



**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ
НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫПШЭ АДМИНИСТРАЦЭ
УНАФЭ**

**КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК
ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ
БЕГИМ**

« 06 » августа 2024 г.

№1778

г.Нальчик

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства объекта капитального строительства на
земельных участках с кадастровыми номерами 07:09:0102028:534 и
07:09:0102028:535, расположенного по Мальбахова**

Рассмотрев обращение Дышековой Бэллы Асланбиевны и Шогеновой Маржан Карнеевны, на основании заключения по результатам общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по ул. Мальбахова в г. Нальчике от 25 июля 2024 года, опубликованного в газете «Нальчик» от 01 августа 2024 года № 31, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 40 Градостроительного кодекса РФ и Правилами землепользования и застройки городского округа Нальчик Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т**:

1.Предоставить Дышековой Бэлле Асланбиевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельных участках, с кадастровыми номерами 07:09:0102028:534 и 07:09:0102028:535, расположенного по Мальбахова в г. Нальчике на расстоянии:

-без отступа от границ земельного участка со стороны земельного участка, с кадастровым номером 07:09:0102028:535;

-без отступа от границ земельного участка в точках 1-2, 5-1, а также с отступом 0,8 м в точках 2-3, 4-5, в соответствии с градостроительными планами земельных участков от 05 июня 2024 года РФ-07-2-01-0-00-2024-

7024-0 и от 08 мая 2024 года РФ-07-2-01-0-00-2024-6994-0, подготовленными МКУ «Департамент архитектуры и градостроительства Местной администрации городского округа Нальчик», а также в части увеличения процента застройки до 90%.

Земельный участок расположен в территориальной зоне «общественно-деловой и смешанной застройки (ОБ)», площадью 544,0 и 388,0 кв.м.

2.Опубликовать настоящее постановление в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик «admna1ctiik.ra» в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик.

3.Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава

Т. Ахохов