



**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ
НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫПШЭ АДМИНИСТРАЦЭ
УНАФЭ**

**КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК
ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ
БЕГИМ**

« 21 » февраля 2024 г.

№297

г.Нальчик

**О предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства
объекта на земельном участке с кадастровым номером
07:09:0102021:4657, расположенного по ул. Чернышевского**

Рассмотрев обращение Тавказакова Ислама Аслановича, на основании заключения по результатам общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта на земельном участке, с кадастровым номером 07:09:0102021:4657, расположенном по ул. Чернышевского, б/н в г. Нальчике от 09 февраля 2024 года, опубликованного в газете «Нальчик» от 15 февраля 2024 года № 7, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 40 Градостроительного кодекса РФ и в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Нальчик Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т**:

1.Предоставить Тавказакову Исламу Аслановичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта на земельном участке, с кадастровым номером 07:09:0102021:4657, расположенного по ул. Чернышевского, б/н на расстоянии:

-1,5 м со стороны ул. Чернышевского;

-без отступа от границ земельного участка в точках 1-2, 3-4 в соответствии с градостроительным планом земельного участка от 15 декабря 2021 года № РФ-07-2-01-0-00-2021-6153, а также в части увеличения процента застройки до 77,4 %, и уменьшения процента озеленения до 0%.

Земельный участок расположен в территориальной зоне «реформирования земель производственно-коммунального назначения в зону жилой застройки 4-го типа многоэтажная застройка 9-16 этажей» (КП-2)», площадью 414,0 кв.м.

2.Опубликовать настоящее постановление в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик [«admnalchik.ru»](http://admnalchik.ru) в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик.

3.Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава

Т. Ахохов