



**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ
НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫПНЭ АДМИНИСТРАЦЭ
УНАФЭ**

**КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК
ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ
БЕГИМ**

« 11 » июня 2024 г.

№1300

г.Нальчик

**О назначении общественных обсуждений по вопросу предоставления
разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного
строительства в городском округе Нальчик**

В соответствии со статьями 5.1, 39 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 21 Устава городского округа Нальчик, Положением об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений в городском округе Нальчик, утвержденным решением Совета местного самоуправления городского округа Нальчик от 26 апреля 2019 года № 232, Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т:**

1. Назначить с 20 июня по 18 июля 2024 года общественные обсуждения в городском округе Нальчик по предоставлению разрешений:

1.1 Биткаш Отару Юрамовичу на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по ул.Тарчокова,57, в части увеличения процента застройки до 65%.

Земельный участок расположен в территориальной зоне «общественно-деловой и смешанной застройки» (ОБ), площадью 2 307,0 кв.м.

1.2 Шаовой Карине Мухамедовне на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства здания склада на земельном участке с кадастровым номером 07:09:0106001:81, расположенного ул. Нарткалинское шоссе, 105 на расстоянии:

-1,5 м от границ земельного участка со стороны земельного участка с кадастровым номером 07:09:0106001:82.

- без отступа от границ земельного участка со стороны ул. Нарткалинское шоссе, а также в части увеличения процента застройки до 75%

- Земельный участок расположен в территориальной зоне «внешнего железнодорожного транспорта (Т-1), площадью 934,0 кв.м.

2. Установить, что со всеми материалами по предметам общественных обсуждений можно ознакомиться на официальном сайте городского округа Нальчик «admnalchik.ru» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик по адресу: г.Нальчик, пр.Шогенцукова, д.17, 2 этаж, каб. №36 (в рабочие дни с 09-00 часов до 13-00 часов и с 14-00 часов до 18-00 часов).

3. Предложения и замечания по предметам общественных обсуждений направлять с 20 июня по 10 июля 2024 года посредством:

- официального сайта городского округа Нальчик «admnalchik.ru» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- письменного обращения в Комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик по адресу: г. Нальчик, пр.Шогенцукова, д. 17, 2 этаж, каб. №36 (в рабочие дни с 09-00 час. до 13-00 час. и с 14-00 час. до 18-00 час):

- записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях в Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки городского округа Нальчик по адресу: г.Нальчик, пр.Шогенцукова, д. 17, 2 этаж, каб. №36 (в рабочие дни с 09-00 час. до 13-00 час. и с 14-00 час. до 18-00 час).

4. Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Нальчик:

4.1 организовать проведение общественных обсуждений по рассмотрению вопросов о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков, и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в установленном действующим законодательством порядке;

4.2 организовать с 20 июня по 10 июля 2024 экспозицию по предметам общественных обсуждений по адресу: г.Нальчик, пр.Шогенцукова, д. 17, 2 этаж (в рабочие дни с 09-00 час. до 13-00 час. и с 14-00 час. до 18-00 час);

4.3 подготовить протокол и заключения по результатам проведения общественных обсуждений в установленный действующим законодательством срок.

5. Опубликовать настоящее постановление и заключения по результатам общественных обсуждений в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик admnalchik.ru» в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.