



**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ
НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫПНЭ АДМИНИСТРАЦЭ
УНАФЭ**

**КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК
ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ
БЕГИМ**

« 17 » мая 2024 г.

№1018

г.Нальчик

**О подготовке организаций городского округа Нальчик к работе
в осенне-зимний период 2024- 2025 годов**

В соответствии с распоряжением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 08 апреля 2024 года №198-рп «О подготовке организаций Кабардино-Балкарской Республики к работе в осенне-зимний период 2024 -2025 годов», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду» и в целях качественной и своевременной подготовки к устойчивой работе в осенне-зимний период 2024 - 2025 годов организаций городского округа Нальчик, служб жилищно-коммунального хозяйства, объектов инженерного обеспечения, а также зданий и сооружений социальной сферы, устойчивого функционирования систем тепло- и электроэнергетики городского округа Нальчик, Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые:

-план мероприятий по подготовке организаций городского округа Нальчик к работе в осенне-зимний период 2024 - 2025 годов (далее - план мероприятий);

-состав городского штаба по подготовке объектов жилищно-коммунального, топливно-энергетического хозяйства и социальной сферы городского округа Нальчик к осенне-зимнему периоду 2024 - 2025 годов;

-состав рабочей группы по подготовке объектов жилищно-коммунального, топливно-энергетического хозяйства и социальной сферы городского округа Нальчик к осенне-зимнему периоду 2024 - 2025 годов.

2. Проводить заседания городского штаба в период подготовки к отопительному периоду один раз в месяц.

3.Рекомендовать организациям всех организационно-правовых форм собственности:

- предусмотреть финансовые средства на подготовку подведомственных объектов к эксплуатации в осенне-зимний период 2024 - 2025 годов;

- до 01 октября 2024 года заготовить резервный запас топлива для котельных;

- обеспечить необходимый запас материальных ресурсов для оперативного устранения возникающих неисправностей и аварий в системах жизнеобеспечения;

- осуществить мероприятия по модернизации, замене непригодного тепломеханического оборудования, ветхих инженерных коммуникаций;

- в срок до 01 сентября 2024 года подготовить к эксплуатации внутренние инженерные коммуникации зданий, находящихся в собственности, оперативном управлении, хозяйственном ведении или аренде, и представить соответствующие акты в теплоснабжающую организацию;

- до 1 октября 2024 года обеспечить выполнение Плана мероприятий и представить акты и паспорта готовности объектов жизнеобеспечения и жилищного фонда в соответствии с Правилами оценки готовности к отопительному сезону, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103;

- обеспечить в установленном порядке погашение задолженности за потребленные коммунальные услуги.

4.Отделу жилищного хозяйства и информационного сопровождения МКУ «Департамент жилищной политики» Местной администрации городского округа Нальчик ежемесячно до 25 числа представлять в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Кабардино-Балкарской Республики, Кавказское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору, Государственный комитет Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору информацию о ходе подготовки городского хозяйства к осенне-зимнему периоду 2024 - 2025 годов.

5.Опубликовать настоящее постановление в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик «admnalchik.ru» в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик.

6.Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы местной администрации городского округа Нальчик А.Ю. Тонконога.

Утвержден
постановлением Местной администрации
городского округа Нальчик
от « 17 » мая 2024 г. №1018

ПЛАН
мероприятий по подготовке организаций
городского округа Нальчик к работе
в осенне-зимний период 2024 - 2025 годов

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответственные
1.	Ревизия объектов жизнеобеспечения городского округа Нальчик	май 2024 г.	МКУ «Департамент жилищной политики» Местной администрации городского округа Нальчик, организации жилищно-коммунального хозяйства, предприятия промышленности, топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства, иные организации всех форм собственности
2.	Обследование многоквартирных жилых домов и жилых домов коммунального типа и составление актов технического состояния	май 2024 г.	Управляющие жилищным фондом организации, балансодержатели жилищного фонда
3.	Ревизия и ремонт запорной арматуры, промывка водоподогревателей в многоквартирных домах	до 15 сентября 2024 г.	Управляющие жилищным фондом организации, балансодержатели жилищного фонда
4.	Подготовка внутренних систем центрального отопления, холодного и горячего водоснабжения, восстановление нарушенной теплоизоляции в подвальных помещениях многоквартирных домов	до 1 октября 2024 г.	Управляющие жилищным фондом организации, балансодержатели жилищного фонда
5.	Промывка, гидравлическое испытание систем внутридомового отопления в многоквартирных домах	До начала отопительного периода 2024 - 2025г.	Управляющие жилищным фондом организации, балансодержатели жилищного фонда
6.	Ремонт кровель, оголовников дымоходов, вентиляционных шахт многоквартирных домов	до 1 октября 2024 г.	Управляющие жилищным фондом организации (УК, ТСЖ, ТСН, ЖСК, советы многоквартирных домов), балансодержатели жилищного фонда
7.	Ремонт фасадов, оконных и дверных блоков, остекление лестничных клеток многоквартирных домов	до 1 октября 2024 г.	Управляющие жилищным фондом организации (УК, ТСЖ, ТСН, ЖСК, советы многоквартирных домов), балансодержатели жилищного фонда

