



**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ
НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫПШЭ АДМИНИСТРАЦЭ
УНАФЭ**

**КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК
ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ
БЕГИМ**

« 27 » марта 2024 г.

№623

г.Нальчик

**Об изъятии земельного участка и находящихся на нем
объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд,
в целях размещения объекта местного значения, расположенного
по адресу: КБР, г. Нальчик (в районе дома №35 по ул. Осетинской)**

Руководствуясь статьями 49, 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса РФ от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, статьями 279, 281 Гражданского кодекса РФ, Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании постановления Местной администрации городского округа Нальчик от 13 июня 2023 года №1279 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта - автомобильной дороги общего пользования улицы Осетинской от Мальбахова до улицы 2-й Таманской дивизии в городском округе Нальчик», а также, в соответствии с утвержденным проектом межевания территории «линейного объекта - автомобильной дороги общего пользования улицы Осетинской от улицы Мальбахова до ул. 2-й Таманской дивизии в городском округе Нальчик» (проект разработан ООО «Сфера» 04-04-2023-ПМТ, том 1, 2), Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т**:

1.Изъять для муниципальных нужд в целях размещения объекта местного значения для линейного объекта - автомобильной дороги общего пользования:

1.1 земельный участок, с кадастровым номером 07:09:0102099:70, площадью 18 кв.м, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения торгово-остановочного комплекса;

1.2 объект недвижимости – здание, с кадастровым номером 07:09:0000000:3793, площадью 17 кв.м, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Осетинская, 35, назначение - нежилое, наименование - торгово-остановочный комплекс, находящийся в частной собственности, расположенный на земельном участке, с кадастровым номером 07:09:0102099:70.

2.МКУ «Департамент городского имущества и земельных отношений Местной администрации городского округа Нальчик» в установленном законом порядке со дня принятия данного постановления:

2.1 уведомить о принятом постановлении, об изъятии земельного участка, объектов недвижимости, для муниципальных нужд в целях размещения объектов местного значения, собственника объекта недвижимости;

2.2 направить копию данного постановления об изъятии земельного участка, объектов недвижимости для муниципальных нужд в Управление Росреестра по КБР;

2.3 выступить заказчиком работ по оценке земельного участка для определения размера возмещения, связанного с изъятием земельного участка, указанный в пункте 1 настоящего постановления;

2.4 обеспечить подготовку и направление собственнику Объекта недвижимости, проекта соглашения об изъятии земельного участка, объектов недвижимости для муниципальных нужд в целях размещения объекта местного значения;

2.5 обеспечить регистрацию права муниципальной собственности на изъятые объекты недвижимости в Управлении Росреестра по КБР.

3.Опубликовать настоящее постановление в газете «Нальчик», разместить на официальном сайте городского округа Нальчик [«admnalchik.ru»](http://admnalchik.ru) в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик.

4.Постановление об изъятии земельного участка для муниципальных нужд в целях размещения объекта местного значения действует в течение трех лет со дня его принятия.

5.Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования (обнародования).

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.