

АКТ

о результатах контроля за исполнением концессионного соглашения от 06 марта 2024 года №12 о создании многофункционального центра экотуризма в курортной зоне города Нальчик

г. Нальчик

«15» января 2026 г.

1. Проверка проводилась 15 января 2025 года.
2. Проверяемый период: IV квартал 2025 года.
3. Цель: контроль за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения.
4. Договор страхования гражданской ответственности №ПТГ18/25/ГО-Д №2071650 пролонгирован до 13 марта 2026 года.

По состоянию на день проверки, в связи с погодными условиями (снежная и холодная зимняя погода), строительные и монтажные работы в дополнение к ранее указанным не проводились.

Инвестором представлены ТЭПы скорректированные в соответствии с ранее изложенной концепцией.

В связи с изменениями, внесенными инвестором (увеличение количества домиков, дополнительные работы по благоустройству) строительные работы выполняются с отклонением от графика строительства.

5. Рекомендации:

Концессионеру необходимо:

- проконтролировать своевременную пролонгацию Договора страхования гражданской ответственности.

Концеденту необходимо:

- на основе представленных скорректированных ТЭПов и расширенного перечня объектов, повлекших за собой изменение сроков инвестиционной фазы концессионного соглашения, подготовить проект дополнительного соглашения для направления в УФАС на согласование.

6. Подписи:

Руководитель отдела сопровождения инвестиционных проектов
МКУ «Департамент развития города курорта и туризма»
Алагиров Р. М.

Главный специалист отдела сопровождения инвестиционных
проектов МКУ «Департамент развития города курорта и туризма»
Михайлец А. Г.

Генеральный директор ООО «Вектор»
Ксанаев Р. И.

