



МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ
НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫПШЭ АДМИНИСТРАЦЭ
УНАФЭ

КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК
ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ
БЕГИМ

« 13 » мая 2024 г.

№972

г.Нальчик

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства на земельном участке
с кадастровым номером 07:09:0104035:155, расположенном
по ул.Балкарова,5**

Рассмотрев обращение ООО «Студия Рекламы» (ИНН 0700007900, ОГРН 1230700000376), на основании заключения по результатам общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства зданий гостинично-санаторного комплекса на земельном участке, с кадастровым номером 07:09:0104035:155, по ул. Балкарова, 5 в г. Нальчике от 26 апреля 2024 года, опубликованного в газете «Нальчик» от 03 мая 2024 года № 18, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 40 Градостроительного кодекса РФ и Правилами землепользования и застройки городского округа Нальчик Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т**:

1.Предоставить ООО «Студия Рекламы» (ИНН 0700007900, ОГРН 1230700000376) разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства зданий гостинично-санаторного комплекса на земельном участке, с кадастровым номером 07:09:0104035:155, расположенном по ул.Балкарова,5, в части увеличения процента застройки до 40%, а также увеличения высоты здания до 36 метров.

Земельный участок расположен в территориальной зоне «Рекреационного строительства и курорта (Р-4)», площадью 8952,0 кв.м.

2.Опубликовать настоящее постановление в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик «admnalchik.ru» в

порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава

Т. Ахохов