



**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ
НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫПІЭ АДМИНИСТРАЦЭ
УНАФЭ**

**КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК
ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ
БЕГИМ**

« 21 » февраля 2024 г.

№300

г.Нальчик

**Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства здания
магазина на земельном участке с кадастровым номером
07:09:0101012:2079, расположенного по ул. Шортанова, б/н**

Рассмотрев обращение Кумаховой Ирины Башировны, на основании заключения по результатам общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства магазина, на земельном участке, с кадастровым номером 07:09:0104012:216, расположенного по ул. Шортанова, з/у 9-б в г. Нальчике от 09 февраля 2024 года, опубликованного в газете «Нальчик» от 15 февраля 2024 года № 7, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 40 Градостроительного кодекса РФ и в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Нальчик, Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т**:

1.Отказать Кумаховой Ирине Башировне в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства здания магазина на расстоянии:

-1 м со стороны земельного участка, с кадастровым номером 07:09:0101012:2079 (многоквартирных жилых домов № 11 и № 13 по ул. Шортанова);

-1 м со стороны земельного участка, с кадастровым номером 07:09:0101012:2079 (внутриквартирного проезда);

-без отступа от границы стороны земельного участка, с кадастровым номером 07:09:0101012:2079 (ул.Шортанова), а также в части увеличения

процента застройки до 65%, расположенного по ул.Шортанова, б/н на земельном участке, расположенном в территориальной зоне «жилой застройки 3-го типа (Ж-3)» площадью 80,0 кв.м, по адресу: ул. Шортанова, б/н (район многоквартирных жилых домов № 11 и № 13 по ул. Шортанова), в связи с несоблюдением расстояния (не менее 20 метров) от существующего здания до контейнерной площадки в соответствии с санитарно-эпидемиологическими требованиями к содержанию территорий муниципальных образований (СанПиН 2.1.7.3550-19).

2.Опубликовать настоящее постановление в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик [«admnalchik.ru»](http://admnalchik.ru) в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик.

3.Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава

Т. Ахохов