

**Протокол заседания комиссии по проведению торгов
в целях комплексного развития территорий №9**

г. Нальчик

«05» февраля 2024 г.

Организатор аукциона: Местная администрация городского округа Нальчик

Определение победителя осуществляет: Аукционная комиссия по проведению торгов в целях комплексного развития территорий.

На заседании присутствуют:

Матуев Тимур Викторович - председатель комиссии;

Нагоев Арсен Асланбиевич – заместитель председателя комиссии;

Бидов Аслан Хасанович – член комиссии;

Дудуева Мадина Владимировна – член комиссии;

Дугужев Эльдар Мухамедович – секретарь комиссии.

На заседании присутствуют более 50% состава комиссии, кворум имеется.

Предмет аукциона: Аукцион на право заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории микрорайона «Восточный» в городском округе Нальчик с кадастровым номером 07:09:0103002:3220.

Сведения о земельном участке: Незастроенная территория на земельном участке с кадастровым номером 07:09:0103002:3220, по адресу: Российская Федерация, Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Шогенова, площадью 62 498 кв. м.

Начальная цена предмета аукциона: 11510330,00 (одиннадцать миллионов пятьсот десять тысяч триста тридцать) рублей 00 копеек.

Извещение о проведении аукциона (№22000128540000000021) было опубликовано 20.12.2023 года на официальном сайте торгов в сети «Интернет»: www.torgi.gov.ru и на сайте Местной администрации городского округа Нальчик в сети «Интернет»: www.admnalchik.ru.

Сведения о заявителях на участие в аукционе:

№ п/п	Идентификационный номер заявки	Участник аукциона	Дата и время поступления заявки	Размер задатка
1	№1	Общество с ограниченной ответственностью «ЮЖНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ», ИНН 7723190268	01.02.2024 г. (12-15 мск.)	11510330,00 руб.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

1. Признать заявку №1 соответствующей требованиям извещения об аукционе.
2. На основании пункта 2 части 7 статьи 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации признать аукцион не состоявшимся.
3. На основании части 9 статьи 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации заключить договор о комплексном развитии незастроенной территории на земельном участке с кадастровым номером 07:09:0103002:3220 с Обществом с ограниченной ответственностью

«ЮЖНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ» (ИНН 7723190268) на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона, по начальной цене предмета аукциона **11510330,00 (одиннадцать миллионов пятьсот десять тысяч триста тридцать) рублей 00 копеек.**

Настоящий протокол будет размещен на официальном сайте торгов в сети «Интернет»: www.torgi.gov.ru и на сайте Местной администрации городского округа Нальчик в сети «Интернет»: www.admna1chik.ru.

Члены аукционной комиссии, присутствующие на заседании:

Председатель комиссии:	_____	Матуев Тимур Викторович
Заместитель председателя комиссии:	_____	Нагоев Арсен Асланбиевич
Член комиссии	_____	Бидов Аслан Хасанович
Член комиссии	_____	Дудуева Мадина Владимировна
Секретарь комиссии	_____	Дугужев Эльдар Мухамедович