8.	Ремонт электропроводки и освещения в подвалах и на лестничных клетках многоквартирных домов	до 1 октября 2024 г.	Управляющие жилищным фондом организации (УК, ТСЖ, ТСН, ЖСК, советы многоквартирных домов), балансодержатели жилищного фонда
9.	Очистка и утепление подвальных и чердачных помещений многоквартирных домов	до 1 октября 2024 г.	Управляющие жилищным фондом организации (УК, ТСЖ, ТСН, ЖСК, советы многоквартирных домов), балансодержатели жилищного фонда
10.	Капитальный ремонт жилищного фонда для безаварийной эксплуатации в отопительный сезон 2024 - 2025 годов	до начала отопительного сезона	НФ «Региональный оператор капитального ремонта многоквартирных домов КБР», МКУ «Департамент жилищной политики» Местной администрации городского округа Нальчик
11.	Обеспечение ввода в эксплуатацию объектов коммунальной инфраструктуры, финансирование которых предусмотрено приложением №2 к государственной программе Кабардино-Балкарской Республики «Обеспечение жильем и коммунальными услугами населения Кабардино-Балкарской Республики», утвержденной постановлением Правительства КБР от 17 марта 2020 года №39-ПП	до 31 декабря 2024 года	МКУ «Управление капитального строительства», МКУ «ДГИиЗО»
12.	Гидропневматическая промывка водопроводных и канализационных сетей, механическая прочистка канализационных сетей, ремонт и замена насосного оборудования, запорной арматуры, водозаборных колонок, пожарных гидрантов. Устранение утечки из канализационных сетей и затопления подземных теплотрасс	до 1 октября 2024 г.	МУП «Нальчикский водоканал»
13.	Ремонт зданий котельных, замена, капитальный ремонт и наладка котлов, систем химической водоподготовки, водонагревательных установок, тепловых сетей, насосного, электромеханического и газового оборудования котельных центральных тепловых пунктов, восстановление тепловой изоляции на наружных теплотрассах в соответствии с нормативными требованиями и актами обследования	до 1 октября 2024 г.	ООО «НТС», организации, имеющие автономные котельные

14.	Гидравлическое испытание тепловых сетей и замена не выдержавших испытание участков, завершение комплекса работ по доведению до нормативного состояния тепломеханического, электротехнического и насосного оборудования котельных	до 1 октября 2024 г.	ООО «НТС»
15.	Ремонт электрических сетей с заменой непригодных опор, линий электропередач, строительной части распределительных пунктов и трансформаторных подстанций, замена и ремонт силовых трансформаторов, масляных выключателей, обрезка деревьев и перетяжка проводов	до 15 октября 2024г.	МУП «Каббалккоммунэнерго», сетевые организации
16.	Капитальный и текущий ремонт шкафных и распределительных газорегуляторных пунктов, текущий ремонт установок защиты, техническое обслуживание запорной арматуры, диагностирование технического состояния газопроводов, зданий ГРП, окраска надземных газопроводов	июнь - сентябрь 2024г.	Филиал акционерного общества «Газпром газораспределение Нальчик»
17.	Подготовка к работе в зимних условиях специальных уборочных машин и дорожно-строительной техники	до 1 октября 2024 г.	МКУ «Департамент дорожного хозяйства и благоустройства» Местной администрации городского округа Нальчик
18.	Заготовка нормативного количества специальной смеси для подсыпки дорог и тротуаров	до 1 октября 2024 г.	МКУ «Департамент дорожного хозяйства и благоустройства» Местной администрации городского округа Нальчик
19.	Ямочный ремонт проезжей части дорог, тротуаров, дворовых территорий	до 1 октября 2024 г.	МКУ «Департамент дорожного хозяйства и благоустройства» Местной администрации городского округа Нальчик
20.	Обеспечение создания аварийного запаса материально-технических ресурсов на объектах жилищно-коммунального и дорожного хозяйства, запасов топлива на объектах инженерного обеспечения	до 1 октября 2024 г.	МКУ «Департамент дорожного хозяйства и благоустройства» Местной администрации городского округа Нальчик, организации жилищно-коммунального хозяйства, иные организации всех форм собственности
21.	Подготовка зданий муниципальных учреждений социальной сферы и инженерных коммуникаций зданий	до 1 сентября 2024 г.	Местная администрация городского округа Нальчик, МКУ «Департамент образования», МКУ «Центр по делам ГО, ЧС и ПБ» городского округа Нальчик, МКУ «Управление культуры», МКУ «Управление по физиче-

