2020	6030	10
85	Мечиева	163	введен в экспл. 13.08.2019г.	2019	1188,5	5
86	Мовсисяна	18-а	введен в экспл. 12.11.2018г.	2018	3491	55
87	Московская	12		2015	5 555,49	
88	Московская	9		2015	2319,43	
89	Московская	12, крп.3	введен в экспл. 28.12.2018г.	2018	7850	11
90	Московская	12, крп.4	введен в экспл. 28.12.2018г.	2018	3930	11
91	Московская	3-а. блок А	введен в экспл. 30.06.2020г.	2020	5986,05	12
92	Московская	3-а. блок Б	введен в экспл. 30.06.2020г.	2020	10491	12
93	Московская	3-б	введен в экспл. 19.08.2021г.	2021	4862,5	10
94	Московская	1, корп.1	введен в экспл. 23.10.2018г.	2018	11870,2	10

95	Тхакаховых (Нарт,3,уч.94)	94	введен в экспл. 21.12.2016г.	2016	1082,3	3
96	Нахушева	40-а	введен в экспл. 28.10.2020г.	2020	2655,6	6+мансард
97	Нахушева	59	введен в экспл. 29.03.2021г.	2021	3700,3	10
98	Нахушева	71	введен в экспл. 29.12.2022г.	2022	4755	10
99	пер. Красивый	9	введен решением суда	2022	5359,1	9
100	Профсоюзная	210-д	введен в экспл. 15.11.2017г.	2017	13976,3	10
101	Профсоюзная	226, корп.3	введен в экспл. 17.09.2021г.	2021	5535	10
102	Профсоюзная	226, корп.1	введен в экспл.	2023	5535	10
103	Профсоюзная	226, корп.2	введен в экспл.	2023	5535	10
104	Пушкина	6-а		1994	1 604,30	5
105	Пушкина	31		2015	10823,3	7, 10
106	Пушкина	35		2014	4556,4	7
107	Пушкина	77	введен в экспл. 06.04.2021г.	2021	4076,8	10
108	Пшегусовых	10	введен в экспл. 29.08.2017г.	2017	1163,1	3
109	с/т Центральное	уч.№96	введен в экспл. 26.01.2018г.	2018	1746,4	5
110	с/т Центральное	33-г	введен в экспл. 28.03.2021г.	2021	1640	4
111	Солнечная	8/корп. 1,2,3	введен в экспл. 07.04.2022г.	2022	2743,2	4
112	Солнечная	8-б	введен в экспл. 07.04.2022г.	2022	2486,76	4
113	Солнечная	10,корп.1	введен в экспл. 07.04.2022г.	2022	8873,4	4
114	Солнечная	10,корп.2	введен в экспл. 07.04.2022г.	2022	3820,6	4
115	Солнечная	10,корп.3	введен в экспл. 07.04.2022г.	2022	12951,48	4
116	Солнечная	10,корп.4	введен в экспл. 07.04.2022г.	2022	4367,88	4
117	Солнечная	10,корп.5	введен в экспл. 07.04.2022г.	2022	4367,88	4
118	Солнечная	10,корп.6	введен в экспл. 07.04.2022г.	2022	8735,8	4
119	Солнечная	10,корп.7	введен в экспл. 07.04.2022г.	2022	6522,24	4
120	Солнечная	10,корп.8	введен в экспл. 07.04.2022г.	2022	4079,5	4
121	Солнечная	10,корп.9	введен в экспл. 07.04.2022г.	2022	1325,3	4
122	Солнечная	12, корп.1	введен в экспл. 07.04.2022г.	2022	9413,9	4
123	Суворова	200-202	введен в экспл. 31.01.2018г.	2018	1897,9	2
124	Т.М.Тамазова	4 блок 1	введен в экспл. 21.12.2017г.	2017	1539,4	5
125	Т.М.Тамазова	4 блок 2	введен в экспл. 21.12.2017г.	2017	1539,4	5
126	Т.М.Тамазова	4 блок 3	введен в экспл. 21.12.2017г.	2017	1539,4	5
127	Т.М.Тамазова	4 блок 4	введен в экспл. 21.12.2017г.	2017	1539,4	5
128	Т.М.Тамазова	4 блок 5	введен в экспл. 21.12.2017г.	2017	1539,4	5

