



**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ
НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫПШЭ АДМИНИСТРАЦЭ
УНАФЭ**

**КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК
ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ
БЕГИМ**

« 15 » мая 2024 г.

№982

г.Нальчик

**Об изъятии земельного участка и находящихся на нем объектов
недвижимого имущества для муниципальных нужд, в целях размещения
объекта местного значения, расположенного по адресу:
КБР, г. Нальчик, ул. Кабардинская - ул. Захарова**

Руководствуясь статьями 49, 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса РФ от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, статьями 279, 281 Гражданского кодекса РФ, Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании постановления Местной администрации городского округа Нальчик от 13 июня 2023 года №1277 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицами Нахушева, Захарова, Кабардинской и Пятигорской в городском округе Нальчик», а также в соответствии с утвержденным проектом межевания территории, ограниченной улицами Нахушева, Захарова, Кабардинской и Пятигорской в городском округе Нальчик (проект разработан ООО «Меридиан» том 1,2), Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т**:

1. Изъять для муниципальных нужд в целях размещения объекта местного значения - «дошкольное, начальное и среднее общее образование»:

1.1 земельный участок с кадастровым номером 07:09:0102083:5, площадью 66 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под торгово-остановочный комплекс, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Кабардинская/ ул. Захарова, находящиеся на праве аренды;

1.2 объект недвижимости - здание с кадастровым номером 07:09:0000000:55225, площадью 22,8 кв.м, расположенное по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Кабардинская/ул. Захарова, б/н,

назначение - нежилое, наименование - здание магазина, находящееся в частной собственности, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 07:09:0102083:5.

2. МКУ «Департамент городского имущества и земельных отношений Местной администрации городского округа Нальчик» в установленном законом порядке со дня принятия данного постановления:

2.1 уведомить о принятом постановлении, об изъятии земельного участка, объектов недвижимости для муниципальных нужд в целях размещения объектов местного значения, собственника объекта недвижимости;

2.2 направить копию данного постановления об изъятии земельного участка, объектов недвижимости для муниципальных нужд в управление Росреестра по КБР;

2.3 выступить заказчиком работ по оценке земельного участка для определения размера возмещения, связанного с изъятием земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

2.4 обеспечить подготовку и направление собственнику объекта недвижимости, проекта соглашения об изъятии земельного участка, объектов недвижимости для муниципальных нужд в целях размещения объекта местного значения;

2.5 обеспечить регистрацию права муниципальной собственности на изъятые объекты недвижимости в управлении Росреестра по КБР.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Нальчик», разместить на официальном сайте городского округа Нальчик «admnalchik.ru» в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик.

4. Постановление об изъятии земельного участка для муниципальных нужд в целях размещения объекта местного значения действует в течение трех лет со дня его принятия.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования (обнародования).

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы местной администрации городского округа Нальчик - руководителя Департамента финансов Н.М. Дугужеву.

Глава

Т.Ахохов