			ской культуре и спорту». Бюджетные учреждения городского округа Нальчик.
22.	Проверка готовности потребителей тепловой энергии к работе в осенне-зимний период	до 1 сентября 2024 г.	Комиссия по оценке готовности организаций городского округа Нальчик к работе в осенне-зимний период 2024- 2025 годов
23.	Проверка готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к работе в осенне-зимний период	до 1 октября 2024 г.	Комиссия по оценке готовности организаций городского округа Нальчик к работе в осенне-зимний период 2024 - 2025 годов
24.	Представление организациями жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы паспортов готовности к отопительному сезону 2024 - 2025 годов	до 1 октября 2024 г.	Местная администрация городского округа Нальчик

Утвержден
 постановлением Местной администрации
 городского округа Нальчик
 от « 17 » мая 2024 г. №1018

СОСТАВ

городского штаба по контролю за подготовкой объектов
 жилищно-коммунального, топливно-энергетического хозяйства
 и социальной сферы городского округа Нальчик
 к осенне-зимнему периоду 2024 - 2025 годов

Ахохов Таймураз Борисович	-Глава местной администрации городского округа Нальчик, руководитель штаба
Тонконог Анатолий Юрьевич	-первый заместитель Главы местной администрации городского округа Нальчик, заместитель руководителя штаба
Альботова Марианна Хизировна	-и.о. начальника отдела жилищного хозяйства и информационного сопровождения МКУ «Департамент жилищной политики» Местной администрации городского округа Нальчик, секретарь штаба
Атмурзаева Земфира Солтановна	-заместитель Главы местной администрации городского округа Нальчик
Маремуков Альберд Амирович	-заместитель Главы местной администрации городского округа Нальчик
Ажигоев Асланбек Мухамедович	-глава администрации микрорайона Вольный Аул
Азаматов Кайсын Мухарбекович	-глава администрации с.Хасанья
Гергоков Тимур Ахматович	-глава администрации с. Белая Речка
Кумыков Залимхан Магомедович	-глава администрации с.Адиюх
Степанов Эдуард Юрьевич	-глава администрации с. Кенже
Хашхожев Мурат Александрович	-заместитель руководителя МКУ «Департамент жилищной политики» Местной администрации городского округа Нальчик
Шогенов Анзор Борисович	-генеральный директор ООО «Нальчикские тепловые сети»
Жанказиев Анзор Хасанбиевич	-директор МУП «Нальчикский водоканал».

Утвержден
 постановлением Местной администрации
 городского округа Нальчик
 от « 17 » мая 2024 г. №1018

СОСТАВ

рабочей группы по подготовке объектов
 жилищно-коммунального, топливно-энергетического
 хозяйства и социальной сферы городского округа Нальчик
 к осенне-зимнему периоду 2024 - 2025 годов

Тонконог Анатолий Юрьевич	-первый заместитель Главы местной администрации городского округа Нальчик, руководитель группы
Хашхожев Мурат Александрович	-заместитель руководителя МКУ «Департамент жилищной политики» Местной администрации городского округа Нальчик, заместитель руководителя группы
Ципинов Мухадин Талович	-заместитель начальника отдела жилищного хозяйства и информационного сопровождения МКУ «Департамент жилищной политики» Местной администрации городского округа Нальчик, секретарь комиссии
Жашуев Башир Михайлович	-главный специалист МКУ «Управление культуры» Местной администрации городского округа Нальчик
Назранов Алим Владимирович	-главный инженер МУП «Нальчикский водоканал»
Озроков Залим Хазритович	-главный инженер ООО «Нальчикские тепловые сети» (по согласованию)
Пачев Алим Эдуардович	-главный специалист МКУ «Управление по физической культуре и спорту» Местной администрации городского округа Нальчик
Киржинов Юрий Халифович	- начальник производственно-технического отдела филиала ПАО «Россети Северный Кавказ»-«Каббалкэнерго» -НГЭС
Хавцуков Руслан Сафраилович	-инженер 2 категории производственно-технического отдела филиала АО «Газпром газораспределение Нальчик» (по согласованию)
Хакунов Аскерби Ахтабиевич	- начальник производственно-технического отдела МКУ «Департамент дорожного хозяйства и благоустройства» Местной администрации

Хамуков Арсен Аслангериевич

нистрации городского округа Нальчик
-главный инженер МУП
«Каббалккоммунэнерго»

Шогенов Владимир Арсенович

-главный специалист по ГО и ЧС МКУ
«Департамент образования» Местной ад-
министрации городского округа Нальчик.