129	Т.М.Тамазова	5	введен в экспл. 28.08.2020г.	2020	10573,5	11
130	Т.М.Тамазова	7, корп.1,2	введен в экспл. 27.11.2019г.	2019	21809,4	9
131	Тарчокова	19-6		2010	4 444,60	5
132	Тарчокова	27		2013	11734,7	8
133	Тарчокова	19-6	корп.2	2010	4412,5	7
134	Тарчокова	19, блок 10, 11		2012	2952	5
135	Тарчокова	19-а, корп.2		2005	3232,4	5
136	Тарчокова	19-а, корп.1	введен в экспл. 03.06.2019г.	2019	4311,3	8
137	Тарчокова	21, корп.1	введен в экспл. 18.10.2019г.	2019	22439,56	10, 11
138	Тарчокова	31, корп.1	введен в экспл. 11.03.2022г.	2022	21018,2	10
139	Тарчокова	31, корп.2	введен в экспл. 11.03.2022г.	2022	7009,8	10
140	Тарчокова, 1 очередь	б/№ (строит. адрес)	введен в экспл. 30.12.2020г.	2020	52096	10
141	Тарчокова/Кирова	29	введен в экспл. 19.06.2017г.	2017	18432,9	8
142	Тлостанова	22, корп. 1-3	введен в экспл. 29.07.2019г.	2019	34045,84	12
143	Тлостанова	28	введен в экспл. 24.12.2019г.	2019	20888	10
144	Тлостанова	16	введен в экспл. 29.12.2022г.	2022	12411,9	14
145	Тлостанова	32	введен в экспл. 12.08.2022г.	2022	73840,5	10
146	Толстого	74/1	введен в экспл. 29.10.2021г.	2021	6320,1	10
147	Толстого	43	введен в экспл. 27.12.2022г.	2022	6966,7	11
148	Толстого/Нахушева	39/76	введен в экспл. 06.10.2022г.	2022	3186,6	9
149	Хужокова	145		2015	5026,6	7
150	Хужокова	145, блок Б	введен в экспл. 01.12.2016г.	2016	3498,5	7
151	Хужокова	145, блок В	введен в экспл. 26.11.2020г.	2020	4510,5	7
152	Чернышевского	201-е, к.1	введен в экспл. 15.09.2022г.	2022	9402,47	9
153	Чернышевского	203-б	введен в экспл. 20.12.2016г.	2016	5888,0	8
154	Чернышевского	181	введен в экспл. 22.05.2017г.	2017	10010,5	7
155	Чернышевского	197	введен в экспл. 09.06.2017г.	2017	9068,21	9
156	Чернышевского	201-б	введен в экспл. 08.11.2017г.	2017	15794,3	9
157	Чернышевского	203	введен в экспл. 08.05.2018г.	2018	4853,07	8
158	Чернышевского	201-г	введен в экспл. 26.07.2019г.	2019	10162,5	9
159	Чернышевского	201-в	введен в экспл. 05.12.2019г.	2019	8772,39	8
160	Чернышевского	195-б	введен в экспл. 11.12.2019г.	2019	3700,3	10
161	Чернышевского	222	введен в экспл. 22.06.2020г.	2020	4956,6	11
162	Шогенова	75	введен в экспл. 30.06.2021г.	2021	3665,4	3
163	Шогенова	77	введен в экспл. 25.04.2022г.	2022	7411,25	5

164	Шогенова	55, корп.49	введен в экспл. 17.03.2022г.	2022	2311,35	4
165	Шорданова	48, корп.1	введен в экспл. 07.10.2019г.	2019	4484,7	10
166	Шорданова	48, корп.2	введен в экспл. 07.10.2019г.	2019	4484,7	10
167	Шорданова	48, корп.3	введен в экспл. 07.10.2019г.	2019	4484,7	10
168	Шорданова	48, корп.4	введен в экспл. 07.10.2019г.	2019	3877,6	10
169	Щаденко	23	введен в экспл. 08.06.2018г.	2018	264,9	2
170	Щорса/Островского	40 / 46		2015	707,9	3
171	Эльбрусская	19	введен в экспл. 29.04.2021г.	2021	8766,62	9
172	Эльбрусская	19(блоки Ж,К)	введен в экспл. 09.06.2021г.	2021	12718,7	13
173	Эльбрусская	19-а	введен в экспл. 28.12.2016г.	2016	7350,6	7
174	Эльбрусская	19,блок-секции "А","Б"	введен в экспл. 25.01.2016г.	2016	10044,2	11
175	Эльбрусская	19,блок-секции "В","Г"	введен в экспл. 20.01.2017г.	2017	13327,9	14
176	Эльбрусская	без №	введен в экспл. 19.06.2017г.	2017	18051,6	10
177	Эльбрусская	19	введен в экспл. 26.12.2017г.	2017	9434,3	13
178	Эльбрусская	19, блоки В,Г	введен в экспл. 20.01.2017г.	2017	13327,9	14